LA PRENSA

[AÑ]O XV—NUMERO 4237—BUENOS AIRES, MIERCOLES 19 DE DICIEMBRE DE 1883 — REDACTOR EN GEFE, FUNDADOR Y PROPIETARIO, DOCTOR JOSE C. PAZ — DIRECTOR: DOCTOR ADOLFO E. DAVILA

AVISOS NUEVOS

[A]MA DE LECHE ITALIANA PRI[me]riza, se ofrece para criar en casa del niño, [Ocurr]ir San José 477. d19v22

[A]LMACEN, SE VENDE UN ALMA[cen] con poco capital, Cordoba 671, la casa [...] diario y alquiler barato. d19v22

[A]MA DE LECHE, ITALIANA CON [le]che de seis meses muy abundante, se ofrece para criar en casa del niño, tiene buenas recomendacio[nes ...]mplo núm 551 d19v23

[A]PRENDIZ ESCULTOR DE 15 á 18 [a]ños, se necesita, Montevideo 27, (altos) se le [enseñará] el oficio y se le pagará sueldo despues de 8 [dias] de haber empezado á trabajar. d19v21

[A]TENCION, SE COMPRAN UNA O [dos] manzanas y lotes en La Plata, se arriendan [...] de campo á 20 leguas de Bahia Blanca. Se venden campos, Escritorio de Cárlos Ristorini, calle Pie[dad ...]4. d19v21

[A] TODOS INTERESA, SE VENDEN [m]uy baratas las casas de poco precio calle de [...]tias 341 y Victoria 811, para tratar en esta [...], todos los dias de 8 á 10 a. m.—No se paga [comisi]on. d19v27

[A]CABA DE PUBLICARSE LA DAN[za] de los espíritus, polka para piano por Dalmi[...], y se halla en venta en el Establecimiento [...] de F. Z. Rodriguez y Cia, calle Florida 138. [...] 25 ps. mjc. d19v22

[A]LERTA señores ZAPATEROS, SE [v]ende la bien situada zapateria, calle Piedad es[quina] Libertad, parage inmejorable, su dueño la vende por no poder atender. Para tratar en la misma [zapat]eria á cualquier hora. d18v23

[A]LMACEN EN VENTA, SE VENDE [u]no inmediato al Mercado Rivadavia, hace buen [negoc]io y se venderá bajo condiciones ventajosas para [el com]prador. Por informes ocúrrase al escritorio [del r]ematador Sr. Saubidet, calle Cangallo 458. d19v22

[A] LOS MAESTROS Y PROFESORES, [S]e ha recibido en la Libreria Europea 212 Florida un surtido especial de Globos terrestres de todos tamaños y precios, de Planetario Felurios y [esfer]as armilares celestes. Los hay en español, [francé]s, inglés, y aleman. d19v20

[A]L PUBLICO Y AL COMERCIO, YO [e]l abajo firmado aviso al público y al comercio [que he] alquilado á D. Pablo Sata mi negocio de bo[tica] situado calle Talcahuano núm. 90, quedando el [activo] y pasivo por cuenta del Sr. Botti con quien [deb]en entenderse en su negocio situado en la Constitucion núm. 18.—Pedro Botti.—Buenos [Aires] Diciembre 19 de 1883. d19v21

[B]OLETOS DE ABONO, SE HA perdido [u]no del Tramway Anglo-Argentino. Ocurrir á [la Esc]ribania de Marina; se gratificará. d19v21

[B]UENA OCACION, SE VENDE UNA [m]erceria, calle Zeballos núm. 17, buen parajo, [cerca] al Mercado Lorea y de poco capital, la dueña [la ve]nde por ausentarse á Europa. Para tratar en [la] misma casa. d19v22

[C]OCINERA, SE NECESITA, TALCA[h]uano 13. d19v22

[C]OCHERO PARA EL CAMPO, SE [n]ecesita, Suipacha 419. d19v22

[C]OCINERA Y MUCAMA, SE NECE[si]tan, Victoria 483. d19v22

[C]OCINERA, SE PRECISA EN LA [ca]lle Florida 202. d19v22

[C]OCINERA, ESTRANGERA CON CA[ma], se necesita Rivadavia 187 1[2] 2º piso. d19v22

[C]OCHERO QUE TENGA BUENA RE[c]omendacion, se necesita, San Martin 197. d19v22

[C]OSTURERAS PARA CAMISAS, SE [p]recisan para coser á máquina, Buen-Orden 75. d19v22

[C]ASITAS BARATAS, SE VENDEN [d]os en la calle Córdoba, tienen 3 piezas y dan de [fondo] 400 ps. cada una, edificio moderno, se darán [por] 5,000 ps. Para verlas y tratar, Córdoba 1071. d19v21

[C]OCINERO, SE NECESITA UNO, [en] la Escuela Naval, calle General Alvear y Ca[...], sueldo mensual 60 ps m/n. Es inútil se presen[te sin] ser francés y sabiendo hacer la cocina francesa. d19v21

[C]ASA BARATA, SE VENDE UNA [c]entral, con ocho piezas y demas oficinas; made[ras] duras, cielos rasos de yeso, gas, algibe, parral [...] varas de fondo, lista para habitarla. Para verla [ocurr]ir Chile 531. d19v21

[C]OCINEROS, COCHEROS, MUCAMOS [d]ependientes de almacen y tienda, porteros; peo[nes] para la ciudad y campaña, Matrimonios, muca[mas], cocineras; oficial fundidor se necesitan Perú 108 [...]cia de los 5 minutos. d19-1p

[C]HACRA EN SAN ISIDRO, (PUNTA [Chica]). Se arrienda una, compuesto su terreno [de ...]7 vs. de frente al S. O por 270 vs. de fondo al N. [P]oblacion tres casas de material, compuesta cada [una] de ellas de cinco habitaciones, pozo y demas co[modi]dades, Ocurrir Florida 74 ó 131. d19v21

[C]ASAS, SE VENDEN DOS, UNA AL[...]ta y otra baja, parajo importante, calle Rivada[via ...] 1[/]2 cuadra del Mercado Lorea, calle de 30 [...] de ancho, renta aproximada al 12 por ciento al [año], su dueño vende por liquidacion pues se retira [á Eu]ropa. Para datos y tratar, Escritorio Cangallo [...] d19v21

[D]EPENDIENTE DE ALMACEN, SE [n]ecesita uno, Uruguay 310. d19v23

[E]L MENSAGERO DE "LA PLATA" [D.] Antonio Chidio á las casas de comercio ofrece [sus] servicios como corredor en la ciudad "La Plata" [Ocu]rrir en Tolosa al Ristoranto "Roma." d19v28

[G]UADIANA, VAPOR INGLES, HA [t]erminado su operacion de descarga en los depó[sitos] de la Aduana Nueva. Buenos Aires Diciembre [...] de 1883. Luis Mac Lean y Cia. 25 de Mayo 66. d19v21

[G]LOBOS TERRESTRES Y CELES[...]tes. Se ha recibido un vasto surtido de Esferas [te]rrestres y celestes, en español y en otros idiomas, [...] de todos tamaños y de todos precios. L. Jacob[sen] y Ca, Libreria Europea, 212 Florida 211. d19v20

[J]ARDINERA DE REPARTO TOL[...]dada, con patente para el año y guarniciones, [prop]ia para cualquier reparto liviano ó fuerte, se ven[de] por 3000 $ m/c. casi nueva, Pichincha 300, Fabrica [de] Baldozas. d19v21

[L]AVANDERA Y PLANCHADORA se necesita una para ir con una familia al campo, [...] Defensa 251. d19v22

[M]UCAMA Y COCINERA, SE NECE[si]tan, Maipú 380, (bajos.) d19v22

[M]UCAMO, SE PRECISA SALTA 729, Barraca Nacional. d19v22

[M]UCHACHA, DE 12 A 14 AÑOS SE precisa, calle Rivadavia 805 (altos) d19v23

[M]UCAMA, SE NECESITA UNA Con buenas recomendaciones, Bolivar 298; (altos) d19v22

[M]UCAMO, SE NECESITA QUE SEA hombre ó muchacho, Avenida Gral Alvear 102. d19v22

[M]UCAMA, SE NECESITA UNA que sepa planchar, para ir á Moron, ocurran Boli[var] 351. d19v22

MENSURAS.—El agrimensor que firma avisa á todos los que puedan tener interés [á] los linderos del terreno que poseen en condominio [en] el partido de Pringles D. Salvador Gil y la Testamentaria de D. Márcos Morales, que por órden del [Se]ñor Juez de 1ª Instancia del Departamento del Sud [D]octor D. Remigio Molina procederá el dia 28 del corriente, á la mensura y division de la mencionada propiedad. El espediente relativo á esta operacion pro[ce]de por D. Salvador Gil, tramita por la Secretaria del escribano D. Rodolfo Aparicio.—Buenos-Aires [D]iciembre 17 de 1883—José M. Vinent. Chacabuco [...]—Otra—El agrimensor que firma avisa á los señores linderos del terreno, perteneciente á Don Ci[pr]iano Reynoso, situado en el partido de Ensenada, que por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la [Ca]pital de la Provincia Dr. D. Aritardo Heredia, procederá el dia 14 de Enero de 1884, á medir y dividir [di]cha propiedad.

El espediente relativo á la operacion á practicarse ha [si]do iniciado por D. Cipriano Reinoso y tramita por [la] Secretaria del escribano D. Luis Gurello—Buenos-Aires, Diciembre 15 de 1883—José Ma. Venent, [Ch]acabuco 41—Otra—El agrimensor que firma en [vir]tud del nombramiento que lo ha sido conferido por [el] Sr. Juez de la Instancia de la Capital de la Provin[cia] Dr. D. Aditardo Heredia, procederá el dia 23 de [En]ero de 1884 á medir y dividir el terreno situado en [el] partido de Balcarce pertenecientes á D. Cipriano [R]einoso lo que se hace saber á los que puedan tener [in]terés y linderos de dicho terreno á medirse.—El espediente de mensura tramita por la Secretaria del escribano [D]on Luis Gurello—Buenos—Aires, Diciembre 18 de [18]83 José Ma. Vinent—Otra—El agrimensor que firma avisa á los Sres. Guerrero hermanos linderos de [la]s propiedades de D. Augusto Pieres y D. Pedro [I]turralde, situadas en el partido de la Loberia que [p]or órden del Superior Gobierno de la Provincia, procederá el dia 16 de Enero de 1884, á establecer la linea [l]imite de las mencionadas propiedades de Iturralde y Pieres—Buenos-Aires, Diciembre 18 de 1883.—José Maria Vinent. d19v21

MUCHACHO DE 12 á 14 años, QUE sepa leer y escribir, se necesita para una tapiceria, Belgrano 487. d19v23

MUCHACHO SIRVIENTE DE 14 á 16 años, con recomendaciones, se necesita, Bolivar 298, (altos.) d19v22

MUCAMO DE COMEDOR SE necesita uno para el campo, con buenas recomendaciones, calle Defensa 251. d19v22

MAQUINAS DE COSER, VERDAdera competencia 100 y 200 ps. mjc. cada máquina, mas barato que en otros depositos, la misma marca y garantidas al gusto del comprador, hay de todos sistemas, Entre-Rios 32, casi esquina Victoria. d19v20

NIÑERA, SE NECESITA UNA DE 14 á 15 años con buenas recomendaciones, se prefiere francesa. Calle Rivadavia 635, (altos). d19v22

NOTICIA, HOY, TERRENOS EN LA Plata, Se rematan 55 lotes en los mejores parajes, á las 3 de la tarde, Bolivar 34. Por Manuel de la Serna. d19-1p

OFICIAL ó MEDIO OFICIAL BARbero, se necesita, Piedad 651. d19v21

OFICIALA DE CAMISAS QUE SEA buena, se necesita, Lima 476. d19v21

OFICIAL TALABARTERO, SE NEcesita, Buen Orden 580. d19v22

OFICIALES CIGARREROS, SE NEcesitan, Avenida Montes de Oca 237. d19v23

OFICIALES BARBEROS, SE PREcisan varios, dirigirse á la calle Tacuarí 230. d19v21

OFICIALES ENCUADERNADORES, se necesitan, San Martin 98. buen sueldo. d19v22

OFICIAL SASTRE, SE OFRECE Uno bueno como pompier. garantiendo su capacidad, Rivadavia 446. d19v22

PEON PARA ALMACEN, SE NECEsita, Tacuman 515, d19v22

POMPIER, SE NECESITA UNO QUE sepa bien planchar pantalones, Artes 188. d19v22

PEONES. SE NECESITAN 40 PARA toabajar afuera serán bien pagos á 40 ps. por dia, Para tratar Brazil 133, d19v22

PEONES, SE PRECISAN 20 PARA el ferro carril del Oeste, con recomendacion, mas informes Piedad 1097. d19v22

PEON FORMAL. SE PRECISA UNO para el campo que entienda algo el cuidado de ovejas ocurrir Uruguay núm 23 d19v22

PROFESORES, SE NECESITAN DOS para lecciones particulares de español ó inglés, en el Colegio San Francisco franco Inglés, Charcas 502. d19v22

PARA GUALEGUAYCHU, Uruguay, Colon y Concordia, saldrá el Viérnes 21 del corriente el Vapor Nacional Iris, á las 10 de la mañana. Recibe pasageros, carga y encomiendas. Reconquista 143 y 145. d19-1p

PLANETARIOS Y FELURIOS, EXcelentes é instructivos aparatos en español para hacer comprender á jóvenes y á personas estudiosas de toda edad, el movimiento de los cuerpos celestes alrededor del Sol. El regalo mas aparente que se puede hacer para año nuevo. En exhibicion en la Libreria Europea. 212 Calle Florida 244 d19v30

PLAZA EUSKARA, LA COMISION Directiva de esta sociedad Laurak-bat ha acordado sacar á pública licitacion y por separado la esplotacion de la confiteria de la Plaza Euskara y el servicio de la cancha de pelota. En la secretaria de la sociedad calle de Buen Orden núm. 103 se enterará á quien lo solicite de las condiciones; así como se recibirán propuestas hasta el Sábado 29 del corriente, todos los dias de 8 á 12 a. m.—El Secretario. d19v27

PARQUE 3 DE FEBRERO, KIOSCO, Confiteria Hansen. La antigua casa conocida en el Parque 3 de Febrero bajo el nombre de Café Restaurant Hansen, tiene el honor de comunicar á las familias, que habiendo arrendado el Kiosco (Chalet) ofrecido al Parque por el malogrado Sr. Don C. Casares, este nuevo establecimiento será abierto desde el Domingo 23 del corrient mes. La Confiteria Hansen sucursal del Restaurant, tendrá: helados, rosetes, sandwiches, lunches etc. etc. de primera clase. d19v22

QUINTEROS, SE NECESITAN DOS peones quinteros, uno para ir á Olavarria y el otro para San José de Flores, Ocúrrase Cangallo 168 de 9½ á 10 de la mañana. d19v22

REPARTIDOR DE HIELO, SE NEcesita en el Molino de la Destileria, Centro-América 82, y se compran caballos de tiro. d19v23

SE VENDE LA BARBERIA, CALLE Piedad 651. d19v21

SE PRECISA UNA SIRVIENTA CON cama, Callao 68. d19v23

SE NECESITA UNA MUCHACHA, Independencia 96. d19v21

SIRVIENTA QUE SEPA COCINAR, se necesita, Venezuela 466. d19v21

SE PRECISA UN SIRVIENTE español que sea joven, Venezuela 672. d19v23

SE NECESITA UNA BUENA maquinista para casa de familia Cerrito 605 d19v22

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE, fresca, ocurrase Alsina 482 ó Victoria 483. d19v22

SE OFRECE UN APRENDIZ CONFItero, con bastante práctica, Rivadavia 1154. d19v22

SE NECESITA UNA MUGER ó MUchacha para mucama, calle Rivadavia 1,115. d19v22

SE VENDE UN CARRO MONTADO en tres clásticos y de madera dura, Entre-Rios 419. d19v25

SIRVIENTA, SE NECESITA PARA una corta familia, Esquina Tacuarí y Moreno, Botica. d19v22

SE VENDE EL CAFE Y FONDA DE la calle Corrientes 529; para tratar á cualquier hora del dia. d19v22

SE NECESITA UN MEDIO OFICIAL sastre con urgencia, Libertad 213, entre Cuyo y Corrientes. d19v22

SIRVIENTE, DE 12 A 15 AÑOS SE necesita en la camiseria "La Cosmopolita" Rivadavia 484. d19v22

SANGUIJUELAS HAMBURGUESAS, se reciben quincenalmente de primera clase en la calle Tacuarí 230. d19v21

SE PRECISA, UNA SIRVIENTA para todo servicio, ó bien una cocinera que sepa su obligacion, Piedras 120. d19v22

SE NECESITA, UNA BUENA SIRvienta para la cocina y otros quehaceres, con recomendaciones, Defensa 443. d19v22

SE PRECISA UNA SIRVIENTA para acomodar y que sepa algo de cocina, para una señora sola. Cangallo 407. d19v20

SE OFRECE UNA PERSONA FORmal para cocinera ó para cuidar una casa, sabe bien su obligacion, Uruguay 55. d19v23

SE DESEA SABER EL PARADERO de don Juan Benedetti y que conteste á lo de don Juan SStragamonden, Chivilcoy. d19v10E

SIRVIENTE SE NECESITA UNO Joven, preferiendose vasco, para poco servicio en un pueblo inmediato á la ciudad, Tacuarí 434 d19v22

SE ALQUILA UNA CASA MUY COmoda en la calle Real, en el Caballito, con 11 piezas [illegible] en la tienda de la esquina darán razon. d19v22

[illegible]UILA UNA CASA ALTA HA[...] [...]quina, con 6 piezas perfectamente cons[...] Larga de la Recoleta núm. 114. d19v21

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE para criar en casa de la encargada, dará buenas recomendaciones, San Juan 487, para tratar á toda hora. d19v22

SE OFRECE UNA SEÑORA FORMAL para cuidar una casa. tiene las recomendaciones que los interesados deseen, para verla calle Mejico núm. 178. d19v22

SE VENDE, UN ARMAZON CON VIdrieras en muy buen estado, aparente para cualquier negocio, se dará muy barato, para ver y tratar Chile 24, de 10 á 12. d18v20

SE OFRECE UNA PERSONA PARA fundar ó hacerse cargo de algun establecimiento de campo, en cualquier destino que fuere, Ocurrir Estados-Unidos 777. d19v23

SE PRECISA, UNA BUENA MAQUInista que entienda bien la máquina de familia, para camisas finas: es inútil se presente sinó garanta su trabajo. Solis 119. d19v21

SE OFRECE UN MUCAMO Y UNA cocinera con una niña de 13 años, para la ciudad ó campo, pudiendo dar buenas referencias. Ocurrir Piedad 610, de 3 á 4 ó de 9 á 10 1/2 de la noche. d19v22

SE OFRECE UN COCINERO español con buenas recomendaciones de su conducta y trabajo, sea para el campo ó para la ciudad. Para verlo y tratar calle San Martin 348, último cuarto á todas horas del dia. d19v21

SE ALQUILA EN SAN JOSE DE Flores una casa quinta con cinco piezas en la calle Circunvalacion al Sur á cuatro cuadras de la calle Real para tratar calle Talcahuano núm 27 primer piso á la derecha d20v21

SE NECESITA, PERSONAL PARA la atencion de la cocina y servicio de un restaurant en la Plata. Un dependiente para un establecimiento industrial en el mismo punto. Dirigirse á la calle de Belgrano núm. 72. d19v22

SE DESEA COMPRAR ó ARRENdar una legua hasta dos de campo por los partidos que disten mas ó menos 10 leguas del F. C. del Sud ó vecindad á la Mar Chiquita ó Arroyo Chico, como para ovejas, Dirijirse á la casilla núm. 247, correo Buenos Aires bajo las iniciales P. A. M.. La persona interesada se encuentra el 5 de Enero del entrante año en el Hotel Argentino. d19v25

SOCIEDAD, SE DESEA FORMAR con una persona formal y de reputacion para seguir esplotando un negocio de fabricacion establecido recien hace un año, y cuyos resultados hasta el presente son alhagadores. Para proseguirlo en mayor escala se busca un socio como comanditario ó industrial que posea 8000 nacionales; ocurrir Perú 282 de 12 á 2 los Viernes y Lunes. d19v22

TENEDOR DE LIBROS PRACTICO, ofrece sus servicio al comercio, Dirijirse Victoria 247. d19v23

AMA DE LECHE ITALIANA, SE ofrece una de un mes, Artes 877. d18v21

APRENDIZ TALABARTERO, SE precisa uno, Pozos 108. en el patio. d18v21

AMA DE LECHE FRESCA, SE OFREce una italiana, Salta 603. d18v22

AMA DE LECHE, SE PRECISA UNA en la calle Venezuela 641 (altos) d18 v20

APRENDIZ, CARPINTERO que sepa algo y un peon se precisa. Defensa 581 d18 v22

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA, de leche fresca, Alsina 837. d14v18

AGUA DE ATKINSON 160 PS. DOCEna. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

ALAMBIQUES DE COBRE, 500 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

AMA DE LECHE FRESCA, SE OFREce una, hija del país, calle Venezuela 063. d18v22

AMA DE LECHE, SE OFRECE Una joven primeriza de 20 años y con recomendacion Estados-Unidos 742. d16v22

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA italiana con leche fresca de un mes y muy sana, tiene recomendaciones, Alsina 637 d18 v23

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA italiana, de 22 años, primerisa, tiene recomendaciones, calle Corrientes 447 d18 v23

AMA SE OFRECE UNA DE LECHE primeriza jóven de 19 años de edad leche abundante: Calle Lorea 204. d18 v22

ARTICULOS PARA DENTISTA, DE taller y de gabinete, sillon, torno, máquina, etc. En venta Chacabuco 39 (altos) d16 v21

AMA DE LECHE SIN HIJO, SE NEcesita. San Juan 313. d15v19

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA para criar en su casa con abundante leche y con buena recomendacion, de nacionalidad suiza, Córdoba 891. d16v20

AMA DE LECHE SE OFRECE una, italiana, con abundante leche fresca y muy sana, calle de Buen Orden 697. d15v10

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA con leche abundante primeriza y de nacionalidad italiana, Venezuela 102. d15v19

Agencia de comisiones y consignaciones de Pedro A. Benvenuto. "Las Heras". n20v31d

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA de cinco meses y medio: leche sana con certificado médico, ocurrir Rivadavia 1644 d13v10

A LOS TAMBEROS, SE VENDEN ocho vacas mestizas recien paridas con crias chicas, para tratar en Buenos Aires calle Venezuela 260 d18 v20

ALMACEN, CON PIEZAS interiores, se alquila uno espacioso calle Victoria 586, próximo al Gran Mercado. Ocurrir Belgrano 493. d18v20

ABANICOS: GRAN SURTIDO DE pericotes á 15, 20 y 25 $ uno. Idem muy finos á 40, 45 y 60 $. Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

AMA DE LECHE, SE OFRECE para criar en su propia casa ó en casa del niño, tiene buena recomendacion. Para tratar calle Entre Rios 103 d18 v21

A LOS MARINOS, ACABA DE LLEgar á la Libreria Europea, 212 Florida, el nuevo libro: Diario de Navegacion por Miguel de Velasco, interesantísimo para los marinos. d18v10

AMA DE LECHE. SE OFRECE UNA para criar en su casa, tiene recomendaciones, y leche muy abundante, italiana, Ocurrir Estados Unidos 581. d18v23

A LA NUEVA AGENCIA DE COLOcaciones de todos empleos de ambos sexos. Se ofrecen: Gerentes de establecimientos, jardineros, agricultores. cocineros para afuera; cocineras con cama y sin cama Cuyo 412 d16 v19

A LOS JARDINEROS, SE ALQUILA una manzana de terreno, sin edificio, situada en las calles de San Juan y Pichincha, tiene árboles frutales y un buen parral, para tratar Independencia 244 d18 v21

ACCIONES Y DERECHOS A campos de la frontera fuera de la primera linea aunque sean de los que han perdido sus derechos. Se compra en la Agencia Francesa calle San Martin. 52 E. Bouxin. d18v21

APROVECHEN LA BUENA EPOCA En Olavarria, se vende una licoreria juntamente con la casa todo al contado y á precio muy acomodado pues los dueños piensan ausentarse á Europa, Dirijirse á Olavarria á Antonio Denegri. d18v5E

A LOS PROPIETARIOS SE VENDEN y se compran casas, terrenos, campos, chacras ó estancias; ocurrir á Juan Luis Burgos y Francisco Fretes Oficina de Casas Perú 108 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. d16v16o

ALQUILANSE CASAS, SE VENDEN ó se compran casas, en cualquier direccion ó rádio del municipio tambien se alquila piezas amuebladas con pension ó sin ella, como piezas sin muebles, Ocurrir á Burgos y Fretes, Oficina de Casas, Perú 106 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. d16v16E

A LOS HORNEROS, SE VENDE O se arriendan seis manzanas de terreno alto y propio como para hornos de ladrillo ó cualquier otro destino, á diez cuadras de la estacion San Vicente. Se dará por un precio módico. Para tratar calle de Córdoba 692. d18v23

AL COMERCIO—PARTICIPO AL Comercio que la casa que giraba en esta plaza bajo la razon comercial de Pedro Cichero ha sido vendida en esta fecha á Manuel Beguiristain á cargo de quien queda desde ahora el activo y pasivo de dicha casa.—Rojas Diciembre 7 de 1883—Pedro Cichero. d18v22

AL COMERCIO—PARTICIPO AL Comercio en general que en esta fecha he comprado á Pedro Cichero la casa de comercio que ha su nombre giraba en esta plaza quedando por lo tanto desde ahora á cargo del que firma las operaciones todas de dicha casa.—Rojas Diciembre 7 de 1883. Manuel Beguiristain. d18v22

A LOS PROPIETARIOS, Juan Luis Burgos y Francisco Fretes se encargan de alquilar casas, cobro de alquileres y todo aquello que se relacione en su administracion, siendo ya encargados de varias casas en esta capital, Oficina de casas, Perú 100 (altos) pieza núm. 7, de 11 á 4 p. m. d10 v16 e

A precios módicos, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, et., en el Corralon, Santa Fé 89, esquina á Suipacha, Sucursal del Corralon 11 Setiembre, Rivadavia 1373, de Fidanza y Linch, sucesores de D. Roseti y Ca. n13perm.

A LOS COMERCIANTES. En la calle Buen Orden 126 y 128, se han recibido una gran cantidad de pizarras surtidas, para billares ó ingenieros, se venden por mayor y menor al ínfimo precio de 100 y 125 $ m/c. una. Hay ademas una buena cantidad de vino blanco de Italia, para uva, se vende por mayor y menor á precios muy módicos. d5v5e

ALBAÑILES, OFICIALES Y PEOnes albañiles, se necesitan para trabajar en la via del ferro-carril Trasandino: ocurrir en Buenos Aires, á la calle Venezuela, esquina 2a. Catamarca, ó á Mercedes, calle 3 núm. 127, casa de Domingo de la Torre. d19v30

ALQUILANSE PARA HOMBRES solos un salon y un dormitorio amueblados á la calle y otra pieza mas. Calle General Lavalle núm. 389 (altos) esquina Artes. d18v21

AL PUBLICO Y AL COMERCIO. Se hace saber que con esta fecha se ha vendido el Almacen de Comestibles y Bebidas situado en la calle de Comercio núm 526 esquina Santiago del Estero. El que tenga algun reclamo que hacer lo hará en el termino de 3 dias á contar desde la fecha, pasados estos no se atenderá reclamacion alguna. d18v20

A LOS PROPIETARIOS y maestros albañiles. En la calle Lima 348, hay siempre cantidad de puertas y ventanas, de cedro y pino, con rejas ó sin ella, al gusto del comprador, puertas de calle de medio punto y cuadradas, percianas de cadena verde y color cedro, caritillas de mano, madera dura, piernas y marcos de algorrobo hasta 20 cuartas. No olvidarse Lima 348. d2v29

AL COMERCIO—LOS ABAJOS FIRmados participamos al comercio en general que todos los que se consideren como acreedores á la casa de comercio de esta plaza que giraba bajo la razon comercial de Pedro Cichero y que ha sido vendida á Manuel Beguiristain, deben presentar sus créditos á dicha casa dentro del termino de seis dias desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo de ninguna clase—Rojas, Diciembre 7 de. 1883—Pedro Cichero,—Manuel Beguiristain. d18v22

AL PUBLICO Y AL COMERCIO EN General—Aviso que ha comprado al Señor don Cárlos Mateyer su casa de negocio situada calle Alsina 501 y 503, quedandose con todas las existencias de la casa, y al mismo tiempo ruego á toda persona que se crean acreedores del señor Mateyer, se presenten á cobrar en el término de 8 dias á contar desde la fecha para que le sean abonadas, pasando dicho término no se atenderá á reclamo ninguno.—Buenos Aires, Diciembre 11 de 1883—G. Defaho. d12v20

A LOS CONSTRUCTORES DE EDIFICIOS—En la calle de Corrientes núm. 1148, hay en venta á precios reducidisimos; un surtido de puertas y ventanas compuesto de puertas de cedro de medio punto con marcos de algarrobo para calle de 14 cuartas por 7, 14 por 6, 14 por 5 1[/]2 id interiores de 12 por 5 1[/]2 id de cedro y pino para patio de 12 por 6. Ventanas de cedro con marcos de algarrobo de 11 por 6 12 por 6, celocias de cedro de la mejor clase de 13 por 6 y una puerta de cedro para vestibulo, de diseño americano. A fin de liquidar se venderá á todo precio en extremo acomodados. d16v20

AL COMERCIO—DESDE ESTA FEcha y de comun acuerdo la Sra. doña Catalina Ochoa viuda de Insiarte, ha dejado de formar parte de la Sociedad Planas Hnos. y Cia. casa de negocio establecida en Navas, partido de Ayacucho, quedando el activo y pasivo de la extinguida firma á cargo de la nueva razon social Planas Hnos, que continuará con el mismo negocio. Buenos Aires, Noviembre 30 de 1883—Mariano Planas, Juan Planas, Catalina Ochoa viuda de Insiarte. d14v19

AL PUBLICO Y AL COMERCIO EN General—Aviso que desde la fecha he vendido al Sr. don Grabiel Defaho mi casa de dorador, situada calle Alsina 501 y 503, quedándose el sud sodicho con todos mis útiles y demas. Por eso ruego á las personas que se consideren acreedores de la sud-dicha casa, se presenten á cobrar en el término de 8 dias á contar desde la fecha, pasado dicho término no se atenderá reclamo ninguno.—Buenos Aires, Diciembre 11 de 1883—*Cárlos Malcyer.* d12v20

A LAS FAMILIAS, UNA MAESTRA del idioma Italiano, de telegrafia y de bordados se ofrece á dar lecciones en casas de familias. Los trabajos que puedo enseñar son: bordado en blanco, id en seda, id en lana, id en oro, id en felpa, id en mostacilla, bordado á punto Cobelin. Trabajos en pasamaneria, id en fleco, id de flores en papel ó cualquier género, id imitacion platura, id de flores y ornato en cuero y cabritilla. Tejidos de medias en cualquier punto, para hacer medias, colchas, chales, guantes, trinas, etc., trabajos á punto de redecilla, id de tejidos sobre género, Estados-Unidos 314. d1v21

AVISO OFICIAL—Oficina de Tierras Publicas. Se avisa al público que en el dia de la fecha se han vendido en remato los terrenos anunciados en Bahia Blanca siendo compradores los siguientes:

Loto 1º	comprador	D. Pereira y Novares	$ 250
2	"	"	235
3	"	Pradero Hermanos	245
4	"	David Arguello	185
5	"	Pradero Hermanos	225
6	"	Pereira y Nevares	225
7	"	Hermínio Miguens	200
8	"	Pereira y Nevares	300
9	"	H. Miguens	110
11	"	C. Mésigos	200
12	"	H. Miguens	260
13	"	H. Miguens	150
14	"	Julio Goyena	280

Buenos Aires Diciembre 17 de 1883.—*Ignacio Freire;* Oficial Mayor.

BOLSAS DE PAPEL, 75 ps. arroba. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

BUENAS OFICIALAS SE necesitan para vestidos de señora. Ocurrir Cuyo 489. d18v21

BUENAS MAQUINISTAS para Máquinas de familia, se necesitan. Camiseria Sud Americana, Buen-Orden 75. d15v10

BENIGNO CABO DE VILA BALANCEADOR público. Se encarga del arreglo y revisacion de libros, balances, liquidaciones y cualquier otro trabajo comercial, Reconquista 409, (altos). d18v18o

BREK FACTON, SE OFRECE UNO en venta de elegante forma y solida construccion Tiene de uso solamento dos meses, Para informes y tratar Venezuela 127. d16v21

BUEN NEGOCIO, SE VENDE EL Cambalache de la calle de Paraguay 288, muy acreditado, el dueño lo vende por no poderlo atender. con contrata de la casa. Para tratar á cualquier hora del dia. d2v19.

BAÑADERAS. FABRICA Especial de bañaderas, trabajo garantido y precios mas barato que en ninguna otra parte, Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. d5v5e

CABALLO DE ANDAR, SE VENDE uno Belgrano 1323 d18 v21

COCINERA, SE NECESITA, VICTOria 403, se prefiero vasca. d18v21

COCINERA CON CAMA, SE necesita General Lavalle 616, d18v21

COCINERA, SE OFRECE UNA CON buenas recomendaciones, Paraguay 87 d18v23.

COCINERA, SE NECESITA, TACUAri 556. d16v20

COCINERA, SE NECESITA TALCAhuano 41. d 16v19

COCINERA SE OFRECE UNA BOLIVAR 443. d16v21

COCINERA, SE NECESITA UNA, Defensa 777. d16v21

CABALLO DE TIRO, SE COMPRA uno. Rivadavia 511. d16v20

COCINERA Y MUCAMA AMBAS con cama, se necesitan, Charcas 327. d16v20

COCINERA, SE NECESITA ARENAles 434, se prefiere con cama. d15v19

COSTURERA PARA VESTIDOS se necesita en la calle de Venezuela 856. d15v19

CARBONATO DE MAGNESIA, 5 ps. arroba. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

CAJISTAS Y MEDIOS OFICIALES se necesitan en la calle Venezuela 234. d16v19

COCINERA CON CAMA PARA UN matrimonio, se necesita Victoria 762. d18v22

CIGARREROS, HOMBRES Y MUJEres, se precisan oficiales cigarreros de la paja, Cavour y aprendices, Lorea 204. d18v22

COCINERA, MUCAMA, NIÑERA Y peon jardinero, se necesitan Belgrano 78 segundo piso d18 v21

COCINERO ó COCINERA CON REcomendaciones, se necesita, Gral Lavalle 210. Pagasé 500 $. d18v21

CADETE, SE NECESITA UNO PARA tienda que tenga alguna practica, ocurrir Méjico esquina Solis, tienda. d18v21

CARLOS ROBALLOS, ABOGADO—Estudio, Perú 108. Domicilio Salta 462. d15v15Mzo

CASA EN VENTA, SE VENDE la de la calle Chacabuco 694; para tratar solis 350. d15v22

CORREDOR FORMAL PARA EL RAmo de Zapateria con garantía, se necesita, Moreno 463. d15v22

COCINERO, SE NECESITA UNO Y un muchacho ó muchacha, Ocurrir San José 740 de 1 á 2 de la tarde. d15v19

COCINERA, SE NECESITA PARA una quinta, con cama y que sea estrangera, ocurrir Tacuarí 558. d15v19

CADETE PARA TIENDA SE PREcisa, para la campaña de 13 á 15 años con alguna práctica en el ramo, Tacuarí 534 d15v19

CALLE PIEDAD 105, ALLI SE hu[...] [...] el Centro de Locaciones.—G. Nuñez. d6v23

COCHERO, SE OFRECE UNO PARA casa particular, con buenas recomendaciones, Paraná 339. d18v22

CASA, EN 35,000 ps. mjc SE VENDE una calle de Entre Rios 10 por 27 mas una pieza, para informes Burgos y Frete, Perú 106 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. d18u20

CASA PARA ALQUILAR. Ocurrir á la Agencia Francesa San Martin 52. En mi registro encuentran anotadas de todes precios. Ed. Bouxin. d18v22

CASAS. LOS INTERESADOS EN la compra ó venta de propiedades tienen el medio pronto de realizar estos negocios en la Agencia Francesa calle San Martin 52. Edo. Bouxin. d18v22

CASA EN 85000 PESOS MONEDA corriente se vende una calle Ombú 10 1l2 por 246 piezas para informes á Burgos y Fretes oficina de casas Perú 106 altos núm 7 de 11 á 4 d18v20

CASA EN 130,000 PESOS MONEDA corriente se vende una calle de Venezuela 14 por 30, 8 piezas para informes Burgos y Fretes oficina de casas Perú 106 altos pieza 7 de 11 á 4 d18v20

CASITA DE 3 á 5 PIEZAS RADIO Norte ó Oeste; ó que sea casa quinta que no diste mas de dos cuadras del tramway, se desea alquilar, dirijirse con detalles Piedad 161 d18 v22

COCINERO Y REPOSTERO SE ofrece uno para el campo ó ciudad con recomendacion. Calle Cuyo núm. 358 almacen. d18v31

CASA EN 140,000 PESOS MONEDA corriente se vende una calle Méjico 10 por 336 piezas ocurrir á Burgos y Fretes oficina de casas Perú 106 altos pieza núm 7 de 11 á 4 d18v20

CORSETS: VARIADO SURTIDO desde 20 $ idem muy finos de para vallena á 50, 70 y 80 $ m/c. Tienda "Paris en el Plata" Artes 313 y 315 d18v28

COSTURERA PARA CASA DE FAmilia si no sabe se le enseñará, tambien se necesita un muchacho para escritorio, Cangallo 755. d16v20

COCINERO DE PROFESION, SE ofrece uno para la ciudad ó campaña, es de nacionalidad italiano, Ocurrir calle Rivadavia 10,47. d16v20

COCHERO, CON BUENAS recomendaciones y para ir á San Isidro, se necesita en la calle Paraguay 366. Ocúrrase de ocho á diez de la mañana d16 v20

CASA, SE DESEA COMPRAR UNA casita que esté afectada al Banco Hipotecario y que no esté muy lejos del centro, Ocurran calle Perú 371. (altos.) d16v21

CASA, SE ALQUILA UNA, CALLE Lima 47, con siete habitaciones, gas en el patio y aguas corrientes; Para tratar en la misma de 5 á 6 de la tarde. d16v19

COCINERO, SE OFRECE UNO QUE sabe bien su oficio de su profesion, es hombre formal y con buenas recomendaciones de su conducta, Salta 195. d15v19

COCINERA, SE NECESITA UNA muger que sea formal y conozca bien sus obligaciones, para el servicio de una corta familia, Bolivar 340. d15v19

CASA PARA ALQUILAR, OCURRIR al "Centro de Locaciones" Piedad 105. En nuestro registro se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad. d11v28

CASA EN 30,000 PESOS MONEDA corriente se vende una casa calle Temple, 10 por 27 1[/]2 1 pieza y demas comodidades ocurrir á Burgos y Fretes oficina de casas Perú 106 altos pieza núm 7 de 11 á 4 d18v20

COCINEROS, MUCAMOS, PEONES para la ciudad y campaña, jardineros, dependiente para tienda, matrimonios, muchachos, niñeras, mozos de almacen para la campaña y mozo de hotel, se necesitan Perú 108 d18 1p

CASA EN 100,000 PESOS MONEDA corriente se vende la elegante casa moderna calle Charcas 10 por 405, piezas para informes Burgos y Fretes oficina de casas Perú 106 altos pieza núm 7 de 11 á 4 d18v20

CAMPO EN LAS FLORES, SE ARrienda un quinto de legua de campo superior, á una legua del pueblo de las Flores, con buenas poblaciones, para tratar San Martin 90.—En Las Flores casa del Sr. Salas d18v18e

COSTURERAS, EN LA FABRICA DE ropa blanca para señora, se necesitan sea para trabajar en el taller ó para darles la costura afuera. Es inútil presentarse si no saben bien coser á la máquina, Moreno 715. d18v21

COCINERO Y PORTERO, SE NECEsita un matrimonio sin hijos, la mujer para la cocina, que entienda bien su oficio y el marido para conserge ó portero, Venezuela 416, darán razon. d16v20

CASITA, se VENDE UNA, SITUADA calle Paraguay y Ministro Inglés, frente á la quinta de Piran, con dos piezas de 8 varas por 4, el terreno mide 10 varas de frente por 39, Para tratar allí mismo. d11v28

Carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á bajo precio en el Corralon de Fidanza y Lynch, Santa-Fé 89, esquina Suipacha. Se garante el peso y la calidad del artículo. n13perm.

CABALLO DE TIRO, SE COMPRA uno que sea de confianza, buen trotador, nuevo y sano, tamaño grande y de buena presencia. Se prefiere que su pelo sea colorado ó doradillo y en su defecto tordillo ó negro. Ocurran San José de Flores Belgrano 46. d18v20

CASITA PARA POBRES, SE VENDE una de 10 varas de frente por 50 de fondo, 4 piezas, árboles, parrales, etc. á 4 ó 5 cuadras del gran paseo 11 de Setiembre, precio 68 mil ps. mjc. no se trata con corredores. Mas informes Piedad 1097. d18v20

COLEGIO NUEVO, 426 RIVADAVIA 424. La direccion de este establecimiento invita á los padres de familia y al público en general á presenciar los exámenes anuales que empezarán el Martes 18 del corriente de 8 á 11 de la mañana y de 2 á 5 de la tarde. d18v22

COCINAS ECONOMICAS, DE varios **tamaños para carbon, coke, leña ó leña de vaca, muy económicas y de fácil manejo. hay en venta á precios módicos en la Agencia Norte Americana de Tomás G. Foley y Cia. Perú 249** d18 v4 e

CASAS: LOS INTERESADOS en la venta ó compra de propiedades tienen la manera fácil y pronta de realizar estos negocios en el Centro de Locaciones, Piedad 105, antes Reconquista 101, por la afluencia de Solicitudes que tiene esta oficina para ambas operaciones—G. Nuñez. d6v23

COMISION DE DISTRIBUCION TIErras de "La Plata" Por resolucion de la Comision se hace saber á las personas que deseen obtener terrenos de quinta ó chacra en la ciudad de "La Plata" deben presentar sus solicitudes hasta el 25 del presente.—Buenos Aires, Diciembre 10 de 1883.—*Marcos J. Agrelo.* Secretario. d12v22

CAMPO para AGRICULTORES, CONTIGUO á la estacion "Altamirano," se venden ó se arriendan 76 manzanas de terreno superior, lindando con terrenos de la linea férrea del Sud y con don Ramon Ricardo Newton. Para informes en la misma estacion, dirigirse á don Lorenzo Laborde, para tratar en Buenos Aires, calle 25 de Mayo núm. 35. n23v19d.

CASA DE ESPOSITOS—SE AVISA á las personas en cuyo poder se encuentren niños de este Establecimiento y no hayan obtenido aun el documento que justifique la permanencia de dichos niños en su poder, que deben pasar á recojerlo en dicha casa todos los dias Jueves de 12 á 2 p. m. Buenos Aires. El Secretario. d11v11E

CASA-QUINTA EN SAN JOSE DE Flores, se alquila una preciosa, tiene 5 habitaciones empapeladas y con pisos de tabla, una galeria de rejas con jardines y toda clase de fruta, está situada en el local mas hermoso y central, calle Ferro-Carril 68, se alquila por un año ó por la temporada de verano, El que se interese ocurra allí donde estará su dueño durante tres dias y despues en la ciudad, calle Chile 468. d16v19

COLONIA HORTENSIA. Se venden lotes en esta colonia, situada á ocho leguas del pueblo del Pergamino, terreno enteramente fertil, en el parajo denominado "El Bagual" en condiciones muy favorables para el agricultor, siendo sus títulos inmejorables. Los interesados pueden ocurrir por informes al abajo firmado en el Pergamino (Hotel de la Paz).—*Pedro T. de Larrechea.* d18v18o

CAMPO ALAMBRADO EN LAS FLOres, se arriendan mil cuadras de un magnifico campo, perfectamente alambrado y con tres magnificas poblaciones á dos leguas de la Estacion Rosas y tres del Pueblo Las Flores, en el mismo campo hay tres majadas, y 500 vacas que se le pueden vender al que se interese en el campo si las precisase para tratar San Martin 90. En Las Flores casa del Sr. Salas d18v18o

CAMPOS, SE VENDEN En el partido de Lincoln, 7,000 hectáreas ó en fracciones. Este campo se encuentra poblado y con haciendas y es conocido por de don Juan Cruz Varela, lindando con los señores Romeros, Allen y la reserva, el vendedor desea que los interesados tomen datos ciertos ó vean primero el campo para poder apreciar la bondad así solo se limita en decir que es inmejorable y se encuentra en primera linea de los de Lincoln y á un precio convencional. Por mas datos en Lincoln Casa de Saens y C.ª, en el Pilar Tomás Marquez en la Capital, Corrientes 418. d5v20

CAMPOS BARATOS, SE ARRIENdan á diez leguas de esta capital, 1200 cuadras de ricos campos, bajo magnificos alambrados; donde actualmente el pasto mide en muchas partes mas de 1/2 vara de alto. Tiene 8 poblaciones de material, corrales, galpones, montes etc. y tanto es apropiado para sembrar como para tambos y potreros. Encuéntranse entre dos estaciones de Ferro-carril muy inmediatas, Se dará todo este fértil campo á una mano ó á diversas. Para verlos ocurrir á Brandzen, contiguo á la Estacion Terrero antiguos campos de Temperley; Para tratar en la Avenida Alvear 131 ó mandar á esta direccion una carta por el correo, d10v24

CASA-QUINTA EN VENTA EN EL Pintoresco pueblo de Adrogué á tres cuadras de la estacion, haciendo esquina á la plaza Rozalos y fte. al gran Hotel de las Delicias. Situada en terreno elevado y cercada de pared, siendo su frente con columnas de material y rejas de fierro, 5 habitaciones con pisos de tablas, estufa en el comedor, cocina, letrina, pozo de rica agua, parral con armazon de fierro, jardin con hermosas plantas, árboles de variada y esquisita fruta. Se vende como para habitarla al momento de comprarla esto es con los muebles, ó sin ellos, para tratar con don José T. King en Adrogué ó Piedad 112 en la ciudad. d16v20

CAMPO EN LINCOLN. Los abajo firmados ofrecen en venta 6 leguas cuadradas de campo, de buenos pastos, aparente para la cria de vacas y ovejas, agua buena y abundante se encuentra á tres varas, en los abajos. Este campo esta situado en el centro pastoril de Lincoln, casi sobre el éjido pueblo Lavalle y á 8 leguas de Lincoln. Se vende á un precio módico y el comprador tendrá un traspaso al Banco Hipotecario de una buena suma, con los 23 años de costumbre para el pago. El F. C. de Clark á Valparaiso tendrá en poco tiempo una estacion en proximidad conveniente á esta propiedad.—*Hughes y Vernet*, San Martin 178. d4v20

CAMPO EN LINCOLN, OFRECEMOS en venta seis leguas cuadradas de buen campo, inmediatas al pueblo Lavallo propio pasar la cria de vacas y ovejas; el Ferro-carril Clarcken construccion, lo cruzará ó pasará cerca; reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario, que el comprador podrá tomar á su cargo si lo conviniere. Lindando con este campo tenemos otro de mayor estencion, que venderemos en lotes de media legua arriba. Tambien tenemos por el Fortin Gainza, por cuyas inmediaciones pasará el Ferro-carril Trasandino, arénas chicas y grandes, que venderemos pagando el comprador una décima parte al contado y el resto en ocho anualidades sin intereses, ó si pagase al contado el todo se le hará una rebaja en el precio, de veinticinco por ciento. Por mas informes ocurrir á los corredores, que firman de 11 á 1 y de 3 á 4 calle San Martin 178. *Hughes y Vernet* d18v18e

CAMPO EN VENTA, SE VENDE una ó dos leguas de campo de primer órden, en el partido 9 de Julio, poblado en su mayor parte de gramilla, trévol, flor morada, cardo asnal y negro y otros pastos de la misma clase. El terreno es lindero al éjido del pueblo, encontrándose á menos de una legua de la estacion principal y de la próxima al pueblo que se denominará Denchi. Puede, por consiguiente, exportar sus productos por dos estaciones á la vez. Como terrenos para agricultura, los del 9 de Julio están reputados como los de la mejor calidad en la Provincia, por las condiciones especiales de la tierra; en cuanto al pastoreo: basta decir que hoy existen en dicho campo mas de 10,000 ovejas, 1,000 vacas, 300 yeguas y muchos cientos de animales de la vecindad.

El que se interese, ocurra al corredor don Juan Antonio Agrelo, en la Bolsa, desde las 12 m. en adelante. d4v20

DELANTALES DE GOMA DOBLE. 50 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

DENTADINA PARA DOLOR DE muelas. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

DESTRUCTOR DE CALLOS, 10 pesos el frasco. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11v30

DEPENDIENTE, SE NECESITA uno de 14 á 16 años para tienda, Montevideo 421. d18v24

DINERO SOBRE HIPOTECA HAY para colocar en la Agencia Francesa calle San Martin 52. Edo. Bouxin. d18v22

DEPENDIENTE DE ALMACEN PAra el despacho de bebidas, se necesita. Florida y Gral Lavalle. d18v21

DEPENDIENTE DE FARMACIA activo ó inteligente, se necesita, Suipacha 624. d15v10

DEPENDIENTE COMPETENTE EN el ramo de Zapateria, [...] y escribir, [...]

DEPENDIENTE PRACTICO EN el despacho de bebidas, se necesita uno, ocurrirse calle Cuyo núm. 453. d15v19

DEPENDIENTES, á LOS QUE SE han presentado, calle Moreno 463, no les dieron razon por un error, pueden volverse gustan. d16v20

DEPENDIENTE, SE OFRECE UNO inteligente en el despacho de botica que desea colocarse, dirigirse 25 de Mayo 51, de 8 á 10 de la mañana d18 v21

DIARIO DE NAVEGACION POR D. Miguel de Velasco, 2a. edicion. Madrid 1883, carton 60. En venta en la Libreria Europea, 212 Florida 244. d18v19

DEPENDIENTE PARA ALMACEN, necesita uno de 13 á 16 años, algo práctico y tenga quien garanta por su conducta, Santa-Fé y Azcuenaga, darán razon, se prefiere español. d15v19

DOLOR DE MUELAS PICADAS, se cura instantaneamente con la majodousina que es el mejor específico para el dolor de muelas. Unico depósito en Buenos Aires, Botica Nacional de Pedro Galleri, Cuyo 1100. d11v28

DOCTOR JUAN CIMONE, ESPECIALISTA de las enfermedades venero-sifilíticas, del pecho y de la piel, recibido en Europa y Buenos Aires: consultas de 8 á 11 a. m. y de 4 á 6 p. m.—Los Lúnes gratis. Corrientes 406. j13 pm.

ENAGUAS BORDADAS: ACABAMOS de recibir riquísimas, que tenemos en venta á 140, 180, y 220 $ una Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

EXAMENES PARA EL COLEGIO Nacional. Por profesores competentes se preparan alumnos que deseen rendir exámen en Marzo: precios módicos. Dirigirse Libreria del Volcan, Suipacha 53. d18v20

ESCUELA DE BAILE. Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y señoritas, Cangallo 414, bajos.—*A. Constante.* s30v30d.

EDUARDO CASEY.—CONSIGNATARIO de frutos del país, calle Reconquista 78, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los Mercados 11 de Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. perm.

EDUARDO CASEY.—CONSIGNATARIO de FRUTOS del país, calle Reconquista 78, 80 y 82. Se reciben consignaciones en los mercados 11 de Setiembre, Plaza Constitucion, Boca y Barracas. p.

EL PUBLICO EL QUE DESEE COMPRAR una Carboneria con 35 cuartillas de venta diaria ocurra 425 Talcahuano además la casa tiene buena venta de maiz y afrecho. Su dueño lo vende por ausentarse del país. 425 Talcahuano. d13v19

ESCUELA DE BAILE—Los señores que deseen aprender en pocas lecciones cualquier baile de sociedad y de moda, pueden dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, Cangallo 414, (bajos).—A. Constante. s30v30D

EN 4,000 PESOS NACIONALES, SE vende una casa situada al Norte de esta ciudad, edificada á la moderna, en terreno muy alto y que mide 10 varas de frente por 60 de fondo, tiene 5 habitaciones, una pieza de baño, un galpon grande que con poco se hacen 2 piezas, cocina, pozo y letrina, ademas tiene jardin, parras y árboles frutales. Para verla y tratar Paraguay 900, á toda hora del dia. d16v20

ESTANCIA DE MEDIA LEGUA DE Campo. En el centro del progreso pastoril en Lincoln, ofrecemos en venta y á precio acomodado, un lindo campo lleno de buenos pastos y con lagunas de agua dulce. El Ferro-Carril Clark de Buenos Aires á Valparaiso pasará muy cerca de este campo, y para éste al alcance de los hacendados de corto capital, venderemos hasta en lotes de media legua. Por mas informes ocurrir á Hughes y Vernet, San Martin 178. n21v23d.

ESTO NO ES PARA HOMBRES, SEñoras, probad una vez sola el "Almidon Gato" y os convencereis que no tiene rival en los almidones franceses. En todos los paquetes está pintado el enemigo de los ratones.

Comprad en todos los almacenes el "Almidon Gato" por paquetes, para que no os den Liebre por Gato. Todas las planchadoras de importancia, usan este almidon porque lo consideran el "Roca" de los almidones. d15v11E

ESTANCIAS DE MEDIA LEGUA de Campo. En el centro del progreso pastoril en Lincoln, ofrecemos en venta y á precio acomodado, un lindo campo lleno de buenos pastos y con lagunas de agua dulce. El Ferro-carril Clark de Buenos Aires á Valparaiso pasará muy cerca de este campo, y para este á los hacendados de poco capital, venderemos hasta en lotes de media legua. Por mas informes ocurrir á Hughes y Vernet, San Martin 178. d4v20

FLORENTINO ORTEGA, DOCTOR en Medicina y Cirujia de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños.—Consultas de 1 á 2, gratis para los pobres.—Calle General Lavalle 436. d22nzo

FARMACEUTICOS, SE VENDE UNA farmacia en esta Capital, produce 9 mil $. mensuales libres de todo gasto, referencias al Sr. Galland Rivadavia 44. Drogueria de Cranwell. d14v19

GELATINA, 20 ps. lb. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

GOMA LACCA, 15 ps. lb. Kelli é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

GUARDA POLVOS PARA SRA. LOS mas elegantes á 90, 120 y 200 $ Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315. d18v28

GENERITOS DE LANA PARA VEStidos muy de moda á 20 reales y 3 $ y 4 vara Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315. d18v28

GUANTES: ESPLENDIDO SURTIDO que liquidamos á 2 $ par Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GRANADINAS DE LANA PARA vestidos, alta novedad á 5 $ vara Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GRANADINAS NEGRAS CON MEScla de algodon á 2 y 3 $ vara idem pura seda á 10, 15 y 25 $ vara Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

GRAN SURTIDO DE BAÑOS de lluvia, de cuerpo, de una y dos cabeceras de esponja; de asientos varios tamaños y de niños varios tamaños, etc., en el Bazar "San Martin," calle San Martin 48. n7perm.

GRAN PERSIANERIA de VICENTE CASTRO—Calle Alsina 560 esquina Lorea. En este establecimiento existe un surtido completo de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantiéndose solidez y prolijidad en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de compostura en el ramo. Por la numerosa clientela que hace años honra con su confianza á esta casa, se reconoce perfectamente el esmero y la baratura de los precios con que ya se distingue.

HELADERAS VARIOS TAMAÑOS en el Bazar "San Martin," calle San Martin núm. 48. n7perm.

HULES PARA LAVATORIOS y baños, varios tamaños y varios gustos en el Bazar "San Martin," calle San Martin 48. n7perm.

HA DESAPARECIDO DE LA CASA San José 277 un pampita de nombre Lucas Olivera, de 12 años, con pantalon de Vrin, saco de id. y descalzo, se ruega á las personas que sepan su paradero dén aviso á la casa indicada. d16v21

HUEVO Y VILLAR PARTICIPAN al comercio que han trasladado interinamente su casa de comercio de Registro y Roperia por mayor á la calle Rivadavia núm. 252 entre Tacuarí y Buen Orden. d13v21

HA DESAPARECIDO DE CASA DE sus padre. Venezuela 938 el menor de 13 años Juan N. trigueño, viste pantalon de brin, delantal azul y le falta la mitad de la nariz, Se ruega á la persona que tenga conocimientos de su paradero dé aviso á la casa mencionada. d15v20

HA DESAPARECIDO DE CASA DE sus patrones, Avenida Manuel A. Montes de Oca 69, el menor Jose Lopez, español, 17 años, blanco, pelo negro corto, ojos negros, nariz y boca regular; viste traje de camisir de saco oscuro, faja ancha encarnada, sombrero claro de copa, botines elasticos, se ruega dé aviso de su paradero en la casa mencionada. d15v19

HOTEL LA DELICIA INMEDIATO á la Estacion Adrogué [...] á los que deseen pasar temporadas de [...] algunas horas [...]mente, poderlo hacer [...] comodidades [...] establecimiento [...] formado con [...] un estenso [...] poblado de [...] arboles, que forman calles [...] paseo. Baños [...] Diciembre 14 de 1883.—*Juan Leonnagué.* d15v23

HACER FORTUNA EN POCO tiempo. Se vende la casa calle de Independencia núm. 954, con 24 vs. de frente por 70 de fondo, con 7 piezas de material, portada para carruages, contiene árboles frutales, como ser: damascos, peras, limones, naranjos, parras etc. etc. con pozo, cocina y letrina, escrituras perfectas. Ojo al que desee emplear bien su dinero y sacar buena renta, haciendo una gran [...] inquilinato. El paraje es el mejor para dicho negocio, terreno alto é higiénico, bien poblado y de buena gente, ó para familia haciendo casa-quinta y vivir cómodamente. De la calle de Entre Rios dista 3 1/2 cuadras al Oeste, á una cuadra antes, tiene el colegio [...] tiene el colegio Asilo de Huérfanos y á 5 cuadras la quinta del Sr. don Vicente Casares. Las llaves y su dueño, calle Belgrano 953. d15v20

JARDINERO, SE OFRECE UNO QUE sabe su oficio, Paso 38. d18v23

JABON PARA PERROS, 5 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

JABON DE ESPAÑA, 80 ps. arroba. Kelly é hijos, 624 Suipacha, d11 v30

JABON LEGITIMO DE WINDSOR, 50 ps. caja. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

Jaime Duraind, se ocupa de operaciones de Bancos en Paris, Rue Mosnier núm. 11. n4 v 20 d.

JOVEN CON 10 AÑOS DE practica en el campo, se ofrece, para cualquier trabajo, como tambien para dependiente de casa de negocio, ocurrir Cuyo 635. d6v19

JUAN LUIS BURGOS Y FRANCISCO Fretes se encargan ya sea en la ciudad como en la campaña, de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales de cualquier fuero ó Tribunal, arreglo de testamentarias, incidentes y cobranzas en general, Oficina de Casas Perú 100 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. ó domicilio Corrientes 1112. d16v16o

JOYERIA MODERNA, CALLE Victoria 1217. Se abrirá este nuevo establecimiento el 20 del corriente con un surtido esplendido de novedades tanto en alhajas como articulos de fantasia de orfebreria etc. adecuados al año nuevo.

Tambien esta casa tiene artistas en el ramo para satisfacer á cualquier encargo.

Espereu!! pues la apertura de esta, para las compras de regalo y encargo. d14v23

JUAN PECOTCH, Pedicuro, ofrece su salon en la calle Cangallo núm. 132 (altos) esquina San Martin: horas de consulta de 10 á 6 de la tarde, y á domicilio (prévio aviso) de 6 á 10 de la mañana, como tambien los dias de fiesta, á domicilio de 6 de la mañana á 2 de la tarde, limpia y esmalta la dentadura. Llama la atencion sobre la especialidad de un liquido para la destruccion del callo, y en los instrumentos aún no conocidos en el país para la estraccion de las raices profundizadas en los tejidos como igualmente para la estraccion de las uñas encarnadas, y callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc. Se previene al público que todo esto se hace sin dolor y sin sacar sangre. s30 perm.

LA GRAN QUEMAZON DE AYER en la calle de Bolivar 411, de los muebles que tenia anunciada su venta el Rematador Pascual Ramirez, el cual lo ha postregado hasta hoy Domingo 16 á las 12 del dia, sin falta. d16v20

LA COSTURERA ESPECIAL de niñas, Felisa Cuitiño participa á su distinguida clientela y al público en general haberse mudado á la calle Alsina núm. 672 donde sigue siempre, ejerciendo su profesion. d14v20

LOTERIA de la BENEFICENCIA del Uruguay—Prémio mayor $ 8,000. 10 millares. 800 suertes. A $ 12 y ½ m/c. el quinto. Se juega los Miércoles á las 7 de la mañana y los extractos llegan aqui los Juéves por la mañana. j22 perm.

LA PLATA, AGENCIA DE comisiones y venta de terrenos en las secciones mas centrales, para tratar ocurrir al lado del Salon del Gobierno frente al Boulevard, se les proporciona conchavos á los que soliciten. Manuel Gomez y Cia. d18v40

LIBROS EN BLANCO PARA EL año nuevo. Recien recibido un extenso y variado surtido de libros mayores, diarios, Cajas, Facturas, Cuentas corrientes, Copiadores y libretas de todos tamaños y hechuras como para empezar la contabilidad del año entrante. Florida 137, entre Cangallo y Cuyo. Libreria Inglesa. d15v25

LIQUIDACION DE RELOJERIA y Joyeria. Por venta de negocio y ausentarse su dueño para Europa el mes de Enero entrante, el propietario de la Joyeria calle de Artes 102, liquidará en el corriente mes por la mitad de su valor, todas las existencias de su negocio. Aprovecen la ocasion para comprar barato regalos para el año nuevo. d2v26

LICITACION. DEPARTAMENTO de Ingenieros Nacionales—De acuerdo con lo dispuesto por la ley de 22 de Agosto del corriente año, se llama á licitacion para la construccion y conservacion de un camino carretero que partiendo de Oran (Provincia de Salta) vaya á unirse en Caiza con el que liga este punto á la ciudad el de Santa Cruz de la Sierra.

Las propuestas se formularán de acuerdo con las condiciones y bases para la licitacion que estarán á la vista del interesado en la Secretaria del Departamento de Ingenieros Nacionales en la Capital de la República y en los Juzgado de Seccion respectivos en las ciudades de Salta y Jujuy.

Las propuestas se presentarán en pliego cerrado con la firma del proponente ó proponentes y serán acompañadas de un Documento en que conste haberse efectuado un depósito en el Banco Nacional, á la órden del Director del Departamento de Ingenieros por la cantidad de cien pesos moneda nacional, de acuerdo con lo que dispone el art. 10 de la Ley de Obras Públicas.

Las propuestas se entregarán al Escribano mayor del Gobierno Nacional de la Capital en la República, hasta el 10 de Enero próximo, á las 3 p. m. dia y hora en que serán abiertas en presencia de los interesados que concurran al acto.—El Secretario. d15v10E

LECCIONES, SE DAN DE REFORMA de letra y teneduria de libros, Perú 583. d11 v20

LA CATASTROFE DE LA ISLA DE Java reproducida fielmente de 2 escenas distintas, representando: 1ª La destruccion de la ciudad de Aujer, debida á las convulsiones naturales fatalmente combinadas juntas: Erupciones volcánicas, huracanes y terremotos; y 2ª El panorama de Batavia capital de la isla antes de la catastrofe, recien llegadas de Europa están en exhibicion en la Exposicion Panorámica de Actualidades, Bolivar 60 d10 v19

MUCAMO, SE NECESITA, ALSINA 25. d18v21

MUCAMA, SE NECESITA UNA, Florida 107. d18v21

MEDIO OFICIAL SASTRE, SE NECESITA, Rivadavia 1213. d18v21

MUCAMA, SE OFRECE UNA CON recomendaciones, Paraguay 87 d18 v23

MUCHACHA SE NECESITA PARA un matrimonio solo. Paseo 25. d18v21

MUCAMA, SE NECESITA UNA buena, Alsina 414. d16v21

MUCHCAHA, SE NECESITA UNA, calle Garay 112, entre Bolivar y Defensa. d16v20

MUCAMA SE NECESITA UNA CON muy buenas recomendaciones. Rivadavia 445. d18v21

MUCAMA PLANCHADORA, SE NECESITA una para corta familia, Larrea 25. d18v22

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 10 á 11 años, se prefiere extrangero, Lima 30 d18v22

MUCHACHA SE PRECISA UNA para una corta familia calle Venezuela núm. 632. d18v21

MUCAMA, SE NECESITA una persona formal, para el servicio de mucama, Cerrito 385. d18v21

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 12 á 16 años, y tambien un sirviente, calle Buen Orden 96 d18 v21

MUCHACHO ó MUCHACHA, SE NECESITA de 10 á 11 años para sirviente. Para tratar de 5 á 7 de la tarde, Garay 55. d18v21

MUCHACHA DE 10 á 12 años, SE necesita para cuidar un niño que camina, Alsina 532. d18v21

MUCAMA, UNA jóven española se ofrece con buenas recomendaciones, dirijirse Méjico 110 d18 v20

MATRIMONIO ESPAÑOL, SE ofrece uno para cuidar una casa ó algun enfermo, por informes Lima 262 d18 v21

MUCHACHO, DE 16 á 18 años práctico en el trabajo de licorería ó cervecería se necesita con recomendacion Venezuela 220 d18 v21

MUCHACHA, SE NECESITA UNA de 12 á 14 años, para el servicio de una señora, Cangallo 437. d16v20

MUCHACHO DEPENDIENTE, SE necesita uno para almacen. Tucuman 635, se prefiere italiano. d16v20

MUCAMO Y COCINERO, SE NECESITAN en Belgrano, con recomendacion, calle de Ituzaingo 90. d16v20

MATRIMONIO, SE NECESITA SIN hijos, español ó frances para el servicio de una corta familia, Piedad [illegible] d16v20

MUCHACHO DE 12 á 14 años CON buenas recomendaciones, se necesita en la Sombrería Cangallo esq. Maipú. d16v20

MUCHACHO, SE NECESITA UNO de 14 á 16 años para almacen, Junin 208. d15v19

MUCHACHA, SE NECESITA una muchacha de 12 á 13 años en la calle de Suipacha 484. d14v19

MAQUINAS PARA HACER el agua de Seltz, surtido general en el Bazar "San Martin" calle San Martin 48. n7pm

MUGER RECIEN LLEGADA, Desea colocarse como sirvienta, mucama ó niñera, en una casa de familia italiana, Cangallo 1431. d15v19

MUCHACHO SE NECESITO PARA [illegible] mendaciones, se prefiere estrangero. Piedad 1154. d18v21

MIGUEL DE VOLASCO, DIARIO DE Navegacion, 2a. edicion. Madrid 1883 carton 60. En la Libreria de Jacobsen y Ca. 242 Florida 244. d18v19

MUCHACHO, SE NECESITA UNO español de 15 á 17 años, para cigarrería con buenas recomendaciones, calle de Lima 103. d18v22

MUCHACHA, SE NECESITA UNA de 12 á 14 años, para cuidar una criatura, dirijirse Cuyo 377, al lado del Café de Italia. d18v22

MEDIO OFICIAL Y APRENDIZ sastre, se necesitan, en la Sastrería la nueva Lorca, Victoria 624 y 626, con buenas recomendaciones. d18v23

MAYORDOMO, SE OFRECE UNO para un establecimiento de campo, con mucha práctica y muy buenas recomendaciones, Ocurrir á esta Imprenta ó Perú 816. d18v22

MEDIO OFICIAL SASTRE, SE NECESITA para un pueblo cercano á la capital, se desea, entienda algo de cocina, se le pagará buen sueldo, ocurrir Piedad 906. d18v21

MATRIMONIO, DESEA COLOCARSE uno sin hijos, la señora para cocinera y su esposo para un servicios bien sea quintero ó trabajo de la casa, son de una edad medio abanzada, de nacionalidad Vascos-españoles con garantía, para tratar Lima 272 d18 v20

MAQUINISTA, SE NECESITA UNA persona práctica en mecánica con algunos conocimientos en física y química para ocuparlo en un establecimiento en esta ciudad algunas horas del dia. Dirijirse Rivadavia 1620, antes de las 9 de la mañana ó despues de las 5 de la tarde. d14v19

MOTORES á VAPOR, SE VENDEN Dos de 4 caballos, uno perpendicular con caldera, y uno fijo, sin caldera: el primero es usado pero está en muy buen uso, y el segundo está completamente nuevo. Ocurrir, Perú 235, de 7 a. m. á 6 p. m. d5v20

MAQUINAS DE COSER, GRAN depósito calle Moreno 337 y 339, frente á la plaza Monserrat. Hay un gran surtido de hilo, seda agujas y aceite, etc., etc., á precio muy bajo, por mayor y menor.—J. Reinard—Moreno 337 y 339, frente la plaza Monserrat. s5pm.

MANTECA Y HUEVOS, AVISAMOS al público en general y especialmente á los confiteros y panaderos, que en ocacion de las fiestas de Navidad y 1o. de año tendremos una gran cantidad de huevos y manteca fresca de primera calidad á precios los mas reducidos posibles. Cuyo 340.—Ramon Monkeroy Hno. d14v30

MUNICIPALIDAD de la CAPITAL —Credito Público Local.—En el sorteo del 1º de Enero de 1884 practicado en el dia de la fecha, han resultado premiados:

Serie A: 266; 616; 1012; 1918; 1955.
Serie B: 379; 682; 747; 849; 878; 1373; 1395; 2000.
Serie C: 740; 909; 950; 1066; 1186; 1204; 1208; 1830; 1999; 3114; 3720.
Serie D: 279; 1044; 1212; 1277; 1410; 1633; 2273; 2631; 2764; 2965; 3260; 3930; 4569; 4686; 5274; 5501.

Buenos Aires Diciembre 14 de 1883.
El Presidente.

MENSURA.—POR DISPOSICION del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet se hace saber por el termino de seis dias á los linderos del campo de propiedad de D. Ramon Sorando situado en el partido de Balcarce, que el Agrimensor D. Vicente M. Souza ha sido nombrado para que proceda á mensurar dicho campo el dia que este designe. Los autos de la materia tramitan por la Secretaría del que suscribe.—Buenos Aires Diciembre 3 de 1883—*Gregorio Y. Carballo.*

La mensura á que se refiere este edicto se practicará en los últimos dias del presente mes.—Buenos Aires Diciembre 16 de 1883.—*Vicente M. Souza.* d18v20

MENSURA.—Por disposicion del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se hace saber á los linderos del campo de propiedad de Da. Juana Maria Harambouro de Benedit, situado en el partido de Balcarce por el termino de seis dias que el Agrimensor D. Vicente M. Souza ha sido nombrado para que proceda á practicar la mensura de dicho campo el dia que este designe.—Buenos Aires Diciembre 3 pe 1883,—*Gregorio V. Carballo.*

La mensura á que se refiere esto edicto se practicará en los últimos dias del presente mes.—Buenos Aires Diciembre 14 de 1883.—*Vicente M. Souza.* d18v20

MENSURA—El agrimensor que suscribe participa á los señores linderos del campo perteneciente á la testamentaria de doña Josefa Diaz de Melo, situado en el partido del Pilar, ó á los que tengan interes en la operacion, que de acuerdo con el artículo 615 de la ley de procedimientos y por mandato del Señor Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital Dr. don Valentin M. Curutchet, de fecha 16 de Noviembre próximo pasado y Secretaria de don Ramon E. Wright, va á dar principio á la mensura y division de dichos campos el dia 2 de Enero próximo venidero.—Buenos Aires, Diciembre 15 de 1883—*José Vicente Ramirez.* Victoria 27. d16v19

MATRIMONIO ITALIANO, SE NECESITA. Gral. Lavalle 676. d18v21

MUCHACHO HUIDO, se ha desaparecido uno de la herrería Buen Orden 67 y 69 llamado Pedro Arigazi, italiano, rubio, y como de 12 años, el que sepa de él tenga la bondad de avisar en dicha herrería ó á su padre Dionisio Arigazi, Belgrano 1391, dondo será gratificado; al que lo detenga se le harán fuertes cargos. d7v30

MENSURA—POR disposicion del Sr Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. Gonnet, el Agrimensor D. Cárlos Schuter procederá á la mensura de 5 fracciones de terreno de campo que se encuentran unidas, situadas en el Partido de Suipacha de propiedad del Dr. D. Cándido Gonzalez y cuyos linderos son los siguientes: 1ra: al Norte con Enmerenciana C. de Martinez; al Sud y al Oeste con Julia Cástula Martinez y al Este el mismo Dr. Gonzalez. Segunda fraccion: linda al S. con el mismo Dr. Gonzalez, al N. E. con José Martinez, al Este Miguel Duggan y al Oeste José Martinez. Tercera fraccion: linda al N-O. y S-O. con Julia Cástula Martinez, al S-E. Tomas Sedwilte y al N-O. con Enmerenciana G. de Martinez. Cuarta fraccion linda al N-O. y S-E. con Enmerenciana G. de Martinez y José Martinez, al S-E. con Tomás Ledwith y al S-O. con el mismo Dr. Gonzalez. Quinta fraccion linda al S-O. y N-O. con Julia Cástula Martinez, al N-O. con José Martinez y el Dr Cándido Gonzalez y al S-E. con el mismo Dr. Gonzalez y don Eugenio Mc-Laughlin.—Mercedez, Noviembre 29 de 1883.—*Cárlos Gimenez*, Escribano Secretario. Daré principio á la mensura que expresa el anterior edicto el dia 21 de Diciembre corriente.—*Cárlos Schüter.* Agrimensor Público. d16v19

NIÑERA, SE NECESITA UNA. Calle Piedad 284 2º piso. d18v20

Niñera, SE NECESITA UNA JOVEN Moreno 676. d16v21

Niñera, SE PRECISA UNA EN LA calle Defensa 695, es inútil se presente sin buenas recomendaciones d18 v21

NOVELAS DE PAUL DE KOCK Y Mayne Reid (nuevas) á 6 ps. m/c el tomo. La Calumnia por Perez Escrich dos tomos encuadernados á la rustica 40 ps. m/c Los Celos de una Reina tres tomos 50 ps. m/c y otra infinidad de novelas á precios increibles se venden en la Libreria de Y. A Llambias y Ca. Bolivar 187 ½. d15v25

NUEVA CASA DE COMPRA Y VENTA DE muebles Artes 81, 83 y 85.—Surtido general de muebles de sala, dormitorio, comedor, escritorio, especialidad en pianos, arañas, espejos, alfombras y todo lo concerniente á casa de familia: casa especial para las compras de este ramo, y para el caso se hace presente á las familias ó personas que se ausenten y quieran vender sus muebles, den aviso á esta casa y serán atendidos inmediatamente; todas las compras se hacen al contado, por importantes que sean. Para tratar, todos los dias, á cualquier hora. a28-p

NUEVA CASA de COMPRA y VENTA de MUEBLES—Artes 81, 83 y 85—Surtido general de muebles de sala, dormitorio, comedor y escritorio, especialidad en pianos, arañas, espejos, alfombras y todo lo concerniente á casa de familia. Casa especial para las compras de este ramo, y para el caso se hace presente á las familias ó personas que se ausenten y quieran vender sus muebles, dén aviso á esta casa y serán atendidas inmediatamente. Todas las compras se hacen al contado, por importantes que sean. Para tratar, todos los dias á cualquiera hora. as22 per

OFICIAL COLCHONERO, SE NECESITA, Libertad 546. d18v21

OFICIAL CARPINTERO, SE necesita uno, Defensa 268 d18 v21

OFICIAL SALONERO SE PRECISA Santa-Fé 269. d18v21

OFICIAL PELUQUERO SE NECESITA Suipacha 92. d18v22

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA uno, 25 de Mayo 205. d16v22

OFICIAL SASTRE, QUE SEPA SU oficio se necesita uno; Perú 72 d18 v21

OFICIALES SASTRES, SE necesitan con urgencia. Corrientes 272 y 274 d18 v21

OFICIALAS PLANCHADORAS DE camisas, nuevas se necesitan en el taller de Cayetano Calaviceño, Lorea 101. d18v21

OFICIALES CARPINTEROS, SE NECESITAN en la Carpinteria Alemana, Callao 102. d16v21

OFICIAL BARBERO, SE NECESITA que sea practico en el ramo, Paraná 101. Inútil se presente si no sabe su oficio. d15v19

OFICIAL LICORERO SE OFRECE uno con buenas recomendaciones dirijase carta á A. S., 43 calle Temple.

OFICIAL BARBERO SE NECESITA uno joven y que sepa hablar español, calle Santa-Fé núm 269 15v19

OBRAS DE POLICIA de La Plata. Se necesitan oficiales de albañil á 65 $ m/c. de jornal diario, medios oficiales á 50 $. peones de albañil prácticos en el oficio á 35 $, hay local cubierto para alojarse. El pago se hace semanalmente, tambien se admiten oficiales que quieran trabajar por un tanto el metro cuadrado de muros y revoques. Dirijirse al escritorio de las obras de Policía en La Plata. d5v20

OJO PELUQUEROS Y BARBEROS una verdadera pichincha! De 4 á 5 mil ps. mensuales ganará quien se interese comprar una Peluquería en un parage muy poblado de la ciudad. Su dueño la vende por ausentarse del país, y se compromete acompañar á quien compre la casa por un mes para comprobarle que en poco tiempo puede hacer una fortuna. Para tratar dirigirse á la Librería de los Estudiantes. Perú esquina de Venezuela. d18v22

PEONES, SE NECESITAN cincuenta, ocurran á la calle Rivadavia 44 ó á Paseo Colon 349 d18 v21

PROFESOR SE NECESITA UNO para dar lecciones, calle Pedro Mendoza 67, Boca del Riachuelo d18 v20

PLANCHADORA, SE OFRECE UNA para casa particular, con recomendaciones, San José 362. d18v22

PERCALES: 25,000 VARAS DE PERcal gustos elejidos á 2 y 3 $ vara Artes 313 y 31 Paris en el Plata d18v28

PONE-PLIEGO, SE NECESITA UNO en la imprenta del "Porvenir" Defensa 130. d16v20

PIEZAS, SE ALQUILAN CON ó SIN muebles en casa de familia sin inquilinos. Artes 565, darán razon. d15v19

PARA ENCUADERNACION se ofrece un local apropósito y á condiciones ventajosas ocurrir calle Rivadavia 452. d15v19

PEDRO BLANQUE, PINTOR, avisa á su clientela que ha trasladado su taller á la calle Perú 43. d4v19

PARA MAYORDOMO ó CAPATAZ principal de un establecimiento de campo, hay una colocacion. Ocurrir el interesado, Gral. Lavalle 105, de 1 á 4 p. m. d18v22

PUNTILLAS: NUEVO Y VARIADO surtido de puntillas genovesas de todos anchos, á precios sin competencia. Tienda Paris en el Plata Artes 313 y 315 d18v28

PASTOR DEL VALLE, INGENIERO Civil, ofrece sus servicios al público, se ocupa de mensuras, planos etc. Perú 496 d12v25

Para familias, carbon coke, etc. á precios módicos en el corralon 11 Setiembre, de Fidanza y Linch, sucesores de D. Roselli y Ca. n13pm

PROFESORA, SE OFRECE UNA SEñorita, de buenas recomendaciones, capaz de dar hasta el sexto grado con toda perfeccion, para domicilio particular ó bien para la campaña, en la calle de Piedras 424 darán razon. d18v23

PROFESOR INTERNO ó PARTICULAR para las familias con buenas recomendaciones. Posee el español, italiano y francés, dirijirse con carta á las iniciales E. A. W. lista de correo. d15 v19

PROFESOR PARA EL CAMPO, SE ofrece un jóven con títulos de honorabilidad y competencia, para dar lecciones á los niños de alguna familia que desee salir al campo. Mensualidad muy módica dirijir una esquela á A. N. Arenales 445. d14v20

PIANOS RECIEN LLEGADOS DE Europa, los hay á precios sin competencia; se venden garantidos por cinco años, tambien se cambian por usados, afinaciones y composturas á perfeccion, Perú 456—*Cayetano Caselli.* n21v21d

PINTURAS, MARCAS K S. ESTRAFINA la mejor que viene á 55 $ arroba, fina á 45 $, muy buena á 35 $. Barniz Carriage 120 $ galon. Borax garantido el más fino que sale de Londres. Bolsas de papel, Té de tertulia, té Congou y otros—Kelly é hijos, agentes y depositarios por mayor, Suipacha 624. perm

PROPIETARIOS DE "LA PLATA" Los que necesiten pedir delineaciones y deseen evitarse viages y molestias, pueden ocurrir á la calle Bolivar 53½ escritorio núm. 4, donde hallarán quien les facilite los medios para obtener la línea de sus terrenos, y se les entregará la solicitud despachada. En el mismo escritorio se compran y se venden terrenos. d5v19

PUNTILLAS.

PUNTILLAS.

PUNTILLAS, CASA ESPECIAL SIN competencia, avisa á las señoras de la Ciudad y Campaña, que acabamos de recibir un nuevo surtido de puntillas de hilo Catalanas, Francesas y Genovesas, flecos de hilo y de algodon, encajes de hilo é imitacion.—Mercería "San Juan," Alsina 325. n 25 v 31 d.

PROTECTORES PARA LA VISTA, 30 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

PEON, SE NECESITA UNO DE bastante fuerza, que sepa las calles de la ciudad y que conozca los números, con recomendaciones y buenas informaciones de su conducta, Se le pagará un buen sueldo, se prefiere español, ocurrir Victoria 300. d16v20

PANADERIA NUEVA, LOMAS DE Zamora, participo al público y al comercio en general, que desde el 13 del corriente quedó disuelta la sociedad que girraba bajo la razon social de Leonardo Massabó y Cia, quedando el que suscribe á cargo del activo y pasivo de la casa.—Lomas de Zamora, Diciembre 15 de 1883—L. Massabó. d18v22

PROPIETARIOS QUE TENGAN CASAS para alquilar. No cobro comision ninguna para alquilar sus casas en cualquier direccion ó radio que sea del municipio ó del campo, dandome aviso de las que están desocupadas ó se vayan á desocupar, pues siempre tengo pedidos de personas que fianza á satisfaccion ó dinero en garantia, Agencia francesa calle de San Martin 52. Edo Bouxin. d18v22

QUINTA EN RAMOS MEJIA, SE alquila por la temporada de verano. El edificio tiene 10 piezas hechas á todo costo y con todas las comodidades, tiene el mejor parque de la localidad, cocheras, caballerizas, y un potrero de alfalfa. Para tratar Defensa 17 ó Cuyo 191. d14v22

REPARTIDORES PARA EL RAMO de Zapatería. se necesitan, Moreno 463. d16v22

RASOS: INMENSO SURTIDO EN colores, incluso negro y blanco á 12, 15 y hasta 25 $ vara Tienda "Paris en el Plata" Artes 313 y 315. d18v28

REGENTE DE BOTICA, SE NECEsita uno para vivir en la Botica misma, en un pueblo situado á 35 minutos de la ciudad. Para mas informaciones ocúrrase Larrea 507. d18v20

REMATE EN PILA.—Por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud. Dr. Alberdi, dictada en el Juicio seguido por D. Tomás Daley contra D. Cárlos Barthe por cobro de pesos; procedase á la venta en remate público á la mas alta postura y dinero de contado, el dia 20 de Diciembre, á las 10 en punto de la mañana, de una majada de ovejas compuesta de doscientas sesenta y dos cabezas, 402 cueros lanares, 50 palos ñandubay, 15 lienzos para corral y 2 caballos pertenecientes á D. Cárlos Barthe. Este remate tendrá lugar el dia y hora indicada en el cuartel 2º de este Partido, casa de D. Tomás Daley.—Pila "La Lila," Diciembre 3 de 1883—*Dionisio M. Recavarrer.* d18v20

SE NECESITA una SIRVIENTA, ZEballos 265. entre Chile y Méjico. d18v22

SE NECESITA UN BUEN OFICIAL cerero. Piedad 354. d18v21

SE OFRECE UNA PERSONA PARA casera, Cochabamba 1028. d18v22

SE OFRECE UNA AMA DE LECHE fresca, italiana, San Juan 310. d18v22

SIRVIENTA SE PRECISA UNA muchacha. Corrientes 167. d18v21

SIRVIENTE, SE PRECISA UNO CON buenas recomendaciones Cerrito 320. d18 v21

SE NECESITA, UNA MUJER PARA todo el servicio, Corrientes 132 (altos) d18v21

SIRVIENTA ITALIANA, SE necesita en la calle Buen Orden 445 (altos) d18 v21

SE NECESITAN DOS MEDIOS OFIciales carpinteros, Venezuela 383. d18v21

SIRVIENTA, SE NECESITA, SUIPAcha 436. d16v20

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA, sin cama, Cuyo 1034. d16v20

SE NECESITA UNA SIRVIENTA, se le pagará buen sueldo. Méjico 207. d15v19

SIRVIENTA ó MUCHACHA, SE NECEsita, Zeballos 325. d14v21

SE ALQUILA LA CASA CALLE PIEdad 348, y se vende el armazon. d14v20

SE NECESITA UNA BUENA SIRvienta italiana ó vasca con cama, Garantías 538. d18v21

SE PRECISA, UN CORTADOR DE camisas que sepa su obligacion, ocurrir Perú 109 d18 v21

SE VENDE UN ALMACEN Y FONDA de poco capital, su dueño lo vende por ausentarse del país. Darán razon Alsina 126. d18v20

SIRVIENTA ESTRANGERA CON cama, se necesita si es italiana mejor, Corrientes 572, casa del Dentista. d18v21

SE NECESITA UNA SIRVIENTA con buenas recomendaciones, se le pagará buen sueldo Ocurrir Méjico 207. d18v21

SE VENDE, UN BILLAR CON todos sus útiles y un armazon con vidriera en la calle Santa Fé 742 d18 v21

SIRVIENTA, PARA UN MATRIMOnio solo se necesita, calle Piedad 105 (altos) se prefiere estrangera y jóven d18 v21

SIRVIENTA SE PRECISA UNA Italiana para familia 381 Paraná entre Temple y Córdoba darán razon. d18v21

SE ALQUILA PARA MATRIMONIO una espaciosa sala con balcones á la calle, para tratar calle Belgra 326. d18v21

SE VENDE UN TERRENO, CALLE Estados Unidos esquina de Pichincha, para trtar Chile 1034. d18v21

SIRVIENTA, SE NECESITA PARA una familia de tres personas. Darán razon Piedad 284 2º piso. d18v20

SE ALQUILA UN MAGNIFICO LOcal, esquina Perú y Victoria. Para tratar dirijirse á la Sastrería Victoria 168, d13v21

SE ALQUILAN DOS PIEZAS EN LA calle Entre-Rios 207, en casa de familia y sin mas inquilinos, se exige mes adelantado y buena garantía d15v20

SIRVIENTA ESTRANGERA QUE sepa cocinar, ó cocinera, se necesita, Méjico 576. d16v20

SE ALQUILA UNA PIEZA PARA hombre solo, en casa de familia, Corrientes 258. d16v30

SIRVIENTA, CON CAMA PARA todo servicio se necesita, se pagará bien, Callao 163 d16 v20

SE OFRECE UN JOVEN PARA OCUparse en algun escritorio, tiene buena letra y quien garanta su conducta, Alsina 448. d15v19

SE OFRECE UNA SEÑORA PARA mandar comida á domicilio, por un precio módico, Moreno 171, Piso principal. d15v21

SIRVIENTA ESPAÑOLA, RECIEN LLEGADA, se ofrece una para todo servicio de una corta familia: Balcarce 92. d15v19

SE ALQUILAN DOS GRANDES ALmacenes en la calle Bolivar 141 y 145, ocurrir para tratar á osaltos ó Piedad 578 d8v25

SIRVIENTE RECIEN VENIDO, SE necesita para familia. Defensa 492, (altos.) d14v19

SIRVIENTA, UNA MUJER FORMAL, para todo servicio, se necesita, Zeballos 249, (altos) d15v19

SE ORRECE UNA señora FORMAL para criar con frasco ó de despacho, Europa 344. d15v19

SIRVIENTE DE COMEDOR, SE NECESITA uno con recomendaciones, Maipú 275. d15v19

SE OFRECE UN MATRIMONIO ITAliano, sin hijos, para cualquier trabajo, Victoria 784. d15v19

SE OFRECE UN BUEN COCINERO italiano; tiene recomendaciones, Santiago del Estero 262 d16v20

SE OFRECE UN CAPATAZ VASCO para saladero ó grasería y tambien para empresas ferreas. Calle Lima 747, á las iniciales P. E. d18v23

SIRVIENTA FORMAL QUE TENGA buena recomendacion, para el servicio de una persona, en Belgrano, se necesita San Martin 11. d18v21

SIRVIENTA, SE NECESITA UNA persona formal con recomendacion para el servicio, de un matrimonio, Ocurrir Venezuela 131. d18v22

SIRVIENTA, SE PRECISA UNA QUE sea estrangera y para todo servicio. Inútil se presente sin recomendaciones de su conducta. Santiago del Estero 212. d18v21

SE AVISA, AL Sr. Luigi Saccomanis que han llegado dos cartas de su familia (en Italia), al almacen del Gas calle Defensa 317 Barracas al Norte d18 v10

SE ALQUILA UNA CASITA CON 5 habitaciones, 2 patios etc. y todas las comodidades necesarias, calle Maipú 495 y al 491, dará razon. d15v19

SE VENDEN DOS CARRITOS COMO para changador ó reparto con caballos y monturas y patente. Para tratar Saavedra 40, de 6 á 12 p. m. d16v20

SE ALQUILA LA CASA CALLE DEL Perú 322, con 8 habitaciones, gas, algibe y demas comodidades. Para tratar Avenida Santa Lucía 136. d16v20

SE NECESITA UN TAPADOR DE soda que sea práctico en el oficio, y se venden dos caballos uno de tiro y otro de silla, Victoria 769. d16v20

SE DESEA COMPRAR UN TERRENO con una casita que esté entre Rio-Bamba y Saavedra y Estados-Unidos y Santa-Fé. Para tratar Rio-Bamba 294. d10v20

SE DESEA ALQUILAR UNA CASA de seis piezas en el barrio del Sud, cuyo alquiler no exceda de 1100 pesos m/c con garantias á eleccion del propietario. Ocurrir Tacuari 550 d16 v22

SE NECESITAN DOS MUJERES formales, una para cocinera y que sepa cumplir con su obligacion y la otra para mucama y cuidar una niñita, con cama, Zeballos 275. d16v20

SE NECESITA DOS BUENOS Oficiales para hacer ruedas, y que conozcan bien su oficio, dirigirse Moreno 1067, fábrica de carruajes. d15v19

SE OFRECE UNA señora PARA DESpechar algun niño, cuidarlo en la casa de ella, ó cuidar alguna enferma, Lorea 167, 2do, patio núm. 15. d15v20

SE NECESITA UN PEON PARA TOStar y moler café. Para tratar ocurrir Belgrano 432 ó Independencia 748, Es escusado se presente si no entiende el oficio. d15v19

SE VENDE EL ALMACEN, SITO EN la calle 25 de Mayo, con todas las existencias, por no poderlo atender su dueño, para tratar en la Boca, Calle Pedro Mendoza 158. d9v27

SE NESITAN, UNA MUCAMA formal que sepa bien su obligacion, y un quintero inteligente que sepa manejar una máquina de cortar pasto. Ambos con recomendaciones, Florida 369. d18v20

SE HA VENDIDO LA FONDA DE Los Cien Cañones situada en la calle de Uruguay núm. 68, los que tengan algun reclamo se presentarán en el término de 3 dias. Buenos Aires, Diciembre 17 de 1883. Santiago Rosotti. d18v20

SE DESEA ALQUILAR UNA CASA quinta con muebles y que no diste mas de 5 leguas de esta ciudad. Para tratar Rivadavia 16. Peluquería Mase. d18v31

SE ALQUILAN 2 DEPARTAMENtos de 3 piezas cada uno, propios para hombres solos ó familia corta, calle Reconquista 175, entre Cuyo y Corrientes. d18v4E

SE OFRECE UN MECANICO PRACtico, ya sea en molinos, ferro-carriles, ó cualquier clase de establecimiento perteneciente al ramo, Dirijirse Alsina 1074. d18v22

SE PRECISAN, ALGUNOS MUCHAchos de 14 á 18 años, cocineros para hotel y restaurants, algunos peones de cocina al corriente, cocinera y (media) para afuera y para la ciudad; Cuyo 412 entre Artes [illegible] d16 v19

SE DESEA ALQUILAR UNA CASITA de 3 ó 4 piezas, cuyo alquiler no exceda de 300 ó 400 pesos mensuales. Se darán buenas referencias, Balcarce 179 cuarto 18, de 6 á 8 a. m. y de 5 p. m. en adelante. d18v22

SE DA UNA PIEZA Y LA COMIDA en una casa de familia en Belgrano, á una señora de edad, solo para que sirva de compañía, si sabe coser se le dará un pequeño sueldo. Para tratar Juncal 141 ó Independencia 865. d16v19

SEÑORA SOLA O UNA NIÑA DEL campo, se le dá una pieza, comida y se le atiende por una pension módica, en casa de una familia corta y decente. Poner aviso dando direccion en este diario. d16 v21

SE NECESITA UN DEPENDIENTE para almacen que sea práctico en el ramo y con buenas recomendaciones, es inútil que se presente si no sabe cumplir con su obligacion, se prefiere que sea español. Para tratar Tacuarí 256, d15v19

SE DESEA COMPRAR UNA CASA grande ó terreno, que esté situada entre las calles Bolivar y Tacuarí y Alsina y Méjico. Por informes dirijirse al Sr. Roger, Hotel de Roma, Cangallo 220. d14v25

SE VENDE UNA BOTICA SITUADA en un pueblo de campaña, que comunica con la capital, por una línea ferrea, tiene buena clientela. Las bases para la venta ventajosísima, darán razon hotel de Roma núm. 20 de 2 á 5 p. m. d14v22

SE OFRECE UN JOVEN ITALIANO que hace diez meses que llegó á esta capital, para cultivo de un jardin ó de una viña, ocurrir Comercio 270. d18v21

SE VENDE LA CASA calle Alsina núm. 842. Mide de fondo 118½, por 12 de frente, tiene 5 piezas y ricas frutas, el que se interese en ella puede ir á toda hora que hallará con quien tratar. d5v20

SE OFRECE UN MATRIMONIO DEL país para el cuidado de una casa de familia de las que salgan al campo. Tambien se ofrecen para el cuidado de un niño ó niña en su casa, Balcarce 473, cuarto 18, de 6 á 8 a. m. y de 5 p. m. en adelante. d18v22

SOCIEDAD "LA GIOVANE ITALIA" Se avisa, que el dia 24 del corriente á las 10 p. m. tendrá lugar en el espacioso salon de la Sociedad Colonia Italiana, calle Piedad 695, un espléndido baile á beneficio de la Caja de la Sociedad.—El Secretario. d18v23

SE ALQUILAN CASAS, SE VENDEN ó se compran casas, en cualquier direccion ó radio del municipio, tambien se alquilan piezas amuebladas con pension ó sin ella, ó sin muebles, ocurrir á Burgos y Frotes Oficina de Casas Perú 106 (altos) pieza núm. 7 de 11 á 4 p. m. d16v16e

SE VENDE una casa, calle Venezuela, 10 varas de frente por 69 de fondo, con buen edificio, maderas duras, pisos y techos embaldozados, algibe, gas y todas las oficinas necesarias. Títulos perfectos. Para verla y tratar Estados-Unidos 421. d16v22

SEPULCROS Y BOVEDAS — En la Cochería calle Defensa 350, se alquilan bóvedas, sepulcros en el Cementerio del Norte de 1ª, 2ª y 3ª clase, para tratar á toda hora del dia y de la noche, á precios módicos. La Casa tiene teléfono Gower-Bell. 11pm

SEPULCROS y BOVEDAS, EN LA COCHERIA—Calle Defensa 350, se alquilan bóvedas, sepulcro y nichos en el Cementerio del Norte de 1a. 2a. y 3a. clase. Para tratar á toda hora del dia y de la noche á precios módicos m11-perm

SOCIEDAD COSMOPOLITA DE P. M. —La Comision Directiva de esta sociedad, avisa á los señores socios que el dia 23 de Diciembre de 1883, tendrá lugar la 13a. Asamblea General Ordinaria, de acuerdo con los artículos 81 y 83 del Reglamento; en su local social calle Chacabuco 105, á la 1 de la tarde.—*Luis Keil!* Secretario. d16v23

SE ALQUILA UNA CASA CALLE DE Garantías entre General Lavalle y Tucuman, la casa está alquilada con buenos inquilinos. Una pieza sola está desocupada, la persona que desee vivir cómodamente y sin pagar alquiler puede correr con ella, el dueño quiere tres meses adelantados que son 4500 ps. m/c por mas informes Cangallo num. 414 (bajos) de 1 á 5. d18v20

SE VENDEN 2 FINCAS UNA SITUAda calle Moreno 1150, esquina Misiones casa de familia con 5 piezas, cocina, letrina, algibe, gas cielos razos de yeso, patios embaldozados, pisos de tabla etc. es una monada la casita, la 2a. Misiones 149, en la acera, con tres piezas, cocina, letrina, pisos de tabla, patios embaldozados y se dará por precios sumamente equitativos. Para tratar Belgrano 1264. de 2 á 5 de la tarde, d18v21

SE VENDE UN ALMACEN DE COmestibles y Bebidas con contrata de cinco años tiene poco capital, la contrata es de una casa de inquilinato tiene catorce piezas incluso el Almacen, El dueño vende por estar bastante quebrantada su salud. El punto es central calle Rivadavia núm 1087 entrada al conventillo y 1089 es donde está situado el Almacen. Para tratar en la misma casa á toda hora del dia. Es en una cuadra del mercado Rivadavia. No falten á comprar se dara barato. *Felipe Mijerendino.* d14v31

SE VENDE, UNA FONDA ó una Zapatería en un parage muy comercial y por un corto capital, el que interese podrá adquirir cualquiera de los dos negocios, el dueño desea vender uno de ellos por no poder atender á las dos casas.

La fonda está establecida en la calle de Buen-Orden núm 975, local inmejorable y alquiler modico.

La Zapatería está establecida en la calle Brasil 368 esquina Gral. Hornos (Plaza Constitucion:)

Si algun interesado desea informarse del movimiento de esta casa puede desde ya trabajar en ella los dias que quiera se lo abonará su diario como á un oficial.

Nunca mejor oportunidad para establecerse y emplear bien su dinero.

Para tratar en cualquiera de las dos casas á toda hora del dia. d13v28

TE FINO POR MAYOR 3 PESOS LIbra. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

TINTE INGLES PARA EL PELO, 25 pesos el frasco. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11v30

TUBOS PARA ALIMENTAR ENFERmos 30 ps. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

TRAJES PARA NIÑOS, DE BRIN hechuras modernas á 40, 50 y 60 $ idem de casimir para lana á 80, 120 y 150 $ Tienda Paris en el Plata Artes 313 y315 d18v28

TABACO, RIO NOVO (BRASIL) CAporal superior (francés), hebra extrañor Honradez (Habana). cigarros Ormond á Vevey (Suisse). cigarrillos Vanity Fair de núm. 5 Kimball y Cª, Rochester, N. I. cigarrillos caporal superior, cigarros de Bahía verdaderos, idem habanos de las mas acreditadas márcas, chala para cigarrillos y cigarrillos de chala, boquillas de ambar y espuma lejítimas, etc., etc. "La Abundancia"—214 Rivadavia 216 d10 v6o

UN JOVEN ESPAÑOL, CON BUEN carácter de letra, desea encontrar una colocacion algo decente, dirijirse Moreno 161, tiene buenas referencias d18 v20

UN JOVEN ESPAÑOL DE BUENA conducta y muy práctico en contabilidad, desea colocarse en un escritorio ó como auxiliar de mayordomo. Escribir á Gumercindo Lozano, pueblo de Moreno. Estancia del Recreo. d18v22

VENADO TUERTO, LOS ABAJO firmados ofrecen en venta uno ó dos lotes de 4 leguas cada uno de estos magníficos campos á precios y plazos razonables—*Hughes y Vernet*; San Martin 178. d18v18E

VENENO PARA CHINCHES 40 PS. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

VENENO PARA RATAS 5 PESOS. Kelly é hijos, 624 Suipacha. d11 v30

VACAS AL CORTE, SE VENDEN quinientas al corte de una invernada de ochocientos cincuenta á novecientas, haciendo en perfecto estado de gordura, bastante vaquillonage; 10 o/o de novillada, unos cuantos animales meztisos, dirigirse á Don Juan Duval, mayordomo campo de la media luna partido de 9 Julio, cuartel 8, á inmidiaciones del Fuerte Paz; como nueve leguas de Bolivar, ó igual distancia de las "Mellizas". d16 v19

ZAPATOS PARA HOMBRES, hechos con cuero francés fresco de primera clase, con ó sin género, desde 80, 85 y 100 $ etc. zapatos para hombres, de becerro ó cuero de perro desde 50, 75 $ etc. botines abrochados, elásticos ó de botones á la inglesa, hechos con cuero francés fresco con ó sin puntera á la última moda, desde 90, 100 y 110 $ etc. Se hacen sobre medida toda clase de calzado para hombres, señoras y niños. Zapatería de A. Munpetil, Cangallo 300. s30perm

DIVERSIONES PUBLICAS

POLITEAMA ARGENTINO—Miercoles 16 de Diciembre de 1883—125ª funcion de la Compañía en la América del Sud y 20 en esta ciudad por primera vez en Bs. As. se representará la nueva ópera bufa en 3 actos, letra de los señores Leterrires y Vanloo, música de Francisco CHasaigue FALCA Le droit d' Ainesse.

TEATRO VARIEDADES, DIRECcion A. Taubau—Miércoles 19: LE JOUR ET LA NUIL.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio, Diciembre 18 de 1883—El mercado se ha presentado hoy mas activo que ayer, debiendose talvez este movimiento á un pequeño descenso en las cotizaciones de las Cédulas y de las Acciones del Banco Nacional;—Sabido es que las oscilaciones traen aparejada la actividad en las operaciones, que aumentanen en razon directa de la importancia de aquellas

La Série E constantemente ofrecida á 89 3[8 al contado y para fin del mes y algo se hizo á 89 1[4 al contado,

La Série F estuvo muy floja á 87 1[4 para toda fecha y un loto de $ 10,000 al contado, tuvo que realizarse á 89 1[8;—en cuanto á la Série A se mantiene á 102.

Los negocios en las diversas Séries han ascendido á ceaca de medio millon de fuertes.

El mercado de Acciones del Banco Nacional se presentó en baja y despues de abrir á 132 1[2 para fin del mes aflojó hasta tocar 131 3[4 y 132 cerrando con comprador á este último precio;—Scanotaron cerca de dos mil acciones.

No conocemos operacion realizada en certificados de Acciones, pero la víspera se habia arreglado un loto de 150 Acciones á 45 o[o de premio; hay vendedor á este precio.

Se anotó un lote de 50 Acciones del Gas Argentino á 1,070 $ m[c.

Fondos Públicos Nacionales de 1882 de 6 o[o con vendedor á 85 o[o: de la emision de 1881 de 5 o[o hay vendedor á 74 1[2.

Oro sellado—Muy solicitado: ha llegado á pagarse por libras esterlinas 3 % de premio; por brasileros y cóndores á 2½ %; napoleones 2 % de premio.

Títulos diversos de crédito—*Cédulas Hipotecarias*—Mercado mas activo pero flojo:

Al contado	$	6000	Série	A 103
"	"	6000	"	E 89⅜
"	"	11000	"	F 87¼-87⅛
"	"	10000	"	F 87⅛
D'bre 19	"	10000	"	E 89⅝
" 19	"	7000	"	F 87¼
Fin del mes	"	100000	"	E 89⅝
"	"	10000	"	F 87¼
Enero 31	"	10000	"	" 87¼
	$	250000		

Acciones del Banco Nacional—Mercado flojo:

Al contado	150 acciones	á 132-131¾
Fin del mes	1700 "	á 132½-132¼-132-131¾-131¾ 132¼-132
	1850 acciones	

Compañía Primitiva del Gas—Ultima cotizacion á 1600 $ m/c.

Fondos Públicos Nacionales—Las últimas cotizaciones han sido: 74½ % para la emision de 1881; 85 % para la de 1882; 87½ % para las de 1863 y 88 % para la de 1870.

Gas Argentino—Ultima venta á 107 %.

Gas Buenos Aires—Ultima cotizacion á 81 %.

Empréstito del Riachuelo—La única venta conocida en estos nuevos títulos de 6 % de renta fué á 95 %.

Puentes y Caminos—Ultima cotizacion á 101 %.

Billetes de Tesorería Nacional—Sin operaciones, última venta á 114.

Bonos Municipales de 6 ojo—Ultima cotizacion á 80½ %.

Banco de Italia—Ultima cotizacion á 138 %.

Acciones de la Bolsa de Comercio—Ultima cotizacion á 1650 $ m/c.

Certificados del Banco Nacional—Compradores á 145 sobre la cuota pagada.

Tramway á Belgrano—Ultima venta á 35 %.

Ferro-Carril Central—Compradores á 22 £ oro por cada accion de 20 libras.

Deuda amortizable oriental—En Montevideo se ha cotizado hoy á 24½.

Compañía Lloyd Argentino—Ultima venta á 122.

Ultima hora—Las Acciones del Banco Nacional aflojaron de nuevo en la trde y se colocaron unas 300 Acciones hasta 131 3[4 para fin del mes.

El mercado de Cédulas Hipotecarias E no estuvo muy animado pero se realizaron dos fuertes lotes: uno por cien mil fuertes para mañana á 89 1[4 y otro por igual suma y mismo precio para fin del mes.

Sigue con fuerza la exportacion del oro para el Estado Oriental; como [illegible] del fuerte precio [illegible] se está pagando [illegible] oro especial, se han pa[illegible] de fuertes cantidades de cambios sobre Montevideo con 3 ojo de premio.

Cambios—El Banco de la Provincia mantiene el tipo de sus giros sobre el exterior como sigue:—Londres 47½ peniques: París 5 fcs. Amberes 5.01 fcs: Génova 5.01 fcs. y Hamburgo 4.05 marcos.

En plaza se está pasando cambio francés de 5.05 á 5.06 fcs sobre Francia pagadero en París; sobre Amberes hasta 5.07 francos. Las casas alemanas, pretenden no obstante, tipos mas bajos y no giran.

Sobre Londres se hace á 47½ y 47⅝ penique por peso Nacional.

Paris 5.03 fcs, otros puntos de Francia hasta 5.03 fcs; Amberes de 5.04 á 5.07 fcs: Hamburgo de 4.08 á 4.10 marcos.

Descuentos—Los bancos oficiales siguen descontando con liberalidad: los bancos particulares se muestran tambien corrientes para descontar los buenos documentos á 7 %.

Las letras de Tesorería Nacional ofrecidas á 8 % de descuento.

En la pasada liquidacion de la Bolsa, hubo abundancia de dinero sobre títulos; sobre Cédulas á 7 % y sobre Acciones de 7 á 8 %

El pase de Acciones que había estado algo dificil durante casi todo el mes, se hizo mas corriente á última hora y se pasaron muchos lotes de 125 á 126¼ y de 130 á 131¼.

Venta de propiedades—Las Direcciones de Rentas de la Nacion y de la Provincia, han intervenido ayer en la venta de las siguientes propiedades:

Una propiedad en la calle Garay 291, con mts 7 por 15, en 2335 $ m/n. Cangallo 372, de mts 15 por 60, en 57,866 $ m/n. Pedro Mendoza, con una superficie de 1085 metros cuadrados, en 56,213 $ m/n. Paseo esquina San Juan, con 9 mts por 11, en 323 ps m/n.

En Barracas al Sud, una manzana de terreno, en 9000 $ m/n. San Antonio de Areco, casa en terreno de 30 varas por 58, en 100,000 $ m/c. Azul, un campo de 2024 hects y 88 áreas, en 500,000 $ m/c. Ensenada, un terreno de 100 varas cuadradas, en 45,000 $ m/c. Tapalqué, un campo de 506 cuadras cdas, en 180,000 $ m/c. Moron, casa en terreno de mts 10 por 26, en 80,000 $ m/c. San Martin, terreno de 49 varas por 50, en 20,000 $ m/c. Belgrano, casa en terreno de 5¼ mts por 53, en 65,000 $ m/c. Maipú, terreno de 103 mts cuadrados, en 30,000 $ m/c. Chascomús, campo de 1472 hects y 75 áreas, en 200,000 $ m/c. Ensenada, campo de 6 cuadras cdas, en 250,000 $ m/c. Merlo, chacra de 200 mts cdos, en 15,000 $ m/c. La Plata, varios lotes, de 10,050 mts cuadrados de superficie, en 90,050 $ m/c.

El "Paraná"—Este vapor francés, llegó ayer á Montevideo con 39 pasageros y 1400 toneladas de carga. Hoy entrará á nuestro puerto.

Telegramas comerciales — MONTEVIDEO, Diciembre 18 de 1883.

A la Bolsa—Liverpool *Britannia*, Lóndres *Chata* Nº 7. Deuda amortizable á 24¼. Despues de hora Billetes del Tesoro á 65½. Títulos especiales á 14½. 1500 @ lana fina á 42. 11500 cueros de vaca y novillo del saladero Guaviyú á precio reservado. Sale el *Cosmos.*

Movimiento de vapores de Ultramar

ESPERADOS			A SALIR		
DICIEMBRE			DICIEMBRE		
20	"Wiremi"	Liverpool	20	"Paranaguá"	Ham'go
20	"Köln"	Bremen	20	"Cuvier"	Amberes
22	"Ticho-Brahe"	L'dres	20	"Humboldt"	Dunker.
22	"Galileo"	Liverpool	20	"Trassburg"	Ham'res
24	"Minho"	Southm'ton	25	"Ceará"	Hamburgo
25	"L'Italia"	Génova	22	"Orion"	Amberes
26	"Jesmond"	Liverpool	24	"Niger"	Burdeos
28	"Europa"	Génova	25	"Don Pedro"	Havre
29	"Scotia"	Génova	26	"Ticho-Brahe"	N. Yor
30	"Kromprinz"	B'men	27	"V del Rosario"	H'vre
30	"Orenoque"	Burdeos	29	"Minho"	Southa'pton
31	"Flaxman"	Liverpool	30	"Köln"	Amberes
31	"Serapio"	Amberes	30	"Bs Aires"	Hamburg

Esperados en Montevideo

ESPERADOS			A SALIR		
DICIEMBRE			DICIEMBRE		
21	"Uarda"	Callao	21	"Uarda"	Hamburgo
2'	"Ibis"	Hamburgo	24	"Ibis"	Pacífico
225	'Cotopaxi"	Pacífico	26	"Cotopaxi"	Liverpool

Banco Nacional—Balance de la Casa Central y Sucursales en 30 de Noviembre de 1883:

ACTIVO	moneda nac.
Accionistas:—Cuotas á cobrar	4,291,872 44
Fondos Públicos Nacionales, "Ley 12 de Octubre de 1882"	1,215,705 75
Fondos Públicos Nacionales al 85 % $ m/n 7.290,121 75 al 85 %	6,196,603 48
Billetes de Tesoreria	456,000 83
Gobierno Nacional	3,408 95
Letras á cobrar:—Letras descontadas	16,393,218 12
Remesas á vencer	483,936 19
Deudores en gestion	672,302 17
Adelantos en cuenta corriente	15,085,741 09
Edificio del Banco	310,000 62
Material de omision	113,487 08
Muebles y útiles	135,560 06
Títulos é inmuebles	309,384 01
Renta y amortizacion de Fondos Públicos Nacionales	122,003 07
Sucursales	1,196,545 53
Gastos judiciales	17,393 13
Metales	220,075 18
Gastos generales y corretajes	99,278 97
Intereses en depósito á plazo fijo	76,284 12
Sueldos	225,092 35
Décimo-sexto dividendo provisorio de 3 %	485,640 14
Cambios	4,631 50
Caja	
Existencia	5,818,580 01
$ m/n	53,834,555 74
PASIVO	moneda nac.
Capital	20,606,708 —
Dividendos:—Saldos á pagar	10,637 55
Depósitos:—A la vista y á plazo	12,084,368 56
Letras á pagar	315,227 94
Fondos de reserva	158,721 35
Comisiones, intereses y descuentos	2,020,192 68
Bancos extranjeros	4,050,568 63
Emision	
Circulacion	13,628,131 03
$ m/n	53,834,555 74

Wenceslao Pacheco—Presidente; *Cárlos G. Diehl*—Gerente—*Agustin Roca*—Inspector del Gobierno Nacional.

Movimiento comparativo de las principales cuentas entre los meses de Octubre y Noviembre de 1883:

Circulacion de su emision	
En Noviembre 30 de 1883	13.628,000 —
En Octubre 31 de 1883	13.106,000 —
Aumento en Noviembre	$ 482,000 —
Letras descontadas	
Saldo en Noviembre 30 de 1883	16.393,000 —
Id en Octubre 31 de 1883	15.449,000 —
Aumento en Noviembre	$ 944,000 —
Adelantos en cuenta corriente	
Saldo en Noviembre 30 de 1883	15.085,000 —
Id en Octubre 31 de 1883	14.617,000 —
Aumento en Noviembre	$ 469,000 —
Depósitos	
Saldo en Noviembre 30 de 1883	12.084,000 —
Id en Octubre 31 de 1883	12,383,000 —
Aumento en Noviembre	$ 601,000 —
Comisiones, intereses y descuentos	
Saldo en Noviembre 30 de 1883	2.020,000 —
Id en Octubre 31 de 1883	1.940,000 —
Aumento en Noviembre	$ 80,000 —
Caja	
Existencia en Noviembre 30 de 1883	5.818,000 —
Id en Octubre 31 de 1883	5.182,000 —
Aumento en Noviembre	$ 636,000 —

Frutos del país—MERCADO 11 DE SETIEMBRE, Diciembre 18 de 1883.

Entraron 1042 bolsas trigo, 786 id maiz, 94 fdos pasto y 29,100 @ lana.

Los negocios operados han sido de poca importancia y algo escasos, debido únicamente á la gran cantidad de wagones que hay con carga y que imposibilitan la via y por consiguiente los compradores se ven en la necesidad de no hacer compras pues no pueden inspeccionar las mercancias.

Las llegadas de lanas, como se ve, aumentan cada dia mas, notándose alguna flojedad especialmente por las clases secundarias.

—Los demás frutos siguen sin variacion.

Vá enseguida el detalle de las ventas que hemos conocido.

Lanas—Se vendieron 23,400 @ de la siguiente manera:

5000 @ superior, buena y regular por M. Duggan, á $ 77 y 98; 5000 especial, superior, buena, regular é inferior por Giraldo y M. á 100, 91, 88, 82, 70, 68 y 67; 3000 especial, superior y buena por M. Chillado, á 93, 92, 89 y 85; 500 de borrega superior y buena por N. y Cernadas, á 90 y 80; 2000 buena y regular por los mismos, á 80, 75, 72 y 70; 500 buena por B. Somariva, á 80; 1000 buena por L. Balleto, á 87; 1300 buena y regular por E. Belando, á 85 y 78; 200 de borrega buena por A. Ojea, á 85; 900 de borrega y barriga por Llamazares y B. á 74 y 42; 4000 regular por E. Caseg, á 78, 77 y 75; 700 superior y regular por Zabala hnos, á 98 y 72.

Cueros vacunos—Se negociaron 100 de campo, los superiores por Zabala hnos, á $ 155.

Cueros lanares—Se realizaron 30 docenas campo especiales por M. Chillado, á 30 Rs la lb; 150 superiores y desechos por L. Balleto, á 29, 28, y 19; 100 defectuosos y desechos por A. Ojea, á 23 y 16; 40 pelados buenos y desechos por B. Somariva, á $ 65 y 30 la docena.

Cueros de corderito—Se han vendido 200 docenas inferiores y picados por G. y Murature, á $ 12 la docena; 30 inferiores y picados por B. Somariva, á 10.

Trigo—Negociáronse 100 fanegas de Costa, bueno por A. Murandi, á $ 80.

Maiz—Se han realizado 65 fanegas morocho en espiga, bueno por D. Perazzo, á $ 65; 100 superior por S. Unzué, á $ 2.97 m/n oro; 300 bolsas morocho desgranado bueno por E. Perez, á $ 50 m/c; 100 fanegas bueno por A. Murandi, á 54; 50 regular por Delporto, á 53; 150 regular por M. Chillado, á 52.

Alfalfa—Se han realizado 65 fardos y mezcla superior por Santa Maria, á $ 700 y 500 la tonelada.

MERCADO CONSTITUCION, Diciembre 18 de 1883. Llegaron 10000 @ lana, 3990 fanegas trigo y muchos otros frutos.

Aquí en esta plaza se nota mucha animacion por las lanas de superior calidad y sobre todo por las livianas, y bastante flojedad por las pesadas y defectuosas.

Hoy se ha pagado hasta 115 pesos por clase especial.

—Tenemos por el momento muy pocas llegadas de cueros lanares, vacunos y de potro por cuya causa los precios se mantienen con alguna firmeza.

—Los demás frutos sin variacion.

—Hé aquí el detalle de las ventas que han tenido lugar.

Lanas—Se vendieron 30,950 @ de la siguiente manera:

1000 @ especial y superior por M. Chillado, á $ 115, 100 y 93; 7800 especial, superior y buena por J. Chaparé hijo, á 107, 96, 90, 86, 88 y 84; 3000 especial y superior por O. O. á 105, 100, 98, 92 y 90; 1500 especial por R. Cutó, á 105; 500 especial por Abellayda, á 103; 1000 especial y superior por A. Ojea, á 100 y 95; 4900 especial superior, buena y regular por Belloeq, á 100, 93, 90, 84, 82, 80 y 70; 2050 especial por A. Bonorino, á 100; 1000 superior por Leguinecheá 96; 1800 superior y buena por Udaondo, á 92 y 85; 500 superior por A. Cerantez, á 94; 1400 superior por J. Ortiz, á 92; 1500 superior por E. Bonifacio, á 98 y 94; 2000 superior y buena por H. H. á 97 y 86; 700 superior con barriga por J. de los Santos, á 96; 1 lote superior y buena por L. y Moores, á 93 y 85; 3100 @ superior, buena, regular é inferior por E. Bunge, á 96, 90, 93, 82, 75 y 60; 1000 superior por Cosentino, á 92; 800 buena por Necol y Aguirre, á 89; 500 buena por J. Correas, á 80; 1300 buena por J. D. Rey, á 85.

Cueros vacunos—Se negociaron 100 de matadero, superiores por J. de los Santos, á $ 160; 50 de campo y nonatos buenos por E. Bonifacio, á 148 y 115; 81 nonatos buenos por J. Lanus, á 120.

Cueros de potro—Vendiéronse 40 de campo, los buenos por O. O. á $ 45.

Cerda de potro—Se han vendido 30 @, cotizándose la superior por O. O. á $ 170.

Cueros lanares—Se vendieron 150 docenas campo, especiales, buenos, desechos y cordorpa por O. O. á 30, 21, 27 y 18 Rs la lb; 50 especiales y desechos por H. H. á 31 y 22; 60 especiales y desechos por Chapar é hijo, á 30½ y 20; 50 buenos por Necol y Aguirre, á 27; 50 buenos y desechos por J. Ortiz á 28 y 21; 300 buenos y desechos por J. Lanus, á 27 y 20.

Cueros de corderito—Se han vendido 100 docenas, al barrer por J. Lanus, á ps 16½ la docena; 100 pelados defectuosos por O. O. á 12.

Corrales de Abasto, Diciembre 18 de 1883—Introduccion de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencias*	*An'les*
J. Davinson	F. Friguna	Cañuelas	68
R. Diaz	S. Acuña	Arrecifes	60
Duggan hnos	B. Villamil	Magdalena	60
B. Aspitia	G. Cos	Azul	118
L. Linch y Ca	A. Rodriguez	Moreno	40
J. B. Anasagasti	J. Centurion	Monsalvo	168
D. Esquivel	B. Pitre	Merlo	40
M. Alvaro é hijo	G. Fernandez	Magdalena	40
R. Diaz	A. Sosa	Pergamino	69
S. y Mandiá	C. Lastra	Mercedes	53
J. C. Boerr	G. Quiroga	Pergamino	183
S. y Mandiá	C. Lopez	Chascomús	83
"	J. Tejeda	Merlo	30
"	E. Olivera	Luján	[illegible]

PRECIOS—Primer aparte carne y sebo, de $ m/c [illegible] á 350—Segundo id id. de 250 á 230—Flaco chancheria, de 200 á 160—Cueros de novillo de 150 á 120—Id de vaca, de 105 á 100—Terneros de un año arriba, de 100 á 160—Saladero á 380 y 330—Se carnearon para el abasto, animales 522.

Vapores—Hoy se espera en nuestro puerto el *Cosmos* para Montevideo.

Anuncian salida para hoy *Rápido* para Montevideo y *Hamburg* para Hamburgo.

MARÍTIMA—ULTRAMAR, Diciembre 17 de 1883. *Buffon*: vapor inglés de 1504 tons capitan C Booth de Liverpool el 10 Noviembre á C Norton y Ca. con: Clark Ca. 123 bultos y piezas materiales para F. Carril; Peretti Hnos 1 c mercs: J Grant 5 c id; Banco de la Provincia 26 c 1 casco libreria; Snell Ca 30 mercs; F. Carril del Sud 155 btos y piezas materiales: B D 25 c cerveza 1 c agua mineral, 1 c cristaleria 14 c 8 barriles provisiones; Shaw Hnos 81 cascos pintura; Snell Ca. 5 c sombreros; J M Bell 100 c hojalata órden 28 bultos y piezas materiales 4 c mercs; C Zuberbuhler Ca. 1 c mercs: A Capdevillo 1 c tejidos; Bemberg H Ca. 61 c tejidos; T Dellacha 5 c fosforos; V D G 12 canastos cristaleria; B Pellerano 19 c mercs; A F C 6 c id; C Zorraquin 1 c id; A H Gibson 3 c id; J Menditegrey 63 c clavos; C Tello 107 c hojalata; Ferro-Carril del Pacífico 826 rieles; Tanchs y F 3 c cristaleria; J H Jrues 2 cascos 3 c provisiones; Tanents v F 224 atados fierro fardos hilo; Mac-Cehlun Ca 1 c algodones; Ministro de la Guerra 50 c carnas; Arijon Hnos 1 c algodones; Lehemann Ca 1 c; G y J C B 30 c cerveza, J K Theobald Ca 25 c c[illegible]lleria; Parry Ca 8 c jamones; Lagos M. Ca 3 c; P H 8 c ferreteria; Shaw Hnos 3 c id; Storel H[illegible] c id; Shaw Hnos 9 c 3 cascos id; J. N. Histes 2 [illegible] mercs; Bates S Ca 1 c 1 fard tejidos; P C 1 c cristaleria; C R 1 id id R A 16 canastos cristal[illegible]; J A F 2 c arts para gas, J P Bayley 9 c [illegible] mercaderias: Banco Nacional 9 cajones mercad[illegible]; Gifford Hnos. 4 c 2 fdo tejidos; R. P. Brawnel [illegible] mrcs; Snell Ca. 14 c id; R. J. Carlisle 2 b lanas [illegible] algodones; Mainiery D. 1 c 11 fdo tejidos; A. [illegible]mann 2 c 5 fdo id; A. Rivolta C. Ca. 200 leje[illegible] ferreteria: R. B. F. 50 tambores soda 4 c alambre; Bell é hijos 80 c fierro galvanizado 16 cascos f[illegible]teria; C. Zuberbühler 13 c id 6 c sombreros; Law[illegible] Ca. 2 fdo paños 3 c id; B. C. 1 c hilo 1 c botones; R. 1 c mrcs; F. Martin 1 c algodones; Uiche Ca ferreteria; J. Font 6 c 2 cascos id; A. Caralli 5 c al[illegible]dones; A. Estrada 3 c mapas; órden 2 fdo algodo[illegible]; C. Garbolino 2 c id; J. C. Saucez 5 fdo id B. Pell[illegible]no 7 c id; Blanco y P. 2 c id; Quintana Hns. y F. [illegible] fdo id; E. Tornquist 30 c id; Zaldivar y M. 3 c [illegible] Quintana Hns. y F. 11 c tejidos; M. Millot 26 c s[illegible]brerps; J. Menditeguy 872 atados 2361 banco fie[illegible]; Mallmann Ca. 6 c frasadas; C. Zourraquin 2 c a[illegible]dones; Lagos M. Ca. 1 c medias 8 fdo algodo[illegible]; Giuliani 11 c ferreteria 2 c 8 canastos cristaleria; Cabanins 3 c mrcds; Barclay C. Ca. 12 c 5 fdo a[illegible]dones; Bates S. Ca. 5 c id; C. Zorraquin 3 c id; [illegible] Hns. 1 c 2 fdo id; órden 22 cascos 1 c tejas; C. Zu[illegible]bulher 15 c 13 fdo algodones; G. G. G. 5 c teji[illegible]; Lagos M. Ca. 1 c id 4 c medias; J. M. Bell Ca. 5 c[illegible] cos alambre; J. Best Hns. 30 cascos soda; Wedek[illegible] F. Ca. 1 fdo 1 c tejidos; Mantels y P. 1 fdo lana, calzado 3 c mrcs—Glasgow—Drysdale Ca, 67 at[illegible] tubos 12 c ferreteria; J. Fabre 3 c lanas; J. E. 20 [illegible] lona; Bemberg U. Ca. 20 id id—Roume—E. Tornq[illegible] 44 c almidon—Havre—E. Tornquist 6 c tejidos; Bronssot 3 c quincalleria; E. Tornquist 13 c alfomb[illegible] tejidol, merceria etc.—Dundee—E. E. G. 3 fdo [illegible] P. A. 7 id id—Nueva York—J. A. Bennet 8 c m[illegible]

Adolphe Thiers—Fragata francesa de 782 t[illegible] Cap Bregeru de Havre el 17 de Octubre á Port[illegible] Hnos C Ca con: R Kruger 1 c 17 bocoyes crist[illegible]ria y porcelana; Lawson Ca 2 c espejos 25 c mueb[illegible] Ruggero B Hno 30 barriles yeso 1 c esencia min[illegible] Chapon y Ca 200 c pitos de yeso; Labourdette 2 c [illegible] cs. E Barrii 6 c polvora; J. Bazille 2 id id; Port[illegible] Hnos 106 c muebles y agua mineral, 5 cascos clo[illegible] de zinz, 20 c azico 3 c mercs, 37 bocoyes cristal[illegible] 20 c merceria, 30 cascos yeso, 1 c capsulas, 3 c ar[illegible] y cartuchos, 16 c polvora, 10 c muebles, 430,765 [illegible] dosas, 4920 tejas, 100 c mercs, 1 granero id, bras[illegible] bon 3 c 2 btos sables, 30 cascos acido.

Victoria—Bco aleman de 401 tons capitan Charpentier de New-Castle el 24 de Agosto al Ferro-carril de Bianca con: 640 tons railes,

Lalus—Lugre inglés de 463 tons cap Julian Do[illegible] de Brunswich el 20 de Setiembre á T Drisdale [illegible] con: 25,202 piezas con: 307,309 piés pino, 569 at[illegible] con: 10,000 piés duelas.

SALIDAS, dia 17—*Diana* para Concordia, [illegible] para Montevideo, *Villa del Salto* para el Urug[illegible] *Rio Uruguay* para Montevideo, *Proveedor*, *Pin*[illegible] *Minerva* para el Rosario y *Bearn* para Génova.

AVISOS DE LOS BANCOS

SOCIEDAD ANONIMA (INGLES[A]) de mandatos, préstamos y agencia del Rio de la Plata.

Capital autorizado.......... £ 1.000,000
Id emitido y suscrito.......... 500,000

OFICINA MATRIZ—LONDRES, 57 MOORGATE STR[EET]

Directorio—John Morris, presidene, Edw[illegible] Ashworth, Frederick Fearon, J. E. Gorst Q. C. [illegible] P., Hon: Sidney Herbert M. P., John Taylor, E. [illegible] Unedrdown, W. Wilson.

Esta Sociedad hace préstamos en efectivo sobre hipotecas de propiedades urbanas ó rurales en la República Argentina ú Oriental del Uruguay, á plazos convencionales.

Adelanta dinero con caucion de títulos nacionales ó provinciales, cédulas y acciones.

Tambien se ocupará aquí ó en Lóndres de toda negociacion comercial ó financiera.

Por demás pormenores, ocurrir á la oficina de la Sociedad en Lóndres, 57 Moorgate Street, E. C. en Buenos Aires, San Martin 36 (altos)—*H. Alfred Cox*, gerente.

BANCO DE LA PROVINCIA—[illegible] libramientos á tres dias de vista sobre las Sucursales de La Plata, San Nicolás, Dolores, Chivilcoy, Mercedes, Lobos, Salto, Azul, Baradero, Chascomús, Tandil, 25 de Mayo, Lujan, San Pedro, Pergamino, Las Flores, Bahía Blanca, Ayacucho, B[illegible]gado, y sobre las agencias de San José de Flores, Belgrano y Barracas al Sud.

SE ABONA

A depósitos comerciales, moneda corriente y curso legal [illegible]
Id id particulares, á premio id id [illegible] 5
Id id á oro á la vista sin interés.
Id id á 60 y 90 dias ó mas [illegible] 6

COBRA

En en el descuento de letras ó pagarés comercial ó no comercial en moneda corriente, curso legal y oro efectivo.

Buenos Aires, Enero 19 de 1883.
B. Gayan, Secretario.

BANCO NACIONAL—42 RECONQUISTA 42—Horas de oficina de 10 a. m. á 4 p. m. y los sábados hasta las 5 p. m.

Desde la fecha y hasta nuevo aviso la tasa de interés será como sigue:

ABONA

Sobre depósitos á la vista hasta $ m|n. 200,000 .... 3 % an[ual]
" " de $ m|n. 200,000
" á $ m|n. 500,000 .... 2 "
" " de $ m|n. 200,000
arriba .... 1½ "
" 90 dias fijos .... 2 "
" caja de ahorros, despues de 30 dias. 6 "
" en plata despues de los 60 dias .... 1 "

COBRA

Por des'tos de pagarés de comercio en oro 7 "
Por descuento y renovacion de letras .... 8 "
Por adelantos en cuenta corriente .... 9 "

Buenos Aires, Noviembre 1º de 1883.—El Directorio.

SECCION SOLICITADAS

Salicilica—Nuevo descubrimiento, remedio infalible para curar el Reumatismo, Gota, Neuralgia, Fiebres de todas clases. Se receta por los médicos mas notables en Europa y Norte-América casi exclusivamente para estas enfermedades y La Gran Academia Médica de Paris, certifica que con este medicamento se han curado radicalmente 95 % de los casos en que se ha empleado, alivia casi instantáneamente. Los enfermos no deben tardar en probarlo.—*J. A. Bennet*, Florida 105. d16v2[illegible]

Rough on Rats (veneno para ratones) Descubrimiento enteramente nuevo. Limpia la casa de lo que mueran en ella) las Ratas, Ratones, Hormigas, Chinches, Cucarachas, etc etc. 25 y 40 centavos la caja.—Unico Agente—*J. A. Bennet*—105 Florida. d16v2[illegible]

Renovador de la salud de Wells (Wells Health Renewer)—Inmejorable para la impotencia, flaqueza, y toda debilidad física—Precio ps 1-50 el frasco, Unico Agente—*J. A. Bennet*—195 Florida. 116 v2[illegible]

Buchu-Paiba—Remedio excelente para todas las enfermedades de los riñones y la vejiga.

No dejen de probarlo los que sufren de *Catarro de la vejiga.*—195 Florida—*J. A. Bennet.* d16v2[illegible]

Polvos para los dientes—Los mejores en el mundo, blanquean y embellecen los dientes sin dañar el esmalte, evitan las caries, estirpan el sarro, purificando y perfumando el aliento. Los mejores dentistas lo recomiendan y el que los pruebe, siempre quedará satisfecho. Pídase el dentrífico alcanforado de Brown—ninguno otro.

Precio 10 $ m/c el frasco. Agencia 105 Florida. *J. A. Bennet.* d16v2[illegible]

El Jarabe Calmante de la señora Winslow Es el remedio mas precioso que se haya conocido para las enfermedades de las criaturas.

El que firma ha vendido este jarabe por mas de [illegible] años sin haber oido una sola queja; al contrario, todos los que lo han usado lo alaban.

Si hay algun medicamento que sea infalible para aliviar á las criaturas, es el Jarabe Calmante de Winslow, J. A. Bennet, Florida 105 d16v2[illegible]

Loteria Publica de San Jose—Premio mayor 10,000 $ m/n. El billete entero vale 2 1|2 ps y quinto 1|2 ps m/n. Se juega todos los Sábados y los extractos llegan el lúnes por la mañana. d12pm

Loteria Pública de Mercedes—Premio mayor 8,000 ps. m/n. Se juega los martes. El billete entero vale 2 1|2 ps. nacionales. La tercera extraccion tendrá lugar el 25 del corriente. d4 perm

Segun las experiencias efectuadas en los hospitales de Paris el Hipofosfito de cal es el medicamento más energico en las afecciones tuberculosas como reconstituyente de la sangre y fortificante del sistema nervioso, Pero, no todos los Hipofosfitos poseen igual eficacia, siendo su preparacion de una dificultad excesiva, y no existe otra que pueda rivalizar con el jarabe de Hipofosfito del cal de Grimault y Cia conocido y recetado contra la tisis, la tos, los refriados, bronquitis, etc., desde hace mas de veinte años. Atiéndase por consiguiente á tener un producto legítimo exigiendo la marca de fábrica, la firma de Grimault y Cia y el sello del gobierno francés.

Verdades cientificas—El Dr. Rebagliata, del hospital de Brodgord, resumiendo todas sus opiniones y observaciones acerca de la longevidad media del hombre establece las condiciones siguientes:

1ª La duracion de la vida humana aumenta de un modo incontestable siendo debido este efecto á las mayores comodidades y la mejoria de las condiciones higiénicas.

2ª Se ha comprobado que desde que las personas beben el rico coñac de Ottard Dupuy se mantienen jóvenes y robustos hasta las cercanías del siglo. El Dr. Rebagliata es hombre que lo entiende. perm.

Francisco A. Tamini

Médico Cirujano

Ha trasladado su estudio á la calle Victoria núm. 746, entre Lima y Salta. Consultas de 12 á 2 de la tarde. n28 v2[illegible]

LA EDIFICADORA ARGENTINA

Edificaciones en la Ciudad

LA PLATA

Desde la fecha, la sociedad admite solicitudes de edificaciones en la ciudad LA PLATA.

Los interesados pueden ocurrir al escritorio de la Sociedad en esa.

Para facilitar á los interesados, queda instalado en esta ciudad, un escritorio de informes en la calle Belgrano. perm

LA PRENSA

Buenos Aires, Diciembre 19 de 1883.

EL AZUL

A PROPÓSITO DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL

Hace algunos dias tuvimos la satisfaccion de anunciar á los vecinos del Partido cuyo nombre encabeza estas líneas, el acuerdo del Directorio del Banco Nacional, sancionando el establecimiento de una sucursal en aquel punto.

Este suceso tiene una significacion de mucha importancia, tratándose de poblaciones que, tanto bajo el punto de vista agrícola como industrial, se encuentran en el período de la infancia y necesitan del estímulo poderoso de las instituciones bancarias, para desenvolver á su sombra y con su ayuda los elementos de prosperidad que encierran.

La sucursal decretada, no debe considerarse como una conquista alcanzada por el orgullo ó la vanidad de aquel Partido, como una mejora de simple lujo. En nuestro concepto se ha satisfecho una exigencia real, se ha dado un nuevo impulso á esa localidad, una de las más ricas y florecientes de la Provincia de Buenos Aires.

Entre las diferentes secciones en que se han establecido Sucursales del Banco de la Provincia, aquella de que forma parte el Azul ocupa el quinto lugar, bajo el punto de vista de los valores radicados en la jurisdiccion respectiva, ascendiendo estos á la suma de 763.590,528 pesos moneda corriente.

La mejora que vá á recibir el Azul dá cierto interés al conocimiento de sus elementos de riqueza y de progreso, los cuales vamos á exponer conforme á las cifras del Censo último.

El Azul tiene una estension de 6,047 kilómetros cuadrados, de los cuales habia en 1881 10,333 hectáreas dedicadas al cultivo.

Su poblacion total es de 16,090 habitantes. De estos 11,346 son nacionales y 4744 estrangeros. La densidad de la poblacion, ó sea el número de habitantes por cada kilómetro cuadrado, es de 2,66. El número de familias es de 2,592.

El número de niños en estado de recibir instruccion es de 3,394. De estos van á la escuela ó saben leer 1,120 y quedan sin instruccion 2,274.

La ganadería ha adquirido en este partido un vasto desarrollo. Solo Juarez lo supera en importancia en este ramo. El número total de cabezas de ganado es de 2.193,264, cuya cifra se descompone del modo siguiente: 40,020 de lanar mestizo y criollo; 3,022 de lanar raza merina pura; 1.966,327 de mestizas; 2,328 de raza inglesa pura; 81,914 de raza inglesa mestiza. En el vacuno tenemos: 162,019 criollo al barrer; 65 de raza inglesa; 2,473 de mestizo al barrer; 1,552 de bueyes de servicio; 6,521 vacas lecheras. El caballar se compone de: 81,449 de criollo al barrer; 311 de sangre; 15,177 de silla y tiro. Hay además: 330 de porcino fino; 4,055 de porcino mestizo; 83 de cabrío criollo; 9 de cabrío raza de Angora; 1 de cabrío mestizo y 250 avestruces del país.

Estas son las cifras del censo de 1881.

El "Anuario Estadístico" que se acaba de publicar trae datos incompletos sobre las cifras complementarias de los anteriores. Segun ellas el ganado vacuno ha aumentado en 1882, en el Azul, de 172,630 á 200,000 cabezas de ganado; el lanar ha aumentado de 1.918,944 á 1.950,000; el caballar de 96,937 á 100,000. Si añadimos estos excesos parciales á la cifra total de cabezas de ganado, segun el censo de 1881, resultan en la actualidad 2,254,753 cabezas de ganado en el Azul.

La industria de este partido cuenta 69 establecimientos industriales, en los cuales se emplean 586 personas. Entre dichos establecimientos se cuentan: una armería con un capital de 25,000 pesos m|c.; cuatro carpinterías con 645,000 pesos; tres cigarrerías con 58,000 ps. dos cancherías con 35,000 ps., tres confiterías con 75,000 pesos; cuatro cocherías con 310,000 pesos; siete herrerías con 855,000 pesos; una fábrica de carruages con 480,000 pesos; dos fábricas de licores con 210,000 pesos, una fábrica de galletas con 180,000; una fidelería con 20,000; una fotografía con 30,000; cinco fábricas de ladrillos con 1.170,000 pesos; dos herrerías con 380,000; tres hojalaterías con 199,000; tres imprentas con 488,000; dos jabonerías y velerías con 90,000; una mueblería con 150,000; dos molinos con un capital de 6.322,000 pesos; dos panaderías con 350,000; cuatro platerías, relojerías y joyerías con 770,000; cinco sastrerías con 123,000; tres talabarterías con 950,000; seis zapaterías con 1.810,000; y otros diversos con un capital de 1.765,000 pesos moneda corriente.

Esta simple enumeracion basta para convencerse de que el Partido progresa en casi todos los ramos de la industria. No ménos significativas son las cifras que se refieren á su comercio.

El número de casas de comercio establecidas en el Partido es de 260 y el personal que las sirve 626 individuos. Especificamos en seguida el carácter especial de estas diferentes casas.

Hay 83 almacenes con 2.835,000 pesos moneda corriente de capital; tres acopiadores de frutos del país con 8.550,000; cinco agencias de comisiones con 475,000; siete barberías con 62,000; cinco boticas con 520,000; una carbonería con 20,000; tres canchas con 205,000; un circo de carreras con 10,000; 13 cafés con 308,000; catorce carnicerías con 207,000; cinco corralones con 2.100000; ocho fondas con 120,000; seis hoteles con 1.125000; dos librerías con 80,000; dos organistas con 12,000; tres peluquerías con 39,000; 24 pulperías con 475,000; diez puestos de mercado con 129,000; una sucursal del Banco de la Provincia con 25.000,000; 61 tiendas con 21.060,000; tres tiendas de 2ª órden con 430,000.

Los edificios públicos se componen de cinco lugares destinados al culto, seis escuelas públicas, una biblioteca pública, una sucursal de Banco, un Hospital. Hay tambien una escuela particular, tres periódicos, cuatro sociedades diversas y cuatro puentes. La edificacion se compone de 182 casas de azotea y 2,927 de madera, ripia, zinc, etc.

Los valores radicados en este partido ascienden á 421,587,280 pesos moneda corriente; esta cifra resulta de las siguientes partidas: valor de las tierras 154,681,800 pesos; de la edificacion particular 16,022,000; de los cercados 1,289,448; de los plantíos fijos 21,645,000; de los instrumentos de agricultura 250,650; de los ganados 130,420,840; de otros animales 173,542; del capital industrial 17,915,000; del capital comercial 63,812,000; de los rodados 3,396,000.

La fundacion de este partido se remonta al año de 1829; el pueblo fué creado en 1832. La parroquia fué establecida dos años despues de esta última fecha.

El periodismo hizo sus primeros ensayos en aquella localidad en 1854. Entónces apareció el primer periódico, llamado *El Heraldo del Sud*.

El aumento de poblacion habido en los doce años trascurridos, desde 1869 hasta 1881, es considerable. En el primero de dichos años se componía de 7,209 habitantes. Hoy hay, como tenemos dicho, 16,090, lo cual dá una diferencia, en favor del último año, de 8,881. El aumento es, pues, de 123,33 por ciento.

El Azul está ligado á los partidos principales de la Provincia por medio del ferro-carril que une á Buenos Aires y la Ensenada con Bahía Blanca. Con otros Partidos está en comunicacion por medio de una línea de Mensagerías, especialmente con Juarez, hasta donde llega un nuevo circuito de ferro-carril.

Llegan tambien al Azul tres líneas telegráficas, de la Provincia, de la Nacion y de empresa particular, las cuales lo ponen al habla con esta Capital y con casi todo el resto de la Provincia.

Tiene tambien una oficina de Correos habilitada para certificar.

El Azul es, segun esto, uno de los Partidos que más beneficios ha reportado de la accion administrativa de los Poderes de la Provincia, beneficios en relacion con su grado de prosperidad.

No dudamos que la mejora decretada últimamente, en favor de su industria y de su comercio, robustecerá sus fuerzas, dándole mas aliento para acometer mayores empresas.

La Prensa que mira con solícito interés, todo lo que se refiere al bienestar y al adelanto de todos y cada uno de los puntos de la República, se complace en felicitar al Azul por su última adquisicion.

COLONIA OCAMPO

LA CAÑA DE AZÚCAR EN EL CHACO AUSTRAL

(De un reporter de La Prensa)

SUMARIO.—De Buenos Aires á la colonia Ocampo—Bella Vista—Primeras tentativas de colonizacion y sus resultados—Plantaciones de caña en la actualidad—El año próximo—Poblacion de la colonia y villa Ocampo—Aspecto topográfico de las tierras—El edificio del ingenio—La destilería—El aserradero—Vías fluviales de comunicacion—Vías férreas—La luz eléctrica, el teléfono y el telégrafo—Personal técnico de la empresa—F. C. de la colonia á Santiago del Estero—Varios.

(Continuacion)

Además tres departamentos anexos: el ocupado por la caldera motriz, la tonelería del depósito de alcoholes con capacidad para 250 pipones colocados naturalmente ya perpendiculares ya horizontales pero sin estivar ú apilar.

La complicada maquinaria perfectamente montada, y lista para trabajar es sistema "Cail" perfeccionado. Es admirable ver aquel bosque de tubos de todas formas y dimenciones que se elevan hasta el techo, descendiendo luego en espirales, apareciendo acá para perderse allá en la multiplicada red de llaves y toneles.

Cada 24 horas pueden destilarse empleando una de las dos columnas que posée siendo la una de *rectificacion*, ocho grandes pipones dán cinco mil litros de alcohol.

Las máquinas pueden utilizar indistintamente la caña, remolacha, maíz y sargo que dá un aguardiente tan bueno y delicado como la mejor ginebra.

La destilería tiene un trapiche independiente del que posée la sociedad en el ingenio y una máquina salida de los talleres de los señores Zamboni hermanos, de esta capital, que se destinan al aprovechamiento y destilacion especial de la remolacha ya que carece de ciertas condiciones para utilizar la caña. Es un aparato ingenioso y sencillo que hace honor á las construcciones mecánicas de Buenos Aires.

Ocho grandes tuneles, colocados á una altura de dos metros sobre el nivel del suelo, que ocupan la parte central del salon al otro extremo del pabellon, pueden contener *diez mil litros* de jugo para fermentar cada uno. Hay dos grandes toneles más: el uno destinado á depósito de mieles con, capacidad para *cincuenta mil litros* y el otro para *veinte y cinco mil*.

Así, la cantidad de *mosto* á destilarse cada 24 horas es de *veinte mil litros*.

La caldera que pone en accion las máquinas todas del establecimiento dá un efectivo de 70 caballos de fuerza; alimentado por un pozo semi-surgente con 8 metros 50 centímetros de profundidad y 30 metros de longitud, el tubo que penetra al interior de la tierra, habiéndose encontrado á esa profundidad huesos fósiles y trozos de areniscas.

La destilería, tal como está montada ha absorvido 55,000 pesos moneda nacional, costando 5,000 pesos fuertes el aparato construido por Zamboni.

El aserradero es otra importante reparticion. Es un galpon con techumbre de fierro galvanizado, de doble descenso para las aguas, sostenido por sólidas columnas de quebracho, con una estencion de 50 metros de longitud por 15 de anchura.

Una máquina á vapor con una fuerza de 50 caballos pone en movimiento á cuatro grandes sierras verticales de varias hojas, cuatro mas circulares y una "sin fin", especial, siendo todas ellas adecuadas de corte de maderas duras como el guayacan, quebracho, etc. Cuarenta obreros trabajan constantemente aquí donde se preparan los durmientes, y maderamen necesario para las construcciones.

Para la importacion y exportacion de trozos y tablones al Aserradero se ha establecido un servicio de vias auxiliares de ferro-carril, cuyos wagones para las operaciones de carga y descarga podrán entrar al interior del local.

Un completo y bien atendido taller mecánico completa y facilita las tareas del Aserradero.

Vamos á ocuparnos de las vías de comunicacion con que cuenta en la actualidad la Colonia para trasportar sus productos al litoral é introducir á su vez del exterior los elementos que deben mejorar su situacion económica y facilitar sus operaciones generales de desarrollo y progreso.

No escapa á nadie la importancia vital de este asunto, factor inmediato y principal de una empresa como la que nos ocupa, ya que la mayor ó menor facilidad en la viabilidad constituye al presente una de las mas imperiosas necesidades encarnando el secreto ó la válvula del rápido desarrollo y crecimiento de un centro alejado bastante del punto del Paraná, como la próspera fundacion citada.

Desde luego tenemos dos vias: la fluvial y la terrestre. Estudiarémos la primera pasando despues por separado á dará conocer la segunda.

Dos grandes riachos la forman: El *Virapitá* y el *Natiú*, que en guaraní significa "Mosquito" quizá por la enorme abundancia de estos bichos dos insectos, de gran tamaño, en épocas determinadas del año. La entrada de los dos está situada frente á Bella-Vista, distante una legua del Puerto Ocampo.

Asiguien su curso hácia el interior, pero reunen sus aguas en el lugar denominado "La Cañueta," perdiendo allí sus nombres para seguir unidos con el de "Paraná-Mini" ancho y profundo con una corriente de dos y tres metros por segundo. El "Virapitá" dá entrada hasta la Colonia "Las Toscas" cinco leguas al N. de la "Ocampo" y los obrages de Delfin.

El Natiú es sumamente tortuoso. Tiene no ménos de 159 vueltas en un trayecto de cuatro horas de marcha desde el puerto Ocampo al de S. Vicente con el vapor "Adela" que anda de 4 á 6 millas por hora. En un punto, donde retrocede culebreando hácia el N. para retroceder despues de nuevo, forma una especie de óvalo cuyo vertice S.-S. O. ha unido el Sr. Ocampo rompiendo el istmo que le separa en una longitud de 308 metros, removiendo en esta obra 1,172 metros cúbicos de tierra cuyo costo se elevó á la suma de 1,500 pesos fuertes. Así, la marcha por esa vía quedó acortado en hora y media, aún cuando, desgraciadamente, el canal no tiene agua sinó en la época de las crecientes, pero la navegacion por él podría ser permanente dando mayor profundidad, un metro, al canal del istmo.

La distancia que separa al otro riacho desde puerto Ocampo á San Vicente es de 18 leguas, mientras que por el Natiú es de menor consideracion ya que se recorre en 4 horas á vapor, con 4 á 6 millas de marcha por hora.

Durante ocho meses del año ámbas vías son perfectamente hábiles para la navegacion en buques de ocho cuartas de calado; pero de Agosto á Diciembre se hace difícil ó innavegables casi por los grandes bancos de arena que las rápidas corrientes del rio Paraná depositan á su entrada. Estas inmensos moles de limo ó *detrictus* que levantan el nivel del lecho de ambos riachos, que en el primero llegan á 600 metros de longitud y hasta 800 en el Virapitá podrían ser salvados; estableciendo así la navegacion en todo el año, con un sistema de dragaje que ya el Sr. Ocampo solicitó del H. Congreso presentando los planos respectivos. La peticion llegó tarde al seno del Parlamento, quedando por consecuencia pendiente la resolucion.

Los estudios hechos para la trasa de una línea férrea que ligase á los puertos de San Vicente y Ocampo no se han ratificado pero resulta de los primeros que ella sería costosa obligando grandes obras de arte, por la topografía del terreno que dejamos constatado en otro lugar: casi un viaducto continuado que llenase las tres cuartas partes de la vía.

En consecuencia por razones económicas y de otro órden, las vías fluviales se imponen de una manera lógica por el momento, y la peticion del Empresario ante el Gobierno para que este le canalice los riachos es justa, siendo por otra parte una erogacion insignificante para el Tesoro con relacion á los grandes beneficios que reportaría al país en general.

Fundada la Colonia, el puerto de San Vicente, hoy animado caserío, fué el primer centro que germinara á su calor.

Desde aquí arranca la línea férrea que vá á la Colonia y Villa Ocampo en una longitud de 10 kilómetros y 300 metros. De "Ocampo" se desprende una prolongacion de 10 kilómetros hasta la estacion "Adela" (en honor de la esposa del Empresario) en la floreciente "Nueva Rioja."

La vía es de trocha angosta—un metro—pesando *diez y seis y medio* kilos las rails que son de acero, descansando sobre durmientes de quebracho rojo.

La totalidad de los terraplenes es de seis kilómetros con un asentado médio de dos metros y tres kilómetros de desmontes. Dos puentes de madera completan las obras de arte de la vía; uno sobre el arroyo Manuel entre la Villa y San Vicente y el otro sobre el rio "Natali-Piagé" ó "Amores" entre "Nueva Rioja" y la Villa.

Cien mil metros cúbicos de tierra se han removido en esta línea que inaugura en el Chaco Austral tan poderoso medio de trasporte contando todo, incluso el tren rodante compuesto de 35 wagones de carga y pasageros y una locomotora con presion para doce atmósferas, la suma de diez mil patacones oro.

Para el acarreo, de maderas sin labrar con destino al Aserradero y vice-versa, y, sobre todo, para el trasporte de la caña á los trapiches del ingenio, Ocampo posée por el momento seis kilómetros de vía "Decauville" con 70 wagones de los llamados *basculados*, sumamente cómodos y cuya descarga se efectúa por medio de un pequeño tornillo que hace volcar el wagon. ¡Al llegar éstos cargados de caña, pasarán al departamento del *peso* donde una magnífica balanza acusará la cantidad traida.

Para evitar las posibilidades de un incendio los wagones Decauville serán movidos por traccion de sangre.

El tren rodante de ambos ferro-carriles será considerablemente aumentado en el año próximo: debiendo llegar dos locomotoras para el primero.

Y esto aumento del material de trasporte tiene su esplicacion natural dada la inmensa proporcion de aumento en el movimiento que tendrá la colonia cuando se elavoren las materias primas en el ingenio y en la destilería. Aun hoy mismo puede decirse que el tren actual es apenas bastante para llenar las múltiples necesidades de que es factor principal. En la Colonia Ocampo el "tiempo será verdaderamente oro."

ESCUELA DE SANTA CATALINA

SECCION AGRONÓMICA-VETERINARIA

Con la solemnidad del caso dieron principio anteayer, los exámenes en dicho Instituto.

El acto fué presidido por el Ministro de Hacienda de la Provincia, Dr. Villamayor y tres miembros de la Comision Directiva del Instituto.

El Presidente de la Comision Directiva, Dr. Demaría, pronunció el siguiente discurso:

Señores:—Es para mi una satisfacion grande, que no olvidaré jamás, el tener la honra de presidir los primeros exámenes de agricultura que vayan á darse en la República Argentina. Permitidme entonces, que aun cuando haya tenido una parte, aunque pequeña, en la fundacion de este Establecimiento, señale el dia de hoy como uno de los de mas trascendencia en el porvenir de nuestro país.

Señores:—La agricultura es la primera de todas las ciencias; la más útil, la más moral, la más necesaria. La más útil, porque es en su aplicacion que se obtiene mayor lucro, entre todos los ramos del comercio humano; es la mas moral, porque es el trabajo que mas dignifica al hombre, al mismo tiempo que el más legítimo, porque á diferencia de todos los otros, el provecho no se saca de los demás hombres; y el mas necesario porque todo producto viene de la tierra y en la República Argentina por qué, por sus condiciones especiales, puede y debe necesariamente producir.

Bajo otros puntos de vista, la Agricultura es tambien la primera de todas las ciencias: Es la que exije mas vastos conocimientos; el verdadero agricultor debe ser casi un sábio: sabeis que ella no se limita á enseñar á trazar el surco y arrojar la semilla; su campo es grande y tiene en ella aplicacion casi todos los ramos del saber humano: sus bases son las ciencias físicas y naturales, pero en su desenvolvimiento entran hasta las puramente especulativas, la economía, la estadística, y aun aquellas que, como la legislacion, parece que menos se relacionan con ella, todas sin embargo concurren de una ú otra manera á ayudar poderosamente al agrónomo.

En su aplicacion, el hombre crece, física, moral é intelectualmente: sus fuerzas se desarrollan y su salud aumenta;—el contínuo trabajo y la preocupacion constante de su labor, lo alejan de la política, de especulaciones que podrían traducirse en juegos de todo lo que enerva y debilita; se forma el hábito del deber, y de ahí el hombre virtuoso;—su salud, sus conocimientos, la lucha constante con la naturaleza, forman su carácter, su voluntad recta y firme; el constante anhelo por el natural adelanto, y la obligacion de prever los sucesos, en cuanto le es posible, le obligan á adquirir cada dia mayores conocimientos, desarrollando su inteligencia.

—Hé dicho, pues bien, al afirmar que la Agricultura es la primera de todas las ciencias y el mas digno de todos los trabajos á que puede dedicarse el hombre.

En nuestro país puede decirse con propiedad que con nosotros empieza la verdadera ciencia de la Agricultura; hasta ahora solo ha existido el trabajo rutinero, hecho sin discrecion, muchas veces sin resultado, y siempre sin obtener todo el provecho debido. Mayor pues debe ser la recompensa para vosotros que vais á ser los primeros.

Terminaré estas breves palabras hadiendoos notar que están de tal manera relacionados los fenómenos naturales y hechos humanos, que la historia nos demuestra, que la Nacion que no produce, desaparece ó deja de ser libre—y como toda fuente de produccion es la tierra, es su cultivo en sus múltiples y variadas formas, la que, no solo al individuo sinó á la Nacion, hace libre, feliz é independiente.

Así pues, nuestro propio interés, como individuos, y vuestros deberes como ciudadanos, se cumplen debida y honradamente en el estudio á que os habeis dedicado.

Los esfuerzos que hagais por adelantar, serán premiados con mayores beneficios, y habreis al mismo tiempo recompensado así la dedicacion constante de vuestros maestros y la especial atencion que ha merecido este Establecimiento á nuestro adelantado Gobierno.

Pasaremos, pues, á recibir los exámenes que debeis darnos.

El Sr. Ministro de Hacienda siguió en el uso de la palabra.

Manifestó encontrarse feliz al abrir la 1ª sesion de los exámenes del Instituto Agronómico-Veterinario de Santa Catalina.

Entró en consideraciones sobre el objeto de este Instituto, en palabras elocuentes y sentimentales; manifestó los resultados que de él se esperan—hombres científicos con los conocimientos necesarios para explotar el suelo y hacer una cría racional, dando así medio de sacar de las riquezas naturales el mayor provecho posible.

Manifestóse muy feliz de ver vencidas en fin, numerosas dificultades que se ha encontrado en el desenvolvimiento de esta idea tan antigua.

Cada cual ha hecho su deber con celo. La Comision Directiva ha sido dignamente secundada por el personal Científico del Instituto.

Terminó con una exortacion á los alumnos para que aprovechen dignamente y reconozcan los sacrificios hechos por el Gobierno y Cuerpo Científico, y declarando abierta la Sesion de Exámenes.

Los exámenes dieron enseguida principio, pero aún no podemos dar cuenta detallada de ellos porque ocuparán varios dias.

Los jóvenes que dán exámen este año son ocho. Hé aquí sus nombres: Chevalier, Martinez, Nelson, Samper, Agote, Cárdenas, Pagés y Ramirez.

Debia tambien dar exámen de 1er. año de estudios un hijo del doctor Febre, pero una enfermedad se lo ha impedido.

El número de alumnos es de 17. Descontando los 8 mencionados, los restantes se preparan para ingresar á la primera categoria. De estos han dado dos, siendo aprobados, que son los jóvenes Fernandez (de Entre-Rios) y Gil, (español).

Se preparan para dar exámen de ingreso en Marzo los jóvenes Campos y Anjel Andrade.

Forman las mesas examinadoras los profesores acompañados de los miembros de la Comision Directiva señores Jacobs y Baltasar Moreno, bajo la presidencia del Presidente de la Comision Directiva.

Forman el cuerpo de profesores los señores: Gustavo André, Director General del establecimiento y profesor de agronomía.

Cárlos Tombeur, Director veterinario y profesor de veterinaria.

Julio Frommel, profesor de química y física. (Este señor, que no cuenta sino 24 años, era cuando fué traido para Santa Catalina, ayudante de M. Pasteur, y su discípulo mas aventajado, supliendo al maestro en sus tareas cuando este faltaba.)

Cárlos Lambert y Desiderio Bernier, profesores de veterinaria.

Camilo Gillet, ingeniero, y profesor de genio rural.

Es profesor de francés el señor don Domingo G. Plandolit, que es á la vez secretario particular de la Direccion General de la Escuela.

Las clasificaciones serán proclamadas el Jueves.

Para este dia asistirán el Gobernador de la Provincia, otros altos funcionarios públicos y el General Sarmiento que ha sido invitado.

ASUNTOS RURALES

REPRESAS ECONÓMICAS

Nos hemos ocupado á menudo de varios medios prácticos de sacar provecho de las aguas para combatir los efectos desastrosos de la seca. Bajo ese concepto, no es de mas reparar lo que se hace en otras partes con el mismo objeto: nos concretarémos hoy á Argel.

Allí se ha reconocido que el mejor medio de impedir la degradacion del suelo, y de detener las aguas que se desparraman sin utilidad en el mar, sin gastar ingentes sumas en obras de albañilería, consistía en plantar en el lecho del arroyo estacas de sauces, membrillos y mimbres teniendo cuidado de preservarlos con un cerro—que puede ser volante—contra la accion dañina de los animales.

A medida que crecen las plantas se amontona al rededor—no dejándoles sinó la cabeza libre—lo que se tiene más ó ménos com ogajos, pastos y raices, entre los cuales las aguas depositan detritus vegetales, arena, humus y tierra. El ancho de la represa debe calcularse segun la fuerza de la corriente, siguiendo la plantacion el año siguiente de cada lado, si se ha observado que la represa quedaba insuficiente, hasta completar un ancho de diez metros.

Simultáneamente, ó bien de año en año, segun como se quiere obrar más ó ménos ligero, se repite la misma operacion de media cuadra en media cuadra, hasta que el fondo del arroyo forme una série de escalinatas que tengan como un centímetro de vertiente por metro.

La série de represas terminada, sea diez ó mas si se quiere, cada intérvalo formará con los detritus vegetales, arenas y tierras depositadas por las aguas, una verdadera esponja en la cual las aguas llovedizas se infiltrarán instantáneamente.

Suponiendo que el arroyo tenga 10 metros de ancho, si se ha hecho la operacion en un largo de quinientos, es una superficie de cinco mil metros ó media hectárea sobre la cual caerá directamente cuando menos una altura de cincuenta centímetros de agua de lluvia. La cantidad de agua absorvida por dicho suelo esponja será pues de dos mil quinientos metros cúbicos (mas de 5,000 pipas) sin contarse el contingente de los terrenos de ambos lados que será casi siempre, diez, veinte veces mas considerable que la cantidad suministrada directamente por la superficie del arroyo mismo.

Es evidente que un filtro de 500 metros de largo no se secará sinó muy lentamente, tanto mas lentamente cuanto q' ambos costados quedarán ellos mismos completamente inhibidos. Bien se puede contar pues, q' tales represas superpuestas darán nacimiento á un manantial permanente cualesquiera q' sean los caloresdel verano, á la vez que impedirán los estragos de las inundaciones en las épocas de temporales al disminuir el ímpetu de la corriente.

Constituyen además un terreno de primer órden que puede utilizarse como alfalfar de gran provecho, puesto que un suelo de aluvion, constantemente húmedo, debe considerarse como el ideal requerido en materia de pradera artificial.

Que dicho sistema sea puesto en práctica por todas partes donde haya arroyos, completándolo aún con el levantamiento de sus costados, como lo hémos indicado anteriormente, y muchos de los beneficios de la irrigacion se conseguirán poco á poco sin entrar en grandes gastos, y muchos de los estragos de las inundaciones quedarán combatidos sin pensarlo.

Las llanuras se convertirian con el tiempo, por medio de sus infinitos arroyos, en vastos depósitos de agua sustraidas á la evaporacion solar como á su inmediato derrame en los rios, y de allí al mar sin provecho alguno, cuando en tiempo de seca,—es decir durante varios meses cada año,—tanta falta hace el agua á la tierra; y los terrenos quebrados del Sur de la Provincia y del Interior de la República, en lugar de tener torrentes que inundan todos sus alrededores en las épocas de lluvias, para dejarlos estériles en los momentos de seca, ofrecerian una incuestionable mejor reparticion del principal elemento de fecundidad que nos depara la naturaleza y que no sabemos aprovechar debidamente.

EL NIAVULI

El Niavuli—de que se ha hablado anteriormente en una memoria premiada por la Sociedad Rural—es un árbol del género *Melaleuca*, oriundo de la Nueva Caledonia, y que se vá propagando mucho en Australia y Argel por sus cualidades profilásticas y anti-fiebrosas, tanto mas que se cria con la misma facilidad en todos los terrenos secos ó pantanosos.

Supera en eso al eucaliptus y participa bastante de su esencia.

Tiene algunos detractores y numerosos admiradores; hay quien dice que su germinacion es sumamente fácil, como hay quien lo niegue. Lo cierto es que los gobiernos coloniales lo patrocinan calurosamente, y que deba rendir grandes servicios, principalmente en los bañados.

Sus raices forman un tablado natural á la superficie del agua, capaz de soportar el peso de los carros y de formar así caminos carreteros al través de los pantanos, lo que en muchísimos parajes de nuestra campaña no dejaría de ser sumamente provechoso. Esta sola condicion basta para recomendar la radicacion de ese árbol en el país.

EL JARDIN DE ENSAYO DE ARGEL.

Una de las principales curiosidades de los alrededores de Argel, es sin conteste el "Hamma" donde se han reunido las plantas de los climas mas variados. Ese jardin está abierto al público, pero ha sido arrendado á una Compañía que lo esplota, principalmente con almácigos.

Tiene una magnífica avenida de cañas tacuaras (bambons) otras de platanos, drocena draco; ficus y palmeras de todas clases.

Esplota tambien con éxito la cria de avestruces.

A mas del Jardin propiamente dicho, el Establecimiento posee igualmente una magnífica coleccion de viñas entre las cuales se aprovechan el terreno con el cultivo de los espárragos.

Parece que dicho Establecimiento dá buenas ganancias á la compañía que lo arrienda á la par que ofrece un vasto campo de estudio en muchísimos renglones.

Es una institucion que mereceria imitarse tanto en Buenos Aires como en La Plata, eligiéndose convenientemente los parajes mas adecuados. Ella constituye la alianza de los elementos oficiales con la iniciativa particular conciliando de ese modo ambas ventajas. Dicha iniciativa llega en Argel en ciertas esplotaciones—Segun se refiere con bastantes visos de sinceridad—hasta dar un producto neto de diez y ocho mil francos por hectárea, lo que es mas aún que los cinco mil dollars señalados á la cuadra en algunas chacras de Estados Unidos por la Comision de Estudios.

LA TOCADORA DE ÓRGANO

Un pequeño y envejecido asno arrastraba de aldea en aldea la mesa rodante en donde estaba colocado el órgano, y una doncella grande, de veinte años, delgada, rojiza, manejaba la manivela del instrumento delante de las tabernas de los grandes caminos ó, en las ciudades, en la plaza de la alcaldía. El asno se llamaba Colin al ménos así lo llamaban las gentes cuando le veian llegar tirado de un cabestro y con la lengua colgando, al patio de las pobres posadas, despues de concluido el dia. En cuanto á la muchacha, no era bonita y hablaba poco. Nadie habia pensado en preguntarle si tenia un nombre. Unos la llamaban "la tocadora de órgano..." Otros, chistosos, "la hermana de Colin." Esta manera de llamarla no le desagradaba. Le parecia muy natural tener por hermano al pobre animal, miserable como ella, derrengado como ella, resignado como ella.

El asno tenia, aquí y allá, sobre la piel, harapos de pelos, como ella harapos de lana deshechos.

La miseria es un parentesco. Cuando no hay medios de tener padre, madre, marido ó hijos, se ama lo que se puede; es preciso siempre que el corazon sirva para algo. Hacia dos años solamente que la tocadora de órgano iba sola, por los caminos, con la bestia. Habia tenido otro compañero, un ciego muy viejo, que ella llevaba, como el asno al órgano. Creia que era su tio; no estaba segura. Sobre este punto no daba esplicaciones; quizás se habria olvidado ó tenia razones para callarse.

Ella estaba con él, esto es todo y, hasta donde alcanzaban sus reminiscencias, se acordaba que siempre habia sido así. Con él corría debajo de las ventanas, recogiendo las limosnas, dándoselas al ciego que decía: "Gracias, buenos señores, gracias buenas señoras."

Cuando él bebía era feroz, empleaba de buena gana sobre el cuerpo de la muchacha el baston destinado á castigar al asno. Ella no se quejaba. El gritaba: "Ven acá mendiga!" Ella se acercaba, presentaba las espaldas, recibía los golpes, se frotaba contra un muro ó contra un árbol despues de concluido el castigo. Una vez estuvo á punto de romperle los lomos. Desde entónces ella se valía de un subterfugio. Cuando el viejo entraba en cólera, se desnudaba ella, lijero, aun que fuese de dia, en el camino real, ponia sus ropas amontonadas sobre el borrico y, guiaba al ciego de ese lado que golpeaba despues de tocar la ropa.

Pero ella renunció pronto á este medio: el borracho daba muy duro y el animal sufría mucho; prefirió que los golpes le cayeran.

Al fin el ciego murió, una noche de invierno, sin hacer ruido; al amanecer ella se obstinó durante una hora en despertar el cadáver, sacudiéndolo. Lloró mucho cuando se convenció que su tio habia muerto. Hubo dificultad para obtener, en la alcaldía, que se enterrase al difunto que no dejaba ni papeles ni plata.

Siguieron el féretro, el asno y ella, bajo la nieve, en el trayecto ella tocaba el órgano; un aire alegre, que se hacía triste por la lentitud con que tocaba; pensaba que esta música agradaría al muerto. Despues del entierro, volvió á emprender su eterna peregrinacion. Conocía ella muchos caminos. La misma vida, pero mas triste. Nadie se ocupaba de ella; ni aun para hacerle mal. Como no hablaba sino muy poco y con el asno, concluyó por olvidar muchas palabras que sabía. Ahora parecia una idiota.

Si las gentes tuviesen tiempo para apiadarse de las miserias de otros, se hubieran compadecido de esta muchacha que parecía un autómata, de pié, detrás del órgano, de donde salian desgarradores lamentos; era el alma de la miserable que jemía en el instrumento.

Una vez que manejaba la manivela en la esquina de una calle, delante de una casa blanca que era la mas bella de la ciudad; vió abrirse una ventana en el primer piso, y permaneció con la boca abierta, la mano en el aire, con motivo de haber visto un jóven que se asomaba para darle una limosna. Cosa singular, aun que la calle estuviese con sol y el cuarto entreabierto apenas tuviese luz, á la tocadora de órgano le pareció que la ventana, al abrirse, habia dado principio al dia. Nunca habia visto á nadie tan hermoso y tan bien vestido como el jóven de la ventana. En las grandes ciudades, adonde todavía no habia ido, los señores mas ricos debian tener un rostro ménos dulce y vestidos ménos hermosos. Se le ocurrió que debia ser un gran personage; el hijo del alcalde quizás!

Como ella permaneciese inmóvil, el jóven señaló con la mano el lugar en que la moneda habia caido y, en seguida, se retiró cerrando la ventana. Ella extendió el brazo para contenerlo pero ya no estaba allí.

Ella movió la cabeza de derecha á izquierda, de izquierda á derecha, con un aire como si dijera: "Ah! Dios mio! ah! Dios mio! Le pareció que todo se oscurecía en su contorno, y que su corazon sentia demasiado frio despues de haber sentido mucho calor. Tomó la manivela y se puso á tocar con extraordinaria rapidez. Los aires alegres ó desolados se precipitaban en un desorden de pasion; el alma de la pobre se exaltaba en el instrumento. Esperaba que el jóven reapareciese, con motivo de la música. La ventana permaneció cerrada, no se levantó ni una cortina. Solamente al caer la noche, se apercibió que algunos grupos de mata-perros, alentados por la impunidad, daban fuertes patadas en el vientre del paciente asno.

No dejó la aldea, ni en la noche, ni al dia siguiente, ni los succesivos. Tenía la impresion de los que, despues de un largo viaje, llegan á su destino. Habia llegado ciertamente! Llegado en el amor, despues de tantos vagos fastidios y de monótonas tristezas. Se sentia vivir, mas de lo que hasta entónces habia vivido. Para hablarse á sí misma de aquel que se habia puesto á amar derepente, encontraba las palabras olvidadas y otras que jamás habia sabido. La autómata, se habia hecho mujer. Se incomodaba ahora cuando se le llamaba "la hermana Colin". Se admiraba de haber sido tierna, en otra época, para la pobre bestia; olvidaba los largos dias pasados juntos, los sufrimientos comunes; no hay amor sin ingratitud. Era, toda entera, presa de la alegría de volver á ver, un instante por día, en el momento en que le daba la limosna, al hermoso jóven de la ventana. De las monedas de cobre que él le había arrojado, ella se hizo un collar, con el cual estaba mas orgullosa que cualquiera otra que llevase un collar de perlas, que bezaba todas las noches con lágrimas y risas!

Un dia que habia permanecido mucho tiempo delante de la querida ventana, la puerta de la casa se abrió, y el desconocido, despues de asegurarse con una mirada que nadie habia en la calle, se puso á caminar apresuradamente hácia un pequeño bosque de tulipanes y de encinas, haciéndole una señal á la tocadora de órgano para que lo siguiese. Ella creyó que iba á llegar al colmo de su dicha y se apoyó en el órgano para no caer. Pero se levantó muy ligero y corrió á lo largo de los muros tartamudeando palabras de ternura extasiada.

¿Por qué le habia hecho esta señal? ¿Que quería? ¿Habia adivinado el amor de la mendiga? Cuando estuvieron debajo de los árboles, él la tomó en sus brazos, con una brutalidad en la cual ella encontró la dulzura de la mas esquisita caricia, y la besó en los lábios con violencia. Ella se creyó muerta. Pero él, cambiando de idea—quizás con motivo de algun fastidio—la rechazó despues de ese único beso, con un gesto de desden, y se fué estallando en risa. Ella no vió el gesto, no oyó la risa.

Ella tenia siempre el beso sobre los lábios, lo sentia vivir, renovarse, eternizarse!

Aun cuando se apercibió que estaba sola, no se puso melancólica. El habia partido, pero volvería.

Ella era amada supuesto que la habia estrechado entre sus brazos y la habia besado! Toda la noche, las gentes del pueblo no pudieron dormir,—y más de uno abrió su puerta con amenazas y juramentos,—á causa de una música que, infatigable, se oia en la calle; una música alegre, feliz, que reia y se enternecia á veces.

Al dia siguiente, el jóven no se presentó en la ventana, no arrojó la limosna acostumbrada. Pero no estuvo triste á causa de la embriaguez persistente.

¡Los dias siguientes tampoco se presentó, no importa! habia hecho ella una provision de alegria que no estaba todavia á punto de agotarse. Y no cesó de sonreirse sino dos semanas mas tarde, una mañana que vió al que amaba salir de la iglesia, entre una doble ala de personas bien vestidas, mas hermoso, mejor vestido que nunca, y hablando bajo con sonrisas á una jóven vestida de blanco que llevaba azahares en los cabellos.

No hay violinistas en todas las aldeas, y aún los ricos vacilan para hacer traer de la ciudad músicos que cuestan muy caro. De la manera que la pareja corrió el peligro de bailar con canciones. Pero el patron de la casa en donde el baile debia tener lugar tuvo una idea ingeniosa: el órgano de la "hermana de Colin" sería una orquesta suficiente! La vagabunda, por alguna moneda, nada mejor pidió que tocar sus mejores aires. Grande, delgada, pálida, se mantenia moviendo solo el brazo, parecida á un autómata, de pié, detrás del órgano, de donde salian valses y cuadrillas. Fué una alegre francachela.

Se habria bailado indudablemente toda la noche, si derepente,—en el momento mismo en que el novio, iluminado por la cercana alegria, aprovechaba de una galopa final para besar á la novia en los lábios,—la música no se hubiese interrumpido despues de un ruido de rotura y de dislocacion. En vano se dió vuelta á la manivela. Nada. El alma de la miserable se habia roto con el órgano para siempre mudo.

CATULLE MENDÈS.

UNA ESCURSION A NECOCHEA

Con el ensanchamiento de las columnas de La Prensa, hemos tambien ensanchado la esfera de nuestros reportajes, los que á la sazon se estendieron hasta el pueblo de "Necochea" donde enviamos un reporter especial con motivo de las fiestas que tuvieron lugar allí en los dias 8, 9 y 10 del actual.

Necochea es un pequeño pueblo de formacion reciente, pues apénas hace dos años desde que se fundó.

El pueblo se halla situado sobre la costa del Atlántico á inmediaciones de la embocadura del "Quequen Grande".

Aun no se puede decir que tenga una fisonomía definida porque, apesar de estar delineadas sus calles, no se ha edificado toda via un número suficiente de casas para que aquellas tengan forma y fisonomía propias.

Los edificios en regular número, se hallan aislados, y entre unos y otros média generalmente alguna distancia.

El aspecto general que presenta es el de un archipiélago con sus islotes.

Hay sin embargo bastante movimiento relativo y por todas partes hay casas en construccion.

Las casas de comercio mas importantes y antiguas son las de los Srs. Contia y de Olaso y Cía. Existen varios hoteles siendo de lo mejor y mas confortable el de las "Naciones" de los Srs. Perujo y Corral.

Las vías de comunicacion son dos, es decir, por tierra y por mar. Esta última vía que parecería ser la mas breve y las mas económica á la par que la más cómoda, es poco usada, salvo para la carga.

Los inconvenientes con que se tropieza son en primer lugar *la barra*, á la entrada del puerto; pues el mar generalmente agitado en esos parajes hace difícil, sinó peligrosa la entrada.

Estos inconvenientes serían de fácil remedio pues con obras de defensa relativamente de poca importancia se salvaría la dificultad.

Por otra parte los patrones de los cuatro ó cinco pailebots que hacen la carrera exageran los peligros y dificultades para evitar con ello que otros entren en competencia.

En el puerto habian dos pailebots y una balandra cargando lanas para remitirse *aquí*.

No es sin embargo la ganadería la que está destinada á hacer progresar el país sinó la agricultura.

Hay allí varias chacras entre las cuales las de los "Siete hermanos", de los "Digarmaqueses" y de "Fontana", descuellan entre todas por la hermosura de sus productos. El trigo, especialmente, dá allí un rendimiento superior al de otros puntos de la República aventajándolo tambien en calidad.

Pocas regiones son así aptas para la agricultura como estas, pues comunmente se halla una capa de tierra negra vegetal.

El égido del Pueblo es de dos leguas cuadradas, superficie insuficiente en cuanto se desarrolle la agricultura en la escala á que llegará seguramente dentro de breve tiempo.

Las concesiones por chacras no cuestan al solicitante sinó 185 pesos papel, y el pago del terreno se determinará en cuotas pequeñas y á largos plazos á fin de permitir al poblador su abono insensible y fácil.

Estas chacras tienen solamente 32 cuadras de cien métros por costado cada una. Semejante área es demasiado pequeña para que el colono pueda sufragar todos los gastos con esperanzas de ahorrar un peculio para el porvenir.

En vista de ello la Municipalidad concede al poblador de una chacra otras dos ó tres mas, siempre que pruebe tener los medios de atender á su cultivo.

Hay el pensamiento de expropiar otras dos leguas mas de terreno para ensanchar las concesiones de chacras. Parece que el propietario de los terrenos adyacentes, Sr. Diaz Velez, es contrario al proyecto, lo que no se esplica, pues cuanto mas progrese el pueblo mayor valor tomarán los terrenos que están en las inmediaciones.

Se hallaba á la sazon en Necochea el señor D. Julian Games, dueño de los Molinos de Olavarría, estudiando la localidad bajo el punto de vista de establecer allí un molino.

Como es de suponerse, esa noticia cundió como un rayo en la poblacion, alborotando á los chacareros que concurrian diariamente al hotel adonde se alojaba el caballero Games y nuestro reporter, para cerciorarse de la realidad del proyecto y de su probable ejecucion.

El lugar mas apropiado para establecer un molino parece ser el denominado "Salto de Piedra," parajo situado á una legua del pueblo y en el cual el "Quequen" tiene mayor rapidez.

Las fiestas que tuvieron lugar allí, han sido una *romería* española organizada por los mas respetables vecinos de la localidad. Como en todas las fiestas de ese género, fiestas eminentemente populares, descollaron allí los palos jabonados, rompe-cabezas, carreras en bolsas y demás diversiones por el estilo.

Hubo banquetes y un gran baile en la casa de un señor Martel, quien facilitó gentilmente el local á la Comision de las fiestas.

En obsequio á nuestro reporter, se organizó una carrera que debió correrse por un tilbury tirado por dos caballos, y por la otra parte dos ginetes que debian llegar ambos á la par.

Las condiciones eran que los ginetes darian al que manejaba el tilbury una ventaja de diez cuadras en treinta, que era la distancia á recorrerse, pero éste debia arrear delante de sí á un caballo.

Nuestro reporter habia sido nombrado juez *rayero*.

Se cruzaron las apuestas y depositado el importe, ó mas bien dicho el premio de la carrera, el que consistió en *Oporto á discrecion*. Partieron los corredores y el tilbury llegó á la raya triunfante, con el caballo á media cuadra adelante... .... solamente que en éste venia montado un apuesto ginete.

El *juez* falló en favor del tilbury, más lo condenó á *las costas de otro Oporto á discrecion.*

Siguieron aun despues de aquellos dias las fiestas pues se organizaron paseos y banquetes en obsequio de los visitantes, siendo digna de mencion la comida ofrecida por nuestro reporter á algunos de aquellos señores. El *Votel* del hotel de las Naciones se esmeró de tal manera que hubo de temer por los resultados de ese pantagruélico festin.

El resultado de las fie... i... do y tuvo un digno fin.

De ella emanó la sociedad española de socorros mútuos de Necochea.

Sociedades de esta naturaleza honran á sus fundadores y á los pueblos en cuyo seno se cobijan.

El regreso, por la galera del Tandil fué señalado por un accidente que pudo tener fatales consecuencias.

El *cuartero*, de nombre Castor, estuvo á punto de ser aplastado por las ruedas de la diligencia.

Mientras venia galopando enorquetado en su caballo, éste rodó y el ginete cayó al suelo en momentos en que los caballos iban á escape.

Felizmente, el mayoral, Santiago Bolli, quien manejaba los caballos de la galera, pudo hacer desviar estos rápidamente dejando ileso al cuarteador.

Fué obra de un instante en el cual los espectadores sintieron una sensacion de angustia indescriptible, hasta que vieron salvado al hombre.

El clima de Necochea es sumamente saludable, habiendo varias familias, y entre otras la del Sr. Diputado Mendez que ocurren allí á tomar los baños de mar.

Apesar de ello, el tiempo es con frecuencia variable y en un solo dia hay variaciones de temperatura y alternativas de sol y lluvia tan una tras otra, que nuestro reporter bautizó á Necochea con el nombre de "pueblo de las siete estaciones."

ELECTRICIDAD

ÚLTIMOS ADELANTOS

SUMARIO—Electricidad sin dynamo—Estufa thermo-eléctrica—Maravillas eléctricas—Teléfono perfeccionado—El transmisor micrófonico de Berliner—Triunfos y casos dignos de ser leidos—Músicas del Prater.

Cuanto bueno se conocia ya de Ciencia eléctrica, se ha exhibido mejorado en la Exposicion de Electricidad celebrada recientemente en la hermosísima Viena. Y se han exhibido además cosas nuevas, de mágico efecto.

Tres años hace, se habló mucho de una estufa eléctrica de Chammond, que debía producir la electricidad directamente y sin necesidad del uso complicado del dynamo, sinó por la accion inmediata del calor. Del calor, la electricidad, sin necesidad del dynamo transformador intermedio.—Pero se intentó, y se habló poco. Ahora ya ha ido perfecta á la Exhibicion la estufa thermo-eléctrica de Lantensack y Biltner.

Se la vé de cerca y no se la distingue por su forma de las estufas ordinarias; sin embargo, en ella se calienta el agente claro y poderoso, venido á tiempo para guiar en sus satánicas empresas, al hombre de la época moderna entrado en sí que lucha magníficamente por desasirse de las sienes los últimos yugos.

Las violencias de estos tiempos son las contracciones y rudos arranques necesarios para este esfuerzo. Así se podrá pintar dentro de poco al hombre, y así se le pudiera esculpir en gran grupo de piedra:—sentado sobre una roca hendida; radiante el rostro de luminoso gozo; apretando con las manos satisfechas un yugo último dentado como una hiena, que aún se yergue y jadea y abre las fauces con desmayo,—y tendidos á su pié los yugos rotos. ¡Qué hermoso rostro, el de ese hombre! ¡Imperial orgullo llena el pecho, pensando en esas cosas venideras!

En la estufa de Lantensack y Biltner se produce la luz que ha de alumbrar esos tiempos. Forman el aparato productor treinta anillos concéntricos superpuestos aislados uno de otro por capas de ese buen amasijo de fabricacion que llaman asbestos.

El elemento productor es una liga de dos metales eléctricamente opuestos, fusibles á 6000 C., y la cual genera á la accion del calor la electricidad. La estufa de combustion ocupa el centro del aparato, y está separada de los anillos por considerable espacio: para calentar la liga basta una temperatura de 300 ó 400° C.

Cada anillo concéntrico tiene su propia llave terminal, de modo que pueda usarse la corriente toda, de todos los anillos, ó solo la de parte de ellos.

Destinan sus autores esta ventajosísima batería á los trabajos de galvanoplastia: pero se calcula que si se la tiene todo el dia encendida, puede producir poder eléctrico bastante para el alumbrado de una casa no pequeña, ó para alimentar un motor de tamaño y fuerza adecuados á los usos domésticos.—Así como ahora se imprime por vapor y por electricidad se imprimirá pronto,—así las rudas labores de la casa serán fácil y rápidamente hechas, como en los grandes hoteles de New York, por una veloz y limpia maquinaria.

Hablan de un agente de anuncios de compañía eléctrica que asombró á Roma con un alfiler de corbata de luz eléctrica, alimentado con un dynamo de bolsillo que producia luz por cinco horas. Dia llegará en que pueda llevar consigo el hombre, como hoy el tiempo en el reloj, la luz, el calor y la fuerza en algun aparato diminuto.

No es raro oir decir mal de los imperfectos teléfonos magnéticos, y de lo difícil de su uso, á los que con su voz natural, y sin esfuerzo ni práctica intentan por primera vez hablar y oir por el hilo telefónico. Hay que vocear, para poder ser entendido; y si lo que nos dicen solo lo oimos nosotros, siempre que ponga cuidado en hablar alto y claro nuestro comunicante, lo que nosotros decimos, lo oyen todos lo que están á nuestro alrededor.

Maravilla como es, cuesta cierto trabajo hacerse á ella, y se la desea más eficaz y acabada. Berliner, de Hannover, ha presentado en Viena un teléfono culto, distinguido, leal, discreto: se puede hablar por él en voz serena y baja, como se habla en salones, y como se cuentan sus esperanzas y recuerdan sus penas los esposos felices: no se pierden las sílabas, ni se corre el riesgo de ser oido por todos los que andan cerca. El mismo transmisor micrófonico que trae á una alcoba retirada los acordes briosos de la fanfarrería guerrera q' anima á los paseantes que repletan las calles umbrosas y comedores alegres del espaciosísimo Prater, conduce sutilmente, y con amable reserva, la más delicada conversacion de negocios entre dos oficinas distantes.

El transmisor micrófonico de Berliner ha sido al punto aceptado como indiscutible mejora por las compañías de teléfonos: de todos los teléfonos que competian en la Exposicion, solo no lo usaba el electro-dinámico de Siemens.—El transmisor de Berliner consiste en una pequeña punta de carbon duro suspéndida entre dos tornillos cónicos. La punta de carbon toca un pequeño disco de carbon tambien duro, sujeto á una membrana metálica, con cuya disposicion se consigue el contacto micrófonico, sin que haya friccion. La membrana circular no está fija á la cubierta de la caja del micrófono sino en un punto, y al cerrar la caja queda comprimida contra la cubierta por un resorte unido, junto con el disco de carbon, á la membrana, el cual resorte sirve de conductor entre el disco de carbon y el cable inductor, y de regulador además, en caso de que las vibraciones de la membrana fuesen demasiado fuertes, ó no lo fuesen bastante. La batería del transmisor consiste, por lo comun, de un elemento de Lechanché.

Repetía el transmisor micrófonico con singular delicadeza á los visitantes de la Exposicion las sonatas ligeras ó piezas de música plácida de la banda del Prater; pero, como habian colocado el receptor en el pabellon mismo en que tocaba la banda, y nó, como debieron, á alguna distancia, oíase solo como lejana batalla de sonidos encolerizados y gruñones cuando la banda daba al aire su bulliciosa música de bronce. Parecía como si á la boca del receptor lidiasen apretadamente por entrar á la vez los sonidos hinchados y acelerados de la pieza ruidosa, ó como si sedientos duendes del bosque, rechonchuelos y alados, se dieran de porrazos y empellones por penetrar primero en el hueco tentador de la llave de un tonelillo de cerveza.

¡Llenos de duendes fangosos y negros están estos toneles! al fin, los de vino puro están llenos de mariposas de varios colores! No así los de vino falsificado; que las mariposas de alas siniestras de reflejos sulfúricos que en sus tinieblas húmedas danzan, recuerdan á esas míseras mozas de venta que en fuga fantástica se deslizan, como espectros expelidos por el viento azotante de oscura caverna á lo largo de los boulevares de Paris! Oian los concurrentes á la Exposicion, como si los tuvieran de cerca, á una cantatriz que en aquellos instantes estaba cantando en Baden, á doce millas de Viena, acompañada ¡oh victorias del hombre que hacen batir palmas! por un músico que tocaba la cítara en Kornenburg, á igual distancia de la ciudad, pero del otro lado del Danubio!

BOLETIN TELEGRAFICO

SERVICIO ESPECIAL PARA LA PRENSA

(Agencia Havas)

MADRID, Diciembre 17—El republicano Ruiz Zorrilla ha dado un manifiesto en el que declara que continuará espatriado miéntras dure el régimen actual en España.

PARIS, Diciembre 17—Los franceses se dirigen sobre Sontay para ocuparlo.

El *Times* de Lóndres asegura que el marqués de Tseng deplora el envío de nuevos refuerzos franceses al Tonkin, y ha declarado que la China desea la mediacion británica.

ROMA, Diciembre 17—El príncipe heredero de Alemania ha llegado á esta capital y ha sido cordialmente recibido por S. S. M. M. el Rey Humberto y la Reina Margarita, en el Quirinal.

LONDRES, Diciembre 17—O'Donnell ha sido ejecutado esta mañana.

DE NUESTROS CORRESPONSALES

LISBOA, Diciembre 16—La reapertura de los trabajos en la Cámara se efectuó solemnemente y ya han dado principio á funcionar las diversas sesiones.

RIO JANEIRO, Diciembre 18—Los alumnos de la Escuela de Minas de Auropreto se encuentran en plena huelga.

VALPARAISO, Diciembre 18—La Municipalidad de Santiago concedió á Savelli permiso para funcionar en el teatro municipal durante los meses de Marzo, Abril y Mayo próximos, con la compañía que dirige Rafael Calvo.

Las tropas chilenas evacuaron á Arequipa miéntras duran las elecciones.

Dos vapores ingleses de la línea de Panamá fueron puestos en cuarentena por haber fallecido á bordo diez y seis personas de fiebre amarilla.

En tierra no se ha presentado ningun caso.

El 23 regresa de Santiago el canónigo Taforó.

ROSARIO, Diciembre 18—Esta noche se reune la Sociedad Protectora de los Animales para resolver pasar una nota enérgica al Presidente de la Municipalidad reclamando del atentado de la corrida de toros celebrada en los corrales el domingo último, burlando las disposiciones vigentes.

Hace diez días que vivimos entre nubes de tierra. No llueve y ya la seca se hace insoportable.

Para el domingo se preparan grandes carreras en la Cañada de Gomez.

El calor inaguantable.

MONTEVIDEO, Diciembre 18—Entró el vapor "Britania" con fechas hasta el 29 del pasado.

La policía de Lóndres prendió á un individuo llamado Wilhelson Wolff, uno de los principales socialistas alemanes de aquella capital, por haberle encontrado dos máquinas infernales de gran fuerza, con las cuales, segun decian, se pretendía hacer volar la embajada alemana. La policía desde entónces resguardaba cuidadosamente la embajada.

El 20 de Octubre fueron abiertas las Cámaras prusianas.

El discurso del trono dice que la situacion financiera mejoró. Que el Gobierno dispone de un saldo importante, gracias á las recaudaciones de los últimos ejercicios, por la administracion de las vías férreas.

En el ejercicio actual no hubo disminucion de la recaudacion, se espera que el aumento continuará.

En el nuevo presupuesto no se pedirá empréstito, pero existe siempre cierta desproporcion entre los recursos del Estado y las obligaciones que imponen las comunas y la insuficiencia de la retribucion de los funcionarios.

El discurso del trono anuncia que el gobierno presentará un proyecto sometiendo el impuesto sobre la renta del capital y varios otros proyectos concernientes á los rescates de varias vías férreas, para el desenvolvimiento de la red de vías férreas del Estado.

El discurso termina invitando á la dieta á continuar los trabajos á la sombra de la paz cuya conservacion es cada vez mas segura.

Efectivamente, el Gobierno presentó al Landtag prusiano un proyecto de ley relativo al rescate de vías férreas de la alta Silesia, del Breslau, del Schweidnitz, de Fresburg margen derecha del Oldar, Poven Kreuzburg, Altona, Kiel y parte de la línea de Hanover y situadas en el Principado de Schaumburg y Loppe.

El precio del rescate excede de 427 millones de marcos.

En la esposicion de motivos de esta vista operacion se vé que solo restan las líneas de Tilsitt, Insterburg, Oels, Guesen, Berlin y Hamburgo, que tomar por cuenta del Estado.

La Cámara de Diputados de Hungria adoptó por gran mayoría el proyecto de ley relativo á casamientos entre cristianos y judíos.

En uno de los arrabales de Viena fué descubierta en una bodega una imprenta que servia para estampar las proclamas socialistas publicadas en estos últimos tiempos.

Fueron presos los propietarios de la tipografía. Ambos eran partidarios del radicalismo.

La segunda Cámara de los Paises Bajos rechazó por gran mayoría el presupuesto de las Indias Orientales.

El Gobierno retiró el proyecto renunciando por eso el Ministro de Colonias.

Para llenar la vacante del arzobispo de Malines, en Bélgica, fué nombrado Monseñor Goseus, obispo de Naunser.

En Italia estaba á la órden del dia el acuerdo de cinco principales personajes por parte de la izquierda para constituir una oposicion compacta contra el Ministro Depretis.

La liga de Cairoli, Crespi, Nicotera, Zanardelli y Baccarini, era ya un hecho consumado, aplaudido y sancionado en un gran banquete político dado el 25 en Nápoles bajo la presidencia del duque de San Donato, en el cual tomaron parte además de los cinco indicados gefes ochenta y seis diputados.

Se calcula en 300,000 el número de los insurrectos que atacaron las tropas egipcias compuestas de 10,500 hombres al mando del general Kicks. Despues de una lucha encarnizada de tres dias, perecieron todos los soldados egipcios.

El encuentro tuvo lugar en el desfiladero de Khajagate, á donde fué conducido el ejército egipcio por un guia traidor.

Los insurrectos seguian avanzando hácia el Cairo, entregados al pillage.

Los diarios ingleses aseguran que este suceso compromete sériamente la situacion de Inglaterra en Egipto.

Comercial.

Rio Janeiro, Diciembre 18—Como resultado de los últimos fuertes arribos de carne tasajo, tenemos actualmente una existencia que varía de 1,600,000 á 1,650,000 kilos.

El mercado puede decirse mas bien que está sostenido dado los buenos precios á que se está cotizando el artículo. La clase mediana se negocia desde 310 á 330 reis el kilo.

Hoy se han vendido varios lotes grandes, carne vieja, á 420 y 430 reis y á 440 y 450 la nueva.

—Desde nuestro último aviso el mercado de café ha continuado sin variacion y con tendencia á mayor baja.

—El cambio bancario sobre Lóndres á 90 dias se cotiza actualmente á 21 ¼. Los giros particulares se han hecho á 21 13-16 reis.

—El valor oficial de la libra esterlina ha sido fijado hoy á 11:360 reis.

PARTICULARES.

SANTIAGO, Diciembre 18—Señor Presidente, Dr. D. Luis Ponce y Gómez, y Sres. Secretarios, D. Benjamin Abálos y D. José A. Gotostiaga.—Buenos Aires.

Oficial—Me complazco en conocer la noble determinacion que han tomado de constituirse en Comision en esa, para recolectar fondos conque socorrer á los desgraciados de esta provincia.

Este proceder de Vds., á la vez que pone de relieve sus sentimientos humanitarios, los recomienda á la estimacion de sus concindadanos.

El Gobierno atenderá con gusto las indicaciones de Vds. para que por su intermedio puedan hacer llegar á las poblaciones atacadas por la epidemia los auxilios que logren reunir.

Saludo á Vds. con toda consideracion y aprecio.—*Pedro Firmo Unzaga*, Gobernador.

OFICIALES

Córdoba, *Diciembre 18*—Al Ministro del Interior.—Está ya terminado el edificio en la Central destinado á recibir los inmigrantes, que han de poblar las colonias Chacabuco y Maipú, cuya construccion fué autorizada por V. E. con fecha 29 de Setiembre ppdo. habiendo costado toda la obra la suma de 2500 ps. mn por la que se hará el giro correspondiente que espero será aceptado por V. E.

Por el correo remitiré los comprobantes respectivos.

Saludo á V. E.—*G. I. Javier*.

Telégrafo del Estado.

Alvear, *Diciembre* 18—Fuerte, de 3 a m. á 6 y 30 a m despacio de 6 y 40 á 7 y 10 a m.
Las Flores—Fuerte, de 3 y 45 á 6 y 45 a m. Regular de 6 y 45 á 8 y 10 a m.
Pilar—Fuerte de 8 á 10 y 30 a m.
Tandil—Fuerte, de 1 á 4 a m.
Ranch—Fuerte, de 3 a m. á 7 a m.
25 de Mayo—Fuerte, de 2 y 30 á 6 y 25 a m despacio de 7 y 55 á 8 y 20 a m.
[San] Justo—Fuerte, de 9 y 45 a m. á 11 y 30 a m.
[San] Nicolás—Fuerte, de 12 y 40 p. m. á 5 y p. m.

BOLETIN DEL DIA

Juicio benévolo—El *Industrial*, órgano del importante Club Industrial Argentino, nos dedica las halagueñas frases que van en seguida:

Nuestro ilustrado colega LA PRENSA. Nunca tuvo la República un diario mas útil que LA PRENSA. Ella trató siempre las cuestiones mas áridas entre nosotros, esto es, las administrativas y las económico-político-sociales con recto criterio, y con sentido tan práctico como ilustrado.

Otro atributo que ha hecho respetable y querido á nuestro colega, ha sido el de la prudencia y la verdad, que siempre han campeado en sus columnas. Su juicioso y recta direccion le ha elevado á la altura que hoy ocupa, y por lo cual enviámosle desde las humildes columnas del órgano de los trabajadores, nuestros mas sinceros parabienes, con el deseo de una larga vida y de que las columnas del primer diario argentino sean tan útiles y provechosas como lo han sido hasta ahora.

Acusacion á la Cámara de lo Civil—Desde fines de la semana anterior llegó á nuestros oidos un rumor aislado de una acusacion ante la Cámara de Diputados de la Nacion que se prepara á la Cámara de lo Civil de la Capital.

La gravedad del hecho nos impuso suma cautela en su publicidad y preferimos profundizar las indagaciones.

No es mucho, empero, lo que hemos avanzado pues el asunto se mantiene en una reserva cuidadosamente guardada, sin embargo de que hemos conseguido saber lo bastante para persuadirnos de que el rumor reconoce algun orígen fundado.

La solicitud se hará pidiendo la destitucion de dicha Cámara, esceptuando al vocal doctor Zavalia, al que se escluye de los cargos dirigidos á sus colegas.

La peticion se dice ha sido suscrita por 28 abogados de nuestro foro perteneciendo la direccion de los trabajos á un letrado que se distingue por su especialidad en la legislacion criminal.

En la solicitud se enumeran algunas causas falladas por la Cámara acusada, en que creen sus autores ver motivos palmarios de inconducta. Los rumores vagos circulantes mencionan desde luego dos causas: una de Iñiguez que fué apelada por honorarios, habiendo la Cámara revisto y revisado un laudo arbitral consentido y ejecutoriado: —y otra contra la testamentaria de una señora que tuvo 45,000 pesos m|c. de renta mensual, contra la cual se presentó un individuo cobrando un pagaré á 30 dias. El juez de primera instancia deshechó la demanda considerándola totalmente infundada, y ajustado su fallo fué revocado por la Cámara.

La consistencia del rumor hemos podido confirmarla en cuatro puntos diferentes.

Si los que proyectan la destitucion no varian despues de propósito, la presentarán en los primeros dias de Mayo, así que el Congreso inaugure sus sesiones.

La Anécdota de Littré—Llegó anteayer á esta imprenta una carta del Coronel Laserre, motivada por un artículo de nuestra Redaccion respecto del Puerto Roca.

No se publicó esa carta, porque despues de un ataque como el que se hizo al Puerto referido y á sus aditamentos, la réplica no hacia honor á un Coronel de la Armada de la República; ni LA PRENSA puede detenerse en su camino para dilucidar de esa manera un asunto trascendente, agotado en columna y cuarto de su seccion editorial.

Despues de leer la carta-defensa del Puerto Roca, escrita por el mismo gefe de la espedicion que en mala hora distrajo al Gobierno con esa deslustrada obra de nuestra marina, uno siente una impresion penosa y se afirma en el convencimiento de que ese Puerto y lo que allí ha gastado la Nacion, son un nuevo testimonio de los defectos de nuestro régimen administrativo.

Si el Coronel Laserre no hubiese publicado su carta en otro diario, nosotros le habríamos evitado el desagrado de las críticas punzantes que los que la han leido le dirigen.

Ayer nos decia un caballero medio entendido en la materia y que posee algunas nociones sobre estudios hidrográficos, que no necesita mas pruebas para dar plena razon á LA PRENSA, que la defensa que del Puerto Roca hace su autor.

Si el gefe espedicionario nos observaba, no llevaba en su bagaje científico mas que la anécdota de Littré, con que pretende parar los formidables golpes de LA PRENSA, el tal puerto debe ser una verdadera anécdota marítima.

La anécdota es ésta: Un académico definió al cangrejo, diciendo que es un pescado pequeño, colorado, que camina para atrás—y el célebre literato francés observó que la definicion seria exelente si fuese cierto que el cangrejo es pescado, colorado, que camina retrocediendo, lo que no es exacto.

Si á alguien es aplicable la anécdota, es á la obra desgraciada del coronel Laserre; el Puerto Roca y la carta hidrográfica levantada, serian intachables del triple punto de vista de la novedad, de la exactitud y de la utilidad, si realmente él hubiese sido su descubridor, si la carta fuese bien hecha y si el paraje fuese habitable, pero, infelizmente ninguna de esas condiciones son exactas.

Y si alguien lo dudase, arrímese á la Prefectura Marítima y pregunte á cualquier portero si volverán á Puerto Roca alguno de los marineros que hace dos años huyeron de allí acosados por la sed.

Y si no le bastase ese testimonio, indague en la Direccion de Rentas el producido del Puerto Roca, habilitado desde hace cerca de dos años.

Y si alguna incertidumbre le quedase en el fondo del espíritu, procure llegar hasta el Presidente de la República y del Ministro que suscribió el decreto de habilitacion del Puerto y pídales que como hombres de conciencia declaren como es cierto que están arrepentidos de haber cometido tamaña ligereza.

No hay mas que una defensa aceptable de ese Puerto:—un acto de contricion y el firme y leal propósito de nunca mas pecar.

P. D. El Coronel Laserre tiene razon en un punto, en uno solo—en que el Puerto Roca no es el ex-puerto de Punta Ninfas: en esto cometimos un error que confesamos lealmente.

El Puerto Roca de hoy es el antiguo Puerto Madring, cuyo nombre corresponde, segun nuestros recuerdos, al navegante inglés que lo visitó primero y le dejó su apellido.

El Coronel Laserre despojó á ese puerto de su nombre histórico, y como descubridor de descubridores, le dió el apellido del Presidente de la República, su superior.

¿No hay alguna otra anécdota de Littreré para esa fas de la cuestion? ¿Qué piensa el eminente hombre de letras de los espedicionarios que quitan á los lugares que visitan las denominaciones geográficas conocidas y les ponen otras, con el derecho de descubridor de descubridores?

La matanza en los corrales—Dias pasados dimos cuenta de una solicitud que habia sido elevada á la Municipalidad por los abastecedores de los corrales, á propósito de una nueva disposicion puesta en vigencia, determinando un cambio en las horas de la matanza.

Insertamos tambien la defensa que un interesado hacia en pró de ese gremio.

No obstante, la peticion ha sido resuelta desfavorablemente por la Intendencia.

En vista de la oposicion que suscitaba la nueva medida, el Administrador de los corrales, señor Lima, se dirigió al señor Parodi, pidiéndole su opinion y éste último se espidió en un informe, aconsejando su sancion y esponiendo diversas razones para apoyar sus ideas.

Mas tarde, cuando los abastecedores presentaron la solicitud, el señor Lima elevó un estenso dictámen, en el cual defendia ardientemente su innovacion.

Mas ayer el señor Alvear antes de resolver el punto, quiso oir verbalmente sus opiniones y convocóles á una conferencia, conjuntamente con el señor Administrador General de Mercados.

Despues de una larga entrevista todos ellos arribaron á la misma conclusion, decidiéndose por el cambio de las horas para los fines indicados.

Es así que el Intendente ha resuelto de acuerdo con el señor Administrador de los Corrales, determinando que durante el verano la introduccion de hacienda se efectúe de 6 á 9 de la mañana y la matanza de 3 á 7 y 1|2 de la tarde.

Con el objeto de obviar los inconvenientes ó perjuicios que resultaren del ardiente sol y los calores que reinan aun por la tarde, ha resuelto tambien que la arena donde se lleva á cabo la matanza sea perfectamente regada con una manga antes de comenzar las faenas.

Por otra parte, se colocarán toldos de 40 metros de largo por 3 de ancho, debajo de los cuales se situarán las reses faenadas, á fin de preservarlas de la influencia de los rayos solares.

Y por último, se han mandado colocar cuarenta faroles á kerosene en parajes adecuados, previendo el caso en que la noche sorprendiera á los trabajadores, ocupados todavia en la matanza.

Reimpatriacion de un demente—En uno de los últimos vapores alemanes que llegaron con inmigrantes, vino un jóven como de 25 años, de buen aspecto, de apasible fisonomía, bien amanerado,

Traía como único equipage un pequeño paquetito, algo como ropa de baño.

El Comisario de Inmigracion tuvo denuncia de que el jóven inmigrante aleman estaba demente.

Hechas las indagaciones, se comprobó que la familia se embarcó para Estados Unidos y dejaron encargo de despachar al hijo, nuestro huésped, al Rio de la Plata, en completo estado de demencia, como quien dice:—*por ahí te pudras.*

El Comisario recavó informe del médico de la reparticion, quien dictaminó confirmando el estado de demencia del inmigrante, que es completamente inofensiva.

El Comisario, en vista de datos tan seguros, ha resuelto ayer el punto, obligando al Capitan del vapor que trajo al demente á que lo devuelva por su cuenta á Alemania, debiendo á su regreso á nuestro puerto presentar el certificado de haberlo restituido al puerto mismo en que lo embarcó.

El pobre loco venía á peccar perlas al Rio de la Plata, creyendo que este país es la India.

Es de advertir que la demencia no se descubria á la simple vista, siendo necesario observarlo y tocarle la parte sensible.

La filosofía de la familia del loco es de admirarse.

En dias pasados la Comisaria ordenó y ejecutó un otro reembarco de otra mercancía de contrabando que llegó á cuenta de inmigrantes: eran 4 rufianes llegados del Brasil, despachados de allí, y á la fecha se encuentran acompañando á nuestros vecinos fluminenses.

Conflicto del vecindario—La falta de agua corriente en estos últimos dias ha sido causa de numerosos contra tiempos.

Muchas fábricas y establecimientos han suspendido sus trabajos.

En las casas de familia ó inquilinato el apuro era grande.

Donde no habia algibe ni siquiera pozo, el malestar se traducía por el hormiguero de sirvientes ó pequeñuelos que golpeando de puerta en puerta recorria el vecindario en busca del preciado líquido.

En muchas casas de familia se asustaron de lo que ocurria y negaron el agua enérgicamente á los que iban á solicitarla.

Si como es de esperar hoy quedase restablecido el servicio de aguas corrientes poniendo término á los trabajos de conexion, el mal quedará en gran parte remediado.

En la Comisaria de Inmigracion se han gastado hasta 800 ps m|c por dia en agua.

La extraccion del huano de la sangre en los corrales—En nuestro número anterior dimos cuenta de las dificultades suscitadas con los Sres. Schwartz, contratistas para la extraccion del huano de la sangre que se recoge en los corrales, con ocasion de haber fenecido el término fijado en el contrato para la esplotacion de aquel producto.

Dichos comerciantes suspendieron la limpieza que deben hacer allí y durante todo el dia del Lúnes permaneció al sol la sangre de la matanza de la mañana, constituyendo de este modo un foco de infeccion ó un peligro considerable para la salud pública.

Con tal motivo el Sr. Intendente solicitó celebrar una conferencia con los representantes de la casa Schwartz Hs. y ha conseguido arribar á un arreglo provisorio.

El resultado ha sido el siguiente:

Los Sres. Schwartz desde hoy proseguirán haciendo la limpieza de los corrales, con la misma regularidad que antes, hasta el regreso del Sr. Alvear de Montevideo. Y cuando este vuelva de la vecina orilla recien se firmará el contrato, haciendo uso el Intendente de la autorizacion que le ha sido conferida por el Concejo Deliberante.

Las pipas y el vino—Un antiguo almacenero que conoce á fondo las cuestiones del ramo nos instruye de un defecto que no por ser añejo es menos indispensable su correccion.

Se trata de que los introductores de vinos venden la pipa á bulto sin medir el contenido y asignándole la cantidad de 128 galones, siendo así que en la mayoria ó mejor aún en la totalidad de los casos es mucho menor el vino que contiene el casco.

Y es lo bueno del caso que el introductor paga sus derechos al fisco por lo que contiene la pipa y no por los 128 galones que despues le sirven de base para venderla al almacenero.

Decíanos el almacenero á que nos referimos antes que si los del gremio tuvieran mas espíritu de union en defensa de sus legítimos intereses, podrían cerrar un compromiso por el que se aplicara una multa al que comprase una pipa de vino sin ser medida.

Dice y no sin razon que la Municipalidad multa al menudeante por la mas pequeña falta tanto en el peso como en la medida y algunos de los introductores venden sus mercaderias con una merma grande y nadie les molesta.

El Centro Comercial deberia tambien tomar cartas en el asunto, puesto que de negocios mercantiles se trata.

Ordenanzas de Aduana—La Comision encargada de proyectar la reforma de las ordenanzas de Aduana ha nombrado para presidir sus reuniones al Dr. Eduardo Costa y Secretario al Sr. Damian Torino.

El Ministerio de Hacienda ha aprobado estos nombramientos como así mismo las disposiciones tomada por la espresada Comision.

Para celebrar las reuniones se han fijado los dias Martes y Viernes de cada semana á las 8 de la noche.

Se ha invitado al Sr. Aguirre, autor de las ordenanzas en vijencia á concurrir á las reuniones, con el objeto de prestar el concurso eficaz que su práctica puede ofrecer.

Tunel y viaducto del Saladillo—Ha aparecido un libro en que se encuentran las actas de las sesiones que celebró la Comision Investigadora sobre el Viaducto y Tunel del Saladillo, que fué nombrada por la Cámara de Diputados Nacionales para que informara sobre el estado de esos trabajos. Se encuentran tambien en él algunos de los documentos que tuvo á la vista esa Comision para despachar el asunto.

Ya antes se habia repartido un folleto en el que se constataba el informe; ahora este segundo libro viene á servir de complemento de aquel—porque en los documentos que contiene se apoyan las conclusiones del dictámen de la Comision.

El libro contiene 224 pájinas de texto.

Legislatura de la Provincia—Reunióse ayer este Cuerpo legislativo para seguir tratando el presupuesto para el año entrante.

Mediante un corto debate sancionóse la creacion de una Oficina de asuntos Judiciales, que venía propuesta por el Directorio del Banco de la Provincia.

Convínose en nombrar el siguiente personal para desempeñarla:

Un gefe 15,000 ps. m|c. mensuales, un segundo gefe 12.000; tres procuradores á 5,000 ps. cada uno; un escribiente 6000 ps., tres escribientes á 3,000 cada uno y un portero 1,200.

Reconsiderose la partida de subvenciones votándose 10,000 ps. m|c. mensuales para la terminacion de la iglesia de Belgrano.

Tratóse el Presupuesto hasta el inciso del Monte de Piedad, íntegro, aprobándose por completo el dictámen de la Comision.

Levantóse la sesion á las 6 p. m.

Subvencion á la Sociedad de Beneficencia—El Intendente Municipal ha propuesto acordar una subvencion á la Sociedad de Beneficencia.

Hé aquí la nota que ha pasado con este motivo:

Al Sr. Ministro del Interior:—La Ley Orgánica Municipal ha destinado esclusivamente el producto de la Loteria de Beneficencia á subvencionar los establecimientos de caridad existentes ó que se funden en adelante y siguiendo estas prescripciones legales del producido del corriente año que puede calcularse en $ 6.000,000 m|c. se habrá invertido hasta el 31 del corriente la suma de $ 3.500,000 m|c., quedando un sobrante aproximado de dos y medio millones.

En tal virtud, teniendo conocimiento el infrascripto de que la Sociedad de Beneficencia encuentra dificultades para la prosecucion de las obras del Hospital de Mujeres, y habiéndose visto el Gobierno Nacional en el caso de garantir el adelanto de fondos que ha hecho un Banco particular con ese objeto; creyendo ajustarse por otra parte, á los términos estrictos de la ley, y satisfaciendo el legítimo deseo que le ha comunicado la respetable Comision administradora de la Loteria, se anticipa á manifestar al Sr. Ministro que va á solicitar la necesaria autorizacion del H. Concejo Deliberante de la Municipalidad para poner á disposicion de la Sociedad de Beneficencia la suma de $ 80,000 m|n., como subvencion estraordinaria, para la prosecucion de las obras del nuevo Hospital, esperando que esa autorizacion será acordada y que V. E. querrá aceptar el concurso de estos fondos para acelerar la conclusion de una obra tan indispensable á la hijiene de esta poblacion.—TORCUATO DE ALVEAR—*Mariano Obarrio*, Secretario.

El puerto de Bahía Blanca—Nuestro colega *El Porvenir* pregunta por la escuadra argentina y formula la siguiente queja:

"Por una de aquellas manías que cuando dominan á una persona, no le abandonan ni aún cuando ocupa puestos públicos elevados, es que nuestro puerto no cuenta con lo que hace muchos años debió tener.

"Hay argentinos protectores de los argentinos, y hay otros que creen, que lo que no es estranjero no es bueno.

"¿Cuál es la causa porque no cuenta la subprefectura y la Aduana con un vaporcito remolcador, que pueda prestar importantes servicios á la naciente navegacion de estas aguas?

"¿Qué hacen los buques de la armada, que tantos miles de pesos le cuesta al erario su sostenimiento?

"Todos están amontonados en las dulces y tranquilas aguas del puerto de San Fernando, ó Tigre, ó Buenos Aires, enmoheciendo sus fondos, para volver nuevamente al dique, y, sin embargo, aquí donde, debiera haber dos de los mejores, no tenemos ni siquiera uno.

"La escuadra se compone de un gran número de buques, mas ó ménos buenos, y apesar de ello, se ha arrendado un vaporcito particular, en la cantidad de 400 ó 500 pesos fuertes mensuales, solamente para salir de cuando en cuando á recorrer las boyas.

"¿No es esto un acto absolutamente inconstitucional?

"¿Porqué se ha de tirar el dinero de esa manera? Pues es tirarlo, arrendar un buque cuando se tienen por docenas.

"¿Hasta cuando vamos á ser indolentes en el manejo de los dineros del pueblo?

"Venga un buque de la Armada y establézcase de estacion aquí, para prestar servicios á la gran cantidad de barcos que entran mensualmente á este puerto."

El Carbunclo—Una felicitacion mas á los Sres. André y Frommel que acaban de inocular el *carbunclo* á ocho animales de Santa Catalina, con la seguridad de un feliz resultado.

Dentro de poco tendremos el gusto de publicar los resultados de la inoculacion hecha por tan ilustrados agrónomos.

Colegio Nacional—Las clasificaciones que van á continuacion son las obtenidas ayer en los últimos exámenes rendidos en el Colegio Nacional.

INSTITUTO MERCANTIL—*Inglés 2º año*—Cárlos Alcobendas 3, Clemente Alvarez 2, Roque Fernandez Silva 2, Samuel Madrid 8, Alberto Santaillaria 6,—4 reprobados.

Aritmética 2º año—Cárlos Alcobendas 8, Clemente Alvarez 4, Angel Berdier 9, Cárlos Islas 3, Ramos Lagos 6, Samuel Madrid 8, Bernabé Maroño 7. Pedro Padilla 3,—4 reprobados.

Geometria Plana—2º año—Cárlos Alcobendas 5, Clemente Alvarez 7, Angel Berdier 7, Cárlos Islas 6, Roque Fernandez Silva 3, Ramon Lagos 6, Manuel Madrid 7, Bernabé Maroño 7, Juan Onagoity 2, Pedro Padilla 7—2 reprobados.

Francés—2º año—Cárlos Alcobendas 1, Clemente Alvarez 5, Angel Berdier 5, Roque Fernandez Silva 5, Ramon Lagos 5, Samuel Madrid 9, Juan Onagoity 4, Pedro Padilla 4, Alberto Santa Maria 7—1 reprobado.

Historia—2º año—Cárlos Alcobendas 6, Clemente Alvarez 6, Angel Berdier 5, Cárlos Telas 5, Roque Fernandez Silva 5. Samuel Madrid 3, Pedro Padilla 7, Alberto Santa Maria 4—3 reprobados.

Geografía—2º año—Cárlos Alcobendas 3, Clemente Alvarez 5, Angel Berdier 5, Roque Fernandez Silva 3, Samuel Madrid 6, Cárlos Islas 7—5 reprobados.

Dibujo lineal—2º año—Cárlos Alcobendas 9, Amancio Alcorta 9, Clemente Alvarez 8, Angel Berdier 7, Cárlos Islas 6, Ramon Lagos 5, Alfredo Madero 6, Manuel Madrid 9, Bernabé Maroño 8, Juan Anagoity 5, Alberto Santa Maria 3, Roque Fernandez Silva 4, Nicanor Villar 8.

Lavado de planos—3er. año—Mariano Echenagucia 1, Andres Escuti 4, Julio Escutary 5, Antonio Iriarte 5, José M. Lloret 1. Belisario Linch 3, Rodolfo Maturana 5, Felipe Recalde 6, Juan C. Recalde 1, Alberto M. Rodriguez 1. José Rodriguez 2.

COLEGIO ADOLFO NEGROTTO—*Historia*—2º año—Vicente Sousa 2, Julio Señorans 7, Francisco Ortiz 5, Bernardo Buck 5, Francisco Muñagorre 5,—4 reprobados.

Inglés—1er. año (2º *de estudios*)—Vicente Souza 5, Manuel Savalia 5. Julio Señorans 4, Francisco Ortiz 5, Bernardo Buck 5, Francisco Muñagorre 5—4 reprobados.

Geografía—2º año—Vicente Sousa 4, Cárlos Eguia 3, Julio Señorans 7, Francisco Ortiz 8, Bernardo Buck 8, Francisco Muñagorre 9,—3 reprobados.

Historia—1er año—Blas Pico 8.

Aritmética—2º año—Elvio Medina 10, Julio Señorans 6, Francisco Ortiz 8, Bernardo Buck 8, Francisco Muñagorre 8—3 reprobados.

Francés—2º año—Manuel Zavalia 5, Julio Señorans 5, Francisco Ortiz 6, Bernardo Buck 5, Francisco Muñagorre 8—4 reprobados.

Geometría—2º año—Julio Señorans 5.

Castellano—2º año—Elvio Medina 4, Vicente Souza 4, Manuel Zavalia 5, Cárlos Eguia 4, Julio Señorans 5, Francisco Ortiz 9, Bernardo Buck 9, Francisco Muñagorre 8,—1 reprobado.

Precio de los boletos de tramway—Muy frecuentes eran las quejas á que daba lugar el uso de la nueva moneda, en los tramways, por el hecho de no haberse fijado aún el precio exacto de los pasages en moneda nacional.

Para concluir con las reclamaciones se pónen de acuerdo las diferentes empresas de tramways y desde primero del año entrante la tarifa será como sigue:

Pasage sencillo de 2 pesos se cobrará 0.10 m|n.
Id 3 y 4 0.15.
Id 5 0.20.

Todas las compañias venderán en sus estaciones boletos de abono é intercambio con una rebaja de 20 o|o en libritos de 10.25 y 50 abonos. cuyos boletos pueden ser usados indistintamente en cualquiera de las líneas, es decir, que un boleto vendido por la compañía de Belgrano será recibido por cualquiera de las otras compañias y así regirá en general.

De esta manera, todos los que compren boletos conseguirán una rebaja sobre los precios existentes y como la cantidad que se vende es muy reducida y al alcance de todos, no dudamos que el público se prestará gustoso á este arreglo que viene á redundar en su beneficio propio.

Hay indudablemente una diferencia de tres reales, entre el precio actual de dos pesos por pasage y el de diez centavos que se cobrará en lo sucesivo, pero esa diferencia desaparece si se tiene presente que el pasagero que tome un abono de diez boletos adquiere una rebaja de veinte por ciento, lo que reduce el precio de cada pasage á quince reales.

Además estos boletos sirven para todas las líneas.

El Courrier de la Plata dice lo siguiente sobre la cuestion:

El precio de los pasages de ps m|c. 2 actual es elevado á 2 pesos y medio; pero este aumento no es mas que ficticio y no existirá en la práctica por la razon siguiente:

Todas las compañias pondrán en venta en las estaciones y harán vender por intermedio de los mayorales, boletos de abono é intercambio con una rebaja de 20 o|o.

Esos boletos serán vendidos por libritos de 10.25 y 50 billetes, es decir, que se podrá procurar así un librito de diez pasages actuales á dos pesos m|c. (ó sea 20 pesos m|c. contra *diez veces diez centavos menoeda rebaja* de 20 o|o ó sea 80 centavos nacionales (19 pesos m|c. 3 reales),

El público no es pues perjudicado.

En cuanto á la compra de esos libritos no es onerosa, ni para el artesano, pues siempre puede disponerse de una suma de 80 centavos nacionales para llevar en el bolsillo un librito de diez pasages, que se podrá utilizar indistintamente en todas las líneas de tramways, puesto que las compañias se han entendido á ese efecto.

La fantasma de Navarro—Hacia algun tiempo que el vecindario del pueblo mencionado se hallaba alarmado por la presencia de una fantasma que durante las noches recorria las calles dando sustos y cargando con objetos agenos.

Segun referencia de ciertas víctimas la fantasma revestía formas colosales. Estaba cubierta por ropas negras de muger, y se le oia quejarse de las miserias del mundo, de donde habia dejado de formar parte para ir á sufrir las penas del purgatorio.

Su mision al hacer sus apariciones, no respondia, sin embargo á aliviar las miserias proclamadas, sinó el bolsillo del transeunte.

Tal cosa no podia, pues, ser tolerada por la autoridad y resolvió tomar cartas en el asunto.

Cuando la fantasma hacia su aparicion, los guardianes del órden la imitaban y recorrian calles y cercos para dar con ella.

Por fin lo consiguieron el dia 17 como á la una de la mañana.

A la primera órden de prision la fantasma se arremangó las ropas y echó á correr como si fuera alma que el diablo la llevase, pero los agentes haciendo mover las patas á sus caballos, cual si fueran ruedas de locomotora consiguieron darle alcance y tomarla por las polleras.

Las formas colosales que las gentes timoratas le atribuian desaparecieron á la presencia de los gendarmes.

La tal fantasma no era otra cosa que el individuo Paulino Rodriguez, un vago y mal entretenido con mas raterias sobre su conciencia que pelos tiene en la cabeza.

Rodriguez, es tambien acusado de haber arrojado en la laguna que existe en el pueblo, á un niño recien nacido.

Palomitas—El señor André, agrónomo va á publicar en breve, un artículo sobre una enfermedad del maiz, producida por unas larvas muy pequeñas que aquí las llaman *palomitas*.

Ha hecho estudios sobre ella y con muy buen resultado.

Esperamos ansiosos el resultado de sus estudios que serán á no dudar de gran utilidad para el mundo agrícola de nuestro país. Adelante siempre.

Tribu desordenada—Apenas se oculta el sol en el horizonte, dícennos respetables vecinos de la calle Bolivar que del número 300 brotan media docena de mozas y una de traviesos chiquilines, sedientos de retozo y de alegría.

La calle queda como cosa propia de aquellos angelitos que instigados y aplaudidos por las mozas golpean puertas, rompen cristales, hacen pitos al transeunte y mueven, en fin, tan endiablada algarabía, que no era mayor la de una tribu salvage al llevar el ataque á su adversario.

Pidiendo los sacrificados vecinos que lo hagamos notar al comisario de esa seccion á fin de que ordene al vigilante que cuide que no se produzcan escenas que sientan mal en una ciudad como esta.

Los insultos, burlas y aún pedradas á los que pasan y tienen la desgracia de no ser simpáticos á la tolderia, deben desaparecer en absoluto.

Exámenes—Ayer tuvieron lugar ante una numerosa concurrencia los exámenes en el Jardin de Infantes núm, 7 de la 7ª Seccion á cargo de la señorita de Plot.

El resultado obtenido ha sido por demas satisfactorio.

Las labores y trabajos hechos son todos ó en su mayor parte, dignos de verse, teniendo siempre en cuenta que son ejecutados por niñas de 2 á 7 años de edad.

Despues de terminados los exámenes generales se cantó el Himno Nacional por todas las alumnas del Jardin que son doscientas próximamente y luego dos niñas una de dos años y otra de cinco, recitaron respectivamente una composicion, tan bien, que les valió los aplausos de los concurrentes.

1º y 2º grado en este Jardin son dirijidos por la Sub-preceptora, señora Ana B. de Villamonte, viuda del ex-ayudante de la Sub-prefectura del Riachuelo D. Cirilo Villamonte.

El 3º grado está á cargo de la señorita Sub-preceptora Petrona Cabral, y los tres restantes bajo la direccion de la educacionista señorita Petrona de Plot, teniendo por Ayudanta á la señorita Manuela Vega.

Ferro-carril de Campana—Muchos de los pasajeros que viajan por dicha línea se han apersonado á nuestra imprenta, para que hagamos públicos los inconvenientes que se sienten al hacer la travesía de B. Aires á Campana.

Sucede que en algunos parages no se halla en buen estado la via fija, y á esto se deben los bruscos sacudimientos q' tienen que sufrir los pasajeros.

Además, y esto es lo mas sério, pueden sobrevenir descarrilamientos y ocasionar muchas desgracias.

La seguridad pública exige que la empresa de dicho ferro-carril, haga lo mas pronto posible todas las reparaciones que sean necesarias, para prevenir así cualquier incidente desagradable.

Por nuestra parte nos limitamos á llamar la atencion del Departamento de Ingenieros Nacionales para que ordene á uno de sus inspectores inspeccione toda la via, es decir, desde B. Aires hasta Campana y dé inmediatamente aviso á la gerencia de la Compañía, para que tome las medidas que se requieran.

El naufragio del "Soberano 2º"—Publicamos en seguida el parte oficial referente al naufragio de este buque:

Sub-prefectura de Bahía Blanca.

Bahia Blanca, Diciembre 14 de 1883.—Al Sr. Prefecto Marítimo don Cárlos A. Mansilla.—Ampliando los datos que comuniqué á V. E. por telégrafo á las 6 30 p. m., del dia 12 del corriente, tuve conocimiento de que el bergantin goleta "Soberano 2º" de porte de 194 tns. y cargado con mercaderias generales, se encontraba llenándose por momentos de agua, en el banco N.

Inmediatamente acompañado del oficial encargado de las boyas y práctico del puerto, fuí á bordo del vaporcito "Empereur" á fin de prestar auxilio al buque en peligro.

Mientras se dió vapor á la máquina del "Empereur" llegaron el señor Cónsul Oriental en esta y un empleado del Resguardo. Cuando salimos eran las 8 p. m, y fondeamos á las 9 20 p. m. en el arroyo Tres Brazas.

Zarpamos á las 4 30 a. m. del dia 13 y encontramos á la tripulacion del "Soberano 2º" menos al capitan y piloto en "Punta sin nombre", navegando en un bote, los cuales dijeron haber abandonado el buque por haberse declarado un incendio. Ya á bordo del "Empereur" los dichos tripulantes avistamos al "Soberano 2º" que se encontraba sobre la playa en "Punta Trillada", á tres piés de agua en baja marea.

El dia 12 el "Soberano 2º" estaba fondeado en el banco N. con temporal S. O. y fué á embicar á toda fuerza de vela al paraje donde lo encontramos.

Siguiendo adelante fondeamos en tres brazas de agua y á 3 millas de distancia de donde se encontraba el Soberano 2º.

Nos embarcamos en dos botes del buque náufrago, la tripulacion del "Empereur" y los marineros que llevaba esta reparticion, á fin de ver de apagar el incendio si existia y arriar las velas, pues todavía las tenia izadas, el buque abandonado.

Una vez abordo del "Soberano 2º" vimos que realmente salia humo del depósito de carga; pero como el cargamento que conducia era de cal viva, notamos que el vapor que salia era proveniente de esa materia.

Viendo ya que era imposible en la posicion que se encontraba el buque prestar auxilio, volvimos al puerto, quedando allí con un bote el práctico Martini y el empleado del Resguardo, acompañado de dos marineros para la vigilancia del buque. Entregué los náufragos al Cónsul Oriental bajo su responsabilidad, hasta tanto no se levante el sumario correspondiente.

El capitan y el piloto habian abandonado el buque el dia 12, recorriendo despues á pié una distancia de doce millas (desde puerto Belgrano donde habian desembarcado, hasta Bahia Blanca) y á nuestro regreso los encontré en la Ayudantía.

Habian ido á dar cuenta del estado del buque para que se prestaran los auxilios del caso.

El consignatario del buque con permiso de la Aduana está procediendo á la descarga de las mercaderias. Esta le comunico á V. S. para los fines consiguientes,

Dios guarde á V. S. *E. Guesalaga*

Pago por adoquinado—El Intendente Municipal firmó ayer un giro contra el Gobierno Nacional por la suma de 59.499 pesos moneda nacional, importe de una parte del adoquinado efectuado en las calles de esta capital, por empresas particulares.

Esa cantidad correspondia ser abonada por la Nacion de rentas generales, de acuerdo con la ley respectiva y con relacion á una parte del adoquinado hecho.

Escuela Normal de San Juan—Ayer se recibió un estenso informe de la Directora de la Escuela Normal de Mujeres de San Juan.

Los exámenes tuvieron lugar á fines del mes pasado, habiendo sido en general muy satisfactorios.

En los primeros dias de Enero se matricularán en el curso 309 alumnas, de las que 37 se inscribirán para el Normal y 272 para la escuela de aplicacion.

Han rendido exámen 336 alumnas.

En el departamento normal la asistencia durante todo el año ha sido de 94 %, en el curso de aplicacion de 88%.

Al terminar su informe la Directora, manifiesta que es sumamente urjente proceder á la refaccion del edificio que se halla en muy malas condiciones.

Educacion en la Provincia—El Concejo de Arrecifes, comunica á la Direccion de Escuelas, que con fecha 1º de Noviembre se presentó don Clodomiro Tapia manifestándose con derecho á los bienes quedados por muerte de don Juan Lookart, el que murió sin dejar herederos directos.

Materiales férreos—El Gefe de Depósitos de materiales en el Rosario ha informado al Departamento de Ingenieros, que por el vapor "Hogorth", han llegado los siguientes materiales:

Para el ferro-carril Andino 87 bultos conteniendo 3 básculas, una pieza perteneciente á ésta, consistente en un lewer, fué rota, y otra pieza llega sin numeracion.

347 piezas y bultos formando parte de los materiales para los puentes *Rio Mendoza* y *Los Pocitos*.

Para el ramal á Santiago, 2 estanques-circulares, 113 piezas y vigas para puentes y alcantarillas, 34 bultos formando una mesa giratoria.

Este material ha sido desembarcado en el puerto del Rosario sin el menor contratiempo.

Electrófono en La Plata—Los Sres. A. Demissalz y Ca. se han presentado al P. Ejecutivo de la Provincia, proponiendo establecer una línea electrofónica sistema Maiche, en la La Plata, la que estará en contínua comunicacion con la Ensenada y Buenos Aires.

Los proponentes establecerán su comunicacion en las oficinas que se les designe.

Solicitan que el P. Ejecutivo contribuya con la suma de 12,000 pesos m|n. para gastos de instalacion y 150 mensuales para su conservacion, reservándose la Empresa el derecho de colocar sus hilos en casas particulares.

Los trabajos de instalacion darán principio tres meses despues de celebrado el contrato.

Antonio Vergara—Todavia no deja de ocupar con su nombre las columnas de los periódicos.

Este presunto febriciente parece que no tuviere derecho á gozar un instante de libertad; sale de un hospital y aun convaleciente es reducido á prision y conducido al Departamento,

Ahora es mas sério el asunto.

Antes de ayer fué remitido por el consulado español y bajo partida de registro, á bordo del vapor *Veñuelas* para ser conducido á Santander y allí puesto á disposicion de las autoridades de la localidad las que deben formarle proceso y juzgarlo con arreglo á las ordenanzas de la Marina Mercante.

Partida de la "Cabo de Hornos"—Para la semana entrante se anuncia la partida de este buque, con destino á los mares del Sur y al Cabo de Hornos, formando parte de la espedicion de que se ha ocupado LA PRENSA.

Le han sido terminadas las refacciones que estaba recibiendo, en la Boca del Riachuelo.

Vá como comandante el sargento mayor Floward y en calidad de 2º el teniente Castillo.

La Mancha—Ayer el Dr. Demaria, Presidente de la C. D. de la Escuela de Santa Catalina estuvo hablando sobre esta enfermedad al Doctor André Director General del Establecimiento, y de lo mucho que ella habia azotado al partido de Zárate.

Inmediatamente el infatigable Director, que apesar de no ser veterinario sino Ingeniero agrónomo, posée muchos y buenos conocimientos en el ramo pero encubiertos bajo una escesiva modestia que es en él proverbial, se dirigió por telégrama al Juez de Paz de Zárate preguntándole si dicha enfermedad seguia reinando en el partido.

Tenemos la firme esperanza de que el señor André, llegará con sus estudios y con los contínuos esperimentos que en union del Sr. Frommell catedrático de Física y Química del Establecimiento á conjurar esta enfermedad que tantas víctimas hace en nuestra campaña.

Hombres inteligentes y prácticos como el señor André es lo que el país necesita.

Partida del Intendente—A última hora resolvió ayer el Sr. Alvear realizar su viaje á la vecina orilla.

Con este motivo entrará á reemplazarlo el Vice 1º del Concejo Deliberante, Dr. D. Eduardo Zenavilla, el cual entrará hoy á desempeñar la Intendencia.

Robos—La policía ha tenido conocimiento de los siguientes: al propietario del café y billar D. Manuel Linde le fueron sustraidos algunos objetos, cuyo valor se estima en dos mil pesos m|c.

—A Don Abraham Cabrera tambien le fué robado un caballo ensillado, cuyo valor no pasa de 300 pesos m|c.

El domicilio de la víctima está situado en la calle Córdoba al llegar á la del Ministro Inglés.

Se sospecha quien pueda ser el autor del hurto.

—Igualmente le han sido llevados algunos objetos á Don Emilio Baraviera, que se avaloran en 500 pesos m|c., y á un señor de apellido Vercovi la suma de 2000 pesos m|c.

Estos dos Sres. tienen establecido su domicilio en la calle de Sarandi núm. 227, y no encontrándose en su casa, los ladrones se aprovecharon de esto, penetrando en su interior sin correr riesgo alguno.

Robo de caballos—Al vecino de Balcarce, D. Gregorio Brandez le han hecho un robo de caballos de estimacion.

No se sabe quien sea el ladron ni el rumbo que ha tomado.

La Policia ha tomado medidas á fin de dar con él.

"La Correspondencia"—Este colega nocturno anuncia en su número de anoche su suspension temporaria, miéntras se mejoro de las dolencias que aquejan á su Director, señor Mendía.

Pago de haberes—Con destino á Resistencia se ha puesto en viage el habilitado del 2º Batallon del 5º Regimiento de infanteria, á pagar el mes de Noviembre último.

Para Entre-Rios—El Coronel Santa Cruz y los tenientes Rafael Aguirre y Elias Martearena, del Colegio Militar de Palermo, han partido con destino á Entre-Rios, donde permanecerán algunos dias, con autorizacion del Ministerio de la Guerra.

Nuevos maestros—El Ministerio de Instruccion Pública ha acordado diploma de maestro normal á los jóvenes Poussa, Castro, Silvetti, Castillo, Espinosa y Sanchez, que han terminado sus estudios en la Escuela Normal de Tucuman.

Obras de Ensanche—Para llamar á licitacion la ejecucion del ensanche de la Escuela Normal de Maestros de Catamarca se ha encargado á una Comision compuesta del Senador Rodriguez, Diputado Acuña y directores de la escuela mencionada.

Desgracia—El mal estado en que se encuentra el empedrado en la calle de Defensa, á la altura de Chile, dió lugar á un incidente lamentable ayer tarde.

Transitaba por allí, como á la una del dia, un carrero de apellido Casal. El carro que conducia algo cargado rufrió un barquinazo muy fuerte, que produjo la ruptura de una de las varas. Su conductor, no pudiendo guardar el equilibrio, cayó en tierra y uno de los cajones que llevaba el carro, quizás mal acomodado, se vino al suelo, cayéndole sobre la pierna derecha.

Las heridas que presenta el enfermo le han sido reconocidas y son de bastante gravedad.

Escuela de Cabos y Sargentos—Han terminado los exámenes en la Escuela de Cabos y Sargentos, de una manera que se puede decir brillante.

La Comision examinadora confecciona en estos momentos el informe del resultado general de los exámenes, que no has podido ser más satisfactorios.

Utiles y herramientas—El Ministerio de la Guerra, ha tomado las medidas convenientes, á fin de que se provea el pedido de útiles y herramientas de labranza, hecho por el Gefe de la 3ª Brigada de la 2ª Division.

Personages bolivianos—El 1º de año estará de regreso de Venezuela, el señor Ministro Boliviano, señor Modesto Omiste y el señor Samuel F. Sanchez, que fueron á Caracas á representar al Gobierno de Bolivia en el Centenario de Bolivar.

Habilitado—El Habilitado del Rejimiento 12 de Caballeria de Línea, que guarnece la frontera de Chaco, Subteniente Faustino Gutierrez, ha venido á recojer los fondos necesarios para pagar á ese cuerpo los sueldos atrasados que se le adeudan.

Comision de Higiene de la Seccion 13ª—Las siguientes personas han sido nombradas para componer la Comision de Higiene de la Seccion 13ª.

D. Luis Agüero, D. Luis M. Garcia, D. Rafael M. Mendoza, Dr. D. A. Costa, D. Leopoldo Bochi y D. Bartolomé Schiacapassi.

Inspeccion de cárceles—Es palpable el beneficio que proporciona la Comision Inspectora de Cárceles.

Desde que funciona ha disminuido notablemente el número de presos en ambas cárceles.

Preocupandose de desempeñar de una manera provechosa su cometido para lograr que en pocos dias se hayan terminado las causas de 50 presos correccionales y 40 de la penitenciaria.

El Ejército Argentino—Este colega adelanta notablemente.

Acaba de adquirir una excelente máquina por la suma de $ 35,000 m|c., que le permitirá dar, desde el primero del año que viene, una publicacion mucho mas completa y bien dispuesta.

Felicitamos al colega por su prosperidad.

Gimnasio del Hogar—Los representantes de la casa Gifford Hnos. y Cia., de Nueva-York, que son los señores Dek y Whiting, se acaban de presentar al Concejo de Educacion de la Provincia, proponiendo en venta 200 aparatos de gimnasia, denominando *Gimnasia del Hogar*, al precio de 100 $ fts. cada uno, para el servicio de las escuelas.

Cuartel del 6º—Pronto habrán terminado las obras de reparacion que se ejecutan en el edificio de la Chacarita que sirve de cuartel al Rejimiento 6º de caballeria de línea.

Una vez concluidos esos trabajos, se instalarán cómodamente las cuadras del Rejimiento, que á consecuencia de ellas se habia reducido enormemente.

Separacion—Habiendo separado, para el mejor servicio á una celadora la Directora de la Escuela Normal de Maestras de Santiago del Estero ha nombrado en reemplazo á la Sta. Natalia Rios.

Canteras arrendadas—El Gobierno de la Provincia arrendó á los señores Spineto hnos y Cia, una de las canteras de Sierras Bayas por el término de 6 años, debiendo dichos señores dentro el plazo de 10 dias, abonar en la Tesorería la suma de 500 pesos moneda nacional, mensualmente.

Oficina de telégrafos—El Director del F. C. del Oeste, arrendó la casa calle de Reconquista 67 para instalar en ella la oficina central de telégrafos de la Provincia.

Pobres niñitos—Ayer debieron sentir deseos de jugar algunos estafadores que dirigieron sus tiros á las jugueterías.

Con corto intérvalo, se presentaron en la casa de C. Gundenhiwager, Victoria, 159, é invocando el nombre de un marchante de la casa hicieron un buen acopio de caballitos, muñecas, Juanes de las Viñas y demás adminículos infantiles.

Y como decíamos, casi al mismo tiempo otro individuo hacía idéntico acopio en casa de Ezequiel Loa, Lima, 318.

Ni en uno ni en otro caso se ha podido encontrar al juguetón que se ha llevado los juguetes.

Pasageros—En el vapor francés *Diana* entrado ayer en nuestro puerto vinieron del Uruguay los siguientes pasageros: Eladia Aguilar y 1 hijo: G. Quirant: Cárlos Lagrey: Manuel Mozan: Juan y Julia Beretende: Antonio Hinarte y E. Alvares.—

En el vapor *Apolo* vinieron los siguientes de Montevideo: Agustina Telechea, A. Batzo, Teresa Diez, M. Martinez, A. Romi, A. Sonuno. M. Casneiso, P. Machado, B. Mayado y Viera, J. Terrado P. de la Torre, M. Velazquez, Juana Butte y 2 hijos T. Piria, J. Pallares B. Tejada, J. Olmedo, L. Scherlemberg, Elisa Comillon, A. Castela, A. Cordero, V. Ferrer y 2 hijos, A. Campos, A. Case, Rosa Case, Adela Champs, P. Casarino, J. Besaguer, Ana B. de Avalos, A. de la Costa, L. Gil, J. Setja, J. Bellembarch, Rosa de la Serna, Delia de la Serna y familia, A. Martinez y Macadan, J. Osta, Elisa de Wilson, G. Graneti, J. Arguello, O. Clawey, E. Cormollon, Felipa Garcia, Matilde Dellepiane, T. Corrial, J. Gandolfi, C. Pereguni, A. Cadegna, E. Anabanti L. Marri, G. Repeto B. y G. Basso, T. y Maria Laserges, A. A. Colla, L. Lecongo, T. Garbulla, G. Delemeje, A. De Ferrari, S. Costa, y Arias, D. Cominia, T. Bellini, B. Pardal, José Sena y Juan Bail.

Ayer salieron en el vapor francés *Bearn* los siguientes pasageros Eduardo Mathoy, A. Mar-Kleng, Federico Meyster y señora. Julio Thouar, Magdalena y Francisco Narera, Ernesto Lartigue. A. G. de Almeida, 20 de segunda clase y 80 de 3ª.

Rendicion de cuentas—El Ministerio de Hacienda de la Nacion ha ordenado que la Tesoreria no entregue al Comisario Pagador de la Escuadra dinero alguno hasta tanto no rinda las cuentas de los haberes atrasados de la Escuadra que se le han pedido.

De Rio IV—Ayer llegó á esta ciudad el coronel don Zacarias Supisiche, gefe del 2º Regimiento de Artilleria ligera que se encuentra en Rio IV.

El concurso médico de 1884—Actualmente se están haciendo muy activamente los trabajos para el gran concurso nacional organizado por el Círculo Médico Argentino.

Le ha sido dirigida ayer una nota al Presidente de la República, General Roca, á quien le corresponde acordar el Gran Premio pidiéndole que indique cual será la recompensa con que se adhiero á esé torneo.

Conclusion de exámenes—Con los alumnos del Colegio de don Adolfo Negrotto terminó ayer sus tareas examinadoras el Colegio Nacional, habiendo recibido las pruebas de suficiencia de un millar de estudiantes próximamente.

Empieza, pues, para los que salieron airosos una temporada de alegre descanso y por el contrario para los derrotados la perspectiva de una nueva batalla en el próximo mes de Marzo.

Agresion inesperada—El otro dia le fué inferida al vigilante de la Policía de la Provincia don Manuel Acosta una herida por un individuo que hasta ahora no ha podido saberse su nombre.

El hecho sucedió de la manera siguiente—andaba dicho agente recorriendo el partido del Saladillo, cuando encontró á un individuo de apariencia algo sospechosa y esto dió lugar á que le hiciese una pregunta para informarse del estado de la persona y averiguar de que se ocupaba, entonces el malhechor sacó de improviso una daga que se la sepultó en el pecho del gendarme, huyendo en seguida, no pudiendo saberse hasta ahora la direccion que tomó, pues su víctima no quedó en estado de perseguirlo.

Actualmente se le asiste á Acosta en el pueblo del Saladillo.

Inhumaciones — Las habidas ayer son las siguientes: *Cementerio del Norte*—Rosa Vargas, 15 meses, argentina, Charcas 927, meningitis; Luis Bengochea, 8 id, id, Junin 791, entero colitis; Santiago Adamini, 6 id, id, Temple 569, congestion cerebral; Luisa S. de Dupont, 45 años, id, Bolivar 393, meningo encefalitis; N. N. 9 meses, id, San Juan 927, colitis crónica; José Bruno, 7 dias, id, Independencia 500, tétano; Horacio Chaves, 1 año, id, Belgrano 1224, gastro enteritis; María Mac Stravask, 65 id, Irlanda, Cerrito 291, vicio orgánico al corazon.

Cementerio de la Chacarita—Daniel Villar, 52 años, argentino, Partido Cañuelas, Uremia; Domingo Perez, 33 id, francés, Santa Fé 679, neumonia; Ramon Fúnes, 20 id, Paraguayo, H. de Clínicas, tisis; Tomás Acosta, 42 id argentino, H. de las Mercedes, meningitis; Luisa Restaino, 10 meses, id, Victoria 720, gastro enteritis N. N. id, Cangallo 428, falta de desarrollo.

Ultima hora

¡AGUA!

El estado de los trabajos

1 de la mañana.

El pueblo es testigo de que no se realizaron las esperanzas que le dimos en nuestro número anterior, de que amanecería con agua, cuyas causas daremos brevemente en seguida.

Como lo anunciámos, justamente á las 5 de la mañana de ayer se pusieron en movimiento las máquinas para llenar los caños, pero un momento despues aconteció un contraste imprevisto.

La válvula que en el dia de anteayer reventó al empuje de un golpe imprevisto de agua poniendo en peligro de ahogarse á dos trabajadores, fué teatro de ese contraste.

Esta vez no reventó, pero en cambio el agua socavó en la juntura la parte de tosca, produciendo una inundacion.

Hubo necesidad de desagotar la parte inundada, para combatir sus efectos y podar continuar los trabajos.

El Ingeniero Director tuvo que bajar abajo en persona, y el Ingeniero Inspector, calzando botin de charol trabajaba con el agua fangosa á la rodilla, jadeante y apresuradamente.

Se repuso el contraste algunas hóras despues, y se echó nuevamente el agua, pero la dificultad se reprodujo bajo otras formas, dando el mismo resultado.

Las máquinas fueron detenidas y recomenzó la batalla con las válvulas, que no ajustaban bien y arrojaban gruesos chorros de agua.

En esos trabajos se empleó todo el dia, y esa es la causa de no haberse realizado la esperanza que dimos ayer á la poblacion que tenía por condicion, la no aparicion de escollos imprevistos.

Escusamos detalles sobre la naturaleza de esos escollos y su descripcion que, aparte de otras causales que pudieran ocasionarlos, son consiguientes en ensayos de construcciones de esa clase.

El Ingeniero Director, profundamente desconfiado de las grandes nuevas cañerias, y contrariado en alto grado con los sucesivos contrastes sufridos, resolvió renunciar de pronto al ensayo de los grandes caños y dispuso lo conveniente para que se echase el agua por los viejos desde Recoleta hasta la Bocacalle de Libertad y Rivadavia, desde donde debian usarse hasta Lorea los caños nuevos, para esplorarlos.

A las 6 de la tarde empezaron las máquinas á arrojar agua por los conductos subterráneos.

A las 7, el Ingeniero Director, estando en la Recoleta, recibió aviso de que habia salido agua á la superficie en la calle de Rivadavia y Lorea y las inmediaciones, y voló apresuradamente y visiblemente contrariado.

¿Qué sucedía? Que así que el agua salió de los caños viejos, entrando á los nuevos, en la corta seccion que média entre la esquina de Libertad y Rivadavia y Lorea fallaron dos válvulas, produciendo la inundacion.

Todo el trabajo se concentró á ese punto, para desagotar los caños y dar salida á la inundacion.

Anoche á la 1 trabajaban dentro del agua en las esquinas de S. José y Rivadavia, y Lorea y Rivadavia, para romper la cloaca y arrojar allí la masa desbordada y desocupar la cañeria.

Ademas, en San José se abrió una llave para que, mientras las obras se ejecutaban, impedir que el agua llegue á Lorea, haciéndola caer dentro de la cloaca.

El Ingeniero Director, en presencia de tantas dificultades que paso á paso se presentan en el ensayo de los grandes caños, ha resuelto servir á la ciudad por la cañeria vieja, mediante la cual la poblacion tendrá agua hoy y quizás cuando nuestro diario esté entregado á los operarios de la fundicion estereotípica. No habrá mas que antes, pero habrá aunque escasa.

El ensayo de los grandes caños se irá haciendo poco á poco y por secciones, durante tres ó cuatro dias, hasta comprobarlos y dejarlos espéditos para el servicio.

A la hora en que trazamos estas líneas, una seccion de la parte Norte de la ciudad tiene agua ya.

Y á propósito; es digno de referirse un hecho. Mientras 300 hombres trabajan tres dias y tres noches sin tregua para dar agua á la ciudad, el jardinero del Paseo de la Recoleta, aprovechaba ayer, despues de la lluvia, de la primera que se arrojaba á los caños para regar sus plantas! ¿No es eso una verdadera iniquidad?

Inmediatamente que se concluyan las obras mencionadas, se cerrará la llave de Paraná y el servicio con los caños viejos se hará con regularidad.

Escusado es decir que el personal no ha descansado un instante habiendo pasado tres noches sin dormir; incluyendo en ese número al doctor Chavarría Presidente de la Comision, que no se ha separado un instante del teatro de la labor, ni de dia, ni de noche.

En la Recoleta nada quedaba por hacerse ya, puede decirse: todo el trabajo estaba concentrado en el lugar del último contratiempo en las inmediaciones de Lorea.

Prevenimos á los carreros que en la plaza Libertad hay una manga en donde pueden proveer sus pipas.

Quiera Dios que no se presenten nuevos obstáculos imprevistos, pues la ciudad no puede permanecer un dia mas privada de agua, sin hacerse muy penosa su situacion, especialmente la menesterosa de ella, que con mucho sacrificio se provee de ese elemento vital.

2 1|2 DE LA MAÑANA

A esta hora se siguen con actividad los trabajos de aislamiento de los caños nuevos de los viejos, sin romper las conexiones hechas, y al mismo tiempo, se desagotan los primeros, en el trayecto comprendido entre Libertad y Lorea.

Si esas obras dán el resultado que el Ingeniero persigue, confiado en el éxito, hoy desde temprano la ciudad tendrá agua en la forma indicada mas arriba, es decir, surtida por la cañeria vieja.

Se trabajaría todo el resto de la noche, hasta concluir la obra: en el terreno de la accion estaban los Ingenieros todos y el Presidente de la Comision,

---

6

EL DEMONIO DE LOS ANDES

TRADICIONES HISTÓRICAS
SOBRE EL CONQUISTADOR

Francisco de Carbajal

POR RICARDO PALMA

tiene para dejarme con vida—contestó con desparpajo el prisionero.

—¡Mientes por mitad de la barba, bellaco!

—Sean jueces estos caballeros. Vueseñoría me dijo un dia *en* público, y testificarlo hán mas de ciento, que me perdonaba *las hechas y por hacer*. Ahora, si vueseñoría quiere olvidarlo, ahórqueme en hora buena, que mala será para su fama, sobre la que echará el feo borron de no haber honrado su palabra.

—¡Miren por dónde se apea el bellaco!—murmuró Carbajal.—Y lo peor es que dice cierto, y que resguardo tiene en mi palabra de caballero.

Y el Demonio de los Andes, recelando que Hurtado tuviera en el estuche otras *por hacer*, lo puso en libertad, permitiéndole que fuera á unirse con los realistas que, al mando del licenciado La Gasca, se aproximaban ya á Andahuaylas.

Los españoles de aquellos tiempos, por depravados y descreidos que fuesen, llevaban hasta la exageracion el cumplimiento de la palabra empeñada. Por esto se inventó, tal vez, el refran que dice:

"Al toro por las astas y al hombre por la palabra."

VIII

MALDICION DE MUJER

Pacificado, en apariencia el Perú con la muerte de Almagro el Mozo, encomendó Vaca de Castro á los capitanes Diego de Rojas, Felipe Gutierrez y Nicolás de Heredia, la conquista de Tucuman y Salta. Doscientos soldados se alistaron entusiastas para acometer esta arriesgada empresa, que duró mas de tres años, y en la que los espedicionarios tuvieron que sostener muy sangrientas batallas con los indios y pasar hambre, miseria y peligros sin cuento.

Muerto Diego de Rojas, que llevaba el cargo de Gobernador, á consecuencia de una leve herida de flecha emponzoñada, vino la discordia á enseñorearse del campo español y la mayoría resolvió deshacerse de Francisco Mendoza, valiente mancebo á quien Rojas dejára la herencia del mando, con agravio de Gutierrez y de Heredia.

Empeñáronse algunos de los conquistadores en que Mendoza obsequiase con un caballo de que no hacia uso á Diego Alvarez, soldado, que gozaba entre ellos de gran prestigio; pero á quien el gobernador tenia sus motivos para tratar con desapego. Contestó, pues, negativamente á los pedigüeños, y agregó en tono de burla:

—Mal dueño tendría el caballo, que Diego Alvarez duerme mucho, y por dormir, no habría de cuidarlo.

Refirieron el dicho á Alvarez quien se ofendió tanto que, en el acto, organizó la conspiracion; y dos noches despues, acompañado de tres de sus amigos, entraba en la tienda del gobernador. Este despertó al ruido y preguntó sin alarmarse:

—¿Quién anda ahí?

—¿Quién ha de ser, señor don Francisco, sino Diego Alvarez que no duerme cuando há menester dormir.

Y sin dar tiempo á que Mendoza saltase del lecho lo mató á puñaladas.

Aunque Nicolás de Heredia no habia tenido arte ni parte en el motin, fué proclamado gobernador, y para evitar desastres, tuvo mal su grado que aceptar el cargo. Resolvió entonces volver al Perú, y con los ciento cincuenta hombres que lo seguian púsose en Santa Cruz de la Sierra, á órdenes de Lope de Mendoza, que acababa de alzar bandera contra Gonzalo Pizarro.

La historia conoce bajo el nombre de *los de la Entrada* á estos bravos soldados, calificando de heroicos su valor y sufrimientos. Y no solo ellos sinó hasta sus mujeres realizaron verdaderas hazañas, que por tales tomamos lo que escriben los cronistas de Leonor de Guzman, esposa del alférez Hernando Carmona, de Clara Enciso, compañera de Felipe Gutierrez, y de Mari-Lopez, la querida entónces y mujer mas tarde de Bernardino de Balboa. Ocasion hubo en que, mientras los hombres andaban diseminados buscando víveres, las mujeres defendieron el campamento batiéndose vigorosamente con los indios.

Francisco de Carbajal hallábase en Quito con Gonzalo Pizarro cuando se tuvo noticia de que Diego Centeno y Lope de Mendoza, habian, en Arequipa, proclamado la causa del rey. Pizarro ordenó entónces á su maestre de campo que, con trescientos hombres, se dirigiese sobre los enemigos, sin darles tiempo para que organizasen elementos de resistencia.

Fué en esta campaña, prodigiosa por la rapidez de las marchas, donde Carbajal ostentó todas sus admirables dotes militares, conquistándose la reputacion de gran capitan. A fuerza de hábiles maniobras estratégicas, derrotó primero á Centeno; y poco despues, en Pocona, territorio de Santa Cruz de la Sierra, tomó prisioneros á Lope de Mendoza y Nicolás de Heredia que, como todos *los de la Entrada* se batieron bizarramente.

En esta batalla el mismo Carbajal salió ligeramente herido en un muslo de un tiro de arcabuz, disparado contra él por uno de sus soldados, que se habia comprometido con los realistas á matar á su gefe en el fragor del combate.

El astuto Carbajal disimuló por el momento, procurando que ninguno de los suyos se apercibiese de lo ocurrido; pues hacerlo público era dar alas á la traicion, con desprestigio propio y de la causa. Mas no por eso renunció á la idea de castigar al delincuente.

Dejó correr una semana y, al cabo de ella, hízose una tarde encontradizo con el soldado traidor y, despues de hablarle afablemente, díole la comision de ir con pliegos al Cuzco, sin pérdida de minuto. El soldado, que era dueño de algun caudal y que veía la imposibilidad de trasportarlo consigo, le rogó que le excusase.

Entónces D. Francisco, sin revelar pisca de enojo, le dijo:

—Pues, camarada, que no es lo que yo quiero, que es ir, ni lo que vos queréis, que es quedar, sino que, como entre amigos, se tome un medio que ni vayais ni quedeis. ¿Qué os parece?

—Que me place—contestó el soldado—Vuesa merced discurra.

—Discurrido está. El medio es... —articuló Carbajal rascándose la punta de la nariz.

—¿Cuál, D. Francisco?

—Que venga Cantilana y que lo ahorque sobre tabla; y no me diga el felon que ha menester confesarse, que de eso no se le dé nada; que yo tomo por mi cuenta sus pecados, que son muchos y gordos.

Y un minuto despues emprendía el infeliz viaje á la eternidad.

Cuando en Pocona le presentaron herido y prisionero á Lope de Mendoza y á su segundo Heredia, díjoles Carbajal:

¡Hola! ¡Hola! ¿Con que eran vuesamercedes los malandrines que habian jurado ahorcarme por su mano? Pues ahora vamos á ver quién mata á quién.

Lope de Mendoza y su compañero levantaron con altivez la cabeza y se encerraron en un silencio despreciativo. Al fin, se cansó Carbajal de apostrofarlos, sin obtener de ellos una palabra, y dirigiéndose á la puerta gritó á un oficial que pasaba:

—Alférez Bobadilla, venga acá, si es servido, y mande dar garrote á este par de bellacos, y que les corten la cabeza y tráigamelas, que holgaréme de verlas separadas del tronco.

Cumplida la sentencia, el mismo Dionisio de Bobadilla partió para Arequipa conduciendo las dos cabezas, que debian ser puestas en la picota de la ciudad.

Sabido es que Carbajal queria infinito á su ahijada Juana Leyton, mujer de Francisco Voto, un tunante que traicionó mas tarde al padrino pasándose á las filas realistas. Esta Juana era una muchacha portuguesa, hija adoptiva de doña Catalina, la querida que Carbajal trajo al Perú. Juana Leyton fué siempre, con el indomable Demonio de los Andes, un ángel que salvó muchas vidas é impidió no pocas atrocidades; pues el maestre de campo no desairó jamás ruego ó empeño de su mimada Juana.

Al saberse en Arequipa la comision que traía Bobadilla, fué Juana Leyton á la posada de éste y le dijo:

—Suplícoos, señor don Dionisio, que me hagais merced de la cabeza de don Lope de Mendoza para que yo la entierre lo mejor que pudiere, aunque no sea como ella lo merece. Mirad que de nada os sirve puesta en la picota.

—Duéleme, doña Juana, que no seais por mi servida, que yo ni por Dios ni por sus santos tengo de desobedecer á mi señor don Francisco y arriesgarme á que, en justicia, me descuartice.

Insistió la dama, lloró, ofreció plata y agotó el arsenal de recursos que, para casos tales, puso el cielo á disposicion de la mujer. Bobadilla era lo que se llama un hombre de un sí y de un nó. Cansada de bregar salióse doña Juana del aposento, gritando con aire profético:

—Pues ponla muy en hora buena, que mala será para tí, y poco vivirá quien no la viere quitar, para enterrarla con mucha honra, y poner la tuya en su lugar.

Bobadilla se echó á reir del pronóstico y encaminóse á la picota con el sangriento fardo. Al desenvolver las cabezas, uno de los ayudantes del verdugo hizo un gesto de asco y dijo—Puf! ¡Y vaya si apestan!

—Mientes, pícaro, —le interrumpió Bobadilla—que cabezas de enemigos huelen á ambrosía.

Cuando, dos años despues, vencido el muy magnífico Gonzalo Pizarro, cayó prisionero Dionisio de Bobadilla, mandó La Gasca que le cortasen la cabeza y la colocasen en Arequipa en el mismo sitio que habia ocupado la de Lope de Mendoza, cuya memoria se honró con una gran misa fúnebre.

La verdad es que una maldicion de mujer es tan atroz, como maldicion de gitano; pues no parece sino que las hijas de Eva tuvieran, á veces, el privilegio de deletrear en el libro del porvenir.

IX

UN NOMBRE INMORTAL

Juan Morales de Abad, natural de Cuenca, en España, era, por los años de 1546, uno de los ciento cincuenta valientes *de la Entrada*. Y tan orgullosos (y con justicia) estaban del mote, que lo añadieron, como título de honor, á su apellido; y así firmaban Diego Perez de la Entrada, Pedro Lopez de la Entrada, etc.

Vencidos por Francisco Carbajal, en Pocona, presentóse el terrible caudillo en la tienda donde estaban heridos nueve de los soldados de la Entrada y les dijo:

—Arreglen vuesamercedes sus cuentas con la conciencia, que el herido, despues de sano, habrá de serme enemigo mayor. Usarcedes los de la Entrada, gente sois de mucho brio y de grandes humos, y debo andarme con tiento.

Aquellos heroicos soldados no desmintieron su reputacion, y sin humillarse ni exhalar una queja iban entregando el cuello al verdugo.

Tócole el turno al último de ellos, que era Juan Morales de Abad, el cual tenía la pierna derecha atravesada por una pelota de arcabuz. Fuese que su coraje hubiera desmayado al v

(Continuará.)

AVISOS FUNEBRES

Graciana Beheran de Arrupe
Q. E. P. D.

Su hijo ó hija política, sus nietos y demás deudos invitan á sus relaciones para el funeral, de dicha finada que tendrá lugar el 10 del corriente á las 10 de la mañana, en la iglesia de Nuestra Señora de la Asuncion, en Barracas al Sud. Favor que quedaran agradecidos.
El duelo se despedirá de la puerta del Templo.
d16v19

AVISOS MARITIMOS

LA PLATENSE

Compañía francesa de Navegacion á Vapor
CARRERA DEL ROSARIO
VAPOR TRIDENTE
con escala en San Pedro y San Nicolás á las 3 1/2 p. m. (Estacion Central) los Mártes, Juéves y Sábados.
VAPOR DIANA
Los Lúnes, Miércoles y Viérnes.
CARRERA DE LA COSTA SUD
Para Bahía Blanca á las 3 de la tarde (Boca del Riachuelo) los dias 1º y 15 de cada mes
VAPOR POMONA
CARRERA DE MONTEVIDEO
A las 5½ de la tarde (balizas interiores) salidas diarias. Vapores
APOLO Y MINERVA
Combinacion directa para pasages, encomiendas y cargas con todos los ferro-carriles del interior. Seguros marítimos, embarque de cargas, despachos de aduana, etc. Comunicaciones con el teléfono y el panteléfono.—P. Christophersen, Agente General.—Piedad 102. s29 perm.

CARRERA
Entre B. Aires Rosario y Sta-Fe
EN COMBINACION CON EL
FERRO-CARRIL A CAMPANA
Para San Nicolás y Rosario los dias Mártes, Juéves y Sabados.
Para Paraná y Santa-Fé los dias Martes y Sabados á las 3 1/4 de la tarde de la Estacion Central, Vapor Paquete Nacional **Proveedor**, Capitan Emilio Piaggio.
Los pasageros para Paraná y Santa-Fé, se trasbordarán en el Rosario al Vapor Paquete Nacional **General Racedo**.
Boletos de tren y equipaje gratis—Se despachan directos y se reciben encomiendas para todas las principales estaciones de los ferros-carriles del interior. Se recibe carga de removido y reembarco, debiendo remitirse al depósito del Ferro-carril de Campana, (Retiro) el dia anterior á la salida. Por pasages, órdenes de carga, encomiendas ú otros informes, ocurrir á David Bruce (hijo), 54 Cangallo
perm

RES NON VERBA
Mensagerias Fluviales a Vapor
NUEVO ITINERARIO
DESDE AGOSTO DE 1883
Para Gualeguaychú, Uruguay, Colon y Concordia Juéves 13 de Diciembre saldrá el vapor **Villa del Salto** á las 10 de la mañana.
El Domingo 16 del corriente saldrá el vapor **Iris** á las 10 de la mañana.
Reciben pasageros, carga y encomiendas.
Para Montevideo á las 5 p. m. Los Lúnes vapor **Cosmos**, los Miércoles **Silex**, los Juéves vapor **Villa del Salto**, los Sábados **Rio de la Plata**.
Para el Salto y Escalas, á las 10 a. m. Los Mártes, por **Rio de la Plata**, los Juéves **Cosmos**, Sábados, vapor **Silex**; los Domingos **Villa del Salto**.
NOTA—Este itinerario regirá hasta la llegada de tres grandes vapores que se están construyendo en Inglaterra para la Empresa.
Carrera del Paraná hasta Santa-Fé, haciendo tres viages directos semanales con los vapores **Meteoro** y **Pingo**.
Salidas: Mártes, Juéves, y Sábados, para San Pedro, Las Hermanas, San Nicolás, Rosario, Diamante, Coronda y Santa Fé.
En combinacion con los ferro-carriles del Norte y Campana, el 1º sale de la Estacion Central á las 12 del dia conduciendo los pasageros al Canal de San Fernando en 40 minutos, de donde partirán estos espléndidos vapores, y el segundo sale de la misma estacion á las 3½ de la tarde, que alcanza estos vapores en Campana. Los boletos de tren y equipages para los ferro-carriles, la Agencia los dará gratis á los señores pasageros. La carga se recibe la víspera de la salida, en el Retiro. La Agencia se encarga de embarque y desembarque de carga, así como despachos de Aduana.—Comunicacion con el teléfono Gower-Bell.—Pedro Risso, Agente.—143-calle Reconquista-145. j26-perm.

LLOYD ARGENTINO
Compañía de Navegacion á Vapor
CARRERA
De los rios Paraná y Paraguay
En combinacion con el alto Paraná
Salidas del mes de Diciembre:
Para Asuncion Corrientes y escalas.
De Buenos Aires:
Dia 4 vapor *Rio Uruguay*, id 8 id *Cisne*, id 12 id *Rio Paraná*, id 16 id *Mensagero*, id 20 id *Uruguay*, id 23 id *Rio Uruguay*, id 28 id *Cisne*.
Carrera del Alto Paraná para Itazaingó y escalas: Corrientes, el vapor *Alto Paraná* los dias 1, 7, 14, y 30.
Los vapores hacen sus operaciones en la Boca del Riachuelo, y salen á las 10 de la mañana.
Pasage del tramway y conduccion de equipages gratis desde la Plaza de la Victoria.
NOTA—Las guias serán recojidas en el Resguardo de la Boca por los interesados.
Administracion y agencia general 25 de Mayo 82.
d13

AVISOS NOTABLES

Botica de la Union
Santiago del Estero y E. Unidos
Depósito de drogas y especialidades farmacéuticas por mayor y menor á precios módicos.
El servicio será atendido con actividad y empeño á cualquier hora del dia y de la noche.
Se despachan recetas de todas las sociedades.—*Manuel Pis*, farmacéutico. d19 v19e

MENSAGERIAS
COMERCIO DEL NORTE
Agencia en Buenos Aires, Piedras 34. Itinerario de las carreras para el año de 1884, línea entre Buenos Aires y la Pampa Central por la Estacion 9 de Julio.
Sale de Buenos Aires para Victorica cerca de Poitagué pasando por la estancia "San Tomás" del Sr. Tyndale, Pehuajó (ántes Mellizas) estancia Bonnet, estancia del Dr. Morel, Tranque-Lauquen, Salquí y Toay.
Los dias 1 y 11 de cada mes. Regresando de Victorica los dias 6 y 16.
Saldrá de Buenos para Tranque-Lauquen los dias 11 y 21, regresando de dicho punto los dias 8, 18 y 24.
Entre poco tiempo la línea de Victorica seguirá hasta Mercedes, Provincia de San Luis.
El primer viaje á Tranque-Lauquen se hará el 21 de Diciembre, y para Victorica el 1.º de Enero de 1884.
Línea entre Buenos Aires, San Pedro, Salto y Cármen de Areco por la estacion Capitan Sarmiento. Sale y regresa todos los dias.
Líneas entre Mercedes y Cármen de Areco, sale de Buenos Aires y Mercedes los dias pares, regresando los nónis.
Línea entre Salto y Cármen de Areco, sale y regresa todos los dias.
Línea entre Buenos Aires, Lincoln y Lavalle por la estacion Bragado.
Sale de Buenos Aires los dias nónis regresando los pares, salidas para todas estas carreras son por el primer tren que sale de la Estacion 11 Setiembre, Ferro-Carril del Oeste, para todos los puntos indicados. Por mas pormenores ocurrir á su agencia, Piedras 34.—Empresario y dueño *Jorge Vallée*.
NOTA—La empresa tiene carruajes para viajes expresos para cualquiera de los puntos de sus líneas y especialmente para recorrer la Pampa. A más, tiene tambien carros-breaks para trasportar animales finos, y cualquier otra mercadería que se le quiera confiar. Buenos Aires, Diciembre 3 1883. d4vte

LA MODA ELEGANTE ILUSTRADA
La Ilustracion Española y Americana
DEWEY & Cª
241 PIEDAD 241
Entre Maipu y Esmeralda
La citada casa Dewey y Cª, que siempre se ha distinguido por su actividad y esmero en el servicio de **Periódicos, Utiles de escritorio y libros** en blanco, va á dedicar desde hoy la misma atencion y el mismo esmero á los periódicos españoles y muy especialmente á "La Moda Elegante" y á "Ilustracion Española y Americana".
DEWEY & Co.
241—CALLE PIEDAD—241
Entre Maipu y Esmeralda
a14v30d

VERANO 1883 1884
BAÑOS
GENERO ESPONJA para baños á $ 12 y de dos varas de ancho á $ 19.
TOHALLAS TURCAS, desde $ 35 la media docena.
SABANAS de BAÑOS ó ALBURNUS esponja—1ª edad á $ 17 y 19.—4 años á $ 22 y 29.—6 años á $ 25 y 40.—Y de todos tamaños desde 65 hasta 120.
ZAPATILLAS de BAÑOS interior de corcho á $ 25.
GORRAS de GOMA para baño $ 15.
TRAJES de BAÑO confeccionados para señoras, señoritas y niñas, desde $ 95.
ESTUCHES ó BOLSAS impermeables para llevar ropa de baño, etc. etc.
GENEROS ESPECIALES para trages de baño.
Esta única especialidad en artículos de baño se encuentra
A LA CIUDAD DE LONDRES
38—PERU—38
o31v30d

Importante Aviso
Se arrienda un establecimiento de campo denominado "Remance" compuesto de una área de 3 leguas de excelentes pastos, con aguada permanente, campos alambrados, casa de azotea, galpones, corrales, etc., situado en el partido del Tandil, entre los Arroyos Chapaleofú y los Huesos.
Tiene, á mas de todas las comodidades necesarias para familia y peones, una hermosa quinta con alfalfa, arboleda y una rica coleccion de árboles frutales.
Los interesados podrán comprar si les conviniere la hacienda existente en el establecimiento, cuyo pormenor es aproximadamente como sigue:
1,000 vacas al corte, 15 á 20,000 ovejas.
60 á 80 caballos.
500 yeguas.
Todos los útiles necesarios en un establecimiento de campo.
Para tratar en la misma Estancia ó en el Azul, casa de Pourtale. d1v31

VACUNA ANIMAL LEGITIMA
El primer conservatorio
DE VACUNA ANIMAL
SE HA TRASLADADO
DE LA CALLE VICTORIA 141
A la misma calle, Victoria 476
(ENTRE LIMA Y SALTA)
La vacuna directamente de la vaca
Los dias Martes y Miercoles
DE 12 a 2 DE LA TARDE
DIRECTOR—Doctor F. A. TAMINI
ADMINISTRADOR—E. E. CRANWELL
n22v31d

Dr. Camilo Celasco
MÉDICO CIRUJANO
De regreso de Europa abrio su estudio en la calle
GENERAL LAVALLE Nº 30
HORAS DE CONSULTAS
De 1 á 3 p. m.

A los Tenderos
SALIDAS DE BAÑO
Y
TOHALLAS TURCAS
En lotes a gusto del comprador
CALLE MAIPÚ 36.
d18v23

LA LUZ
Fábrica y Cigarreria
POR MAYOR Y MENOR
Especialidad en el cigarrillo
DE TABACO HABANO
El comercio en general ha dado á esta fábrica el impulso que ninguna otra ha tenido en tan corto tiempo, y gratos á este beneficio nos hemos propuesto fabricar una **especialidad en cigarrillos habanillos**, mejor que los conocidos hasta hoy, en calidad, aroma y rico paladar, siendo los tabacos habanos que empleamos traidos esclusivamente para esta casa y de la última cosecha.
Estos cigarrillos que por sus buenas cualidades han de llenar las exigencias del mas delicado fumador los distinguimos con el nombre de
Especiales La Luz
Para encargos particulares empleamos operarios dedicados esclusivamente á este objeto, pudiendo garantir el buen trabajo y limpieza.
Pidan de los **especiales La Luz** en todas las confiterias, cafés y almacenes, pruébenlos para cerciorarse de lo dicho.
FÁBRICA Y DEPÓSITO
253 Moreno esq. Piedras
C. CARDO Y Ca.
d12 v28

Alambre de acero
Id DE FIERRO
Fierro galvanizado y zinc
Tablas y tablones de pino blanco y de Spruce
Listones de Corral
Tirantillos de pino Spruce y de Tea,
Postes—½ postes reforzados,
Estacones,
Cañas,
Palmas,
Tijeras álamo,
Pino salado para galpones.
SAL DE ROCA
Puntas de Paris,
Clavos de patente,
Torniquetes
Barillas doble T de alambre y de madera.
EN EL
Corralon Ingles
335-PEDRO MENDOZA-335, BOCA
s26v5e.

INSTITUTO ÓPTICO
DE
GUILLERMO HASENBALG y Ca
158 FLORIDA 158
Recientemente abierto bajo la direccion del conocido optico Sr. Maximiliano Mandel
VENTAS POR MAYOR Y MENOR
Ofrecemos al público de Buenos Aires un variado y completo surtido de artículos de óptica:

LENTES de ORO, PLATA y ACERO, BAROMETROS, TERMOMETROS, ANTEOJOS,
ANTEOJOS de TEATRO, de CAMPO y MARINA, BRUJULAS, &a. &a. &a.
De las mejores Fábricas de Alemania, Francia, Austria, Italia, etc.
GRAN TALLER DE COMPOSTURAS EN CASA

LINEA REGULAR POSTAL
DE PAQETES ITALIANOS
ENTRE ITALIA, BRASIL Y RIO DE LA PLATA
CONSTRUCCION Y VELOCIDAD ESPECIAL
Comodidades de primer órden—Iluminacion eléctrica—Tratamiento y servicio escepcional
SALIDAS FIJAS
De Genova a Buenos Aires, el 1 y 15 de cada mes
PRECIOS DE PASAGES
1a. clase $f. oro 150 — 2a. clase $f. oro 120 — 3a. clase $f. oro 30

El espléndido y rápido vapor: **"SCRIVIA"**
Saldra el 1º de Enero
PARA GENOVA, NAPOLES con escala en LISBOA
Agentes: LAVARELLO Y Ca.
Calle Corrientes número 75

El espléndido y rápido vapor: **"L'ITALIA"**
Saldra el 1º de Enero
PARA GENOVA, NAPOLES y ESCALAS
Agente: ERNESTO PIAGGIO
Calle 25 de Mayo número 192

Viage rapidisimo en 18 dias de navegacion
SERVICIO REUNIDO BI-MENSUAL HECHO POR

La Societa Italiana Trasporti Marittimi
RAGGIO y Ca.
Con los siguientes vapores: SIRIO, PERSEO, ORIONE
Agentes: LAVARELLO y Ca.
CALLE DE CORRIENTES NÚM 75.

Societa
R. PIAGGIO E FIGLI
Con los siguientes vapores: UMBERTO I, MARGHERITA
Agente: ERNESTO PIAGGIO
CALLE 25 DE MAYO NÚM. 192
pm.

CÁPSULAS DE GRIMAULT Y Cª
AL
MÁTICO
Resultado infalible del método para curar la Gonorrea, sin cansar ni molestar el estómago, efecto que producen todas las Cápsulas de Copaiba líquida.
Varios medicamentos de la acreditada casa GRIMAULT y Cª son objeto de imitaciones ó falsificaciones: el público se preservará de los peligrosos alteraciones exigiendo sobre cada frasco, la marca de fábrica, la firma GRIMAULT y Cª, y el sello del gobierno francés.
Depósito en Paris, casa GRIMAULT y Cª, 8, r. Vivienne
y en las principales Boticas y Droguerías.

BRONCES Ó MÁRMOLES
"BARBEDIENNE"
A. MANIGOT
29—CALLE FLORIDA—29
Unico agente y representante en la Republica Argentina de la casa
P. BARBEDIENNE
DE PARIS
d14v19

Ferro-Carril Portatil
DE COLOCACION INSTANTANEA
DE
DECAUVILLE
Premiado en la Exposicion Continental con medalla de oro
TRACCION Á BRAZO, CABALLO, MULA Ó LOCOMOTORA DE CARBON Ó LEÑA
ECONOMIA CONSIDERABLE SOBRE LOS ACARREOS
Wagones especiales para toda clase de trasporte
Rieles de acero del Creusot
Indispensable para terraplenes, explotacion de bosques, fábricas de azúcar, minas, fábricas de tejas y ladrillo, usinas, depósitos y saladeros, servicio de artillería, etc., etc.
Por planos, presupuestos y otras instrucciones, dirigirse á los Representantes de Decauville Ainé, para la República Argentina:
L. D. FORGUES
232-RECONQUISTA-232
(Casa de P. & E. Mathey)
pm.

Paris Paris
DEBILIDAD-ESCROFULAS-RAQUITISMO
ACEITE DE HIGADO DE BACALAO DE
BERTHÉ
(El único aprobado por la Academia de Medicina de Paris)
Los informes, dados à la Academia de Medicina de Paris por los profesores Trousseau, Bussy, Bouchardat, etc., prueban la superioridad del **aceite de higado de bacalao preparado por M. BERTHÉ.**
Este aceite, natural y puro, no ha sufrido ninguna operacion quimica, de modo que tiene color moreno; franco olor y conserva todas sus virtudes y su accion fortificantes.
Como garantia de origen se debe exigir la firma ; Berthé
Venta en la mayor parte de las farmacias
FABRICACION POR MAYOR :
En la casa de L. FRERE y Ch. TORCHON, rue (calle) Jacob, 19
Paris
Paris Paris

LICOR LABARRAQUE
CHLORURADO DE OXIDO DE SODIUM
Este producto, honrado con los mayores premios, es un *desinfectante* energico, un preservativo de las enfermedades epidemicas y contagiosas.
A cada botella acompaña una *instruccion especial.*
Venta en la mayor parte de las farmacias
FABRICACION POR MAYOR :
en la Casa de L. FRERE y Ch. TORCHON
PARIS — RUE (CALLE) JACOB, 19.

Institution Française
COLEGIO DE SEÑORITAS
379-Artes-379
Este nuevo Establecimiento, único en su género en Buenos Aires, se recomienda por su buena organizacion así como por la instruccion y la educacion esmeradas que reciben las alumnas.—*Marie Richard*, Institutriz Francesa, diplomada. n3v30

Escuela agrononomico-veterinaria
Y HARAS
DE LA PROVINCIA
en Santa Catalina
La Secretaría de la Comision Directiva de este Establecimiento se ha trasladado á la Calle Venezuela núm. 101. d 13 v 30

SEMINARIO INGLES
En el gran edificio conocido por
COLEGIO DEL CABALLITO
Se recomienda á los padres ó encargados de niños que deseen ponerlos como pupilos, que visiten el citado Establecimiento, para cerciorarse de las cualidades y ventajas que ofrece,
Sus espaciosos dormitorios, ventilados y en condiciones higiénicas irreprochables, sitio para recreo, jardin, huerta, y magnífica pileta de baño, en la que sin riesgo alguno, aprenden la natacion, hacen del Seminario Inglés uno de esos establecimientos de educacion, puesto que participa de las ventajas del campo y de la ciudad, con la cual la unen dos líneas de tramways.
El plan de estudios, nómina de profesores y la atencion asidua que se dispensa á los niños, satisfarán á las personas mas delicadas en materia de educacion.
ADOLFO L. NEGROTTO, director.
perm.

REGALOS DE NAVIDAD
Y AÑO NUEVO
GRAN REBAJA DE PRECIOS
88--PIEDRAS--92
PORCELANAS, CRISTALES
Y DEMAS ARTICULOS DEL RAMO
El dueño del establecimiento, queriendo retirarse para Europa, ofrece en venta con buenas condiciones todas las existencias mercaderias, armazones, mostradores y demás útiles del negocio.
El alquiler es muy módico y la casa muy grande con patio, propia para mayorista como para menorista; pudiendo alquilarse parte de ella sin perjuicio de lo necesario para las comodidades indispensables.
Clientela numerosa y rica.
La casa es conocida hace 20 años por la misma clase de negocio. d11 v11e

PELETERIA del BUEN GUSTO
Avisamos á nuestra clientela y al público en general que, esta casa que estaba en la calle Chacabuco, se ha mudado á la Calle Moreno 245, contando con un completo y variado surtido que á continuacion se espresa:
ESPECIALIDAD En lana lavada para Colchones, Alfombritas, para Coche, Cojinillos, cueros para cama, baljas.
UN COMPLETO Surtido en almohadones de raso con pluma fina garantida, Quillangos, pieles de novedad, etc etc.
Y se confeccionan toda clase de pieles.
Calle Moreno 245.—*Pasqués y Bertoni*. d12v13e

Campo para arrendar
Se arrienda una legua y cuarto de campo á cinco leguas del 9 de Julio donde va el ferro-carril; el campo está casi todo alambrado, para tratar Cangallo 393. d14 v14e

SACRIFICIO
De Camila O'Gorman
UN TOMO
CON DOS GRABADOS
Se vende en todas las librerias
d16 v19

GRANADINAS
GRANADINAS negras, blancas y de colores.
GRANADINAS lisas de pura lana y de pura seda.
GRANADINAS floreadas, rameadas y labradas.
GRANADINAS canavá.
GRANADINAS con flores de terciopelo en relieve.
GRENADINE Valours, última novedad.
GRANADINAS para luto y medio luto.
10,000 varas de Granadina desde $ m/c 5 hasta 50.
Este surtido único en Buenos Aires, se encuentra
A LA CIUDAD DE LONDRES
38—PERÚ—38
o31v30d

AVISO OFICIAL
Oficina de Tierras publicas
NUMERO 14
Se avisa al público que el dia 15 de Febrero de 1884, se procederá á la venta en remate de acuerdo con la ley 26 de Diciembre de 1878, de un terreno de propiedad fiscal, ubicado en el partido Coronel Suarez, compuesto de 514 hectáreas, 49 áreas, 07 cents. Sus linderos son Julian Rivadeneira, Lenzi y Frijeiro y Cárlos H. Krabbe. La base de venta será de 20 ps. la hectárea.
El remate tendrá lugar en esta oficina el dia indicado á las 2 p. m.—Buenos Aires, Noviembre 15 de 1883.—*Ignacio Freyre*, Oficial Mayor.
Por planos y datos, pueden ocurrir los interesados á esta oficina. n14v1f.

SECCION DE EDICTOS

Por disposicion del señor Juez de 1ra Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Bs As Dr. D. José Antonio Capdevila, se cita llama y emplaza por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de doña Josefa García de Carrera, ya sean como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan por ante el Juzgado de su señoría y secretaria á cargo de don Ramon Miró á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar por derecho—Bs As, Julio 10 de 1883—F. A. Gonzalez. d19v19e

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. don Manuel B. Gonnet, se hace saber por el término de quince veces á Da. RUFINA RAMIREZ de ROSELLO el auto siguiente recaido en la demanda que le ha promovido don Damasio Becerra sobre cumplimiento de un contrato el cual dice así;—"Mercedes, Setiembre 6 de 1883. Por presentado con la escritura de contrato y testimonio de poder que acompaña en cuyo mérito se le tiene por parte por constituido el domicilio legal que indica, de la demanda que se instaura traslado y autos. Al primer otro sí téngase presente. Al segundo como se pide. A los efectos del artículo 31 del Código de Procedimientos, desígnase los dias Martes y Viernes.—*Gonnet*—ante mí, *Agustin Lopez Camelo*. Escribano Secretario. d4v19

Los que se consideren con derecho á una Isla ubicado sobre la márgen izquierda del Paraná Las Palmas compuesta de once cuadras de frente á dicho Rio y que contiene por linderos al costado aguas abajo D. Juan Bartelemí y aguas arriba D. Cárlos Severo se presentarán ante esto Juzgado á deducir sus acciones en forma dentro de cuarenta dias de la publicacion del presente, bajo apercibimiento de que sinó lo hacen se concederá la posesion de ella á los Sres. Pedro Goulara y Juan Bartelemí—Zárate, Noviembre 21 de 1883—*E. Echevarria* n23v31-d

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª. Instancia en la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se cita, llama y emplaza por el témino de 30 dias, contados desde la publicacion del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. HORTENSIO ROSAS y VIVAR, ya sea como herederos, ó acreedores ó de otra manera, para que comparezcan ante el Juzgado de S. S. por intermedio de la Secretaria del autorizante á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, Diciembre 5 de 1883.—*José Agustin Novaro*, Escribano Secretario. d6v6e

Por mandato del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita por el término de treinta dias á todos los que se consideren á los bienes quedados por fallecimiento de D. MIGUEL BUCETA y Dª. ANDREA FERREYRA, ya sean como herederos ó acreedores para que, dentro de dicho termino, comparezcan por ante el Juzgado de S. S. y Secretaria de D. Ramon E. Wright á la que se halla adscrito el que firma, á deducir sus acciones en forma y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar—Buenos Ares, Noviembre 22 de 1883.—*Ricardo M. Wright*. d6v22

Por disposion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curutchet, se sita por el término de treinta dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. TEODOYO COLMAN, Dª JUAN COLMAN, D. CELESTINO COLMAN y de D. AGUSTIN DE LA RIBA; ya sean como herederos ó acreedores; para que dentro de dicho término comparezcan por ante el juzgado de S. S. y secretaría de Don Ramon E. Wright á la que me encuentro adscripto, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Diciembre 6 de 1883.—*Ricardo M. Wright*. D11 v11

Por disposicion del Juez de 1ª. Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE GIUDETI SERRA, á fin de que sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Bs. As. Diciembre 3 de 1883.—*José María Grimau*. Secretario. d1v1e

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Manuel B. Bonnet, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de treinta dias á todos aquellos que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dña. FERNANDA SAN JOSE YBARRA DE MANTINEZ para que dentro de dicho término se presenten á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar. El espediente respectivo tramita por la secretaria á cargo del escribano D. Cárlos Ponce á la que me hallo adscripto.—Mercedes, Diciembre 5 de 1883. —*Nemesio Lopez*, escribano público. D11 v11

Por resolucion del Sr. Juez de lo Civil del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias á todas aquellas personas que puedan tener algun interés, sea como herederos ó acreedores, á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE ALVAREZ DACUNA y de su esposa Dª. INOCENCIA FERREIRA para que dentro de dicho término se presenten ante su Juzgado y Secretaria del infrascripto, á deducir en forma sus acciones, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho—Buenos Aires, Noviembre 13 de 1883—*Agustin Urdinarrain* Secretario n25v25d

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil de la Capital, doctor don Martin Bustos, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON LUIS CASTAÑAGA, DOÑA JOSEFA ELGUERO Y LUISA MARIA CASTAÑAGA DE QUESADA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires Noviembre 3 de 1883.—*Antonio Lódola*, Cabildo. D 12 v 16 E.

Los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don Antonio Estevez ya sean como herederos ó acreedores, deben presentarse en el término de treinta dias contados desde la publicacion del presente ante el Sr. Juez de 1ª Instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. Dn. José A. Capdevila, por intermedio de la Secretaria de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscripto á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento. Buenos Aires Noviembre 28 de 1883. *Pedro Bernatet*. n30v31d

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital Dr. D. Martin Bustos, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSÉ F. IGARTUA á fin de que sea como heredero ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883.—*Manuel Lacasa*, secretario. n29v31d

Por disposicion del Sr Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud, Dr. D. Federico Garcia Alberdi; se cita, llama y emelaza, poa el término de treintadias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. DOMINGO LABAT, ya sean como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan ante el Juzgado de S. S. y secretaria del que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Dolores, Noviembre 20 de 1883.—*Rodolfo Panelo*, secretario, n29 v31d

Por disposicion del señor Juez de 1.ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. José A. Capdevila, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de don Pedro Mongisri, ya sean como acreedores ó herederos, para que dentro de dicho término comparezcan por ante el Juzgado de S. S. y Secretaria de don César J. Langenheim á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. --Buenos Aires, Diciembre 3 de 1883.—*Cirilo P. omero*. d5v5e

Por mandato del Sr. Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Currutchet se cita por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de DON Cirilo Wilkie ya sean como herederos ó acreedores para que dentro de dicho término comparezcan ante el Juzgado de S. S. y Secretaria de D. Ramon E. Wrigt, á lo que que se halla adcripto el que firma, a deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que haya lugar.—Buenos Aires Noviembre 23 de 1883. Bernardo M. Wrigth. n24v24d

Por disposicion del Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. don Manuel Gonnet, se cita, llama y emplaza por medio del presente y por el término de 30 dias, á todos los que como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don BERNARDO COGNAN, para que dentro de dicho término se presenten á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar. El espediente respectivo trámita por la Secretaria del Escribano don Juan Carlos Ponce á la que me hallo adscrito.—Mercedes, Octubre 23 de 1883.—*Nemecio Lopez*, Escribano Público. n30v27

Por disposicion del infrascripto, se hace saber á los que se consideren con derecho á un terreno de Isla situado sobre la márgen derecha, aguas arriba del arroyo "Caracoles" compuesto de doce cuadras mas ó menos de frente á este arroyo desde la Boca para adentro, por seis de fondo sobre la costa del Paraná de las Palmas; lindando por un costado con doña Sista Barro; y por el otro don Ramon Alfonso, se presenten por el Juzgado á mi cargo á deducir sus acciones en forma, dentro del término de cuarenta dias, contados desde la puplicacion del presente, pues de lo contrario se concederá su posesion á Don German Yuré, que la solicita como desierto.—San Fernando, Diciembre 4 de 1883—J. A. Giusto. Juez de Paz. d13v25e

Por mandato del señor Juez de 1ra. Intancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita, llama, y emplaza por el término de 15 dias á D. DOMINGO CANALE para que dentro de dicho término comparezca por ante este juzgado y secretaria del que firma á tomar la intervencion que le corresponde en los autos seguidos por Dª. Maria Basigalupe de Canale, sobre informacion, bajo apercibimiento de nombrarle Defensor de Ausente.—Buenos Aires, Noviembre 6 de 1883—*Agustin Urdinarrain* Secretario. n18v24 d

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente, al público, que el Dr. D. Federico Espeche y su esposa doña Mercedes G. de Espeche, se encuentran inhibidos de vender sus bienes, á solicitud de don Juan Eulogio Peredo.—Buenos Aires, Diciembre 1.º de 1883.—*Joaquin Reynoso*. d2v18

Por disposiscion del Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Martin Bustos, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DOÑA ANTOÑA VIDALE á fin de que; sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Noviembre 24 de 1883.—*José Maria Frimau*, Secretario. n28v28d

Por disposicion del Sr. Juez de 1a Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita por el término de 30 dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON LAUREANO DIZ D. Mariano Tarales y D. Simona Diaz, para que dentro de dicho término comparezcan por ante el Juzgado de S. S. y Secretaria de don Ramon Wrigth, á la que se encuentra adscripto el que firma, á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar,—Buenos Aires, Noviembre 9 de 1883
n14v19 D *Ricardo M. Wrigth.*

Por el presente edicto, notifico á D. F. van de Velde el protesto practicado por el autorizante á D. L. Vicaire en un pagaré perteneciente á los Sres. Aretz Lorenzen y Cia. valor de 4002 $ m|c, del que es endozante el mencionado Sr. de Velde vencido el 15 del corriente mes.—Buenos Aires Noviembre 17 de 1883. *Andrés R. Terry*, Bolivar 5 n18v18D

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Martin Bustos se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento del Dr. D. JOSE BARROS PASOS, á fin que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de treinta dias á deducir sus acciones por intermedio de la Secretaría del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar. Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883—*Narciso T. Ibarra*. d1v1e

Por disposicion del señor Juez de 1ª. Instancia en lo Civil de la Capital, Dr. D. Benjamin Basualdo, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente edicto, á todos los que, bajo cualquier titulo, se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSÉ FILOMENO para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante este Juzgado y Secretaria del autorizante, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho, Buenos Aires, Noviemare 21 de 1883.—*Facundo F. Grant*, Secretaria del Dr. Juan E. Mason. d1v31

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curutchet, se cita por medio del presente, á todos los que, ya sea como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Doña GRACIANA EUGUI DE AMESTOY, á fin de que comparezcan dentro del término de 30 dias, ante el Juzgado de S. S. y Secretaria del Escribano don Regino Letchós, á la que se halla adscrito el que suscribe, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Buenos Aires, Noviembre 2 de 1883.—*Federico Isla*. n3v31d

Juzgado de Paz de Rojas. Por el presente se cita llama y emplaza por el término de treinta dias, á todos los que como herederos ó acreedores se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dña Andrea Avila, á fin de que dentro dicho término á contar desde la fecha, comparezcan ante este juzgado de Paz á cargo del que firma á deducir sus acciones en forma bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Rojas Noviembre 17 de 1883.—*Juan G. Muñoz*, (hijo) Juez de Paz. d18v18E

Por disposicion del Juez de Comercio de la Capital Dr. D. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente al público, que el Dr. D. Federico Espeche y su esposa Dña. Mercedes G. de Espeche, se encuentran inhibidos de vender sus bienes, á solicitud de D. Juan Eulojio Peredo—Buenos Aires Diciembre 1º. de 1883.—*Juaquin Reynoso*. d2v18

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.
78 ALSINA 78
POR EL MISMO
DE TODOS LOS MUEBLES
Y DEMAS MENAJE
De la casa quinta del Sr. [illegible]
EN EL CABALLITO
OCUPADA POR EL Sr. D. A. ROSTAND
POR AUSENTARSE AL CAMPO
El Domingo 23 del corriente
A las 12 del dia
Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, todo el menaje de la casa quinta arriba indicada, por ausentarse el señor Rostand con la familia á la estancia y cuyo pormenor es el siguiente:
SALA—Una gran biblioteca de 3 cuerpos 2 pedestales con armario abajo, un estante estilo Renaissance, un gabinete del mismo estilo, sostenido por pilares de madera esculpida, una mesa etagera para té, otra mesa para lectura estantes giratorios, una mesa de jacarandá para centro, un inmenso sofá estilo turco, un sofá centro, cuatro sillones forrados cretona, tres cortinados iguales, 3 mesas negras con carpeta, un gran espejo de chimenea, marco negro, 4 brazos de bronce para pared 3 luces cada uno, 1 araña bronce para gas 5 luces; 6 sillas de haya negra, 1 jardinera de bronce, alfombrado de tripe.
ESCRITORIO—1 biblioteca 2 cuerpos, 1 gran escritorio poirier, 1 mesa mecánica de id, 1 estante papelero de poirier con 10 cajas, 1 mesa negra, 1 araña para gas 2 luces, 1 cortinado cretona, alfombrado igual á la sala, 1 estufa de fierro estilo aleman, etc.
COMEDOR—un juego de nogal con filetes negros compuesto de un aparador cristalero de tres cuerpos 2 aparadores chicos, 1 mesa para 18 cubiertos, 12 sillas asiento de esterilla, 1 araña bronce para gas, 6 luces, 1 mesa bandeja, 2 mesas de pino [illegible] gal, 4 cortinados reps color habana, 1 juego de porcelana para mesa, de sarreguemin(cluni), servicio de cristal muselina, alfombrado de chuse, etc, etc.
VESTIBULO (de abajo)—1 mesa, 6 sillas, portabastones y percha pino barnizado, farol chinesco, cortinados color habana, tira de chuse etc.
DESPENSA—1 filtro. armario para cristales, mesa de pino, pico de gas, 6 porta botellas de fierro para 240 botellas cada uno,
COCINA—3 mesas de pino, 1 armario id batería de cobre y laton, loza, sillas, etc.
VESTIBULO (de arriba)—Alfombra de tripe cortado para la escalera, 5 cortinados de cenefas, 2 sofaes chinescos, 1 aparador fino con pié de marmol, picos de gas, etc.
CUARTO DE BAÑO—Una gran bañadera, con baño de lluvia, aparato de cobre para calentador, 1 pico de gas, etc.
DORMITORIO—1 cama de fierro con colchones 1 cama de caoba id. id., 1 mesa de pino, 1 canasto para ropa, etc. etc.
OTRO DORMITORIO—1 cama capitoneada cretona, 1 sillon id. id., 1 cortinado id. id. 1 mesa de noche, 1 mesa chinesca, 1 mesa de pino, 1 pico de gas esterado, etc. 1 juego forrado de cretona compuesto de 1 chaire longue, 2 sillones, 2 sillas, 1 cortinado y tapiceria de las paredes haciendo juego, 1 mesa ovalada con carpeta, 1 id id, alfombrado, etc.
DORMITORIO PRINCIPAL—1 juego de pino lustrado compuesto de: cama camera con colchones mesa de noche, ó mesa de arrimo, 1 armario grande 1 chiffonier, con 10 cajoncitos y un escritorio para señora, 2 sillas asiento esterilla, y 2 de asiento tapizado 1 mesa con cajones forrado con cretona, 4 cortinados cretona, cortinado de la cama y tapiceria de las paredes, todo haciendo juego, 1 chaire longue y 2 sillones, alfombrado de tripe, etc. etc.
CUARTO DE TOILETTE—4 cortinados y tapiceria de las paredes, cretona, 1 mesa de toilette forro id, id., 2 armarios de pino lustrados, 1 gran lavatorio pino con piedra mármol, espejo, marco negro y dorado, juego de porcelana para lavatorio, 2 toballeros caoba, alfombrado, etc.
DOS DORMITORIOS—para niños con camas de fierro, sillas, mesas, etc, etc.
VESTIBULO—(exterior) bancos de jardin, varias plantas en cajones y macetas, brazo de gas, etc, etc.

POR EL MISMO
7887
HECTAREAS DE TIERRA
CAMPO FLOR
EN LA SECCION XVII
CONOCIDO POR
Tú-lo o las Tres Lagunas
Lindando con los grandes establecimientos de los Sres. Drabble, Duggan, Nerou y otros
Y a 18 leguas del pueblo Lincoln
¡SIN BASE! ¡SIN BASE!
En nuestra casa, Alsina 78
El Miercoles 16 de Enero
A las 2 de la tarde
Remataremos á la mas alta postura y condiciones que se estipulan mas abajo, con division de condominio entre los Sres. Rodolfo Necobera. A. S, Misrailli por ausentarse este último del país:
El campo arriba mencionado, compuesto de 7,887 hectáreas ó sean cerca de 3 leguas ubicadas en la Seccion XIII de la Provincia de Buenos Aires.
Estos campos son conocidos por el nombre de Tú-lo ó las Tres Lagunas, y están rodeados de grandes estancias propiedad de los Srs. Drabble hermanos, Duggan hermanos, Media Luna, Juan Brocon, Kiskitts y compañía Pastoril Argentino y muchos otros, distan pocas leguas de Lavalle y 18 leguas mas ó menos del pueblo Lincoln.
El ferro carril trasandino queda muy inmediato y el ferro-carril de las Mellizas á Trenquelauquen, que estarán terminados en breve tiempo, pasará muy cerca tambien.
El campo realmente es flor teniendo abundantes pastos tiernos, cebadilla, alberjilla, y otras fracciones como para ovejas, tiene mas de 40 centímetros de tierra vejetal: abundantes aguadas permanentes.
Las condiciones para la venta son ventajosas y el comprador puede tomar á su cargo cuatro letras que adeuda el campo cada una de 44,000 ps. m|c pagaderas el 24 de diciembre de 1884 la primera.
Las personas que quieran inspeccionar ó mandar ver el campo, tiene diligencia que sale de Chivilcoy los dias 1, 7, 11, 13, 19 y 25 de cada mes, desde Chivilcoy á Media Luna y allá encontrarán caballos ó carruajes que los llevará hasta el mismo campo.
Por mas informes pueden ocurrir á nuestra casa Alsina 78,

POR EL MISMO
De 350 vacas al corte
HACIENDA MUY MANSA
MUCHAS VACAS LECHERAS
4500 OVEJAS MESTIZAS
Rambouillet
20 CABALLOS
24 YEGUAS
En la estancia "La Manuelita"
Estacion "La Colorada"
(F. C. S.)
EL DOMINGO 23 de Diciembre
A la 1 de la tarde
Venderemos á la mas alta postura y al contado en la estancia "La Manuelita" á 60 cuadras de la estacion "La Colorada" los siguientes animales:
350 vacas al corte con 15 p% mas ó menos de novillos.
4,500 ovejas mestizas Rambouillet en tres majadas con su dotacion de padres.
20 caballos.
24 yeguas.
Los interesados pueden ir á ver los animales al mismo establecimiento. En la estacion indicarán donde queda la estancia.
NOTA—Los compradores deberán abonar y recibirse de las haciendas, inmediatamente de concluido el remate. d11

POR EL MISMO
De 400 vacas al corte
HACIENDA MESTIZA
CASI PURA
Precioso plantel
Crias hijos de toros importados
80 TORITOS DE UN AÑO
12 TOROS PUROS IMPORTADOS
EN LA ESTANCIA
LA "AZOTEA"
ESTACION "PINEDO"
Ferro-carril del Sud
El Martes 25 de Diciembre
A LAS TRES DE LA TARDE
Venderemos á la mas alta postura y dinero de contado 400 vacas mas ó ménos hacienda casi pura, inmejorable para plantel de una cabaña.
La hacienda es procedente de los establecimientos de Dn. Juan Anjel Molina, y está actualmente servidas por toros finos importados que se venderán al mismo tiempo.
Llamamos muy especialmente la atencion de los Srs. Estancieros y cabañeros, sobre este remate escepcional en su género, pudiendo considerarse las haciendas casi puras por las muchas cruzas que ya tienen.
El rodeo lo mismo que los 80 toritos serán vendidos en lotes al gusto de los interesados.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78 ó la estancia "La Azotea" donde estos animales podrán ser inspeccionados antes del remate. d12

POR EL MISMO

DE LA CASA

Calle Libertad 131 al 145

ESPLENDIDO TERRENO

45 varas 40 cts. de frente por 36 de fondo
Con un gran martillo á su favor
TASACION ANTIGUA
[Pesos] 1.132,866 moneda corriente
Base para la venta
[Pesos] 755,344 moneda c.
[El] Miercoles 16 de Enero
A las 5 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden del Sr. Juez de 1.ra Instancia Dr. D. Luis A. Sauze, como perteneciente á la testamentaria de D. Angel Viale, y órden del Síndico del concurso del mismo señor, la propiedad arriba indicada y cuyo detalle es el siguiente:

El terreno se compone de 45 vs. 40 cts. de frente al Oeste, con 36 vs. de fondo, mas un gran martillo á su favor, en el fondo, compuesto de 22 vs. 20 cts. de frente al O. con 16 vs. 75 cts. de fondo, área total 2.006 vs. 25 cts. cuadradas.

Edificio—El núm. 131 contiene un almacen grande, 3 piezas, 1 altillo, patio, oficinas, etc.
El núm. 133 contiene 3 piezas, pátio, oficinas, etc.
Los números 135 y 137, contienen 7 piezas, pozo, cocina, horno para panaderia, caballeriza, porton, patios, etc.
Los números 141 y 145, tienen 6 piezas, patio, oficinas, etc.
El todo tiene la base 755.344 pesos m|c.
Para ver los títulos y por mas datos á la escribanía de D. José Novaro ó en nuestra casa Alsina 78. d8.

POR EL MISMO

65000 HECTAREAS

ó

26 leguas kilométricas

DE ELLAS
22 leguas en la Seccion 2ª y 4 leguas en la Seccion 3ª
De Territorios Nacionales
Campos con espléndidas aguadas y jagüeles de las antiguas tolderias
Pastos tiernos
Riquisimas tierras
Parte de ellas á solo 10 leguas de Trenque-Lauquen
Tercera parte al contado
Y EL RESTO á 6, 12, 18 y 24 MESES
CON PAGARÉ HIPOTECARIO
Sin interés
En nuestra casa Alsina 78
El Miercoles 16 de Enero

Remataremos á la mas alta postura y condiciones que se estipulan mas abajo por órden terminante de su propietario, 65,000 hectáreas de campos ubicados en las Secciones 2ª y 3ª de los territorios nacionales á saber.

POR EL MISMO

3,000 cuadras cuadradas
FLOR DE CAMPO

Sin base y al mas alto precio
No hay nada mejor en la Provincia
DISTANTE SOLO
15 leguas de la Capital
EN LOTES
Para invernadores
Para chacareros
Para tamberos
Para ovejeros
De los afamados y conocidos campos

LOS SAJONES

PROPIEDAD DEL SR. D. SANTIAGO LAWRIE
Se remataran en nuestra casa Alsina 78
El Jueves 10 de Enero
á las 2 de la tarde

Remataremos á la mas alta postura y condiciones que se estipularán mas adelante, por cuenta y órden de su propietario

3,000 cuadras cuadradas campo flor, reputado como de los mejores de la Provincia y que en malos años como el que ha pasado ha mantenido 25,000 ovejas en regla y han tenido buen aumento.

Basta saber y recordar que los Sajones fueron fundados por el señor don Juan Harrat uno de los primeros y mas inteligentes criadores de la raza merina quien seguramente no habria elegido este campo, hace lo menos 35 ó 40 años, sino lo hubiese reconocido como sobresaliente para su objeto.

Las 3,000 cuadras serán divididas en lotes pequeños para ponerlas así al alcance de todos los bolsillos, dando al mismo tiempo opcion al primer comprador á tomar uno ó mas lotes.

Creemos enteramente escusado llamar la atencion de los que se dedican á negocios de campo, sobre la calidad de las tierras y los pastos; una y otra son de primer órden y pueden destinarse tanto á la ganaderia como á la agricultura, sin temor de ninguna clase; ademas de esas ventajas tiene otra mas importante y es la proximidad á la capital, de la cual solo distan estos campos un poco mas de 14 leguas, y 4 leguas de la estacion "Jeppener," ferro-carril del Sud.

Una vez terminados los ramales que van á La Plata y puerto de la Ensenada, las facilidades para el embarque de todos los productos de este partido, contribuirán no poco á aumentar el valor de esos campos.

Las personas que deseen inspeccionar el campo pueden dirijirse á "Jeppener" donde sale un coche correo los Mártes y Sabados, que los deja en la estancia "Los Sajones" y con previo aviso habrá allí un carruaje especial.

Las condiciones de la venta son: sin base y al mas alto postor.

Los lotes serán mensurados y amojonados una vez escriturados.

Oportunamente avisaremos cuando podrán ocurrir por planos á nuestra casa, Alsina 78 d7

POR EL MISMO

JUDICIAL
DEL MOLINO MONSERRAT

Situado en la calle
Moreno entre Lima y Salta
ESPLENDIDO TERRENO
Donde nadie vende
Edificio de 5 pisos
Hecho en cal, pisos y techos de pino de tea, motor de 45 caballos de fuerza, 3 grandes calderas y todos los enseres pertenecientes á un molino.
Tasacion pesos 970.945 m|c.
Base para la venta
Pesos 647,296 m|c
El Martes 15 de Enero
A las 4 p. m.

Remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor Juez de 1ra. Intancia Dr. D. Luis A. Sauze como perteneciente á la testamentaria de don Angel Viale y órden del síndico del mismo concurso del mismo señor, el molino arriba mencionado, cuyo pormenor es el siguiente:

El terreno se compone de 16 vs. 10 cts. igual á 13 mts. 92 cts. de frente al Norte con 51 vs. 10 cts. igual á 44 mts. 24 cts. de fondo al Sud.

El edificio es de 5 pisos edificado en cal, piso y techos de pino de tea, con todas las divisiones necesarias á un molino.

Tiene todas las piedras con que ha trabajado, un motor de 45 caballos de fuerza, tres calderas, árboles de trasmision, poleas, cernidores, una columna para limpiar trigo, manga para lo mismo, útiles de reserva, engranajes, etc.

El todo está tasado en la suma de 970,945 pesos m|c. y la base para la venta, las 2|3 partes que son 647,296 ps. m|c.

Para ver los títulos y demás datos en la escribanía de don José Novaro ó en nuestra casa Alsina 78. d8

POR EL MISMO

AL NORTE
De una buena casa

CONSTRUCCION MODERNA Y SOLIDA
Calle Paraguay núm. 395
A POCAS VARAS DE LA PLAZA DE LIBERTAD
10 VS. DE FRENTE AL SUD
[illegible] DE FONDO
AD-CORPUS
Base ps. 200,000 m|c.

El Lúnes 24 del corriente á las 6 en punto de la tarde venderemos por órden de su dueño la propiedad arriba mencionada:

El edificio tiene 9 piezas incluso cuarto de baño siendo dos de ellas altas con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, puertas, escritorios de cedro; estufa de mármol en el comedor, algibe, galeria sostenida por columnas de fierro, puerta de fierro en el zaguan etc. etc.

Barrio alto, rodeado de Tramways por todos costados, con buen inquilino que paga mil seiscientos $ por mes, lo que representa una buena renta con la infima base de doscientos mil ps m|c.

Esta casa reconoce una hipoteca de 3000 cédulas de [illegible] la que podrá pasar en favor del comprador.

Para verla y por mas datos en nuestra casa, Alsina 78. d12

POR EL MISMO

DE UNA HERMOSA
CASA QUINTA

En el pintoresco pueblo de Flores
A CUADRA Y MEDIA
de la estacion del ferro-carril
Y A 1 CUADRA DEL TRAMWAY
FRENTE A LA VIA FERREA
Y a la calle de Buenos Aires numeros 93 y 95 con pilares y verjas de fierro
BASE INFIMA
PESOS 218 000 M. C.
O SEAN
Pesos 9,000 m|n.
El Domingo 23 del corriente
A LAS 5 P. M.

Venderemos á las mas alta postura y dinero de contado perteneciente á la testamentaria de D. Juan José Alsina por division de condominio y órden de sus herederos todos mayores de edad, la propiedad arriba indicada y cuyo pormenor es el siguiente:

Edificada en terreno de 44 varas de frente á la calle Buenos Aires núms. 93 y 95, por 40 varas de fondo próximamente y 44 varas de frente á la vía férrea.

Por ambos frentes tiene pilares de material y verja de fierro, la pared del costado Oeste es propia.

El edificio se compone de 9 cómodas habitaciones principales, despensa y zótano; los pisos son de tabla á vara y media del suelo, cielos rasos nuevos y gas en toda la casa.

En el costado norte hay un espacioso corredor de 10 varas por 4, con cielo raso de yeso y balaustrada.

En los dos frentes tiene espléndida escalinata de mármol. Para subir á la azotea y al mirador hay dos buenas escaleras de cedro y de fierro.

Los techos son azotea con baldosa y tirantes de urunday.

Tiene ademas piezas independientes para jardinero letrina, cocina, tres patios, algibe, porton á la calle, para carruaje etc.

Como se vé la casa tiene todas las comodidades necesarias para poder pasar en ella todo el año, estando á un paso del tramway y ferro-carril, rodeado de espléndidas quintas como la de Llavallol, Quintana, Escalada, Madero, Mansilla, Forrester, etc.

Por mas informes á nuestra casa Alsina 78.

Nota importante: La casa reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario que ha quedado reducida á pfts. 2,400 ó sean $ 60,000 m|c. con la cual podrá continuar el comprador. d14

POR EL MISMO

En los Corrales de Abasto
De un esplendido lote de vacas
7|8 SANGRE DURHAM

50 animales elegidos
DE 2 A 4 AÑOS
ALGUNAS CON CRIAS
hijas de toros de Booth
Y LAS DEMAS
SERVIDAS POR LOS MISMOS TOROS
El jueves 27 del corriente
á las 8 de la mañana

remataremos á la mas alta postura y dinero de contado procedente del Establecimiento Santa Rita perteneciente á la sucesion del Sr. D. Carlos Ca[illegible]

50 vacas [illegible] Durham de dos á cuatro años de edad, [illegible] hijas de toros de Booth y las demas servidas por aquellos toros que fueron encargados directamente á aquella cabaña por el finado Sr. Casares.

El rodeo de [illegible] animales vacunos como todas las [illegible] del Establecimiento Santa Rita es notable [illegible]

Los animales se venderán en los corrales de abasto en el corral del Sr. Davison, donde estará nuestra bandera y invitamos á los Sres. criadores á que asistan á esta venta pues tendrán ocasion de hacerse de un selecto lote de animales apropiados para el refinamiento de la raza vacuna. Mas datos pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78.

EN SEGUIDA
DE 50 LINDOS TORITOS

PROCEDENTES
de la estancia
LOS JAGÜELES

propiedad
De D. Ricardo Newton
20 de 2 años de edad y 30 de 12 á 15 meses de 3|4, 7|8 y algunos de mas cruzas d18

POR EL MISMO

COLOSAL REMATE
DE 80,000
HECTAREAS

En la Seccion Octava
Pueblo Victorica

Campamento de Poitague--Las famosas tolderias de los Ranqueles--Ferro Carril de Mercedes á Bahia Blanca. Condiciones ventajosas para el pago. Una tercera parte al contado y el resto á uno y dos anos de plazo, con pagares hipotecarios y sin interes.

El dia martes 22 de Enero de 1884 á las dos de la tarde venderemos á la mas alta postura y á los plazos arriba indicados 32 leguas de espléndido campo, ya celebres por sus ricos pastos tiernos sus abundantes aguadas y la feracidad de sus tierras.

Los números en venta son el 11, 19, 20, 21 y 22 de la letra A y el 1, 2 y 9 de la letra D, seccion 8ª territorio nacional.

Todavia existen allí los vestigios de las tolderías de los Ranqueles, sus rancherias, sus corrales y sus jagüeles de riquisima agua.

Estos campos y los inmediatos á la ciudad de Buenos Aires son los verdaderos campos de pasto tierno. Los primeros por haber estado en el poder tranquilo de los indios por mas de un siglo, y los otros por haber sido ocupados por los cristianos.

Los campos de pastos duros son de la zona intermediaria, donde ni el indio ni el cristiano se aventuraban á permanecer por temerse mutuamente.

Solo así puede racionalmente esplicarse el hecho notable de que en la seccion octava se encuentren pastos tiernos iguales á los campos de adentro que valen hoy ps. 3.000,000 la legua.

El informe del Agrimensor Alsina sobre estos campos dice testualmente:

"Estos campos que fueron ocupados por los indios Ranqueles se encuentran respecto de calidad y cantidad de pastos, montes, piso, etc. en idénticas condiciones que los campos de Lembucó y Poitagué, cuya superioridad son públicamente conocidos."

Dice el agrimensor Pico: Que los árboles de esta region son inmensos: entre ellos lo hay que miden cuatro y media varas de circunsferencia en su tronco principal, abarcando con sus ramas un diámetro medio de 32 varas."

Apesar que algunos calculan ya al pueblo Victorica una poblacion de 1,500 almas en el lote 23, los propietarios de estos campos tienen datos particulares de personas de esa localidad que les permiten declarar que se encuentra en el 22 el lote lindero ó sea en el corazon de estos campos.

Fuera de una infinidad de jagüeles de agua riquisima el campo tiene las lagunas siguientes: Poitagué, Aucamelué, Lui Carreta, Tirllo, Utra, Tregoin, Echoué, Quillai, Lauquen, Quitripil, Antiqueo, Guardá y varias otras de lluvia sin nombre.

Las condiciones de pago son 1|3 parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con pagarés hipotecarios y sin interés.

Por planos y folletos ocurrir á nuestro escritorio Alsina 78. d9

POR EL MISMO

DE LA MAS ESPLENDIDA
Y MEJOR SITUADA
CASA de BUENOS AIRES
Peru num. 7 al 19

ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA
Gran terreno
Magnifico edificio de 3 pisos
CONSTRUCCION MODERNA
27 vs. de frente por 70 de fondo
AD-CORPUS
EL VIERNES 28 DE DICIEMBRE
A LAS 4 P. M.

Venderemos por cuenta y órden de su propietario la casa arriba indicada situada en el local de mas valor y donde nadie vende el terreno que está edificada esta espléndida propiedad, tiene 27 varas de frente al Este por 70 de fondo al Oeste y el edificio se compone la parte baja de 2 grandiosos almacenes ocupados por fuertes casas introductoras los que tienen al fondo piezas bajas y altas y dos almacenes pequeños ocupados por modistas.

La parte alta de 4 magnificas y espaciosas casas con todas las comodidades necesarias, perfectamente arregladas y en perfecto estado.

Siendo este local el mas comercial de la capital, esta propiedad produce siempre una gran renta.

NOTA IMPORTANTE—Las condiciones para el pago que serán muy ventajosas se estipularan oportunamente. d16

POR EL MISMO

EXCEPCIONAL REMATE
10 PIANOS 10

VARIOS FABRICANTES
ALGUNOS MUEBLES DE
JACARANDA
NOGAL
Y CAOBA
En nuestra casa Alsina 78
HOY

Miércoles 19 del corriente á las 12 del dia remataremos por lo que den 10 pianos y varias remesas de muebles cuyo pormenor es el siguiente. d12

POR EL MISMO

DE UNA CASA CENTRAL
EDIFICIO ANTIGUO

PERO SOLIDO
8 1|2 varas de frente al Norte
por 75 id de fondo
AD-CORPUS
BASE DE VENTA $ 230,000 MC.
Calle Tucuman 298

El lúnes 24 del corriente á las 5 en punto de la tarde remataremos con la base de ps. 230,000 m|c. y órden terminante de su dueño, la casa arriba indicada, cuyo pormenor es el siguiente:

El edificio tiene 9 piezas algunas bien empapeladas, con cielos rasos, patios, y zaguanes de mármol, grandiosos parrales, el 2º patio resumidero, varios árboles frutales en el fondo etc etc.

Barrios inmejorables para casa de familia y para sacar una buena renta de 1 1|2 p%.—Por mas informes, á nuestra casa Alsina 78. D-12.

Bollini y Muro
CASA DE REMATES

COMISIONES y CONSIGNACIONES
28-Bolivar-28

AL COMERCIO
AL PUBLICO
Y A NUESTRAS RELACIONES

Desde el 1º del entrante enero trasladaremos nuestra casa de negocio á la calle
83 -- BOLIVAR -- 85
ENTRE VICTORIA Y ALSINA

En el nuevo local ensancharemos nuestra esfera de accion en el ramo á que nos dedicamos, dando remates semanales de muebles, mercaderias, etc., etc. d16v31

POR EL MISMO

De una buena propiedad

Como para venta u ocuparla
ES VERDADERO REGALO DE
AÑO NUEVO
CALLE MEJICO 998

10 vs de frente por 30 de fdo
Buen edificio
Titulos garantidos
BASE DE VENTA
PESOS 2686 MONEDA NAC.
Da el 1 1|2 por ciento de interes
EL MARTES 1º DE ENERO
A LAS 5 DE LA TARDE

Venderemos en remate público por órden expresa de su dueño y con la base fijada, la propiedad situada en la calle de Méjico número 998 con una area de terreno de 10 vs. de frente al Norte por 30 [illegible] al S. su edificio de un [illegible] enteramente moderno se compone de 5 buenas piezas de material [illegible] azotea, buenas maderas, pisos de tabla, [illegible] pintadas al fresco, cocina, letrina, patios enlozados, dos pozos, umbrales de mármol etc etc.

VENTA AD CORPUS.

Nota. El comprador abonará en el acto de firmar el boleto la suma 200 ps. m|n. d18

POR EL MISMO

JUDICIAL
Importante Remate
DEL
Gran Corralon de Maderas

Esquina Piedad y Junin
Concurso de don Francisco Rocca
NOTABLE SURTIDO EN MADERAS
NOGAL
CEDRO TUCUMANO
LAPACHO
ALGARROBO
GUINDO
QUEBRACHO
PINO DE TEA
ROBLE
FRESNO
BALDOZAS
CIMIENTO
TIERRA ROMANA
CAL VIVA Y APAGADA
PUNTAS DE PARIS
ETC., ETC., ETC.
Galpones, escritorios, balanzas, cajas de fierro, enseres, etc., etc.
El Miércoles 19 de Diciembre
A las 12 del dia

Venderemos en remate público, por órden del Sr. Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Justo P. Ortiz, y como perteneciente al concurso del fallecido Francisco Rocca, todo el estenso surtido en maderas y otros efectos, que en parte á continuacion se detallan:

Baldozas marca F. Dubosc, baldositas blancas y de color, umbrales de algarrobo, baldozas de Marsella, ladrillos de fuego, tejas, piernas de algarrobo, puntas de Paris, altillos de pino, escaleras, ciment du medi, una gran cantidad de roble y fresno, piedra para vereda, tablas de pino de 1, 1½ y 2 pulgadas, tablones de lapacho, tablas de pino para pisos, tablones de cedro tucumano, tablas de nogal, vigas guindo de Patagones, tablas de pino para zócalos, tirante pino de tea, vigas de cedro tucumano, vigas de quebracho, pino machimbrado para pisos, cal viva y apagada, chapas de fierro galvanizado, tercerolas, cimiento, tierra romana, una balanza grande, carretillas de mano, 3 grandes galpones con techo de fierro galvanizado, escritorios altos con baranda, prensa de copiar, caja de fierro, picos de gas, mesas de pino, 1 cama de fierro con colchon elástico y de lana, armazones de pino, brazos de gas de 2 luces, etc., etc.

POR EL MISMO

AL NORTE
DE UNA BUENA PROPIEDAD

Altos y bajos
El mejor barrio de la ciudad
DONDE NADIE VENDE
CALLE MAIPU No. 312
BUENA RENTA
1 1|4 POR CIENTO DE INTERES
7 VARAS DE FRENTE
POR 35 VARAS DE FONDO
Titulos garantantidos
BASE DE VENTA $ 330,000 MC.
El jueves 27 del corriente
A LAS 5 DE LA TARDE

El dia indicado remataremos par órden de su dueño, la propiedad citada, situada en el mejor paraje de la cuadra, calle Maipú núm. 312 entre Parque y Tucuman, calle adoquinada. La construccion del edificio es excelente, tiene la casa baja 9 habitaciones empapeladas con cielo rasos, pisos de tabla, buenas maderas, gas, aguas corrientes, algibe, cocina, letrina, sumidero, etc., la casa alta se compone de 5 habitaciones empapeladas, con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, letrina, y una pieza servicio. Su terreno mide 7 varas de frente al Este por 3[5] de fondo al Oeste.

Base de venta 330,000 ps. m|c.
Titulos garantidos
NOTA—Para ver los títulos y demas datos á nuestro Escritorio Bolivar 28. d12

POR EL MISMO

JUDICIAL
ESCEPCIONAL REMATE
DE
3 PROPIEDADES 3

CALLE FLORIDA
Numeros 309, 311 y 317
Verdadero centro de buen tono y comercio
LOCAL NON PLUS ULTRA
Perteneciente a la testamentaria de Da. Nicanora Echaburu de Oliver
FRENTE TOTAL:
29 metros 80 centimetros
No hay terreno igual en esa calle
Títulos de 1er. órden
El Miercoles 2 de Enero
á las 5 p. m.

Venderemos en remate público por órden del señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Martin Bustos y como pertenecientes á la testamentaría de la Sra. Da. Nicanora Echaburu de Oliver, las 3 propiedades espresadas en la forma siguiente:

Primera propiedad núm 309
Tasacion 58,346 ps. 40 c. m|n
2|3 partes, base para la venta
38,897 ps. 60 c. m|n.

Su terreno mide 14 metros 70 centímetros de frente al Oeste por 59 metros 35 cent. de fondo, haciendo una superficie total de 872 metros 44 cent. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, con 17 piezas, un camarin, una pieza de madera, cocina, letrina, caballeriza con techo de zinc y madera, dos grandes patios y una quinta con parrales, árboles frutales y de adorno, un magnífico algibe, gas, etc.

Segunda propiedad núm 311
Tasacion pesos 29. 729 m|n.
2|3 partes, base de venta
19,819 ps. 33 c. m|n.

Su terreno se compone de 7 metros 45 cts. de frente por 59 metros 35 cents. de fondo con una superficie total de 442 metros 15 cents. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, tiene 8 piezas, cocina y letrina, 2 altillos de madera con techos de fierro de canaleta, galeria, escalera y barandas de madera, gas, pozo una gran chiminea marco de mármol, etc. etc.

Tercera propiedad núm 317
Tasacion 31,493 ps. 60 c. m|n.
2|3 partes, base de venta
20,995 ps. 75 c. m|n.

Su terreno se compone de 7 metros 65 cent. de frente con ocho metros 20 cent. en el contra frente, por 59 metros 10 cents. de fondo, haciendo una superficie total de 466 metros 5 cents. cuadrados.

Su edificio antiguo de azotea, maderas duras, con 11 piezas, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, una gran chimenea con marco de marmol etc. etc.

NOTA—Las paredes divisorias de los costados N. y S. deben ser medianeras, y la del E. de propiedad de la testamentaria.

Recomendamos este importante remate á los capitalistas, la situacion no puede ser mejor, al [illegible] de la ciudad. n 27

POR EL MISMO

De un magnifico terreno

CON BUEN EDIFICIO
Calle Defensa nums. 488 á 490
La mejor cuadra de la calle
PARAJE EL MAS COMERCIAL de la CAPITAL
De un inmenso porvenir
PROXIMO AL RIO
donde se construirá el puerto
12 3|4 varas de frente por 51 1|4 de fondo
El mas lindo terreno y mejor situado
Tasacion 270,000 ps. m|c.
2|3 partes base de venta 180,000 ps.
DIVISION DE CONDOMINIO
El Domingo 23 de Diciembre
A LAS 5

Venderemos [illegible] por órden terminante de sus [illegible] mayores de edad [illegible]

El local de este edificio no puede ser mejor [illegible] y de porvenir. La base es [illegible] titulos garantidos
D. 12

POR EL MISMO

JUDICIAL
De 2 preciosas casas
EN LA CAPITAL

Pertenecientes á la testamentaria de D. Fermin Montes de Oca
Esplendidamente situadas
CON TASACIONES Y
BASES BAJISIMAS
Titulos garantidos
El Domingo 13 de Enero

Venderemos en remate público por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Martin Bustos, y como perteneciente á la testamentaria de don Fermin Montes de Oca, dos lindas propiedades en la forma siguiente:

PRIMERA PROPIEDAD
2ª Calle Garantias N. 23
A LAS 5 P. M.
Tasacion pesos 3340 mon. nac.
2|3 PARTES, BASE DE VENTA
Pesos 2227 moneda nac.

Se compone su terreno de 6 metros, 876 mltrs. de frente al O. por 20 metros 177 mlts de fondo lo que hace una superficie total de 138 metros 7 7 mlts.

Su edificio es de cinco piezas de material en cal y buena madera, cocina, letrina, algibe, resumideros y demas comodidades.

Segunda propiedad
CALLE CALLAO 152
A LAS 5 EN PUNTO
Tasacion 4000 ps. 84 cent. m|n.
2|3 PARTES, BASE DE VENTA
2667 pesos 25 centavos m|n.

Se compone su terreno de 7 metros 13 centímetros de frente al E. por 23 metros 95 centímetros de fondo lo que hace una superficie total de 170 metros 70 centímetros.

Su edificio se compone de seis piezas y un altillo interior, todo en material y buenas maderas, cocina, letrina, etc etc, dos patios, algibe medianero y demas comodidades. n28

POR EL MISMO

DE UNA PROPIEDAD
ESQUINA

MAS UN TERRENO Ó CONTINUACION
MAGNIFICA SITUACION
Calle Cuyo 1044 á 1050

ESQUINA A ANDES
1 ojo de interés mensual
TITULOS GARANTIDOS!
BASE SUMAMENTE BAJA
Propiedad 170,000 pesos
TERRENO 30,000 PESOS
EL DOMINGO 23 DE DICIEMBRE
A LAS 5 1|2

Venderemos en remate público, por órden terminante de su dueño, por ausentarse á Europa, la propiedad mencionada, situada en una escelente situacion, calle Cuyo números 1044 á 1050, esquina á Andes calle muy ancha y con tramway á la puerta para todas partes.

Su edificio parte es antiguo y la otra moderna, buenas maderas, con varias habitaciones, pisos de madera y baldosas, letrina, cocina, pozo, gas, etc.

La casa está ocupada por muebleria, barberia y familia; produce un buen alquiler: el 1 ojo.

Su terreno: el de la propiedad mide 15 varas de frente á Cuyo por 32 de fondo ó sea frente á Andes, con una linda huerta, muchos árboles frutales, parrales, etc. etc.

El terreno es contiguo con frente á Andes, tiene 10 3|4 varas á dicha calle, por 15 de fondo.

La venta se efectuará en un lote ó en dos, al gusto de los interesados. d8

POR EL MISMO

JUDICIAL
De propiedades y terrenos

EN EL PUEBLO DE
LAS CONCHAS

Perteneciente a la testamentaria de D. Fermin Montes de Oca
CON TASACIONES
Y
BASES BAJISIMAS
Titulos GARANTIDOS
El Domingo 6 de Enero
á las 4 de la tarde

Venderemos en remate público por órden, del Sr. Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr D Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Fermin Montes de Oca las própiedades y terrenos situados en las Conchas, en la forma siguiente:

PRIMERA PROPIEDAD
Frente a la Calle Real
Tasacion pesos 2,509-67 c. m|n.
2|3 partes base para la venta
1673 PS. 12 CENT. M|N.

Su edificio se compone de 3 cuerpos, uno moderno de 2 piezas, sobre arcos de material en cal de primera clase, otro antiguo de barro y techo de paja con 3 piezas y un tercer cuerpo que consta de una pieza y una cocina de material con techos de teja francesa Los tres cuerpos están unidos. El terreno mide 121 mts 24 cent. de frente por 64 mts 84 milts de fondo, lindando por el frente con la calle Real, por medio con D. Lisandro Butteler, al Norte calle por medio con D. N. Chiclana, al Este con D. Joaquin Lasola y al Oeste calle por medio con Da. Gregoria M. de Majesté, formando todo una superficie de 9157 metros cuadrados, todo cercado con árboles y alambrado.

SEGUNDA PROPIEDAD
CON UN GRAN TERRENO
Tasacion 6659-77 cent. m|n.
2|3 partes base para la venta
4439 PS. 85 CENT. M|N.

Se compone de dos terrenos unidos y contiene dos edificios. El primero es todo de material en cal y barro con techos de teja francesa y consta de 3 piezas habitables, dos con piso de madera y una de ladrillos y pozo de balde. El 2º se compone de 1 pieza de 9 mts 5 dcts. por 6 mts. 9 dcts. paredes de [illegible] y barro, rebocadas y blanqueadas, techo de teja francesa todo rodeado en tres frentes por una galeria sobre postes de madera; hay ademas 2 cuartitos y 2 grandes pozos con norias, el terreno mide al N. O. frente al camino de Carupá 104 mts. 7 dcts linda camino por medio con Santiago del Cabe y N. Morera por el lado N. O. 218 mts. 8 dcts. calle por medio con N. Ballesteros por el N. E. 211 mts. 6 dcts. con frente al Canal de San Fernando, por S. E. 237 mts. 85 cts. con frente al canal por el S. E. 495 metros 9 dects con frente al canal y por el S. O. 465 mts 37 cent calle por medio con D. Adolfo Gomez, todo estando con postes de ñandubay y 5 alambres en perfecto estado en una gran parte de su frente al camino de Carupá existe un segundo cerco intercalado de [illegible] de grandes dimensiones, formando todo una superficie de 415,468 mts.

PRIMER TERRENO
Tasacion 413 pesos 38 cents. m|n.
2|3 partes base para la venta
275 pesos 59 centavos m|n.

Se compone de 64 mts 08 cts. de frente al Sud lindando calle por medio con D. Ventura Bosch, por 89 mts. 28 cts. de fondo al N. O. con la viuda de Soverio Gomez al N. E. calle por medio con Nicolas Lyme y 62 mts. 352 mts con otro terreno de Fermin Montes de Oca formando todo una superficie de [illegible] mts. cuadrados, rodeado con un [illegible] alambrado y cercado en su mayor parte [illegible]

SEGUNDO TERRENO
Tasacion 1653 pesos 33 cent. m|n.
2|3 partes base para la venta
1102 pesos 22 centavos m|n.

Compuesta su superficie de 11232 mts. [illegible] lindando al N. O. con Daniel Brown al N. E. con Luis Muños al S. E. con Jose Arrieta, Santiago Cervantes y Luis Muñoz y al S. O. calle por medio con Don José Marin Olney, su superficie bajo alambrado es de 10,756 [illegible] y varios árboles frutales.

NOTA El remate de todo se efectuará en la primera propiedad donde estará la bandera.

POR EL MISMO

DE UNA PROPIEDAD
CON UN LINDO TERRENO

Calle Cochabamba 824
ENTRE POZOS Y ENTRE-RIOS
1 1|4 POR CIENTO
De renta mensual
Barrio muy bueno y central
11 1|2 vs de fte por 53 1|3 de fdo
Base de venta, bajisima
SOLAMENTE
PS. 40,000 M. C.
El Domingo 30 de Diciembre
A LAS 5 P. M.

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, por ausentarse del pais la propiedad espresada, situada [illegible]

El terreno mide 11 y 1|2 varas de frente al Norte por 53 1|3 de fondo [illegible] Oeste son propias y la del E. [illegible]

La base es bajisima
Venta ad corpus
Titulos garantidos
NOTA El comprador abonará en el acto de firmar el boleto [illegible] 5,000 [illegible] d16

POR EL MISMO

DE
Una bonita propiedad
495 - CALLE CHACABUCO - 495

Recien edificada
PRONTA PARA SER HABITADA
MUY LINDA LOCALIDAD
Base sumamente baja
SOLAMENTE
125,000 $ moneda cor'te
PUEDE DAR
1,500 pesos de alquiler
El Domingo 23 de Diciembre, á las 5½ p.m.

Venderemos en remate público por órden terminante de su dueño, por ausentarse del pais, la preciosa casa espresada, situada en un lindisimo local, calle Chacabuco 495, sumamente central, con tramway á la puerta para todas partes.

Esta propiedad fue construida para ocuparla el dueño, sin economizar materiales de lo mejor, en cal, maderas duras, etc.

Su edificio se compone de 6 piezas; piso de tabla, pintadas al fresco, letrina, cocina, un gran algibe y demas comodidades con los cielos-rasos de yeso, techos de azotea con [illegible] de ladrillo y baldosas, 2 buenos patios embaldosados, etc. etc.

Su terreno mide 7 3|4 vs de frente por 35 1|2 de fondo.

La casa es un verdadero chiche, pronta para ser habitada paredes medianeras.

Venta ad-corpus.
Titulos garantidos
NOTA—Transferido por causa del mal tiempo para la fecha indicada. d19

POR EL MISMO

De 1 esplendida propiedad

Recien construida
PERFECTAMENTE SITUADA
En la MEJOR CALLE de la CIUDAD
SANTA-FE 156
A 1|2 cuadra de la plaza San Martin
VENTA FORZOSA -- BASE MUY BAJA
SOLAMENTE
130,000 $ MC.
Da el 1 0|0 mensual
El Domingo 23 de Diciembre
A LAS 6 P. M.

Venderemos en remate público por órden terminante de sus dueños, por separacion de condominio, la propiedad citada, recien construida con materiales de lo mejor, calle de Santa-Fé núm. 156, entre Esmeralda y Suipacha á 1|2 cuadra de la plaza de San Martin, rodeada de tramways, tiene 6 piezas de material empapeladas, pisos de madera, cielos rasos, gran portada en la sala, techos maderas duras y embaldosados patios id, umbrales de mármol, algibe, cocina, letrina, etc.

Su terreno mide 7 3|4 varas de frente por 21 1|2 de fondo segun títulos.

La propiedad es un verdadero chiche.
TITULOS GARANTIDOS
VENTA AD-CORPUS
NOTA—El comprador abonará 5,000 ps. m|c. en el acto de firmar el boleto. d11

POR EL MISMO

DE UNA PRECIOSA
PROPIEDAD DE CAMPO

CON UNA MANZANA DE TERRENO
EN EL LINDO PUEBLO DE MORON
Calle General Alvear
LA MEJOR SITUACION del PUEBLO
edificio cómodo y bien construido
VENTA FORZOSA
BASE BAJISIMA
SOLAMENTE
Pesos 80,000 moned. cor.
EL DOMINGO 23 DEL CORRIENTE
A las 5 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño, por ausentarse del pais, la propiedad expresada, compuesto en terreno de 100 vs. por cada costado haciendo un total de 10,000 varas cuadradas.

Su edificio se compone de 7 piezas buenas, rebocadas en cal, pisos de madera y ladrillo, azotea de baldosas, maderas duras y pino de tea en 2 piezas, cocina, letrina, una gran caballeriza, todo el terreno cercado de cinacina y alambre con postes de ñandubay, dos grandes portones, mirando al S. hay un lindisimo corredor de 30 varas de largo por 8 de ancho, muchisimos árboles frutales, parrales etc., etc.

Nota Este remate estaba anunciado para el domingo 16 y á causa del mal tiempo, se ha dejado para el 23.

Nicandro Dorr
EN LA CAPITAL
DE UNA CASA-QUINTA

y esplendidos lotes de terreno
Propios para casa-quintas y negocios
CENTRO DE POBLACION IMPORTANTE
A 200 varas de la gran calle Belgrano con tramway de ida y vuelta

El Domingo 6 de Enero de 1884, á las 4 en punto de la tarde procederé por órden de su dueño á la mas alta postura y dinero de contado al remate de diez y siete lotes de terreno en que ha sido decretada esta propiedad.

El lote núm. 5 lo compone el gran edificio compuesto de 7 piezas y sus departamentos necesarios con un gran patio, algibe, parral etc etc, que actualmente da un buen alquiler.

Su terreno se compone de 40 metros 30 centímetros de frente á la calle Pichincha por 49 metros 25 centímetros de fondo á la calle Chile haciendo esquina.

Los demas lotes núm 2 al 4 y del 6 al 17 se componen de 8 metros 66 centimetros de frente por 42 metros 70 centimetros de fondo unos y otros de 8 metros de frente 43 centimetros por 38 metros 72 centimetros de fondo con frentes á las calles de Pichincha, Mejico, Chile y Mathcu

Por mas informes y plano ocurrir á mi escritorio Alsina 79.

La venta se hará al contado debiendo todo comprador sin excepcion alguna entregar el 5% del importe de su compra en el acto de firmarsele el boleto.

Titulos perfectos

NOTA Los árboles, parrales y sus zarzos y demas plantaciones [illegible] vendidas en las superficies de cada lote como parte de él d19

Duarte y Writght
A PLAZOS
De 3, 4 y 5 meses

POR CUENTA DE VARIOS
El Miercoles 19 del corriente
á las 12 en punto
En nuestra casa Victoria 115

Venderemos un importante y variado surtido de mercaderias para
TENDEROS
MERCEROS
ROPEROS
SASTRES
Y ZAPATEROS

[illegible] detalle es en parte como sigue
GENEROS PARA VESTIDOS
CAMBRONAS
BRINES
LIENZOS
BRAMANTES
ALGODONES
COCOS
PERCALES
MUSELINAS
LUSTRINAS
SOMBREROS CAMISAS, ROPA HECHA, CALZADO y muchos otros artículos que no se detallan por su estension

Al mismo tiempo—AVERIAS—1 cajon surtido [illegible] d19

Andres Piaggio
¡AL NORTE! ¡AL NORTE!

EL DOMINGO 23 DEL CORRIENTE
á las 5 [illegible] m.
Importantisimo remate, lo mas pintoresco de esta capital
Con vista al Rio de la Plata
MUCHISIMA ATENCION
De un gran terreno con edificio antiguo situado en la calle
Larga de la Recoleta esq. á la de Callao
Gran boulevard de esta capital.

Venta forzosa la mas brillante localidad 15 varas de frente al Este, por 62 1|4 de fondo al Oeste, frente al Norte.

Base para la venta 130.000 pesos m|c.

Por órden terminante de su propietario El Domingo 23 del [illegible] á las 5 [illegible] remataré el terreno con lo en él edificado todo cercado de pared, vereda de piedra 6 piezas de material, una gran cantidad de árboles frutales un gran jardin de fragantes flores, una [illegible] de parras, etc.

NOTA Me permito llamar altamente la atencion sobre este espléndido remate, tanto por su gran estension cuando por su inmejorable localidad, pues está rodeado el terreno de magníficas propiedades, como ser la del doctor Benites, Araujo, Borbon y frente al jardin del señor Dordoni á 2 cuadras del gran paseo "Recoleta Santo Tomás dijo ver y creer: los interesados pues, pueden verla todos los dias á cualquier hora

Titulos garantidos Por mas informes al martillero. Arenales num 274. D 12 v.

R. Eastman y Ca.
DE UNA LINDA CASA QUINTA

LLENA DE TODAS COMODIDADES
Con jardines, árboles frutales de primera clase, un parral de 100 varas con armazon de fierro
Calle Europa num. 1403
TASACION 25,751 ps. 50 cts. m|n. ORO
Base para la venta las 2|3 partes ps. 17,187 67 cts. m|n. oro
EL FERRO-CARRIL DEL OESTE
PASA POR EL TERRENO
Terrenos muy altos y parage muy sano, rodeado de varias lindas quintas y á 6 cuadras de la estacion Caridad.

El Mártes 25 del corriente, dia de fiesta, á las 5 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de Comercio de la Capital de la República la siguiente casa quinta ubicada en la Parroquia de San Cristóbal segun el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio de la capital de la República, Dr. Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente que el dia 25 del corriente se procederá á la venta por los martilleros Ricardo Eastman y Comp. de una casa quinta de propiedad de D. Joaquin C. Moreira, ubicada en la Parroquia de S. Cristóbal calle Europa número 1403, el terreno la corta el ferro-carril del Oeste de Norte á Sur, inmediato á su costado. Este dividiéndole en dos fracciones, es muy alto y de excelente calidad se halla todo cultivado y plantado y está cercado con cerco vivo y alambre.

1ª Fraccion se compone de 20 metros frente al Sur con igual contrafrente al Norte y 130 metros por los costados Este y Oeste.

2ª Fraccion, se compone de 105 metros de frente al Sur y lo mismo en su costado Norte 130 metros en los costados Este y Oeste, en este terreno se encuentra el edificio principal, quinta y jardin.

La quinta está compuesta de árboles frutales de diferentes clases elegidos, naranjos, limones, árboles varios, jardin de plantas buenas diversas; dos glorietas con armazon de fierro--Un parral de cien varas con armazon de fierro. 2 id de madera. frutillar, legumbres y hortalizas: Pozo de valde con calce, brocal y pilares de material, una gran pileta de material con tierra romana, otra mas chica etc.

El edificio principal, construccion mixta de ladrillo en cal y barro, está en perfecto estado, techos de azotea tres hiladas de ladrillo tejuela y argamaza, maderas duras superiores en tiranterías y alfagias. Se compone de diez piezas, un zótano, un vestíbulo, un mirador, una cocina y dos letrinas; las habitaciones tienen pizos de madera, ocho con cielo-raso de yeso y lienzo, revoques interiores y esteriores en cal.

El vestíbulo con piso de baldosa en tierra romana, cuatro columnas de material, umbral de mármol.—Reja de fierro en la azotea al frente así como en lo demás del edificio. Puertas interiores y esteriores de cedro, herrajes comunes, ventanas id. id. con reja de fierro, baranda de fierro en el mirador y escalera de madera.

Porton de fierro á la entrada y vereda de ladrillo.

El otro edificio de ladrillo en barro y azotea, tiene tres piezas para peones, cochera y una caballeriza sin techo, puertas y ventanas ordinarias.

El todo ha sido tasado en la suma de 25,751 ps. 50 centavos m|n y no se admitirá oferta menor de las dos terceras partes de la tasacion que son 17,167 pesos 67 cs. m|n.

Se previene que el comprador deberá entregar en el acto el 5 por ciento, en garantía de la compra; al firmar el Boleto de compra.—Buenos-Aires Diciembre 6 de 1883—*Miguel Repetto*—Secretario.

Luis Couyet

De un precioso terreno, situado calle de Comercio esquina á la de Pichincha donde estará la bandera, el cual venderé en uno, ó en dos lotes con la base de 8000 $ m/c cada uno!

¡Verdadera pichincha! localidad inmejorable! títulos superiores! El Domingo 23 de Diciembre á las 5 y 1|2 p. m. venderé, por órden terminante de su dueño, esto magnífico terreno compuesto de 15 varas de frente al Norte por 50 de fondo, que se pondrá en remate en un solo lote, ó en dos de 8 varas cada uno, como lo pidan.

NOTA—Recomiendo á los que quieran comprar bueno y barato, que no falten el dia y hora indicada. Por mas datos al Martillero. Bolivar 59 1|2 d19.

Ebbeke & Diekelmann
CALLE PERU 80
Averias por cuenta de Seguros

El Jueves 20 del corriente
A las 12 en punto

Venderemos al mejor precio y dinero de contado los siguientes artículos.
425 cuñetes y cajones puntas de parís surtidas.
2 fardos arpillera.
30 cajones fideos de nápoles.
25 id castañas frescas.
Una partida queso pategras d19

POR EL MISMO

Importante remate de
Averias por cuenta de Seguros

EN LOS
Depositos de las Catalinas
El Viernes 21 del corriente
A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos al mejor precio y dinero de contado los siguientes artículos á saber:
2000 cajones castañas frescas.
484 id fideos.
90 bolsas arroz d19

POR EL MISMO

De una hermosa chacra
13 CUADRAS CUADRADAS

con buena casa de material
SITUADA EN BARRACAS AL SUD
Terreno la mayor parte alto
Y CASI TODO ALFALFAR
PROPIEDAD CONOCIDA POR
ESQUINA TROPEZON

Como á cuadras al Oeste de la Crucecita, paraje muy concurrido y por donde pasan los lecheros que vienen de las Lomas de Zamora etc. para la ciudad.

El domingo 23 del corriente á las dos y media de la tarde venderemos por órden de su dueño y dinero de contado esta linda propiedad que merece la clasificacion de una pequeña estancia y se compone de doce cuadras cuadradas más 78 centécimos de otra lindando por el Oeste con Doña Juliana Castillo, por el Este con D. Adolfo G. Salas por el Norte con doña Isabel Gomez y por el Sud con herederos de don J. N. Fernandez todo sembrado de alfalfa y por consiguiente capaz para mantener una gran cantidad de vacas lecheras, hay una buena casa de material con tres piezas grandes con pisos de tabla, zotano, cocina, algibe una pieza grande independientemente hecha de madera y que forma esquina á una calle ancha apropósito para un negocio de almacen etc.

La base para la venta es la bajísima suma de pesos 100,000 m|c Titulos perfectos. La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario de $ 2.500 en Cédulas serie E con la cual puede continuar el comprador en caso de convenirle así que de pronto se necesita poco dinero para adquirir una chacra tan productiva, capaz de mantener una numerosa familia.

Advertencia- El dia del remate habrá coches con una banderita punzó y blanca para conducir á los interesados al Establecimiento y saldrán á las 2 en punto del "Puente de Barraca al Sud". d16

Pedro Bourg
AL NORTE

El Domingo 30 del corriente
A las 4 de la tarde
DE LA QUINTA CON EDIFICIO CONOCIDA
Por de Canepa
CALLE CHARCAS ESQUINA A OLVIDO

Parage alto y de gran porvenir, dividida en 20 lotes, siendo de 9, 10 y 15 varas de frente por 30, 35 40 y 45 vs. de fondo cercado, de pared, con mas los siguientes edificios: una casa calle Olvido, construccion en deterioro, de 13 varas 80 cents. de frente por 35 de fondo, por 5 vs. en su contrafrente, 2 habitaciones y cercada de pared; 2º una casa en buen estado y á la moderna, de 10 vs. de frente por 45 de fondo, con un martillo á su favor en el fondo, sala 2 piezas y comedor, cocina y demas oficinas etc., etc; 3º un galpon de material construido en un terreno de 10 varas de frente por 45 de fondo; 4º 2 piezas de material en buen estado, edificadas en terreno de 14 vs. de frente por 45 de fondo; 5º una buena casa formando esquina á las calles Charcas y Olvido, construccion moderna y solida, siendo de dos grandes almacenes y una pieza mas, edificada en terreno de 24 varas cents de frente á la primera por 23 varas 3|4 de fondo á la segunda; 6º una casa con 7 piezas de material, construida en 15 vs. de frente á la calle Charcas por 37 vs. de fondo, con una pileta y pozo; 7º una casa en construccion con 4 piezas levantadas y techadas, cuyo terreno se compone de 10 vs de frente por 45 de fondo.

Debo advertir que todos estos edificios estan siempre alquilados produciendo un buen interés. El Domingo 30 de Diciembre próximo á las 4 de la tarde venderé en remate y por liquidacion sin base la espresada quinta en la forma detallada siendo sus títulos de primer órden. Por planos Alsina 95 (Altos) D. 16.

POR EL MISMO

DE UNA HERMOSA
Y BUENA CASA HABITACION

Para una familia de buen vivir
CALLE JUNCAL
Entre Bollini y Coronel

Rodeada de importantes edificios privados y públicos, á pocos pasos del Boulevar Santa Fé, de la cerveceria Argentina y de la Penitenciaria. Reconoce un crédito á favor del Banco Hipotecario de ptas. 6500 pudiendo el comprador seguir con este que servirá de base para la venta y abonando en los fondos á la fecha. NO se ha querido alquilar en mil pesos mensuales para entregarla libre de inquilino. Su terreno se compone de 10 varas de frente por 42 varas de fondo con su espaciosa sala, ante-sala con portada comedor, 4 piezas dormitorios, un mirador y para rayo, cocina espaciosa, patios embaldosados, pisos de tabla, techos de azotea, cielo rasos de yeso y papel.

El Domingo 30 de Diciembre á las 6 de la tarde venderá en remate la espresada finca en la forma y condiciones espresadas, pudiendo pobres como ricos hacerse de una buena propiedad con muy poco dinero. Titulos inmejorables y por informes al martillero San Martin 144. d16.

POR EL MISMO

AL NORTE
DE UNA BUENA CASA
CALLE CORRIENTES 1037

Entre Andes y Junin

Boulevar donde todo el mundo desea comprar, por ser su calle sumamente ancha y de gran porvenir, el terreno se compone de diez varas de frente por 40 de fondo, (ad corpus) con su edificio moderno y poco tiempo de construido, sala, ante-sala, comedor, 4 piezas de dormitorio, pisos de tabla, techos de azotea, maderas duras, patios embaldosados, cocina y demas oficinas. Puede producir 1100 ps. pero en consideracion al buen inquilino solo paga 900 ps. El Domingo 6 de Enero del próximo año, á las 4 de la tarde venderé esta propiedad sin base ni límite pues su dueño no necesita hacerse de recursos. Titulos perfectos y por mas informes al Martillero San Martin 144. d16

POR EL MISMO

El Domingo 30 de Diciembre
á las 5 1|2 de la tarde
De un TERRENO CONFRENTE
a la calle Santa Fe

ENTRE LAPRIDA Y OLVIDO

Paraje modelo y elevado con gas, aguas corrientes al frente tramway (doble via) boulevard de 30 varas rodeado de importantes edificios.

Dividido en 4 lotes como sigue:

1	8½ varas de frente á Santa Fé	por	70 de fondo
2	8½ " " "	"	70 "
3	8½ " " á Arenales	"	56 "
4	8½ " " "	"	56 "

El dia y hora indicada venderé en remate por el mas alto precio estos valiosos terrenos.

Titulos perfectos. d16

POR EL MISMO

El Domingo 6 de Enero a las 5
De un precioso terreno
EN LA CALLE CUYO

ENTRE MEDRANO Y BOLLINI
A la altura de la estacion Lacroze

Terreno elevado y de gran porvenir, divididos en lotes como sigue:

1	10 varas de frente	por	75 de fondo
2	9 " "	"	75 "
3	9 " "	"	75 "
4	9 " "	"	75 "
5	9 " "	"	75 "

La venta se efectuará al mas alto precio y en remate público el dia y hora indicada, y por liquidacion. Titulos perfectos. Planos é informes al martillero San Martin 148.

Justo M. Jimenez

AL OESTE
CON FRENTE AL NORTE
PARAJE ALTO Y DE PORVENIR
CASA
CONSTRUIDA A TODO COSTO
LINDO FRENTE -- LINDO FONDO
CALLE ALSINA num. 1234
Entre Rioja y Caridad

Con tramways en todas direcciones, a dos cuadras de la Estacion Caridad, dos cuadras de la Plaza 11 de Setiembre y tres cuadras de la Estacion principal del Ferro-Carril del Oeste.

Sin base, por lo que den
El Domingo 23 de Diciembre
A LAS 5 P. M.

Procederé á la venta al contado y á la mas alta postura, por órden terminante de su dueño, de la espléndida casa calle Alsina 1234, compuesta de seis hermosísimas piezas con pisos de tabla y contramarcos en algunas y embaldosadas las otras, cielos rasos de arpillera, dos cocinas, pozo de agua riquisima, letrina etc. Un galpon de 12 varas por 5 1/2 (mas ó menos) con entrepiso de madera y techo de zinc de canaleta cuyas paredes están edificadas en cal, como toda la casa, y en donde se pueden hacer tres piezas mas con muy poco gasto. El primer patio es espacioso y tiene un magnifico zarzo de fierro, con parras de la mas esquisita uva moscatel. En el segundo patio y en el fondo hay árboles de frutas finas. Zaguanes anchísimos como para entrada de carruajes, pisos de baldosas, umbrales de mármol etc. etc.

El terreno mide 10 3/4 varas de frente al Norte por 71 1/2 de fondo, siendo, las paredes medianeras.

Titulos de primer órden.

Aprovechen la ocasion, no se les presentará otra.

Por mas datos y ver los títulos al rematador Bolivar 59 1/2.

NOTA—El comprador entregará el 5 por ciento sobre el importe de la compra al firmar el boleto. d18

Vicente Hoyo & Ca.

DE UN CARRO-CHATA
CON POCO USO Y EN MUY BUEN ESTADO
Para 1100 kilos
mas o menos de carga

Perteneciente á don Francisco Cavarel, por ejecucion que le sigue don Tomás Carricaburo—Órden del señor Juez de Comercio, Dr. D. J. P. Ortiz.

La venta tendrá lugar en la calle de Alsina núm. 3, y el carro estará en la calle al frente de ese número donde estará colocada nuestra bandera.

El Lúnes 24 del corriente, á las 11 de la mañana, venderemos al mejor precio y dinero de contado el espresado carro chata, todo conforme con el siguiente.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Comercial de la Capital de la República Dr. don Justo P. Ortiz, se hace saber por medio del presente que el martillero D. Vicente Hoyo y Ca. ha sido autorizada para vender en Remate público un "Carro chata", embargado á D. Francisco Cavaret en la ejecucion que contra el sigue D. Tomás Carricaburo por cobro de pesos.—Buenos Aires Diciembre 5 de 1883: Juan Gonzalez, Escribano Secretario. Juzgado de Comercio d12

POR EL MISMO

EN LA CAPITAL
De la importante y bien surtida
Herreria, carpinteria
fabrica de carros y carretas
SITUADA EN LA CALLE
SALTA 764
LIQUIDACION TOTAL
AL MEJOR POSTOR
Gran OPORTUNIDAD

Para fabricantes en general, en el ramo de
HERREROS
CARPINTEROS
CORRALONEROS
TROPEROS
CARREROS, etc. etc.

El Domingo 23 del corriente
A las 12 en punto

Inmensa cantidad de artículos flamantes, para construcciones de todas clases en su ramo
...es surtidos desde el núm. 114 hasta el 12
Candeleros para carros y carretas
...ásticos para idem
Manos de elásticos surtidas
...jes desde el núm. 1 hasta el 19
Bigornias de todos tamaños
...rnos surtidos
Máquinas de taladrar, con sus mechas
Máquinas con volantes
Máquinas para doblar yantas
Máquinas para cortar, con dos punzones
Camas aserradas y sin aserrar
Gran surtido de rayos para carros, carretas y jardineras
Tablones de lapacho y quebracho
Idem de cirapitá y cabriola
Idem de algarrobo y cedro
Bancos de carpintero

Y una gran cantidad de otros artículos y herramientas nuevas y usadas, cuyo detalle suprimimos á causa de su mucha estension, pero que están desde hoy en exhibicion á efecto de que los interesados puedan pasar á inspeccionarlos.

El Domingo 23 del corriente á las 12 en punto de la mañana daremos principio á la venta al dinero de contado y por lo que den, de todas las existencias de la herreria y fábrica espresadas.

Por mas detalles á nuestro escritorio, pasaje Roverano, pieza núm. 6. d15

POR EL MISMO
JUDICIAL

En el partido de Tapalque
DE HACIENDAS
VACUNA, YEGUARIZA Y LANAR

Pertenecientes á la testamentaria de Da. Maria Veron y por orden del Sr. Juez de la Capital de la Provincia, doctor don Jose Capdevila.

A DOS LEGUAS PROXIMAMENTE
De la estacion Pardo
CAMINO DEL AZUL

La venta tendrá lugar en el mismo paraje donde estará la bandera.

Viernes 21 de Diciembre á las 2 en punto de la tarde realizaremos en público remate, al dinero de contado, por órden judicial y como perteneciente á la testamentaría arriba espresada, todas las haciendas, cuyos detalles y bases (estas serán 2|3 partes) pueden verse en el siguiente:

EDICTO JUDICIAL—Los martilleros Vicente Hoyo y Cª autorizados por el señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, procederán á vender en remate público y en el dia que al efecto designen, los siguientes bienes de propiedad de la testamentaria de Dª Maria Veron, que se encuentran en el campo que dicha sucesion posée en el partido de Tapalqué:
... animales vacunos al corte tasado cada uno á ...200 ó sean pesos mjn 8-26.
... bueyes á id 500 id id id 20-66.
... ovejas á id 30 id id id 1-24.
... caballos de silla á id 350 id id id 14-46.
... yeguas al corte, id 70 id id id 2-89.
... boletos de señal, id 100 id id je 4-13.
... marca y boleto, id 1000 id id id 41-33.
La base para la venta de estos bienes son las 2|3 partes de sus respectivas tasaciones. Por otros datos ocúrrase á la Secretaría de don Estanislao Lopez, Lavalle 21, á la que me hallo adscripto.—Buenos Aires, Noviembre 8 de 1883.—*Pedro Bernalet.*

POR EL MISMO
JUDICIAL

EN EL PUEBLO DE BELGRANO
DE UNA
Esplendida propiedad
De dos pisos
Y UN TERRENO
Muy bien situados

La casa, se halla ubicada en la calle de Moreno esquina a la de San Lorenzo y el terreno en la misma calle, esquina a otra sin nombre construccion moderna y con materiales de primer orden. Base de venta de la casa, las 2|3 partes que son pesos 81,395 m|c. Base de venta del terreno: las 2|3 partes que son pesos 38,000 m|c.

Miércoles 19 de D'cbre. á las 4 p. m. ...remos la casa, y á las 5 el terreno, todo por orden del Juez de 1ª Instancia de la Provincia doctor Curutchet y como perteneciente á la testamentaria de ... de Echavarria, espléndidamente edificada en gran terreno y cuyo detalle pueden ver en el siguiente: EDICTO JUDICIAL—El dia 10 del entrante á las 4 de la tarde se vá á proceder por los martilleros don Vicente Hoyo y Ca. á vender en remate de órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia doctor don Valentin M. Curutchet los siguientes bienes pertenecientes á la testamentaria de Landero Echevarria doña Manuela; 1º Una casa en la ... de Belgrano calle Moreno esquina á la de San Lorenzo compuesta de dos pisos uno alto y otro ... Cada piso tiene 5 piezas espaciosas, techo de ..., cielo raso de yeso, piso de tabla, dos cocinas, letrinas, dos pozos de balde uno con brocal y ... de hierro y otro con pileta y bomba á mas de pinos y varios árboles frutales. El terreno ... 49 metros 15 cents., (40 metros 15 cents.) 50 ...7 metros 50 cents. de fondo al Sud sobre la calle Moreno, 48 metros 50 cents. de frente al Oeste ... metros 80 cents. al Este formando una superficie de 2358 metros 25 cents. cuadrados, tasada en ...22 pesos m|c. ó sean 5046 pesos moneda na-

2º á las 5 de la tarde

Un terreno sito en el mismo pueblo de Belgrano calle de San Lorenzo esquina á otra sin nombre que consta de 24 metros de frente á la calle San Lorenzo veinte y cinco metros de fondo al costado Norte frente á una calle sin nombre, 75 metros 75 cents. con el costado Sud y de allí hácia el Norte oblicua la línea hasta los 9 metros 50 cents. desde aquí hasta la línea del costado Norte tiene 62 metros ó sea en parte de fondo lo que hace 2,809 metros 84 cents. cuadrados avaluado todo en 48,000 ps. m|c. ó sea 1,384 pesos moneda nacional.

Todo esto se venderá á la mejor postura tomándose por base las 2 partes de la tasacion.—Buenos Aires, Noviembre 12 de 1883—*Horacio J. Ferrari*—Escribano Secretario. N. 16

POR EL MISMO
JUDICIAL

En CANUELAS
(CUARTEL 6º)
De un establecimiento de campo
COMPUESTO
DE 600 CUADRAS CUADRADAS
CON POBLACIONES Y MONTES
base infinitamente baja
2|3 partes pesos 499166
O SEAN
PS. 20,632 CON 23 CENT. NAC.
CAMPO DE PRIMER ORDEN
La venta tendra lugar en nuestro escritorio
PASAJE ROVERANO, PIEZA NUMERO 6
Suspendido hasta nuevo aviso

Basail & Constenla

El remate exposicion
ha sido transferido
PARA EL JUEVES 20
Y CONTINUARA
EN LOS DIAS SUCESIVOS
Hermosisimos objetos
para regalos
De Navidad y año nuevo
RICOS PIANOS
MUEBLES
ALFOMBRAS & & d16

POR EL MISMO
JUDICIAL

De una espléndida finca
EN LA CALLE DE
SANTA-FE N. 555
Perteneciente á la testamentaria de Da. Eufemia Rua de Ramos
Magnifico edificio a la moderna
CON 12
LINDAS HABITACIONES

Y un gran salon cuadrado de 11 metros por 11, ventiladísimo para escuela el cual da á la casa una renta segura de 2000 ps. m|c que puede dar 3,000; del salon se hacen 4 lindas piezas y queda la casa con 16 espléndidas habitaciones hechas á todo costo con dos letrinas, aljibe cocina, zotano, piezas y patio alto, sumidero, cielo rasos de yeso, gas, parrales, plantas de merito, celosias de cedro, en el primer patio y persianas en el 2º., terreno alto con balcones y celosias á la calle, maderas duras, demas pisos de tabla, etc., etc.

Condiciones de pago, ventajosisimas, pues la casa reconoce un gravámen á favor del Banco Hipotecario de 2,600 $ cuya hipoteca deberá continuar con ella el comprador pagando la diferencia al tipo que se encuentren las Cédulas en plaza.

Tasacion Bajisima 11,500 pfts. base 2|3 partes 7,666 pfts.

El terreno mide 11 metros con frente al Sud por 34 de fondo.

El Domingo 20 de Enero á las 5 de la tarde venderemos al mas alto postor y al contado en las condiciones arriba indicadas, la casa calle Santa-Fé 555 perteneciente á la testamentaria de Da. Eufemia Rua de Ramos por órden del Juez Dr. Basualdo. El comprador entregará el 5 o|o de garantia al firmar el boleto de compra-venta d18

POR EL MISMO

EN NUESTRA CASA BOLIVAR 14
GRAN EXPOSICION
Y REMATE
De muebles de lujo
—NOVEDAD Y FANTASIA—
EN LOS DIAS
15, 16, 17, 18, 19 Y 20
A las 7 1|2 de la noche

Lindísimo surtido de artículos para regalos, recientemente introducidos, porcelana, tierra cota, buenos mármoles, todos objetos de arte.

Cuadros, pintura, grabados platinas cristofle y Rid y Boston, magníficas consolas con espejos, mesas de fantasia, galerias, arañas, 50 magníficos juegos de sala de varias clases, de raso, damasco, preciosos juegos de fantasia tapizados en riquísimos géneros ingleses, espléndides juegos de dormitorio, magnificos juegos de comedor.

Pronto daremos detalles.

NOTA—La casa anticipa dinero sobre muebles que se manden á remate y no cobra interés d5

POR EL MISMO
JUDICIAL

De una esplendida propiedad
En el centro de la ciudad
DE BUENOS AIRES
—HOY CAPITAL DE LA REPUBLICA—
Y EN LA ESQUINA
las calles mas centrales
PARAGE MAGNIFICO
Calle de Cangallo núm. 433 y 435
Y EN LA DE CERRITO CON LA QUE FORMA ESQUINA NÚMEROS 106 AL 114

CON TODO ARREGLADO para una panaderia Altos para venta. Son 4 lindas casas, edificio hecho á todo costo, en cal, maderas duras, puertas de cedro, con algibe, letrinas, aguas corrientes, etc.

El terreno mide 11 mts. 258 cents, al Sud, por 25 mtrs. 27 centímetros de fondo

TASACION BAJISIMA
31,292 pesos mln. el todo
BASE DE VENTA 2|3 PARTES

El Domingo 6 del entrante Enero á las 3 de la tarde, venderemos al mas alto postor siempre que esceda la base, y dinero de contado, la propiedad arriba indicada, perteneciente á la testamentaría de don Antonio Canesa y por órden del Juez D. Bustos.

La propiedad está dividida en dos cuerpos; el 1.º cuenta de 2 almacenes muy grandes, zaguan y escalera, 1 pieza, cocina y letrina en el piso bajo, y de 8 piezas, cocina y letrina en el piso alto, embaldosado, etc., y el segundo cuerpo consta de 1 pieza, 1 zaguan, 1 cuadra de panadería, 1 horno, 1 altillo en el piso bajo, y en el alto 5 piezas, cocina, letrina, todo en cal con maderas duras y *puertas de cedro.*

El comprador entregará el 5 % de señal al firmar el boleto.

Mas datos en nuestra casa, Bolivar 14. d8

POR EL MISMO
JUDICIAL

De una esplendida propiedad
En el centro de la ciudad
DE BUENOS AIRES
Hoy Capital de la Republica
Y en la esquina de las calles mas centrales
Paraje magnifico
CALLE CANGALLO 433 Y 435

Y en la de Cerrito, con la que forma esquina, números 106 al 114, con todo arreglado para una panadería, altos, para renta, son 4 lindas casas, edificio hecho á todo costo, en cal, maderas duras, puertas de cedro, algibe, letrina, aguas corrientes, etc. El terreno mide 11 metros, 258 milimetros al Sud, por 25 metros, 27 centímetros de fondo. Tasacion bajisima 31,272 ps. ml el todo.--Base de venta, 2|3 partes.

El Domingo 6 del entrante Enero, á las 3 de la tarde venderemos al mas alto postor y siempre que exceda la base de y dinero de contado, la propiedad arriba indicada, perteneciente á la testamentaría de don Antonio Canesa y por órden del Juez Dr. Bustos.

La propiedad está dividida en 2 cuerpos, el 1er consta de dos almacenes muy grandes, zaguan y escalera, 1 pieza, cocina y letrina en el piso bajo y de 8 piezas, cocina y letrina en el piso alto, embaldozado etc.; y el segundo cuerpo consta de 1 pieza, 1 zaguan, 1 cuadra de panadería, 1 horno, 1 altillo en el piso bajo y en el alto 5 piezas, cocina, letrina todo en cal con maderas duras y puertas de cedro.

El comprador entregará el 5 o|o de seña al firmar el boleto.

Mas datos en nuestra casa Bolivar 14. d8

POR EL MISMO
JUDICIAL

Importantisimo local
CALLE BOLIVAR 510
30 mtrs. y 80 cent. de frente al Oeste
POR 24 VS. DE FONDO
EDIFICIO ANTIGUO
PERO EN BUEN ESTADO
Tasacion bajisima
14,718 ps. con 11 cent. m|n.
BASE DE VENTA 2|3 PARTES
9812 PESOS Mon. Nac.
EL DOMINGO 30 DE DICIEMBRE
A LAS 5 P. M.

Venderemos al mas alto postor y dinero de contado, siempre que exceda de la base, por órden del Juez de 1ª Instancia Dr. Souza, y como perteneciente á la testamentaría de D. Agustin Mortolo y don Juan Bellagamba una finca situada en la calle de Bolivar núm. 510, compuesto de un terreno de 30 metros 84 centimetros de frente al Oeste por 24 de fondo.

NOTA—El comprador entregará el 5% al firmar el boleto como garantía, mas informes en nuestra casa Bolivar 14. n28.

Waldino C. Ponce

JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 2 de la tarde
IMPORTANTE REMATE
DE UNA CASA
Rivadavia 508 al 514
BASE DE VENTA
Pesos 1.004,467 m|c

Esta propiedad se vende por órden del Sr. Juez Dr Sauce y como perteneciente á una division de condominio. El edicio consta de 6 piezas, 2 zaguanes con techo de teja del país, y una pieza, 2 almacenes y letrina con techo de azotea, todo construido con paredes de ladrillo y sus puertas y ventanas correspondientes y vereda de piedra italiana al frente.

Terreno—Consta de 15 metros 75 cts. de frente por 60 metros 75 cts de fondo al Sud enangostando hasta tener en esta altura, un ancho de 14 metros 65 cent., lo que hace una superficie de 923 mts. 65 cent. cuadrados.

Base de venta, 41,516 $ mln con 95 cent.

NOTA—Para ver los títulos ó algunos datos, pueden pasar por mi escritório, calle del Perú 141, á las 2 de la tarde.

OTRA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra 400 fuertes, esto lo ordena el Sr, Juez.

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 4 de la tarde
DE UNA LINDA CASA
LO MAS CENTRAL
Calle General Lavalle 75
EL EDIFICIO CONSTA DE SEIS PIEZAS
Base de venta:
Ps. 187,209 m|c con 203 cent.

Esta casa se vende por órden del Sr. Juez de primera instancia Dr. D. Luis A. Sauce y como perteneciente á una division de condominio.

Edificio—Se compone de 6 piezas, 2 zaguanes, 1 altillo, cocina y letrina, todo de material con techo de azotea embaldosado, reboques interiores y exteriores, pisos de tabla en las piezas, de mármol en los zaguanes y primer patio y de baldosas en el segundo, cocina y letrina, cielo razo y empapelado en todas las piezas y sus correspondientes puertas y ventanas, un algibe con brocal de material y vereda de piedra y pilares con baranda al frente de la calle.

Terreno—Consta de 7 metros 40 centímetros de frente al Sud incluso sus medianeras por 21 metros 70 centímetros de fondo al Norte, equivalente á una superficie de 160 mts. 58 cents. cuadrados.

Tasacion y base de venta, 7738 $ mln. con 56 centavos

NOTAS—Estos autos tramitan por la Secretaría de D. Sebastian Martinez, en Cabildo ó por algunos informes al rematador, Perú 411.

OTRA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra, 400 fuertes, esto lo ordena el Sr. Juez.

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 4 de la tarde
DE UNA
CASA CENTRAL
Calle General Lavalle 79
Con 10 habitaciones
CASA DE LUJO
BASE DE VENTA:
Pesos 402,434 m|c

Esta propiedad se remata por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Luis Sauce y como perteneciente á una division de condominio.

Edificio—Se compone de 10 piezas, 3 zaguanes, 2 altillos, cocina y letrina, todo de material con techos de azotea embaldosados, reboques interiores y exteriores piso de tabla en las piezas y de mármol en dos zaguanes y primer patio y de baldosa en el tercer zaguan, segundo patio, cocina y letrina, cielo raso de madera en el primer zaguan, sala y antesala, y de lienzo empapelado en las demás, teniendo empapelados en todas las piezas y sus correspondientes puertas y ventanas, con umbrales de mármol en su mayor parte. Un algibe con brocal enchapado en mármol y cañerías de gas y aguas corrientes en toda la casa, teniendo tambien vereda de piedra y pilares con baranda al frente de la calle.

Terreno—Segun lo demuestra el cróquis en los autos, es de 10 metros 5 cts. de frente al Sud comprendida su medianería, por 30 mts. 90 cts. de fondo al Norte, teniendo en el costado Este, á los 21 metros de la línea de la calle, un martillo á su favor compuesto de 7 metros, 76 cts. de ancho por 9 mts. 17 cts. de largo, equivalente el todo á una superficie cuadrada de 381 mts 79 cts.

TASACION Y BASE DE VENTA $16,634 mln CON 40 CENTAVOS

Nota—Estos autos tramitan por la Secretaría del Escribano D. Sebastian Martinez en Cabildo; por mas informas al Rematador, Perú 141, á las 2.

Otra—El comprador está obligado á entregar 400 fuertes al firmar el boleto, por órden del Sr. Juez. d8

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE UNA LINDA CASA
AL NORTE
Calle de Cordoba 471
10 metros 19 cent. de frente por 52 metros de fondo, con 7 habitaciones
El Domingo 13 de Enero
A las 5 de la tarde

Esta hermosa propiedad se vende por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaría de Da. Estefania Losardi de Igartua, á saber:

Su edificio consta de 6 habitaciones, pozo, cocina, letrina, sumidero, árboles, parral con zarzo de fierro, puerta de reja, pisos de baldosa, cielos-rasos en todas las piezas, portada en la ante-sala, 2 ventanas á la calle, una pieza chica al lado de la cocina, umbrales de mármol, pátios embaldosados, vereda de piedra.

Base de venta $ 168,025 m|c.

Habiendo sido tasada en todos sus ramos en la suma de 10,418 pesos con 75 cent. moneda nacional.

NOTA—Los títulos son de primer órden; para verlos en la oficina del Escribano D. Manuel Lacasa, en Cabildo, ó al martillero Perú 141 á las 2, ó Junin 151, de 8 á 11.

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 13 de Enero a las 3 de la tarde
De una casa
CON 4 PIEZAS
CALLE DE SARANDI NUM. 374
Base de venta, 37,602 pesos m|c.

Esta propiedad se venderá por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaría de Da. Regina Lascano de Castro, á saber:

El terreno se compone de 6 metros, 87 centímetros de frente al Oeste por 46 metros 60 centímetros de fondo al Este, comprendiendo en estas dimensiones la medianería de la pared divisoria al Este. Su edificio consta de 4 habitaciones, pozo, letrina y muchos árboles frutales. Todo se encuentra tasado en 2053 pesos nacionales con 10 centavos.

Los interesados pueden pasar por la Secretaría del Dr. Lamarque en Cabildo, ó al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151 de 8 á 11. d8

POR EL MISMO
DE UN HERMOSO TERRENO
AL NORTE
17 1|2 varas de frente
por 70 varas de fondo
EL DOMINGO 6 DE ENERO DE 1884
A LAS 5
Base de venta $ 150,000 m|c.

Calle de Talcahuano núm. 531, entre Arenales y Juncal, cercado de pared, tiene una pieza de material, se vende por órden de su dueño; los títulos son garantidos; para verlos á mi escritorio, Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 8 á 11. d13.

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 30 de Diciembre
A las 2 1|2 de la tarde
DE UNA
IMPORTANTE CASA
Calle Victoria 473 y 475
Base de venta:
716,974 ps 372 cts m|c

Esta propiedad se vende para la division de un condominio y por mandato del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Luis A. Sauce.

Edificio—Consta de un porton de entrada, un gran almacen y seis piezas en seguida, todo de material con techos de azotea, pisos de tabla y baldosas y reboques interiores en cal, á mas otra pieza de material, 2 letrinas y pozo. El empedrado y las construcciones de madera no se venden, pues pertenecen al inquilino.

Terreno—Se compone de 10 metros 35 cts. de frente al Sud por 59 metros 85 cts. de fondo, ó sea una superficie cuadrada de 619 metros 44 cts. tasado en 29,635 pesos nacionales y 92 cts. y será su base de venta.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra la suma de 400 fts. por órden del Sr. Juez; para ver los títulos al rematador, Perú 141, á las 2. d8

POR EL MISMO
JUDICIAL
El Domingo 20 de Enero
A las 4 de la tarde
En Barracas al Sud, frente á la plaza, base de venta, pesos 52,377 m|c.
EDICTO JUDICIAL

El dia veinte del entrante á las 4 de la tarde se va á proceder por el martillero Waldino C. Ponce á vender en público remate, de órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet una casa perteneciente á la testamentería de D. Maximo Ruiz situada en el Pueblo de Barracas al Sud, cuyo pormenor es el siguiente.—El terreno mide de 15 metros 050 milímetros de frente al Sud-Este por el costado 47 metros 630 ms; por el costado Norte 50 m. 220 mts. La forma de este terreno es irregular, terminando en el fondo 1 metro 730 milímetros lindando por el frente con la calle real, Gral. Mitre de por medio con la Plaza principal por el costado Sud, con la casa Municipal y por el costado Norte con D. José Gonzalez. El edificio se compone de cinco piezas, techo y piso de baldosa, y una de madera techo de fierro galvanizado, cocina, letrina, algibe, pozo de balde, un zarzo con parras que cubren el primer patio, Todo tasado en la suma de tres mil docientos cuarenta ps. moneda nacional oro y 47 cts. Se previene que no se admitirá oferta que no esceda á las dos terceras partes de su tasacion que son dos mil ciento sesenta y cuatro pesos moneda nacional con noventa y seis cts. de la misma moneda.—Buenos Aires Diciembre 6 de 1883. *Horacio J. Ferrari.* Escribano Secretario. d11

POR EL MISMO
El Miercoles 26 de Diciembre
A las 12 del dia
De muebles, muebles

En casa del señor Merea, calle Defensa 72, y como perteneciente á la ejecucion seguida por Da. Cármen Juarez contra don Miguel Bertuneo, y mandato del señor Juez de Paz de la 9ª Seccion, don Nicolás Ballesteros; la venta es al contado. No olvidarse del dinero. d14

Acosta Nunez & Ca.

16 importantisimos lotes de
TERRENO
A una cuadra escasa del mas notable y delicioso paseo que tiene Buenos Aires.

Rodeados de edificios notabilísimos, verdaderos palacios de recreo y con frente a las calles Callao, Segunda Bella-Vista, Ayacucho y Paseo de Julio, y magnificas vistas al Rio de la Plata.

Al pie de las hermosas barrancas de la Avenida General Alvear y de las magnificas quintas que las coronan.

Este barrio es de un gran porvenir, y hoy mismo puede considerarse como uno de los mas deliciosos de Buenos Aires. Inmediato al bellísimo paseo de la Recoleta en frente á la gran calle de Callao, que debe ser adoquinada dentro de poco tiempo y el gran Paseo de Julio cuyo camino carretero al costado de la vía férrea se está macadamizando y será despues la gran avenida que conduzca al Parque 3 de Febrero.

En los 16 lotes de terreno que anunciamos entran cuatro magníficas esquinas y todos ellos están divididos por mojones.

Los compradores de estos terrenos pueden tener la seguridad de que en el caso de edificar obtendrán una renta como en ninguna otra localidad, y vendiendo dentro de poco tiempo cuadruplicarán su dinero.

La venta será sin base, á todo precio, y se acordarán tambien algunos plazos en condiciones que se estipularán al tiempo de la venta.

Títulos de primer órden.

El Domingo 30 de Diciembre á las 5 p. m. en punto

Con frente a Callao
Lote 34 esqª P. de Julio fte. vs. 18 80 por 30
" 35 " " 10 " 32
" 41 " " 10 " 54½
" 42 " " 10 " 53
" 43 " " 10 " 30

Con frente á Paseo de Julio
Lote 21 fte. vs. 10 por 28
" 22 " " 10 " 38
" 31 " " 10 " 40½
" 32 " " 10 " 33½
" 33 " " 10 " 25½

Con frente á calle núm. 53 (2ª Bella Vista)
Lote 1 esqª con fte. á Callao vs. 16 71 por 25
" 2 " " 10 " 32
" 7 " " 10 " 60½

Con frente á calle Ayacucho
Lote 12 esqª fte. á Bella Vista vs. 17 38 por 24 07
" 18 calle Ayacucho frente " 10 " 38
" 20 esqª Paseo de Julio y Ayacucho " 12 " 25

Por planos y detalles á nuestra casa Tacuarí 28 al 38 d19

M. Billinghurst e hijos

90-San Martin-90

DE UNA CASITA
CALLE ANDES No. 342
—ENTRE TUCUMAN Y TEMPLE—
Perteneciente a la Testamentaria
de D. LUIS CANETE
Tasada en pfts. 2480 m|n. oro
BASE PARA LA VENTA
2|3 partes pf. 1654 m|n. oro
De órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil de la Capital
DOCTOR DON MARTIN BUSTOS
AD-CORPUS
EL VIERNES ONCE DE ENERO
á las 4 en punto de la tarde

Procederemos á vender en público remate, de órden judicial, y bajo la base de 1654 pesos nacionales oro.

La casita designada, construida en terreno de 7 metros 15 cent. de frente, por 60 metros 22 cent. de fondo, con dos piezas, pozo, etc, y algunas parras y árboles frutales.

De órden del Juzgado exigiremos del comprador el 5 o|o sobre el valor de la venta, antes de firmar el boleto.

Por otros pormenores ocúrrase, á nuestro escritorio, San Martin 90. d8

POR EL MISMO
JUDICIAL
Calle Victoria núm. 309
Entre Buen-Orden y Lima
PERTENECIENTE Á LA TESTAMENTARIA DE
LA SRA. DA. ALINA CASTRO DE GOYA
Por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia de la Capital, Dr. D. Martin Bustos
TASACION
475,000 $ MON. CORT.
BASE PARA LA VENTA
2|3 partes 316,905 ps. mon. cort.
AD-CORPUS
EL JUEVES 10 DE ENERO
á las 4 p. m.

Procederemos á vender en público remate, bajo la base de trescientos diez y seis mil novecientos pesos moneda corriente.

La propiedad que se designa, edificada en terreno de 8 varas de frente al Sud; por 74 varas de fondo, con cinco habitaciones, un gran galpon de 15 varas de largo y un cuarto para el servicio, algibe, cocina y demás oficinas.

Llamamos la atencion de los compradores sobre el gran fondo de 74 varas que tiene esta propiedad, á propósito para la construccion de un hotel ú otro establecimiento análogo en los altos, y estensos almacenes en los bajos.

De órden del señor Juez de 1.ª Instancia, exigiremos del comprador la entrega del 5 % sobre el valor de la venta ántes de firmar el boleto.

Por mas pormenores ocurran á la escribanía de D. Manuel Lacasa, en el Cabildo ó á nuestro escritorio, San Martin 90.

Andres W. Merea

EN MI CASA
CALLE DEFENSA 72

El Viernes 21 del corriente á las 12 en punto procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado una gran cantidad de muebles usados, de poco valor, colchones grandes, id chicos, baules y otras menudencias, como tambien algunas maderas.

Alhajas, relojes de oro, id de plata, anillos con brillantes, perlas, rubíes, amatistas, pulseras de oro, id de plata, prendedores de varias clases, carabanas de oro, rosetas de id. cadenas, alfileres de corbatas, medallones, cadenas de hombre, y señoras, dedales de plata, artículos de id, puñales de id, cafeteras y otros muchas alhajas que estarán á la vista. d19

Schutt y Ca.

EN SU GRAN LOCAL
Calle Cangallo N. 65 y 67

Los dias Viérnes 21 y Sábado 22 del corriente á las 8 de la noche y el Lúnes 24 del corriente á las 12 del dia y 8 de la noche exposicion de cuadros al óleo, de los mas célebres pintores europeos, recien llegados de Europa.

Los dias anunciados venderemos en remate: Un gran y variado surtido de magníficos cuadros pintados al óleo sobre lienzo y madera con espléndidos marcos dorados y de felpa, á mas

Ricos Muebles

como ser: juegos de sala, juegos de comedor, juegos de dormitorio, mesas de centro con piedra mármol, chiffonier, consolas con espejos dorados, ricos espejos de luna francesa, ricas arañas de cristal y de bronce, pianos y una gran variedad de

Adornos y Artículos de Fantasía

propios para regalos de Navidad y Primero de Año, en seguida: 100,000 Cigarros habanos garantidos, de todos tamaños, recien introducidos de la Habana, se venderán en lotes grandes y pequeños y por cuenta de la Aduana: 1,030 libras Picadura hebra y picada á la española, de las mejores marcas; á mas, Oporto fino y Cognac marca "Tissot," y, por último, 100 Carabinas "Espenser" reformadas con siete tiros de repuesto. Armas escolta con 20,000 tiros, una Carabina sistema "Winchester" reformada de 18 tiros con 50 tiros, 2 Rewolvers "Galan" garantidos de la fábrica "Eivar," Biscayanos incrustados en oro.

Mariano Figueroa

El Domingo 23 del corriente
A LAS 5 EN PUNTO DE LA TARDE
De una preciosa casa-quinta
En el PINTORESCO PUEBLO
DE MORON
A 10 O 12 CUADRAS
DE LA ESTACION

Hermosos jardines, con esplendidas plantas, esquisitas frutas, ocho comodas habitaciones, cocina, letrina, sotano, caballeriza, cochera y á más un hermoso tablon de alfalfa; tiene cien vs. de frente por cien de fondo, la quinta es conocida por de Silveyra tiene por vecinos á los señores Marenco, Ataliva Roca y otros vecinos respetables; base de venta 35,000 mil ps. m|c siendo su primer costo 180,000 ps. m|c la venta se hará en la misma propiedad donde estará la bandera de remate el Domingo 23 del corriente á las 5 en punto de la tarde.

Por más pormenores-Piedad 130. d16

POR EL MISMO
JUDICIAL
ESPLENDIDO CAMPO
EN
S. ANDRES DE GILES
TASACION 7500 PESOS Mon. Nac.
Base de venta ps. 5000 n'cnales

El Domingo 30 de Diciembre á las 3 de la tarde procederé á vender, bajo la insignificante base arriba espresada por órden del señor Juez de 1a. Instancia del Departamento del Centro Dr. Gonnet, una magnífica fraccion de Campo apto para pastoreo ó labranza, compuesto de doscientas diez hectáreas, ochenta y cuatro áreas y veinte y nueve centiareas, y linda al N. E. con don Patricio Gannau y doña Castula M. de Acuña, al S. E. con esta última y Da. Silvana M. de Martinez, al S. O. con D. Manuel Lima y don Enrique Martinez, y al N. O. con este último y D. Agustin Casado. Existe como poblacion perteneciente al propietario una pieza de material y un rancho y otra poblacion mas que quedará á beneficio del propietario, compuesto de tres piezas de azotea ramada y cocina, al terminar su arrendamiento. Esta venta ha sido ordenada en el juicio ejecutivo que sigue el Banco de la Provincia contra D. Pablo A. Martinez.

El remate tendrá lugar en San Andrés de Giles en el Hotel de Cárlos Carnevale donde estará la bandera.

Otros detalles ocurrir á la oficina del Secretario Lacasa ó al Martillero Piedad 130 en Buenos Aires. d13

Miguel Cano

DE TODO EL MOBILIARIO
De la casa de familia
678, ARTES, 678
Entre Charcas y Santa Fe
Por ausentarse del pais
EL JUEVES 27 DEL CORRIENTE
á las 12 del dia

Remataré al contado, por órden terminante de su dueño, que se ausenta del país, todo el rico y variado mobilario, de la casa Artes núm 678 entre Charcas y Santa-Fé, y cuyo detalle no lo damos, porque sería demasiado prolijo; pero hay muebles y otros objetos de verdadero mérito, todo lo cual podrá verse previamente desde la víspera del remate, esto es, desde el Miércoles 26 del corriente hasta el momento del remate. d10

POR EL MISMO
EN LA VILLA SAN CARLOS
Almagro
De 6 lotes de terreno
SITUADOS CON FRENTE AL SUR
Calle de Moreno y calle Belgrano
Entre Genova y Bayona

Donde casi todo esta edificado con hermosos edificios de azotea. Paraje pintoresco y de moda. Sin base, por lo que den. El Domingo 23 de Diciembre a las 5 p. m.

Remataré dinero de contado, por órden terminante de su dueño, sin base, por lo que quieran dar y sin rehusar ninguna oferta, 6 magníficos lotes de terreno ubicados en la preciosa Villa de San Carlos Almagro, todos ellos de 57 á 67 varas de fondo cada uno y cuyo detalle es el siguiente: 3 lotes de 10 varas de frente cada uno por 58 de fondo, situados en la calle de Belgrano con frente al Sur, antes de llegar á la calle de Génova y en línea recta con la hermosa iglesia San Carlos; 2 lotes calle de Belgrano con frente al mismo rumbo entre Génova y Bayona, linderos con los edificios del Sr. Ramayon, con 9 1|2 varas de frente por 67 de fondo cada uno, un lote situado en el mismo rumbo Sur, calle de Moreno entre las precitadas calles de Génova y Bayona, compuesto de 10 varas de frente por 58 de fondo con hermosas casas en ambos costados. En suma, los lotes que ofrecemos son de primer órden: los escrituras garantidas de lo mejor. Para mas informes á mi escritorio San Martin 31 tercer patio. d13

POR EL MISMO
REMATE DE AÑO NUEVO
Por liquidacion de facturas
ORDEN DE VARIAS
CASAS INTRODUCTORAS
ESPLENDIDO Y RICO SURTIDO
De cigarros habanos
VINOS GENEROSOS
ARTICULOS DE FANTASIA
De Europa y la India
Y HERMOSOS CUADROS
EN EL GRANDIOSO EDIFICIO
Del Sr. Devoto
133-RIVADAVIA-135
Los dias 24, 25, 26, 27, 28 y 29
DE DICIEMBRE DE 1883
A LAS 12 DEL DIA Y 8 DE LA NOCHE

Remataré por orden terminante de varias casas introductoras y por liquidacion de facturas, sin retirar lote, para que puedan comprar bueno y barato, desde el comerciante al particular mas opulento y desde el bolichero al mas exigente banquero: un soberbio surtido de los artículos siguientes: 200,000 cigarros habanos de las mas afamadas marcas; surtido completo por cajones ó medios cajones de vino Jerez, Manzanilla, Moscatel, Pedro Gimenez, Málaga, Legítimas, cuadros al óleo de reputados autores, oporto objetos de fantasía, tanto de Europa como de la India, propios para regalos de Año Nuevo; considerable número de juguetes que se venderán el dia 24, esto es el mismo dia de Noche Buena, etc. etc.

Declaro, con verdadera complacencia, que nunca se presentará ocasion mas propicia para hacer provision de ricos habanos y aromosos vinos, como ahora, que hay un "caballo blanco positivo", los dueños de las mercancias que á todo trance quieren quemar por lo que dén. d16

L. Mattaldi Hnos.

De todas las existencias del negocio de compra y venta calle de Cuyo número 550 esquina á Talcahuano, muebles, alhajas, artefactos de gas y demas artículos que pertenecen á esta clase de negocio.

El Viernes 21 del corriente
A las 12 en punto del dia

Procederemos á vender á la mas alta postura y dinero de contado todas las existencias de esta casa, por órden terminante de su dueño por tener que ausentarse del pais y cuyo detalle en partes es como sigue:

Gran cantidad de muebles nuevos y usados como ser roperos con espejo, id sin espejo, cómodas caoba, idem nogal y con tocador, lavatorios grande, id. chico, mesa de noche, cama nogal camera, id. de una persona, cama de fierro, cameras id. chicas, cunitas, galenas, espejos, aparadores, mesa de comedor, id de trinchar, sillas francesas, id. americanas, mostradores, armazones, cuadros al óleo, al oleografía, cubiertos, y una gran cantidad de alhajas de oro y plata, y otros muchos artículos que estarán á la vista, y que no se detallan por su mucha estension. d10

G. T. Schuster

JUDICIAL
EN CHIVILCOY
El domingo 30 de Diciembre
A LAS 12 EN PUNTO

De un campo y hacienda lanar, vacuna y yeguariza. A tres leguas mas ó menos de este pueblo, campo conocido por de don Canuto Gelbes.

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro Dr. D. Manuel B. Gonnet procederé á vender en público remate y dinero de contado, bajo la base de las 2|3 partes de las tasaciones y como de propiedad de las testamentarías de don Estevan Ortellado y doña Isidora Montenegro, todos los bienes que á continuacion se espresan:

Un campo de pastoreo compuesto de 101 hectáreas, 24 áreas y 40 centiáreas, que tiene por linderos al Norte D. Raymundo Torres, al Sudoeste D. Anastasio Chaves, al Noroeste don Diego White y al Sud, Este don Hilario Albarracin: dos piezas de material, techos de azotea, 3 ranchos, 1 ramada; jagüel, pozo de balde, muchas plantas de durazno, sauce y álamos, tasado todo en

101,030 pesos m|c.

Base para la venta las dos terceras partes que son:

67,387 ps. m|c

1163 ovejas al corte tasadas á 32 ps. una; 13 yeguas tasadas 60 ps. una, 10 animales vacunos tasados á 210 ps. uno, 4 caballos tasados en 150 ps. uno. 1 corral para ovejas tasado en 500 ps. 1 id para caballos en 150 ps. 1 jardinera con guarniciones en 1200 ps. 1 lote palos en 300 ps. una escopeta en 250 ps. 1 marco en 50 ps. m|c. y otros muebles que se tendrán á la vista.

El remate tendrá lugar en el mismo campo que se va á vender que es donde se encuentran todas las haciendas.

Lo prevengo á los compradores que deben recibir el mismo dia las haciendas, y alli mismo satisfacer su importe.

Por mas datos al martillero, Boulevard 9 de Julio M º. 63 en Mercedes. d11

Irineo Lima

JUDICIAL
esplendido campo
EN EL PILAR

El miércoles 16 de Enero á las 12 del dia procederé á vender por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. D. Valentin M. Curutchet en el pueblo del Pilar donde estará la bandera de remate y por una base que no baje de las 2|3 partes de su tasacion una casa y un campo compuesto de 638 1/2 varas de frente por una legua de fondo y cuyo detalle da cuenta el presente edicto.

EDICTO JUDICIAL

El martillero D. Irineo Lima procederá á vender en remate público, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Valentin M. Curutchet y como pertenecientes á la testamentaria de los conyuges D. Manuel Basconcel y Da. Dominga Lopez—una casa que se halla situada á cinco cuadras al Sud-Este de la Plaza del pueblo del Pilar, compuesto su terreno de cincuenta y ocho varas de frente por una legua de fondo, cuyo edificio se compone de un rancho con tres piezas y cocina, tiene dos mil ciento veinte y cinco plantas de durazno, higuera, álamos y paraísos, y ademas un cerco zanjado de cuarenta y nueve metros veinte y dos centímetros—tasado todo en la cantidad de 52,171 ps. moneda corriente 58 céntimos y un terreno de estancia que se encuentra á una legua al Sud-Este del mismo pueblo del partido del Pilar, compuesto de 638 1|2 vs. de frente por una legua fondo, cuya tasacion asciende á la suma de 366,745 ps. moneda corriente con 78 céntimos no debiendo admitirse oferta que no esceda de las dos terceras partes de dichas tasaciones. Los autos de su referencia se encuentran en la oficina del Secretario D. Rejino Letchos, á la que se halla adscrito el que suscribe.—Buenos Aires Diciembre 5 de 1883.—*Federico Isla.*

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de venta el cinco por ciento como seña; por pormenores al rematador Tucuman 533. d11

Francisco Wright

DE UNA CASA CHICHE
AL NORTE
Calle de Suipacha Num. 538
POR ÓRDEN DE SU DUEÑO
SITUACION INMEJORABLE
EL DOMINGO 23 DE DICIEMBRE
A LAS 5 DE LA TARDE
BASE BAJISIMA
Pesos 180,000 moneda corriente

Con la bajisima base de 180,000 $ m/c y en el dia y hora indicados venderé en remate público por órden de su dueño la linda casa calle de Suipacha 538, entre las de Paraguay y Charcas, situacion inmejorable, rodeada de tramways y toda clase de comodidades. El edificio se compone de dos cuerpos con diez hermosas piezas empapeladas, cocina, algibe, letrina, gas, patios embaldosados y algunos árboles frutales en el fondo. Los techos son con maderas duras y el terreno mide 12 mts. 70. cts de frente al Este por mts. 15 cts. de fondo al Oeste, concluyendo el fondo con solo 11 mts. 24 cts. incluso la mitad de las paredes de ambos costados y la del sul forma una buena quebrada en contra del terreno. Los títulos son inmejorables y se pueden revisar en la Escribania de D. Emilio Morales en el pasage Roberano Victoria núm. 31 escritorio número 32. El comprador depositará el 5 % al firmar el boleto y la casa puede visitarse por los interesados. d6

POR EL MISMO
DE UNA CASA
EN MUY LINDA SITUACION
VENEZUELA 526
Entre Salta y Santiago del Estero
El Domingo 23 de Diciembre
A las 2 de la tarde

Tasada en 6249 $ 512 milésimos nacionales. Base de venta 4166 $ 408 milésimos nacionales.

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la capital Dr. D. Benjamin Basualdo, procederá á la vender el dia y hora indicada, la casa calle de Venezuela núm 526 entre Salta y Santiago del Estero perteneciente á la Testamenteria de D. Hilario Oca. El terreno mide 8 varas 50 cts. de frente al Norte por 55 varas 50 cnts. de fondo al Sud, con 6 piezas de material y una de madera cocina, pozo, letrina, 4 hermosas higueras, una magnolia y otros árboles más en el fondo y un lindo parral primer patio.

Está rodeada de tramways á dos cuadras de la Iglesia y en una situacion inmejorable. Su tasacion importa 6249 $ 612 ctvs. nacionales y la base de venta serán las dos terceras partes que importan 4166 $ 408 cts. nacionales. Los títulos que son de primer órden pueden revisarlos los interesados en la Secretaría á cargo del Dr. N. Reynal O' Connor en Cabildo por donde tramita esta Testamentaria y el comprador la firmar el boleto depositará el 5 % de valor en que se venda esta finca Escritorio del Rematador Rivadavia altos.

Julio Viale

900
BARRICAS TIERRA ROMANA
De la Fabrica Roquefort
De Marsella
EN LA BOCA
DEPOSITO DE BLAS CHAPANA
Calle General Brown N. 223
El Viernes 21 del c'to
A las 2 en punto

Procederé á vender en público remate al mas alto precio y dinero de contado á dichas novecientas barricas Tierra Romana de superior calidad de la marca Roquefort de Marsella y en lotes al gusto de los compradores.

POR EL MISMO
De comestibles y bebidas
El Miercoles 19 del c'te
A las 12 en punto
En mi casa Defensa 95 y 97

Procederé al remate de los siguientes artículos 20 cajones coñac fino, 200 bolsas yerba paraguaya, 20 50 fardos corchos, 100 bolsas papel estraza, 10 cajones cigarros paraguayos, 25 cajones almidon francés, 20 cajones sardinas, 20 cajones higos de Napoles en latas, 100 cajones aceite en latas, 30 latas dulce membrillo 10 barriles miel de caña, 20 bordalesas vino Burdeos, 8 tercios yerba paraguaya, 60 cajones orejones, 10 cajones tinteros de barro, 15 balas papel amarillo 10 cajones ladrillos, 29 cajones castañas. d16

Rufino Deegref

10 lotes de terreno
En la calle de la Rioja
ESQUINA AL BOULEVAR INDEPENDENCIA
Calle de 30 varas

Y haciendo tambien esquina á Estados-Unidos, frente mismo á la plaza Euskara, calle empedrada y con tramway, grandes edificios y barracas al frente, fondo y á los costados.
Lotes de 10 y 17 varas de frente por 30 y 34, 37, 45, 47 y 65 de fondo.
A todo precio y sin retirar lote.

El Domingo 30 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataré los diez lotes del terreno que se menciona en el encabezamiento de este aviso.

Las calles en que están situados, la posicion, la altura de los terrenos y la condicion liberal de la venta, no pueden ser mejores ni mas ventajosas.

La venta se hará sobre los mismos terrenos, sin base y por lo que dén. Titulos perfectos.

Por planos é informes á mi escritorio Piedad núm. 80. d19

POR EL MISMO
Importante y escepcional remate
De 250 lotes de terreno
EN LA PLATA
Situados en las mejores secciones
13, 14, 16, 10, 2, 3, 4, 11, 17, 33 y 44

Lindando unos y próximos otros á los Bancos, Bolsa, Ministerios, Casas de Gobierno, Legislatura, Departamento de Ingenieros, Mercados, Iglesia, Teatro, Ferro-Carril, Escuelas, Municipalidad, Casa de Justicia, Plaza etc.

La venta tendrá lugar en la calle Bolivar 34, casa de remates del señor de la Serna.

El Juéves 27 de Diciembre á las 3 de la tarde, en la casa de remate del Sr. De la Serna, calle Bolivar núm 34, cuyo espacioso y cómodo local me ha galantemente cedido dicho señor, por no tenerlo yo en mi casa tendrá lugar la venta de los 250 lotes de terreno en La Plata arriba mencionados, sin base y á todo precio.

Los compradores pueden acojerse á la ley dada en 15 de Octubre último por la cual se exonera á los propietarios de hacer edificios de material, pudiendo obtener plazos hasta cinco años, solicitándolo al efecto del P. E.

Por planos ó mas datos á mi casa, Piedad 80. d19

POR EL MISMO
DE UN TERRENO
CENTRAL Y ESPACIOSO
Calle Suipacha num. 407
ENTRE TEMPLE Y CORDOBA
Mas de 900 varas cuadradas
Las casas del frente y costados, son de familias decentes y bien acomodadas
Base de venta: pesos 225,000 m|c

El Sábado 22 de Diciembre á las 6 de la tarde remataré el terreno situado en la calle Suipacha 407 entre Temple y Córdoba, mide 13 vs. de frente y concluye en 12; tiene de fondo por el costado Norte 72 vs. y por el costado Sud 73 vs, ó sean 903 varas cuadradas próximamente.

La posicion central del terreno, el barrio comercial y de tono y la base bajisima para la venta escusan toda ponderacion. Titulos perfectos.

Por mas datos calle Piedad 80. d18

POR EL MISMO
De 43 lotes de terrenos
De 9, 10, 15, 16, 17 y 20
VARAS DE FRENTE

Por 30, 35, 36, 40, 44, 48 y 50 de fondo En el mejor barrio de la Capital. En las calles Junin, Ascuedaga, Juncal, Andes y Callao 2a. A 3 cuadras de la Estacion del Tramway a la Recoleta y 3 de la calle Sta. Fe. Cercado de pared y cod vereda a las calles Junin y Azcuenaga. Es una cuadra de terreno muy alto. Tiene algun edificio y arboleda.

El Domingo 23 de Diciembre á las 5 de la tarde, remataré la cuadra de terreno arriba mencionada dividida en 43 lotes al mas alto precio y sin base alguna.

Estos terrenos no estan en los suburbios por el contrario su ubicacion es en el centro de la ciudad, rodeados de edificios de importancia, con dos líneas de tramway cerca de la calle de Santa Fé y la de la Recoleta. El terreno y edificio que contiene está alquilado, sin contrata de manera que se podrá entregar inmediatamente de vendido. Por planos y otros informes ocurrir á mi escritorio Piedad 80. d6

POR EL MISMO
5 LOTES DE TERRENO
En la calle de la Rioja
EMPEDRADA Y CON TRAMWAY
Á 7 ú 8 CUADRAS DE LA PLAZA EUSKARA
HACIA LOS CORRALES
lotes de 10 vs. fte. por 60 fondo
TERRENO ALTO Y RODEADO DE EDIFICIOS
PUBLICOS, INDUSTRIALES Y PARTICULARES
CALLE QUE ESTA DESTINADA A SER
No muy lejanamente
LA 2ª BUEN ORDEN Y ARTES
Venta sin base!
A TODO PRECIO

El Mártes 1º de Enero, á las 4 de la tarde, remataré los 5 lotes de terreno arriba mencionados á la mas alta oferta y sin limite alguno.

Cada uno se compone de 10 varas de frente por 60 de fondo, terreno alto, parejo y perfectamente bien situado.

Títulos perfectos.

Por informes á mi casa, Piedad 80. d8

POR EL MISMO
de 13 lotes de terreno
SITUADOS EN UN PARAJE
DE GRAN PORVENIR
CALLE EUROPA
ESQUINA CARIDAD
HACIENDO CRUZ CON LA IGLESIA
DE LOS IRLANDESES

A 100 varas de la cancha éuskara y á 50 varas de la importante calle de la Rioja, empedrada y con tramway á poca distancia de la estacion Caridad y á dos cuadras del Hospital San Roque.

Los lotes son de 10 varas por 50 de fondo, hay de 40 y 30 varas de fondo con frente de 10 varas y con una hermosa esquina de 20 varas por 20 de fondo.

El Mártes 1º de Enero, á las 5 de la tarde venderé estos terrenos por lo que den, sin base ni limite y por liquidacion.

Títulos de primer órden.

Por informes, Piedad 80. d8

POR EL MISMO
MUY IMPORTANTE
DE QUINCE LOTES DE TERRENOS
Bien situados
Calle Cangallo y Bollini
A dos cuadras de la estacion Lacroze y a una cuadra de la Iglesia
Cerca de la Estacion del F. C. del Oeste del Once Setiembre
A una cuadra del Tramway Central
Base de venta 2|3 partes de la tasacion

El mártes 25 de Diciembre, á las 5 de la tarde remataré los terrenos arriba mencionados cuya estension y tasacion es las siguientes:

Lotes	Varas	Tasaciones	Bases
Calle Cangallo			
1	10x50	21000	14000
2	10x50	21030	11000
Calle Bollini			
3	9x40,40	15450	10300
4	9x10,80	15450	10300
5	10x41,20	17100	11400
6	10x41,60	17100	11400
7	10x42	17100	11400
8	10x42,40	17100	11400
9	10x43	17100	11400
10	10x43	17100	11400
11	10x44,45	17250	11500
12	10x45,30	17550	11700
13	10x46,45	17850	11900
14	9x47,09	16350	10900
15	6x10	10035	10350

Por planos ó informes á mi casa calle Piedad número 80. d8

Andres Rolon

El Domingo 23 de corriente á las 4 p. m., espléndida propiedad, alta y baja, muy central, calle G. Lavalle núms. 734 y 736, magnífico edificio, propio para renta, tasacion 9,029 $ con 38 centavos. Base 6,819 $ con 71 centavos fuertes.

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del Sr. Juez de la Capital, Dr. don Martin Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por don Alejandro Campo contra la testamentaría del Sr. Andrade, procederé á la venta, al contado, de esta gran propiedad, compuesta la parte baja de 6 piezas, algibe, cocina, etc. Parte alta, 5 piezas, galerias de cristal, cocina y demas oficinas, teniendo tanto la parte alta como la baja, pisos de tabla, cielos-rasos de yeso, puertas y ventanas de cedro, cañerias de gas y embaldosados los pisos de los patios de la parte baja, edificado todo en un terreno de 8 metros 35 centímetros de frente al Norte por 24 metros 60 centímetros de fondo al S., teniendo aquí 8 metros 40 centímetros de ancho y un martillo á su favor de 1 metro 45 centímetros de N. á S. y 5 metros 95 centímetros de E. á O. Esta casa es aparente para renta, tanto por ser sumamente central, cuanto por tener dos reparticiones con todas las comodidades requeridas.—Los títulos son superiores, para verlos ó tomar mas datos, ocurrir á la secretaría del Sr. Lódola en el Cabildo, ó al martillero, Defensa 72.

NOTA—Todo comprador al firmar el boleto entregará como garantía 200 $. d7

M. Bonorino

Comestibles y bebidas—En su casa calle Defensa núm. 43.

El Juéves 20 del corriente á las 12 se rematarán á mejor oferta y dinero al contado los siguientes artículos.

40 cajones velas estearinas, 50 damajuanas aguardiente, 25 cajones cerveza alemana, 30 bolsas arroz, 20 ajones quesos de Holanda, 50 damajuanas anis, 50 damajuanas anis, 30 cajones jinebra, 25 bolsas yerba paraguaya, 50 cajones orejones, 30 tarros pimenton, 10 bolsas café, 35 cajones sardinas, 20 bolsas avellanas, 80 damajuanas jinebra, 25 cajones bacalao, 30 bolsas porotos, 20 cajones chuño, 20 bolsas nueces secas, 50 cajones Kerosene, 20 cajones aceite italiano, 35 cajones ladrillos para cubiertos, 60 damajuanas vinagre, 20 cajones té en paquetes, 30 cajones pasas de Málaga, 25 cajones pasas Corinto. 40 cajones coñac francés, 30 cajones oporto, 25 cajones vermouth, 20 cajones almidon francés, 30,000 cigarros italianos, 20 tarros c... ancla, 15 cajones grasa de chancho y otros artículos. d2

E. Santa Maria

JUDICIAL

El domingo 23 de Diciembre á las 4 de la tarde, venderé con la base de 785 ps. nacionales el terreno y edificio que indica el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

El señor juez de 1a. instancia en lo civil y comercial del Departamento de la Capital de la Provincia doctor don Valentin M. Curutchet ha ordenado se proceda á vender en público remate por el martillero don Evaristo Santa Maria, un terreno con el edificio compuesto de 43 mts. 30 cent. de frente por igual fondo; con 3 piezas, cocina, letrina y pozo, y que linda por el Norte calle por medio con la testamentaria de Juan Lavaggi y Ventura Santillan, al Oeste con la sucesion de don José Gauna, al Sud con don Máximo Garay y al Este calle en medio con doña Ana Duran de Romero, que se encuentra ubicada en el partido de Quilmes, tasada en la suma de 1178 ps m|n, previniéndose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion. Por mas informes ocurrir á la secretaría de don Juan Guerello, á la que estoy adscripto—Buenos Aires, Noviembre 22 de 1883—*Emilio del Valle*, escribano público. n23

Francisco Segovia Alcaráz

JUDICIAL

El viérnes 13 de Enero de 1884, á las 12, en la calle de Victoria número 31, Pasage Roverano, pieza número 2, procederé á la venta de la hacienda vacuna que indica el edicto que á continuacion se publica, previniéndose que segun informes, la referida hacienda es en su totalidad mestiza y entra un toro tasado en 3000 pesos al precio de la hacienda al corte y encontrándose ésta en perfecto estado de gordura.

Tasacion 220 ps. m|c.

Dos terceras partes 147 ps. m|c.

El Martillero D. Francisco Segovia Alcaráz autorizado por el Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José Capdevila, procederá á vender en remate público y en el dia que al efecto designe, los siguientes bienes que la testamentaria de D. Eduardo Trant poseé en el Partido Coronel Suarez, y que se encuentran en poder del vecino D. Justino Canaveri, en el Cuartel Segundo de ese Partido—Noventa y tres animales vacunos, habiendo en ellos las crias desde 2 años y 1/2 proximamente—Sesenta animales mestizos tanrinos y un toro tarquino han sido tasados á razon de doscientos veinte pesos m/c, cada uno, ó sean 9 pesos con 9 centavos moneda nacional, siendo la base para la venta las 2/3 partes de esa tasacion; por otros datos á la Secretaria de D. Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que me hallo adscrito, ó al Martillero calle núm.—Buenos Aires, Noviembre 28 de 1883.—*Pedro Bernatet* d6v13

POR EL MISMO

JUDICIAL

En el partido de Zárate

Estancia de

D. Rufino de la Torre

EL DOMINGO 6 DE ENERO

A las 12 del dia

Procederé á la venta de los bienes pertenecientes á la testamentaria de dicho señor de los cuales hay 3126 ovejas al corte y 320 arb. lana y varios animales vacunos y yeguarizos cuyos precios y detalles se determinan en el edicto que á continuacion se trascribe:

Prevenimos á los interesados que la galera que parte de Campana al Baradero los deja en el mismo establecimiento.

La venta se hará al contado y la entrega se hará en el mismo dia.

Llamamos la atencion de los aficionados de la cria de ovejas por cuanto hay 2400 de primera clase—Por mas datos al martillero Victoria núm. 31, cuarto 22.

EDICTO JUDICIAL

El Martillero D. Francisco Segovia Alcaráz ha sido autorizado por el señor Juez de 1º Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. José A. Capdevila, para vender en remate público y en el dia que al efecto designe, los siguientes bienes, que la testamentaria de D. Julio de la Torre posee en el partido de Zárate.

8 animales vacunos, con cria tasados á 200 $ m|c. ó sean 8 $ 26 centavos moneda nacional cada uno.

3 caballos tasados á 300 $ m|c., ó sean 2·40 centavos moneda nacional cada uno.

380 ovejas con cria, tasados á 33 ps m|c. ó sean 1·32 moneda nacional cada una.

4 animales vacunos con cria, tasados á 250 $ m|c., ó sean 10·33 centavos moneda nacional cada uno.

1140 Animales lanares, con cria tasados á 32 ps. m|c. ó sean 1·32 centavos moneda nacional cada uno.

1296 Animales lanares tasados á 28 ps. m|c. ó sean 1 ps. 15 centavos moneda nacional cada uno—La base para la venta de todos son las dos terceras partes de sus tasaciones respectivas.

Una marca de esta figura R con su boleto correspondiente.

43 Arrobas de lana, ó sean 493 kilógramos 855 gramos.

100 Arrobas lana ó sean 1148 kilógramos 500 gramos.

25 Arrobas id ardida, ó sean 287 kilógramos 125 gramos.

20 Arrobas id de borrega y suelta, ó sean 208 kilógramos 610 gramos dos terceras partes de 175 arrobas 20 lib. lana ó sean 2019 kilógramos 630 miligramos 43 tableros de corral en mal estado, 1 pileta de madera en mal estado, 1 cajon de madera para dar agua. 26 tableros de corral, 200 estacones de ñandubay, 34 medios postes de ñandubay, 26 estacones de id, 8 piletas de madera, 2 cajones de id para dar agua. Estos serán vendidos sin base y al mejor precio—Por otros datos á la Secretaría de Don Estanislao Lopez Bolivar 21 á la que me hallo adscripto ó al Martillero calle de Victoria núm. 31 Buenos Aires Diciembre 5 de 1883 Pedro Bo d11

Ramon Zavala

EN EL PUEBLO DEL SALADILLO

El dia 10 de Enero de 1884 á las 4 de la tarde de una finca con arreglo al siguiente.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Doctor D. Emiliano Garcia se procederá á vender en remate público por el martillero D. Ramon Zabala, el dia diez de Enero de 1884, una finca situada en el pueblo del Saladillo en la manzana numero diez y ocho edificada en terreno de cincuenta varas de frente por igual fondo con edificio de material y todo el terreno cercado, la que ha sido tasada en la cantidad de cuarenta y cinco mil pesos m|c ó sean mil ochocientos esenta pesos nacionales, previniendose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion que importa la cantidad de treinta mil $ m|c ó sean mil doscientos cuarenta ps nacionales.

Esta propiedad pertenece á Dn. José Montobbio y se vende con motivo de la ejecucion que por el Juzgado de S. S. y Secretaria del que suscribe, le sigue Dn. Manuel Camere por cobro de pesos.—Buenos Aires Octubre 30 de 1883.—*Eugenio Blanco* (oficina Cabildo 2º. patio.) d16

Juan Passicot

DE UNA CASA

Moderna y lindisima

EN ALMAGRO

El eden donde la vida se eclipsa, garantida contra la fiebre amarilla y á un paso de la populosa Buenos Aires, parage sano é inmejorable actualmente todo edificado, vecindario de primer órden, nada de farsa, vean y se convencerán.

El Domingo 23 á las 5½ en punto de la tarde remataré una casa situada en la prolongacion de la calle de la Piedad pasando la de Estevarena á 300 vs. de la Estacion Almagro y 100 del tramway á Flores, edificada en terreno de 10 varas de frente por 37 1|2 de fondo, su forma es un poco irregular, el edificio consta de 4 piezas bajas y 2 altas hechas á todo costo, tiene pisos de tabla, azotea de baldosa, aljibe, sótano, pozo de rica agua, 2 patios cocina, letrina, etc, además un terrado desde donde se domina una perspectiva preciosa por su elevada posicion.

Base de venta 2480 ps m/n igual á 60,000 ps m/c.

En seguida.—Un terreno á una cuadra mas hácia la Capital y mas inmediato á la Estacion de 8 m. 66 por 45 m 25 de fondo, linda calle en medio con D. Juan A. Rodriguez y otros costados con la testamentaria de Da. Bernabela A. de Linch.

Base de venta 680 ps. m/n, igual á 15,000 ps m/c.

Títulos garantidos y el comprador, conocido ó nó del martillero, depositará el 5 o/o como garantia.

Mas datos al rematador, Moreno 575.

Este remate fué suspendido á causa del mal tiempo d18

Manuel Irastorza

JUDICIAL

En el pueblo General Rodriguez, de tres fracciones de terreno á dos cuadras de la Estacion, en donde estará la bandera de remate.

La primera en la manzana E n. V compuesta 34 vs. de frente al Norte por 52 de fondo formando, esquina en la plaza principal tasada en $ 413,33 m/n.

La segunda en la manzana G n. I compuesta de 34 vs. de frente al Norte por 48 de fondo, con 2 magníficas piezas de material, cocina, letrina, pozo de balde y cercado de alambre tasada en 496 nacionales.

La tercera en la manzana G n. 11 compuesta de 34 vs. de frente por 52 de fondo tasada en 124 m/n.

El Domingo 23 de Diciembre á las 3 p.m. procederé á la venta en pública subasta de los terrenos mencionados en la ejecucion que sigue don Santiago Peluffo contra la testamentaria de don Juan Arbuco, no admitiendo oferta que no exceda de las 2/3 partes de la tasacion.

NOTA—El comprador abonará el 5 % del precio de venta en el acto de firmar el boleto.

Por mas datos ocurrir al rematador San Martin 31 Cuarto 17.—Buenos Aires, Diciembre 7 de 1883. d4

Delfor del Valle

JUDICIAL

EL DOMINGO 6 DE ENERO

A LAS 3 DE LA TARDE

En la Exaltacion de la Cruz

A 4 leguas del pueblo del mismo nombre

HERMOSO CAMPO

De pastoreo

Con aguadas permanentes

500 vs. fte. por 9000 de fdo.

O SEAN

200 cuadras cuadradas

Base de venta el de la tasacion

8265 ps. m|n. con 68 cent.

El Domingo 6 de Enero de 1884, á las 3 p. m. en el pueblo de la Exaltacion de la Cruz venderé en remate público el campo indicado, cuyo detalle es el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Curuchet, se hace saber que ha sido autorizado el Martillero D. Delfor del Valle para que en el dia que este designe al efecto, proceda á la venta en público remate de un campo, perteneciente á las tesmentarias de D. Avelino Morales y de Da. Liberata Palacios, el que está situado en el cuartel 3º. de la Exaltacion de la Cruz, y compuesta su extension de 500 varas de frente por 900 de fondo, ó sean 200 cuadras cuadradas de 150 varas por lado, tasado á razon de 41 ps. m/c 33 centavos cuadra lo que forma un total de 8,265 ps. m/n. con 68 centavos, previniéndose que la base de venta es la de su tasacion: por mayores datos, los interesados pueden ocurrir á la Secretaria de D. Ramon E. Wright á la que me encuentro adscrito.—Buenos Aires, Diciembre 4 de 1883—Ricardo M. Wright.

NOTA—El comprador en el momento de entregársele el boleto, depositará el 5 % como garantía, Escritorio del Rematador, San Martin 60. d5

Martin Abeberry

IMPORTANTE REMATE

EN EL AZUL

POR LIQUIDACION

El Juéves 27 de Diciembre á las 12 del dia en punto, remataré por órden de su dueño á la mas alta postura y dinero de contado lo siguiente:

4300 ovejas al corte.
200 vacas id id.
16 yeguas id id.
4 potros.
7 caballos.

Las ovejas son de muy buena clase y en buen estado de gordura y se venderán en cinco lotes. Las vacas reunen las mismas condiciones y se venderán en dos lotes.

El remate tendrá lugar en el mismo campo, paraje denominado "Laguna de Moron" propiedad del Sr. don Francisco Ostalaza.

Por mas informes al rematador Burgos 94 (Azul.)

¡OJO ESTANCIEROS!

David Garcia & Ca.

JUDICIAL

De un terreno con edificio

Situado en el pueblo de

San Jose de Flores

Calle de la Union num. 84

A una cuadra de la Plaza y del Tramway Argentino

A media cuadra del mercado—Lindando con el Colegio é Iglesia de dicho pueblo

El Juéves 17 de Enero—A las 4 P. M.

Donde estará la bandera

Procederemos á vender, el dia y hora arriba espresado y con arreglo al siguiente

EDICTO JUDICIAL

El martillero don David Garcia, autorizado por el señor Juez de 1a. instancia en lo civil y comercial del departamento de la Capital de la Provincia, doctor don Valentin Curutchet, procederá el dia que señale á la venta en público remate de un terreno en el pueblo de San José de Flores en la calle de la Nacion núm. 84, perteneciente á la testamentaria de don Gregorio Mansilla y otra, dividido en 2 fracciones: la 1a. fraccion del costado Oeste con un edificio de 3 piezas y parte de otra, cocina, pozo de balde y su terreno compuesto de 8 3|4 varas de frente, igual á 7.58 metros, con el fondo de 60 metros y 62 centímetros, avaluado en 35,125 ps. m|c. ó sean 1,541-83 ps. m|n., y la segunda fraccion del costado Este se compone de igual superficie que la anterior con el zaguan y parte de piezas en el frente á la calle y tasado en la suma de 17,875 ps. m|c. ó sean 738 ps. m|n. y 84 centavos, no debiendo admitirse ofertas que no excedan de las 2|3 partes de dichas tasaciones. Los autos de su referencia tramitan por la secretaria de L. Letchós á la que se halla adscripto el que suscribe.—Buenos Aires, Diciembre 6 de 1883.—*J. Isla.*

NOTA—El comprador entregará como garantia de la venta, el 5 p% al firmar el boleto. Por otros datos, Moreno 115 de 12 a. m. á 2 p. m. d11

POR EL MISMO

JUDICIAL

De una hermosa casa en Barracas al Norte calle San Antonio esquina á San José. Base de venta 84,785 ps. m|c. ó sean ps. 3504 44 cents m|n. El domingo 20 del próximo Enero á las 4 p. m. donde estará la bandera.

Procederemos á vender el dia y hora arriba indicado en remate público y por órden terminante del señor Juez de 1ra instancia de la Capital de la Nacion Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de Don Bernardo Casenave, la casa espresada compuesta de 7 piezas bien construidas, pozo, letrina, cocina, etc, midiendo su terreno 30 varas de frente al Este por 70 varas de fondo al Oeste, tasada en la suma de 84,785 ps m|c 6 rls, que es la base para la venta. Por mas datos ocurrir á la secretaria de D. Natalio A. Ponce, Bolivar 21 ó á los martilleros Moreno 115, de 12 a. m. á 2 p. m.

NOTA—El comprador deberá entregar el 5 por o|o como garantía al firmar el boleto. D20

POR EL MISMO

JUDICIAL

DE UN LOTE DE TERRENO

SITUADO

En el partido del Saladillo

EN EL HOTEL DE DON MANUEL RODRIGUEZ

FRENTE A LA PLAZA

DONDE ESTARA LA BANDERA

—EL DOMINGO TRECE DE ENERO—

á las 4 de la tarde

Procederemos á vender en público remate, el dia y hora arriba indicados, y con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

En el juicio seguido por don Sebastian Martinez contra la testamentaría de don Félix Ferreyra sobre cobro de pesos, el Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia, doctor don José A. Capdevila, ha dispuesto se proceda á la venta en remate público por el martillero don David Garcia y C.ª, en el dia que al efecto designe, un lote de terreno situado en el Partido del Saladillo, adjudicado á don Félix Ferreyra, en los autos testamentarios citados, compuesto de 270 hectáreas, 15 áreas y 20 metros cuadrados ó sean 150 cuadras cuadradas con 22150 metros, y que linda por el Noroeste con los herederos de Rojas, por el Nordeste con doña Emilia F. de Acevedo, al Sudeste herederos de Ferreyra y don José Escarra, y al Sudoeste con don Mateo Ferreyra. Ha sido tasado en la suma de 71,000 $ *m/c* ó sean 2934 $ con 07 cts. m/n. siendo la base para la venta, las ⅔ partes de su tasacion, que son 47,334 $ *m/c*. Por otros datos, á la secretaría de Lopez, Bolivar 11, á la que me hallo adscripto, ó á los martilleros, Moreno 115, de 12 a. m. á 2 p. m.—Buenos Aires, Diciembre 1º. de 1883.

NOTA—El comprador entregará el 5 % como garantía de la compra, al firmar el boleto de venta. d6

Juan M. Andrade

IMPORTANTE REMATE

EN EL

Partido de San Vicente

A 7 leguas de la plaza Victoria y á tres de la estacion Burzaco; traslinderó á los conocidos campos del Pino; donde vale 400 pesos cuadra; en arrendamiento para tambo ó chacra, por division de condominio; base sumamente baja: pesos 200,000 m|c; con dos estaciones á una legua de esta propiedad, ramal de la Plata á Moron en construccion y de Lomas á Cañuelas en estudio.

GRAN PORVENIR

75 cuadras de campo flor con aguadas, poblaciones de material, galpon ó graneros id, montes, alfalfares, potreros alambrados y demás comodidades necesarias; el campo, está alambrado por tres costados por los linderos, teniendo mil varas por otro costado tambien alambradas de propiedad.

El 30 de Diciembre del corriente año á las 12 en punto del dia, remataré esta espléndida propiedad teniendo por base la insignificante suma de 200.0$ ps. m|c., por órden terminante de su dueño, herederos de Da. Petronila Carrizo, todos mayores de edad; dicho campo está situado en el partido de San Vicente cuartel 7º, siendo linderos por un costado con doña Margarita Hanley y D. Antonio Fariña, por otro herederos de Braulio Alegre y de don Guillermo Alegre y por las cabeceras con Heillapar y herederos de Ángel Carrizo.

La venta tendrá lugar en el mismo establecimiento donde estará la bandera á la hora indicada.

Por mas informes al martillero Moreno 009.

NOTA—El comprador dará al firmar el boleto de compra 10,000 ps. m|c.

Nunez y Rolon

EN NUESTRA CASA VICTORIA 150

De noche

De artículos de fantasía y para regalo de Navidad

Alhajas de oro y plata

Los dias Lunes 17, Martes 18 y Miercoles 19 del corriente, venderemos el notable surtido de objetos de novedad. Juegos de electro plata para té y café, vandejas de id, 500 clases de objetos para adornos de sala de alta novedad, 50 clases de rinconeras finas y con espejo, cadenas de oro, aros, bandejas finas varias formas, necesarios para viaje, 10 clases de balijas y bolsas de viaje y artículos preciosos de bronce y platina tierra cota, cuadros diversos y al oleo, relojes de pared, muñecas finas de gran tamaño para regalos, carpetas, juegos de manteles, servilletas, licorrras forma carril, y otros gustos, chales finos, perchas 10 clases, floreros 20 clases diversas, médias finas, pañuelos, camisas para hombres y señoras, enaguas finas, vatas preciosas para señoras, camisetas para hombres, 80 juegos de lavador de 12 clases diversas, entrando muy finos de loza piedra y porcelana, jarrones y jarras, gemelos para marina, teatro y compaña, albuns grandes con música diversas, clases, objetos de marfil gran surtido, cosiureros finos y mesitas de adorno, y 500 objetos que estarán en exibicion desde el Domingo á la noche, y dias siguientes. d13

Ignacio Ferrando

Judicial en Cañuelas

El Viérnes 4 de Enero á las 3 de la tarde procederé á vender en mi escritorio, Perú 147, por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Caital de la Provincia Dr. D. Valentin M. Curutchet, un terreno y edificio en el pueblo de Cañuelas de cuya ubicacion y base de venta instruye el siguiente:

EDICTO JUDICIAL

El Sr Juez de 1a. Instancia en lo Civil y Comercial del departamento de la Capital de la Provincia, Dr. D. Valentin M. Currutchet, ha ordenado en el juicio seguido por D. Pedro P. Pico contra la testamentaria de doña Maria Zenona Ocampo de Loiza, sobre cobro ejecutivo, se proceda á vender por el martillero D. Ignacio Ferrando un terreno solar ubicado en Cañuelas en las calles Mitre y 25 de Mayo formando esquina, compuesto de 50 varas de frente por cincuenta de fondo, con una pieza y un rancho en mal estado, pozo y árboles. La base para la venta es de doscientos cincuenta pesos con 66 centavos m|n (250,66 cens. m|n). Por más informes ocurrir á la Secretaria de D. Luis Guerello á la que me hallo adscrito ó al Escritorio del Martillero.—Buenos Aires Noviembre 27 de 1883—*Emilio del Valle*—Escribano Público. d13

POR EL MISMO

UNA BUENA PROPIEDAD

EN LA CAPITAL

AL OESTE

Con 1 1|4 por ciento de renta mensual

Base de venta: 70,000 pesos m|c.

9 varas de frente por 40 de fondo

Libre de paredes y con derecho á la carga

Calle Saavedra núm. 56 entre Victoria y Alsina, tramway á las 50 varas, á 1 1|2 cuadra de la Gran Avenida Rivadavia donde vale 500 ps m|c la vara cuadrada.

El Miercoles 26 del corriente, á las 5 de la tarde, venderé en Remate público al contado y por cualquier precio que exceda la ínfima base de 70,000 ps m|c esta propiedad que reditua mas de 1|4 por o|o y cuyo edificio se compone de cinco piezas de cinco piezas de material, moderna, cocina, pozo y demas comodidades.

Títulos garantidos.

Mas datos é informes á mi escritorio Peyú 147 ó en casa habitacion Rivadavia 1676. d17

POR EL MISMO

UNA CASA EN SAN FERNANDO

Base de venta, 60,000 pesos m/c. Alquilada en 700 ps. mensuales, como muy barata. Ubicada en el parage más comodo y pintoreso: á una cuadra de la Estacion del Ferro-carril frente al jardin de la misma y rodeada de las magnificas propiedades de D. Pedro Risso.

El Domingo 23 del corriente á las 5 de la tarde, venderé en remate público al contado y á la mejor oferta que esceda la base fijada de 60,000 ps. m/c (2480 nacionales), la magnifica propiedad arriba espresada, edificada en terreno de 14 metros y 43 cent. de frente por 43 metros y 30 cents. de fondo ó sean 16 y 3 varas de frente al Sud por 50 vs. de fondo al Norte. El edificio se compone de seis hermosas piezas de material, un galpon nuevo de 15x6 varas, como para caballeriza y cochera, pozo y demas comodidades, entrada para carruaje, árboles de riquísimas frutas, etc etc., todas las paredes medianeras. Está dispuesto de manera que puede construirse otro cuerpo igual con muy poco costo.

Se encuentra situada en el centro de las propiedades del Sr. D. Pedro Risso que la rodean por los costados y por el fondo, y esto basta como recomendacion.

Produce 700 ps. mensuales que representan mas del uno por ciento de interés.

El remate lo efectuaré en la misma propiedad el dia y hora indicados.

Títulos garantidos.

Par más datos y pormenores, á mi Escritorio Perú 147. d19

Manuel de la Serna

SEMANALES

Calle Bolivar Num 43

A LAS 12

EN SU NUEVA CASA

IMPORTANTES VENTAS

LOS LUNES

Tienda, merceria, ropa, calzado, completo surtido.

LOS MIERCOLES

Muebles gran surtido, pianos, alfombras, alfombrados, arañas, espejos cuadros y novedades.

LOS VIERNES

Ferreterias, cristales, porcelanas, cubiertos, sillas de montar á caballo, de hombres, señoras, niños, mantas, cinchas, riendas, frenos, látigos.

LOS SABADOS

Bazar, novedades, completo surtido de todo lo que se precisa en una casa de familia.

DINERO

Se anticipa sobre carruages, muebles y toda clase de mercaderías.

La casa tiene tres grandes departamentos, el 1º para ventas generales, 2º para carruages, 3º para haciendas y pasto.

POR EL MISMO

Muebles! Muebles!

El Miercoles 19 del corriente

á las 12

EN NUESTRA CASA BOLIVAR 34

Un variado surtido de muebles y bazar; un armazon con vidrieras apropósito para joyeria, merceria, confitería y otros negocios.

EN SEGUIDA

A LAS 3 DE LA TARDE

55 lotes de terreno

EN LA PLATA

Bien ubicados en los principales locales, secciones 1a., 2a., 3a., 4a., 14, 15 y 16, al mejor precio, y otros con bases muy bajas. d18

POR EL MISMO

EN LA PLATA

55 LOTES TERRENO

En las mejores localidades

El Miercoles 19 del corriente

A LAS 3 DE LA TARDE

34-BOLIVAR-34

55 lotes de terreno los mejores situados en las secciones 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 14ª y 15ª sin base para la venta y otros con base de la mitad de su valor.

Atencion—Regalos de tierras en La Plata es el mejor que puede hacerse para año nuevo. d15

POR EL MISMO

JUDICIAL

450 CABEZAS

GANADO VACUNO

Cincuenta animales

YEGUARIZOS

El Lúnes 14 de Enero de 1883, á la 1 del dia,—La venta se hace en el Partido de Junin, cuartel octavo, donde estarán las haciendas.

450 cabezas ganado vacuno al corte, tasados á 8 pesos con 36 centavos moneda nacional. Base para la venta dos terceras partes, 5 pesos cincuenta y un centavos m/n.

50 yeguas al corte, á 2 pesos cuarenta y ocho centavos *m/n*. Base dos terceras partes, un peso sesenta y seis centavos m/n.

Estas haciendas se encuentran en el partido de Junin, Cuartel octavo, donde tendrá lugar el remate.

EDICTO JUDICIAL

El martillero don Manuel de la Serna, autorizado por el Sr. Juez de 1.ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia de Buenos Aires, Dr. D. Valentin M. Curutchet, procederá á la venta en público remate, de 450 cabezas de ganado vacuno al corte, y 50 animales yeguarizos; los primeros tasados á 8 $ 36 centavos m/n., y los segundos á 2 $ 48 centavos moneda nacional, de pertenencia del Sr. Basilio Vergara; no admitimos oferta de menos de las dos terceras partes de la tasacion.

Los autos de la materia tramitan por la Secretaría á cargo de don Agustin Urdinarrain.—Buenos Aires, Diciembre 5 de 1883. d8

Guillermo Gowland

JUDICIAL

De todo el rico menaje

Alhajas, caja de fierro, juegos de comedor, sala y dormitorio, perteneciente á la testamentaria de los cónyuges don Domingo B. Vaquelro y doña Mercedes Alcorta.

En la casa calle General Lavalle 450

El Juéves 20 de Diciembre á las 12 en punto se remataré á la mas alta postura por órden del señor Juez de 1a. instancia doctor Bustos y como pertenecientes á dicha testamentaria todo el menaje de alhajas y demás muebles cuyo pormenor en parte se omite por su larga estension.

Entrando un riquísimo juego de sala jacarandá, aros con brillantes varios juegos, reloj de oro, prendedores, cadenas de oro estuches, corales, pulseras de oro, rosetas brillantes, anillos, medallones y otra porcion de alhajas y todo el menaje que compone una casa de familia. d14

Cárlos M. Fernandez & Ca.

JUDICIAL

En en pueblo del Pergamino

Por orden del Sr. Juez de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial de la Capital de la Provincia, Dr. D. Jose A. Capdevila.

Perteneciente á la testamentaría de Don Domingo Silva

Los dias 27 y 28 de Diciembre

Donde estará la bandera

A las horas indicadas mas abajo, remataremos en dicho pueblo, una finca, un terreno, una suerte de quinta, muebles y mercaderías.

Dia 27

A las 12 p. m.—Los muebles que no detallo por su estension.

A las 3 p. m.—Las mercaderías pertenecientes á la barraca, todo al mejor posotr y dinero de contado.

Dia 28—á las 4 p. m.

Finca calle Florida esquina á Libertad, 44 mts, 500 mlts, de frente al Sud, 47 mts, 630 mlts, de frente al Este, 49 mts, 705 mlts, de fondo al Norte, de Este á Oeste 47 *mts*, 197 mlts, costado O, de S. á N. tiene 5 espaciosas habitaciones, depósito, cocina etc, y demas comodidades. Tasacion m|c, 164,533 ó sean m|n 6,799-83.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes m|c. 109,675

ó m|n. 4,533-26 — á las 4 1|2 p. m.

Terreno linda al Sud con la calle Zárate y al O. calle Santa Fé consta de 36 mts, de frente por 45 de fondo. Tasacion m|c, 3000 ó m|n, 124.

BASE PARA LA VENTA

2|3 partes m|c. 2000 ó m|n. 82-67

A las 5 p. m.

Suerte de quinta designada con el núm. 49 consta de 69 mts 63 cent, en su frente Norte, dividida en dos en su frente Sud, el 1ro de 40 mts, 93 cent, y el 2º de 48 mts, 7 decimetros, por su frente Este dividido tambien en dos, el 1º, de 41 mts 7 mts, forma un martillo y el 2º de 48 mts, 93 cent, linderos Sres. Recabarren, Roldan, Leyria y Bernal. Tasacion m|c, 6000 ó sean m|n, 248.

BASE PARA LA VENTA

213 partes m|c, 4000 ó sean m|n, 165-34

Por datos á la Secretaría de don Estanislao Lopez, Bolivar 21, á la que se halla adscripto D. Pedro Bernatet ó á los martilleros, Reconquista 9 n22

Juan A. Carbonell

JUDICIAL

Terrenos! Terrenos!

ESQUINA

PASCO Y ESTADOS-UNIDOS

NOTABLE PICHINCHA

El Domingo 6 de Enero de 1884 á las 5 p. m. venderé los magníficos 8 lotes de terreno que se detallan á continuacion, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Luis Sauco, pertenecientes á la testamentaría de D. Cárlos Molinari y Da. Teresa Granea, cuyos autos tramitan por la Secretaría á cargo del Dr. D. Abel Miranda, Cabildo.

DETALLE:

Lote N.	vs	base vta. $m|n		ó sean m|c
1	10x50	533	ó sean	12891
2	10x30	633	"	12895
3	10x30	334	"	8081
4	10x30	334	"	8081
5	20x30	1435	"	34717
6	10x30	354	"	8575
7	10x50	593	"	14340
8	10x50	593	"	14410

Los lotes 1, 2, 3 y 4 son á la calle de Pasco, el 6, 7 y 8 á la de Estados Unidos y el lote núm. 5 es la esquina con un edificio de material de cuatro piezas, un galpon, un gran horno de panaderia, zaguan, pozo, letrina, etc., etc.

Los títulos son perfectos, hay una posesion de mas de cuarenta años. La base de venta no puede ser mas baja.

El comprador que no sea conocido al firmar el boleto entregará el 5 p% en seña. Por otros datos y planos á mi escritorio, Moreno 78. d1

F. Baygorri Matheu

Base de venta, 13,000 pesos m|c.

De un terreno en la calle 2a. Paraguay entre Centro América y Ecuador compuesto de 8 mts. 66 cents. de frente al norte ó sean 10 vs. teniendo de fondo por el costado O. 79 mts 25 cts. y por el E. 80 mts. ó sean 91 vs. El Domingo 23 del corriente á las 4 de la tarde procederé á la venta del terreno indicado cuyas condiciones inmejorables tanto por su situacion como por la insignificante base de venta queda colocado al alcance de todos los bolsillos. A más debo advertir que este terreno dista solo una cuadra del Boulevar Santa-Fé, del Tramway á Belgrano y está casi rodeado de suntuosos edificios. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra para venta. d18

POR EL MISMO

De un terreno en la calle Azcuenaga entre Temple y Cordoba que tiene 21 vs. 9 decimas de frente al Oeste por 70 vs. de fondo al Este, base de venta 50,000 ps. moneda corriente. El Domingo 23 del corriente á las 5 y 1/2 de la tarde procederé á vender el terreno indicado, sobre el que escuso dar otro detalle que su situacion que basta para garantir su excelencia. Este terreno se venderá en uno ó dos lotes al gusto de los compradores. Títulos perfectos: el comprador abonará el 5 % de seña al firmar el boleto de compra-venta. d18

Mariano E. Saubidet

AL CONTADO

Del almácen calle Belgrano num. 613

ESQUINA LOREA

POR ORDEN de su DUEÑO y por LIQUIDACION

EL VIERNES 21 DEL CORRIENTE

á las 11 de la mañana

Venta á todo precio y sin retirar loto

Gran surtido en loza y cristales, artículos de merceria, id id ferreteria, vinos y licores finos y ordinarios, conservas de varias clases, comestibles en general y bebidas.

A las 2 de la tarde—Un lindo armazon y mostrador con mármol, 1 vidriera para fideos, id de mostrador, estivas, artefactos de gas, balanzas, escaleras, mesas, bancos, reloj, romana y demás útiles del negocio.

NOTA—Se oyen ofertas para la compra en particular; los interesados pueden ocurrir al mismo almacen ó al escritorio del rematador calle Cangallo núm. 488, entre Cerrito y Libertad. d16

Julio Goyena

DE UNA BUENA CASA

SITA EN ESTA CAPITAL

Calle Comercio num. 262

Actualmente alquilada

PRODUCIENDO MAGNIFICA RENTA

El Domingo 30 de D'bre

A LAS SEIS DE LA TARDE

Procederé á venderla por órden de sus dueños.

Está edificada en terreno compuesto de 8 vs. 3|4 de frente al Norte por 49 varas y ½ de fondo al Sud.

Su edificio es de 6 buenas piezas de material techo de la misma, una mas chica, cocina, letrina etc. etc.

Base para la venta la insignificante cantidad de 130,000 ps. m|c.

Por mas informes ocurrir al martillero Bolivar número 265. d18

POR EL MISMO

EN LA ESTACION BURZACO

Ferro-Carril del Sud

(Donde estará la bandera)

De 24 cuadras

POCO MAS O MENOS

DE TERRENO

Situadas á 30 cuadras de la referida Estacion

El Domingo 23 de Diciembre

á las 2 de la tarde

Procederé á vender el referido terreno, por órden del Sr. Juez de 1ª. Instancia Dr. D. Benjamin Basualdo, perteneciente, á la ejecucion seguida por el Juez de la Provincia contra el testamento de D. Meliton Bustamante.

La cuadra está tasada en 100 $ y no admitiré oferta que no exceda de las 2/3 partes, el campo que se vende á partir de la línea de la mensura practicada por los Sres. Burzaco y debidamente autorizada por el Sr. Juez.

Por más informes ocurrir á la Secretaría del Dr. Masson en el Cabildo ó al Martillero Bolivar núm. 265. d5

Eulogio Cuenca

JUDICIAL

Magnifica propiedad central

Calle Independencia 165

15 1|2 vs. de frente por 36 de fdo.

Con 8 piezas y demás comodidades, Base para la venta.

135,000 ps. moneda corriente

ESTO ES REGALO

El Domingo 30 de Diciembre á las tres de la tarde venderé la casa arriba anunciada por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. Basualdo, y perteneciente á la testamentaria de D. Salvador Barceló. El terreno se compone del frente y fondo arriba anunciado, teniendo por el costado Oeste á las 30 vs. y 39 cms. de fondo un martillo en contra de una vara y 70 cms. de frente al Sud, con cinco varas. y 70 cms. de fondo al Norte.

Las paredes todas son dobles y maderas duras, llamamos pues la atencion de esta casa para el que quiera hacerse de una propiedad central y quiera hacer un magnifico edificio.

Por mas datos al rematador. San Martin 31. n27

POR EL MISMO

JUDICIAL

ESPLENDIDA PROPIEDAD

FORMANDO ESQUINA

Calle de Piedras num. 344

Y CHILE 258 Y 262

CON 25 1/2 VARAS A LA PRIMERA CALLE

POR 31 A LA SEGUNDA

Formando una superficie de 815 varas cuadradas

EDIFICIO ANTIGUO

Con 23 piezas y demas comodidades

ESPLENDIDO BARRIO

MUY CENTRAL

Tasacion 14,141 ps. m|n. 95 ct.

BASE PARA LA VENTA

9428 ps. m|n. o sea ps. 228097 m|c.

EL D'go 6 DE ENERO A LAS 4 p. m.

A las 4 p. m.

Venderé la finca arriba anunciada, por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor Sauce, y pertenecientes á la testamentaria de Da. María del Rosario Telechea de Correa.

Creo escusado en ponderar propiedades como esta, pues su localidad no puede ser mejor, es muy difícil en estos locales encontrar una propiedad formando esquina á dos calles principales como la de Piedras y Chile. Debemos advertir que hay varios martillos á favor de la casa y que viene á tener un frente al fondo de 27 metros; para ver el plano de la casa lo mismo que la tasacion ocurran á la Secretaría del señor Ponce, en el Cabildo, y para demas datos al rematador, San Martin 31, 2º patio.

NOTA—Todo comprador al firmar el boleto de compra entregara el 3 %.

POR EL MISMO

JUDICIAL

MAGNIFICA PROPIEDAD CENTRAL

Calle Independencia 165

15 1|2 vs. de frente por 36 fondo

CON OCHO PIEZAS

Y DEMAS COMODIDADES

Base para la venta 135,000 ps.

ESTO ES REGALADO!

El Domingo 30 de Diciembre, á las 3 de la tarde venderé la casa arriba anunciada, por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor Basualdo, y perteneciente á la testamentaría de don Salvador Barceló. El terreno se compone del frente y fondo arriba anunciado, teniendo por el costado Oeste á las 30 varas y 39 ctms. de fondo un martillo en contra de una vara y 70 ctms. de frente al Sud, con cinco varas y 70 ctms. de fondo al Norte.

Las paredes todas son dobles y maderas duras; llamamos, pues, la atencion de esta casa, para el que quiera hacerse de una propiedad central y quiera hacer un magnífico edificio.

NOTA Todo comprador, sin escepcion, dará el 5 % al firmar el boleto de compra.

Por mas datos, al rematador, San Martin 31. n27.

POR EL MISMO

JUDICIAL

MAGNIFICA CASA

Por su localidad

EN EL MEJOR BARRIO DE LA CAP.

A 1|2 CUADRA de S. MIGUEL

Calle Piedad núm. 462 y 64

ENTRE ARTES Y CERRITO

9 varas de frente por 66 de fondo

O LO QUE EXISTA ENTRE MUROS

Propiedades como estas no necesitan bombo

TASACION 11000 ps. m|n.

Base para la venta 2|3 partes

7333 ps. m|n. o sea 177462 m|c.

ESTO ES MAS QUE REGALADO

EL DOMINGO 23 DE DICIEMBRE

A las 4 p. m.

Venderé por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor Bustos, actuando actualmente por enfermedad del doctor Molina Arrotea, la casa arriba anunciada; la propiedad que vendemos está como se vé situada en el mejor barrio de Buenos Aires tanto por lo central como por la altura del terreno que ocupa, el edificio es antiguo y se compone de una casa de familia la cual tiene el *número* 462, con 10 piezas y demas comodidades, gallinero, huerta, aguas corrientes, etc., á mas tiene marcado con el número 464 un cuarto á la calle, ocupado con un negocio y dos piezas mas, patio, etc.

El terreno se compone de 513 varas cuadradas.

Esta finca se venderá para redimir una capellania.

Tambien llamamos la atencion á la base para la venta, pues es como regalada.

Por mas datos, al escritorio del rematador, San Martin 31, 2º patio.

NOTA Todo comprador sin escepcion entregará el 3 % al firmar el boleto de compra. n30

POR EL MISMO

DE UNA BUENA CASA

PARA RICOS Y POBRES

Prolongacion de la calle Defensa

NUM. 565

De la quinta del Sr. Lezama

TRES CUADRAS PARA BARRACAS

10 varas de frente por 40 de fondo

FORMANDO ESQUINA

AL MEJOR PRECIO

Por lo que dea

El Mártes 25 de Diciembre (dia de fiesta) á las de la tarde, venderé esta preciosa casa formando esquina y en un local pintoresco, con ventanas á las dos calles, con tres piezas, incluso una gran sala, todas con ventanas á la calle, todas perfectamente entabladas, buenas maderas, cocina, pozo de balde, forma algibe, letrina, etc. buen zaguan á la calle, todo el fondo en perfecto estado de limpieza, como para entrar á habitar, aprovechen pues esta pichincha.

Por mas datos al rematador, San Martin 31, escritorio núm. 9.

Todo comprador entregará el 3 % al firmar el boleto. d4.

Pestana y G. Quirno

JUDICIAL

En el pueblo de Zarate

DE UNA BUENA PROPIEDAD

Base de venta ps. 725,77 cts. m|n.

O sean ps. 17,560 m|c.

El domingo 30 del corriente remataremos por órden del Sr. Juez de 1ª I. de la capital de la Provincia, Dr. D. Valentin Curutchet, en los autos seguidos por D. Juan Lanus y Ca. contra la testamentaria de D. Benito Lanza, una finca situada en Zárate, calle de Comercio al llegar al Rio.

El terreno consta de 22½ varas de frente por 50 de fondo, y el edificio tiene 8 piezas.

Por mas datos ocurrir á la oficina de Guerello en Cabildo, ó á los martilleros Reconquista 89. d13

R. y J. Amoretti

DE MERCADERIAS

Para tenderos, merceros, roperos, zapateros, etc.

REMATES AL CONTADO

Los Lunes Miercoles y Viernes

En nuestra casa Peru 96 y 98

La casa cuenta con departamentos para que los señores compradores de la campaña puedan encajonar y acondicionar sus efectos con toda comodidad.

Los remates que se nos comisionan para efectuar en nuestra casa ó fuera de ella, de liquidaciones de negocios de todos ramos y de propiedades, terrenos, etc. en la capital ó en la campaña, los anunciamos como de práctica en avisos especiales.

José Alcobendas y Ca.

JUDICIAL

Testamentaria de don A. Lopez

Al contado

En los valiosos establecimientos

DE CAMPO

LA DELFINA Y LA DELFINITA

SITUADOS EN LOS DESLINDES

DEL BRAGADO Y LINCOLN

Haciendas vacuna, mestiza y criolla

MAJADAS DE OVEJAS

Rambouillets y Lincoln

TOROS FINOS Y MESTIZOS

Yeguas y caballos—Frutos del país—Accion á la marca—30 cuadras maíz—Los enseres de la estancia y arrendamiento de los lindos establecimientos alambrados, con magníficas poblaciones y pozos surgentes.

LA DELFINA Y LA DELFINITA

En los dias 12, 13 y 14 de Enero de 1884, remataremos en dichos establecimientos á la mas alta postura y dinero de contado, con arreglo á las tasaciones y bases que mas abajo indicamos, por órden del señor Juez de 1ra. instancia de la capital, doctor don Luis A. Sauce, cuyos autos sé encuentran en la escribanía del señor R. Repetto,

Delfinita

VACAS—1824 vacas mestizas incluso 180 novillos comprados al señor Biaus; tasacion 200 ps. m|c., base 134.

OVEJAS—1100 ovejas mestizas Rambouillet, tasacion 30 pesos, base 20 id.

YEGUAS—110 yeguas, tasacion 60, base 40; 4 id madrinas con sus crias, tasacion 350, base 234.

CABALLOS—20 caballos de silla, tasacion 350, base 234.

Delfina

VACAS—6314 vacas al corte dotadas con toros 1|2 sangre Durhan desde hace 2 años, y comprendidos 800 novillos, tasacion 200, base 134; 307 vacas mestizas de 1|2 y 3|4 sangre Durham á 350 pesos base 234.

CIÑUELEROS—10 ciñueleros, tasacion 350, base 234.

BUEYES—154 bueyes grandes y gordos, tasacion 600, base 400,

TOROS—73 toros mestizos de 1 año arriba, de 1|2 y 3|4 sangre Durham, tasacion 450, base 300.

2 toros finos Durham, costaron 24,000 ps. m|c. en lo de Baltar y Quesada, tasacion 5,000, base 3334.

OVEJAS—334 ovejas mestizas Rambouillet y Lincoln, incluso 4 carneros y 5 ovejas Rambouillet puras, tasacion 60 ps., base 40 id.

575 ovejas mestizas buenas del puesto al Oeste de la Ensenada, tasacion 30 ps., base 20 id.

CARNEROS—122 carneros mestizos Lincoln y Rambouillet, tasacion 100 ps., base 67 id.

CABALLOS—42 caballos de silla, tasacion 300 ps., base 200 id.

YEGUAS—664 yeguas incluso 104 potrillos, tasacion 60 ps., base 40 id.

6 id *madrinas, tasacion* 350 ps., base 234 id.

Puesto Antonito

OVEJAS—1953 ovejas mestizas buenas, tasacion 30 ps., base 20 id.

CABALLOS—45 caballos de silla, tasacion 350, base 234 id.

CUEROS—16 cueros vacunos de consumo, tasacion á 80 ps. m|c., base 54 id id.

22 cueros lanares, id id á 10 ps. m|c., base 7 id id.

14 cueros cordero epidemia, tasacion 1 peso, base 6 rls.

1 cuero de potro, tasacion 5 ps, base 3 ps. 4 rls.

MAIZ—30 cuadras maiz; la cuadra tasacion á 300 ps., base 200 id.

BRECKE—1 brecke de cuatro ruedas, con arneses, para cuatro caballos y su funda correspondiente, tasacion 10,000 ps., base para venta 6,667 id.

MAQUINAS—Dos de desgranar maiz, Una 400 ps., base 267 id.

1 id de pisar maiz, tasacion 200 ps., base 134 id.

2 id segadoras de codo, una tasacion 5,000 ps., base 3334 id.

1 id trilladora con su correspondiente motor en perfecto estado (costó 80,000 ps. m|c.), tasacion 40,000 ps., base 26,667 id.

BEBIDAS—4 Bebidas de pino blanco, nuevas, tasacion 250 ps. base 177 id, 2 id pino de tea, una tasacion 300 pesos, base 200 pesos.

La accion á la marca y muchos otros enceres del Establecimiento.

NOTA—Respecto á las haciendas y los otros objetos, es entendido que sus tasaciones y bases son por cada pieza.

En seguida arrendaremos los valiosos establecimientos la Delfina y la Delfinita, bajo las bases siguientes:

La Delfina cuya área es de 5 leguas cuadradas se arrendará con base de 25,000 ps. la legua ó sean 1033 ps. 33 cent. m|n. siendo el término de arrendamiento por 4 años las 4|5 partes y dos años y 5 meses la quinta parte restante.

La Delfinita cuya área es de 3 leguas cuadradas, se arrienda con la misma base de 25,000 ps. m|c. ó sean 1033.33 ct. m|n., siendo el término del arrendamiento de 5 años. Llamamos la atencion que la base del arrendamiento de dichos campos, no produce el tres o|o de interés.

La Delfina consta de lo siguiente:

5 leguas alambradas con postes enteros á distancia de 15 varas cada uno y en cada intérvalo 5 varillas con 8 portadas de diferentes tamaños, 1 una ensenada en la poblacion principal de 1|4 legua cuadrada, con medios postes y 7 alambres, con dos puertas y dos ranchos de 4 varas por 5, de barro y techo de paja. 1 potrero de 225 vs. por costado, con 7 alambres y medio postes con sus correspondientes torniquetes y varillas, 1 corral con 1950 postes y medio postes, estacones de ñandubay y 326 trozos de id, con dos cinchos de alambre y 5 vigas urunday que forman la entrada con 6 bulones de fierro, 5 palmas y dos atravesaños para el enganche, una manga con 43 postes de ñandubay y alambre con sus correspondientes torniquetes, 1 gran jaguel con pileta de material de 10 vs. por 5 y 1 1|2 de alto, construida en cal y tierra romana y con una noria de cambio y sus bebidas correspondientes.

El edificio principal se compone de 1 pieza baja de 10 vs. de largo por 5 vs. de ancho, y otra alta con iguales dimensiones, paredes dobles, 4 ventanas y 3 puertas, 2 piezas laterales de 4 varas por 5 1|2, todas con techo de azotea y embaldozadas, una pieza de material con cocina para los peones, tiene techo de teja francesa y es de 11 vs. de largo por 5 de ancho con dos puertas y dos ventanas, 1 rancho de 12 varas de largo por 6 de ancho, paredes de barro y techo de paja, 1 galpon para ovejas con 18 pilares de material, con 27 varas de largo por 12 de ancho, 1 pesebre de 8 varas por 5, piso de ladrillo de canto para toros y carneros, 1 ramada para carne, 1 guarda patio con 73 1|2 postes de ñandubay, 1 corral con 78 lienzos, 1 gran parral con zarzo, 1 galpon de 50 varas por 10 y 5 varas de alto, paredes dobles, techo de ladrillo y fierro con cornizas, piso de ladrillo sentado en cal y 10 llaves de madera, 1 palomar de 5 vs. por 5, revocado en cal el exterior, 1 pozo de balde calzado hasta el fondo, 1 conejera de tres varas de hondo y tres 1|2 de luz, dos grandes pozos surgentes inagotables con sus magnificas norias, los que con un solo caballo dan agua á 15,000 cabezas de gonado.

Quinta—16,234 álamos, 5,018 sáuces, 826 acacias, 5,333 planta de durazno, 35 árboles del Cielo, 73 paraisos, 118 árboles fruta fina, 2 eucaliptus, 2 higueras, 1 algarribai y 16 plantas cina-cina.

Chacras núms. 1 y 2—Se compone de 1|2 legua alambrada, con: 104 sáuces, 4 paraisos, 13 árboles del Cielo, y tres ranchos de barro, techo de paja de 5 vs. por 5, de 7 vs. por 5, y de 10 vs. por 5, 1 troja de 40 vs. por 6, con tijera al suelo y techo de paja.

Puesto Antonito—2 piezas de azotea de 4 vs. por 5 cada una, cocina pared de ladrillo y techo de paja, pozo de balde, 1 quinta con 135 plantas de sáuce. 1? medios postes de ñandubay y el resto madera falsa cercado con dos alambres, 1 potrero con 5 palmas largas, dos escaleras de vigas con 12 bulones de fierro y 1 jaguel con noria, pileta y sus bebidas correspondientes.

Puesto Angelito—2 pieza de azotea de 5 vs. por 4 cada una con 2 puertas y 2 ventanas.

Puesto Sara—2 piezas de azotea de 6 vs. por 5 cada una, con 2 puertas y 2 ventanas, cocina, pozo con brocal calzado hasta la mitad y 1 corral para ovejas con 32 bastidores.

La Delfinita—Consta de lo siguiente:

3 leguas alambradas con postes y medios postes á distancia de 15 vs. cada uno y en cada intérvalo 5 varillas, con 4 portadas. El edificio es de azotea con 3 piezas 2 y 6 vs. por 6 y 1 de 6 vs. por 5, 3 puertas, 4 ventanas y vereda á los cuatro costados, cocina de 9 vs. por 5, pared de ladrillo con 2 puertas y 1 ventana y techo de paja, 1 pieza y una ramada de 9 vs. por 5 en barro y techo de paja, 50 vs. de alambrade, poste de sáuce brotados y al guarda patio postes de ñandubay, 1 corral para caballos con 4 alambres, palos de sáuce de 160 vs. lineales, 1 potrero para vacas con 700 vs. de cerco de alambre y postes de sáuce brotados y algunos postes de ñandubay y pozo surgente inagotable.

Quinta—811 álamos, 931 plantas de durazno, 1368 sáuces, 47 paraisos, 19 acacias, 30 árboles del cielo, 1 parral con zarzo, 1 poso de balde con brocal, 1 corralito, 1 cuadra de alfalfa, y un gran jaguel y pileta de 8 varas por 4, construida y revocada interior y exteriormente en cal.

Puesto Juan Pedro—1 edificio de azotea con dos piezas de 6 vs. por 5 cada una, 1 puerta y dos ventanas, cocina de material techo de teja francesa de 6 por 4.

Puesto Arturo—El edificio de azotea de 4 varas por 5 con una puerta y dos ventanas, cocina de material y techo de teja francesa.

Llamamos la atencion de los señores Capitalistas y criadores, sobre las magnificas haciendas y campos, los que estando avaluadas muy bajo, han ascendido á la cantidad de 7.801,830 pesos m|c.

Prevenimos á los interesados, que tendremos carruajes á su disposicion en la Estacion Bragado, para hacer el viaje en el dia á la Estancia, en donde encontrarán todas las comodidades necesarias para pasar los dias que dure el remate, no escaseando la suculenta carne con cuero y el sabroso mate.

La salida de esta Capital debe ser la víspera del dia fijado para el remate por el primer tren del Oeste, y los que deseen utilizar nuestros carruajes, se servirá prevenirnos con dos dias de anticipacion, para munirlos del boleto correspondiente.

Por mas datos á nuestro escritorio, Reconquista 39.

NOTA—Para ver las haciendas, se dará rodeo tres veces en la semana,—Martes, Jueves y Sabado en las primeras horas de la mañana.

Luis Godoy

De todas las existencias del café calle Cerrito número 211.

Por liquidacion final y órden de su dueño. Atencion los del ramo:

El Juéves 20 del corriente á las 12 en punto del dia remataré las existencias de dicho café, las cuales estarán á la vista y que no se detallan por su larga estension, entrando un gran surtido de bebidas de todas clases.

NOTA—Si antes del remate hubiese algun interesado en venta particular puede ocurrir al rematador, Perú núm. 268. d18

H. Baizan

El Martes 25 del corriente

A las 6 de la tarde

De 30 hermosos lotes de terreno

Situados en la sin rival

CALLE BELGRANO

Entre las de Colombres y Castro Barro

Treinta (30) varas de ancho, forma de Boulevard

Liquidacion del año que espira hay que liquidar á cualquier precio, los lotes tienen 10 varas de fte por 40 hasta 70 de fdo sin embargo de ser tan buenos terrenos y estos colocados en una cumbre, la venta será por lo que den. Mas pormenores al rematador, Victoria 31, ofinina 22 (altos). d10

POR EL MISMO

Importante Remate el 1º de año. De 12 grandes lotes de terreno, lo mas alto de todo Barracas al Sud, Inmediatos al Riachuelo.

En el centro del Pueblo á tres cuadras al S. O. de la Iglesia y Plaza Principal, á dos de las estaciones de los Ferro-Carriles del Sud y de la Plata.

Boulevard Progreso entre las calles 9 de Julio y 11 de Setiembre. Aguinaldo de año nuevo: Escritura gratis. Venta liberal y obligada. Títulos garantidos.

Donde nadie vende por que antes de seis meses se habrá triplicado el valor de la propiedad.

El Martes 1º de Enero de 1884 á las 5 de la tarde Venderé al mas alto precio los mancionados lotes que varian de 12 á 40 varas de frente al Boulevaad Progreso. No hay terrenos de mas porvenir que estos por su mucha altura, su prosimidad á las Estaciones de los Ferro-Carriles y el Puerto del Riachuelo. Barracas al Sud será en cuanto lleguen los buques de ultra mar de mayor calado al Puerto no Barracas lo que no tardará tres meses, el emporio del Comercio de la rica Provincia de Buenos Aiaes y un barrio indudablemente al mas impoatante de esta gran Capital. Invitamos pues á que se visiten estos terrenos en la seguridad de que no exageramos en decir que es lo mejor que se ha anunciado en remate.

¡Alerta pichincheros! que se venderán sin base ó los quemaré aunque sea por 5000 $ m|c el lote.

Buenos Aires y Barracas hoy viene á ser la misma cosa en adelantos y entonces le tenemos que agregar el siguiente:

Si tu quieres seremos hermanos,
Olvidando tan tristo pasion;
Pueda ser que algun dia alcancemos,
Ante el trono de Dios la union.

Nota importante—El Gobierno comprendiendo el rapido desenvolvimiento que debe tomar este pueblo ha órdenado sean empedradas mas de 30 cuadras de las que 10 estan ya hechas.

No existe en todo Barracas al Sud, **una sola pieza desalquilada y se paga por ella 200 pesos mensuales, como en el centro de esta Capital**

Ofrecemos pues pingue renta y pronta fortuna con muy poco capital. d18

POR EL MISMO

El domingo 23 del corriente á las 4 de la tarde d… los mejores terrenos que hay en el munipio, situado en la calle Méjico, formando esquina á la de Rincon y en la calle Chile tambien esquina á la de Rincon, terrenos que á todos los habitantes de la Capital convienen, el dueño acaba de llegar de Europa, y como se vuelve á marchar otra vez, quiero antes vender esos terrenos para llevarse la plata, así es que en lugar de traer lleva. Con este señor ha sucedido al revés de sus demás paisanos que van á Italia y todavía llegan allá cuando quieren volverse á venir, todo es lo sucede, porque no ha tomado mate, porque el que lo toma ya y viene, en fin lo que debemos hacer darle poca plata por los terrenos, para que no lleve tanto: El pormenor es como sigue los primeros 5 lotes que forman esquinas á las calles dichas Méjico y Rincon se componen de doce varas de fte, por 30 fdo, uno, y los otros diez de fte, por 30 de fdo, jucto á la esquina y otro espléndido lote con fte á la calle de Pasco entre las de Méjico y Chile, compuesto de 54 varas de fte por 61 de fdo. con una pieza … y el terreno arbolado todo se remata á la mas alta postura por que ya se ha dicho que el dueño se vuelve á tierra así que aceituna comida careso afuera, mas datos al rematador Victoria 31 oficina 22 altos. d18

POR EL MISMO

El Domingo 23 del corriente á las 6 de la tarde, 6 lotes de terreno situados en la calle de Gau… formando esquina á la de Salguero, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 40 de fondo unos y otros 30; preciosas tierras y brillante posicion. El dueño desprendido del interés como verdadero argentino, á lo único que es ambicioso es á las mujeres lindas, eso no es defecto por que todos ven que á mas de misma pierna cuando vemos pasar por nuestro lado nos quedamos haciendo posturas y formando cálculos adonde, como y porqué, aunque no paso de deseo cálculos; como generalmente sucede en esas cosas bueno ahora vamos al grano porque la paja se la lleva el viento. Los terrenos se van á quemar porque á mas del poco interés que tiene el dueño en liquidacion de fin de año es el momento de aprovechar, que concluye el año dejando pobres unos y propietarios otros, no se fijen en que uno recibe dinero y el otro tierra porque entre dos años no habrá donde comprar, y entonces lo que hoy vale uno, vadrá mil por que el movimiento y la aglomeracion de gente, tendrá la suba irremediablemente. Por mas datos Rematador Victoria 31 oficina 22, (altos) d18

POR EL MISMO

El Domingo 23 del corriente, á las 5 de la tarde dos lotes de terreno bien situados en el parage metemas bulla hoy calle de Rioja y calle del tramway o segunda Venezuela queda entre Méjico y Venezuela y entre Rioja y Caridad, estas dos últimas empedradas y con tramway á media cuadra de la Calle de San Roque y una y media de la Estacion Central, parage precioso y que adelanta notablemente al extremo que cada dia un paso adelante por la fuerza del progreso, cada lote se compone de 10 vs. de frente por 50 de fondo, comprando los dos ó uno solo puede construir una hermosa casa como para recrearse; se remata por lo que den no hay limite porque el dueño es un mozo que ha tirado una fortuna que le dejaron sus padres sin consideracion, con mas razon se puede desprender de un terreno mas insignificante teniendo en cuenta todo el dinero que derramó en eso tiempo ningun amigo pasó necesidades mientras el andaba en buena y despues que quedó pobre, hasta sus amigos protegidos lo olvidaron así paga el diablo á quien bien lo sirve de modo que en este mundo no hay que tanto tienes tanto vales tomen nota los que quedan que lo que queda del agua la agua se lo lleva.

Mas pormenores al rematador, Victoria 31 oficina 22 (altos.) d…

POR EL MISMO

El domingo 23 del corriente á las tres de la tarde De una preciosa casa, con fte. pintado al óleo situada en la calle de Europa núm. 772 entre las de S… y entre Rios mirando al Norte la que reconoce una hipoteca por dos años de plazo al interés del del anual la que posrá reconocer el comprador si le conviniese. Cuyo pormenor es como sigue, el terreno de 8 vs. de fte por 37 de fdo. 11 piezas entre bajas y altas la mayor parte con cielos rasos de yeso tirantes de urunday techos y patios embaldosados piso de madera y qeldera puesta de firro en el záguan dos hermosas ventanas de rejas con sus persianas correspondientes puerta de calle de cedro umbrales de mármol, frente pintado al óleo salo columnas puestas á la … escalera para subirá las altas aljibe pozo resumidero cocina letrina un parral con su zarzo de fierro correspondiente todo revocado en cal por dentro y fuera, en suma es un chiche y estará pronta de entrar … tarla hay oferta de 1500 $ de alquiler mensual el dueño ha dado órden de que se venda á la mas alta postura porque porque se ausenta para su estancia sin embargo de que es bastante raro es de la clase que por mas viejos que sean parecen muchachitos le falta de patilla como el rematador—Victoria 31 oficina 22 (altos). d…

Hector C. Quesada

La valiosísima propiedad

DIVIDIDA EN CINCO LOTES

Al Nord-oeste de la Capital

Localidad inmejorable

BASES INFIMAS

Por orden del Sr. Juez Dr. Curutchet

Calle Tucuman esquina Par…

Con frente al Norte y Oeste

GRANDES OPORTUNIDADES

El Lunes 24 de Diciembre á las 4 de la … procederé á vender al mejor precio, bajo las … que á continuacion espresaré la propiedad antes … sobre cuya ubicacion *hablan con sobrada* elocuencia los hermosos edificios que rodean la propiedad … cida.

Para mayor facilidad en la venta, así como ponerla al alcance de todos los interesados, la … se hará en las 5 fracciones siguientes:

Lote núm. 1—Con un edificio antiguo que se compone de 1 almacen, 1 depósito en la esquina y … piezas.

TERRENO—Compuesto de 17 mts. 32 c… frente al N. calle Tucuman, y 32 mts. 5 cts. de … al O calle Paraná, tasado en 337,550 ps m/c. i… 13,952 $ m/n siendo su base de venta las 2/3 partes de la tasacion ó sean 9,301 $ m/n.

Lote núm. 2—Con edificio de dos piezas, un … á la calle, patio enladrillado, etc. etc.

TERRENO—Se compone de 10 mts. 50 c… frente al N. calle Tucuman, por 32 mts. 5 c… fondo al Sud ó sean 336 mts. 525 de superficie, … el todo en la suma de 116,000 $ m/c iguales á 4753 $ m/n siendo la base de venta 2/3 partes de la tasacion ó sean $ m/n. 3168.

Lote núm 3—Un terreno con pared á la calle … compuesto de 8 mts. 70 cts. de frente por … 20 cts. de fondo al Este, tasado en 87,425 … iguales á $ m/n 3014, siendo la base de venta 2/3 … tes de la tasacion ó sean $ m/n 2408.

Lote núm. 4—Igual en todo al anterior.

Lote núm 5—Igual á los 2 anteriores.

Los títulos son perfectos y pueden los señores interesados inspeccionarlos en la oficin. Dirigirse a mon E. Wright Castlo … Cabildo.